

Belangrijkste aandachtspunten omwonenden op inloopbijeenkomst 21 september 2022 en vervolgcontact:

- Afstand nieuwbouw ten opzichte van bestaande bebouwing
- Bij parkeeroplossing rekening houden met privacy en licht koplampen op woningen
- Cerespark groen houden, geen verharding erbij (NB: per saldo komt er minder verharding)
- Ruimte boven op parkeergarage groen maken, niet massaal schuttingen realiseren.
- Privacy en schaduwwerking
- Afstand nieuwbouw Smurfenbos op voldoende afstand van woningen Van der Duyn van Maasdamlaan (40 m van erfgrens nr 7 en 9, 15 m van sloot aan Weerlaan)
- Voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, halfverdiept
- Sloot tussen woningen Vd Duyn Maasdamlaan en nieuwbouw
- Niet meer dan 42 woningen
- Verregaande inspraak in ontwerp Cerespark
- Waarborging geen overlast hangjongeren