



Model A. RI&E voor Projecten

23106 Vervangen groengevels.



Omschrijving werkzaamheden	Vervangen van de groen- en RVS-gevels voor keramische elementen met bijhorende ophangconstructie aan de betonnen buitengevel.
Project- / Objectnaam	Vervangen Groengevels
Projectnummer	23106
Objectnummer / Gebouwcode	101342G01 en 101374G01
Oorspronkelijk bouwjaar	2012
Projectmanager/-leider	Peter Korkers
V&G-coördinator Ontwerpfase (VGCO)	Max Oostendorp
Geplande datum aanvang bouw	1-9-2023

Deze RI&E is opgesteld op basis van de volgende uitgangspunten (geef aan/vul aan):

Document '200225 Paleis van Justitie (ontwerpvoorstel)'

Artikel 2.27 Melding Bouwwerk	Criteria	Van toepassing
Is het project meldingsplichtig?	Of >30 werkdagen en >20 werknemers tegelijk op de bouwplaats	Ja
	Of de totstandbrenging is > 500 mensdagen (bijvoorbeeld 10 man 50 werkdagen)	Ja
Artikel 2.28 V&G-plan	Criteria	Van toepassing:
Opstellen V&G-plan?	Is het project meldingsplichtig of is er sprake van een bijzonder risico (van een bijzonder risico is bijvoorbeeld sprake bij werkzaamheden als genoemd in Bijlage II Europese Richtlijn nr.92/57/EEG (zie aandachtsgebied 16)	Ja
Opstellen V&G-dossier	☐ Bij nieuwbouw of renovatie opstellen overeenkomstig model C V&G-dossier ☐ Bij verbouw of vervangingsonderhoud opstellen volgens model C V&G-dossier binnen de projectscope, als er geen bestaand V&G-dossier is ☒ Bij verbouw of vervangingsonderhoud aanvullen/aanpassen van bestaand V&G-dossier binnen de projectscope, als er een bestaand V&G-dossier is.	

Definitiefase		Voorontwerp		Definitief Ontwerp	
Opgesteld door (naam):	Peter Korkers	Opgesteld door (naam):	NVT	Opgesteld door (naam):	Marc Lukassen & Robert Arts
Functie	Projectmanager/-leider	Functie	NVT	Functie	Projectmanager/-adviseur
Handtekening/Paraaf		Handtekening/Paraaf	NVT	Handtekening/Paraaf	MLU & RAS
Datum	19-1-2021	Datum	NVT	Datum	06-04-2023

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisiko's)
1 Publieke veiligheid/ omgeving	Beperk overeenkomstig afdeling 8.1 van het Bouwbesluit hinder en gevaar voor de omgeving van bouw- en sloopactiviteiten. Vooral in binnenstedelijk gebied en hoogbouw kunnen de risico's groot zijn voor het verkeer. <i>Bijvoorbeeld aanrijdgevaar van publiek en openbaar verkeer door in- en uitrijdend bouwverkeer en gevaar voor vallende/kaatsende voorwerpen door onveilige hijswerkzaamheden.</i> Geef aan of er geluidbelasting te verwachten is door bijvoorbeeld funderingswerkzaamheden. Het kan nodig zijn funderingstechnieken in te zetten, die duurder zijn en langer duren. Houd hiermee rekening in budget en planning. Ook als bevoegd gezag geen (bouw)veiligheidsplan verlangt, is het van belang om vroegtijdig risico's in beeld te hebben. Reduceer deze risico's zoveel mogelijk in het ontwerp. De restrisiko's moeten vóór de uitvoering zijn vastgelegd en in de contractering met de uitvoerende partij worden meegenomen.	Actie: Het gebouw is in de nabijheid van andere gebouwen gesitueerd. De aan te passen gevels bevinden zich direct aan het water. De RVS-uitbouw heeft een doorlopend daklicht. Tijdens het planontwerp zal de beperking van overlast tijdens de bevoorrading als onderdeel worden 'meegenomen'. Risico's: Belemmering vluchtroute door bevoorrading van materieel en materiaal naar de werkplek. Valgevaar van voorwerpen voor mensen die zich op het water bevinden vanuit de patio's. Valgevaar door een eventueel in te zetten kraan. Doorvalgevaar door de daklichten.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Tijdens het planontwerp is de beperking van overlast tijdens de bevoorrading als onderdeel 'meegenomen'. Acties: Voor de aanbesteding is er een vooropzet van de logistieke route meegeleverd met het bestek als indicatie voor de bouwplaatsinrichting welke door de aannemer zal worden opgesteld. Afscherming werkgebieden tegen valgevaar. De daklichten moeten deugdelijk (dragend) afgedekt worden, dat er niet alleen een doorvalbescherming is, maar ook een valbescherming van hoogte. Bij gebruik van een kraan dient er een kraanplan te komen, waarin aangetoond wordt dat de omgeving en gebruikers niet in gevaar gebracht wordt t.g.v. hijsen, omvallen kraan, e.d. en geen tot beperkt overlast heeft. Vergunning voor kraan aanvragen bij Gemeente. Toetsing hijsplan, onder meer op draagkrachtige opstelling en borgen omgevingsveiligheid. M.b.t. hijsen en vallen van materialen vanaf werkvoeren, daken en bijv. steigers; zie o.a. de Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid conform Bouwbesluit. Belemmering van vluchtroutes: Dient met plaatselijke BHV-coördinator afgestemd te worden. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisiko's)
2 Belendingen	In het verlengde van het vorige punt: beperk ook hinder en gevaar voor belendingen. Belendingen kunnen hinder ondervinden en risico's lopen door bemaling, gekozen funderingstechniek, bovengrondse elektrakabels, belemmering van vluchtwegen e.d.. Dit geldt nog sterker als deze belendingen een publieksfunctie hebben of een (maatschappelijk) kritische functie, zoals een brandweerkazerne of een ziekenhuis.	Actie: Het gebouw is in de nabijheid van andere gebouwen gesitueerd. De te bewerken gevels bevinden zich direct aan het water. Tijdens het planontwerp zal de beperking van overlast tijdens de bevoorrading als onderdeel worden 'meegenomen'. Risico's: Bevoorrading vanaf de openbare weg kan voor verkeersonveilige situaties zorgen. Valgevaar van voorwerpen voor mensen die zich op het water bevinden vanuit de patio's. Valgevaar door een eventueel in te zetten kraan.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Tijdens het planontwerp is de beperking van overlast tijdens de bevoorrading / laden / lossen / hijsen als onderdeel 'meegenomen'. Acties: Voor de aanbesteding is er een vooropzet van de logistieke route meegeleverd met het bestek als indicatie voor de bouwplaatsinrichting welke door de aannemer zal worden opgesteld. Er is een rapport van belendingen voor het kunstwerk op de vloer van de patio. Bij gebruik van een kraan dient er een kraanplan te komen, waarin aangetoond wordt dat de omgeving en gebruikers niet in gevaar gebracht wordt t.g.v. hijsen, omvallen kraan, e.d. en geen tot beperkt overlast heeft. Vergunning voor kraan aanvragen bij Gemeente. Toetsing hijsplan, onder meer op draagkrachtige opstelling en borgen omgevingsveiligheid. M.b.t. hijsen en vallen van materialen vanaf werkvoeren, daken en bijv. steigers; zie o.a. de Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid conform Bouwbesluit. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
3 Doorgaande exploitatie (bedrijfsvoering)	Vaak is bij de realisatie van een project sprake van doorgaande exploitatie (bedrijfsvoering), dit kan V&G risico's met zich meebrengen tijdens de uitvoering. Denk aan interne veiligheid, afwijkende werktijden, beperkte toegankelijkheid en vluchtwegen.	Actie: Bij hijswerkzaamheden, zie punt 2. Bij (gedeeltelijke) bevoorrading inpandig kan overlast / en onveilige situaties ontstaan. Tijdens het	Geëlimineerde risico's: Acties:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Werktijden zijn vastgelegd, eventuele verstoringen dienen met de gebruikers

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisiko's)
		ontwerp worden verschillende mogelijkheden en risico's afgewogen, maatregelen bepaald in onderling overleg met de gebruikers besproken en opgenomen in de RIE. Risico's: - Bij inpandige bevoorrading> Verstoring van de bedrijfsvoering. Belemmering van vluchtroutes. - Bij bevoorrading van buitenaf> Gebruik zwaar materieel waardoor overlast kan ontstaan voor de omgeving. Tevens kan dit materieel voor (verkeers)onveiligheid (uitpandig) en overlast en risico's (inpandig) zorgen.	Restrisico's:	te worden besproken. Met facilitair manager moet besproken worden dat de glazenwassergondel niet gebruikt mag worden gedurende de werkzaamheden. Bij gebruik van een kraan dient er een kraanplan te komen, waarin aangetoond wordt dat de omgeving en gebruikers niet in gevaar gebracht wordt. Onder de routing van de kraanlading, met een bandbreedte voor de valrichting, mogen zich geen mensen bevinden, ook niet in het gebouw. M.b.t. hijsen en vallen van materialen vanaf werkvoeren, daken en bijv. steigers; zie o.a. de Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid conform Bouwbesluit. Toetsing en toezicht op handhaving. Belemmering van vluchtroutes: Dient met plaatselijke BHV-coördinator afgestemd te worden. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
4 Bouwtijd	Een krappe bouwtijd kan aanleiding geven tot verhoogde V&G risico's in de uitvoeringsfase.	Actie: De wijze waarop de bevoorrading plaats kan / moet vinden is onderdeel van de ontwerp-opgave. Met het vaststellen van de bouwtijd wordt hiermee rekening gehouden. Er is geen tijdsdruk. Afstemming met de gebouwenbeheerder m.b.t. overlast voor zittingen, e.d. Risico's: Geen.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Geen Restrisico's: Geen

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisiko's)
5 Bereikbaarheid / toegankelijkheid projectlocatie	<i>Denk in het ontwerptraject na over maatregelen ter beperking van aanrijdgevaar door manoeuvrerende voertuigen en machines binnen de bouwhekken, de in- en externe verkeersstromen, laad- en losplaatsen en bereikbaarheid voor hulpdiensten. Dit geldt vooral bij de projecten in het binnenstedelijk gebied waar de ruimte veelal beperkt is, maar ook op bijvoorbeeld de penitentiaire inrichtingen, vliegbases, kazernes, waar veel terreinverkeer is.</i>	Actie: De locatie en ligging heeft een grote impact op de uitvoering van het project. Hierdoor is de bevoorrading en de uitvoering van de werkzaamheden een continue aandachtspunt tijdens het ontwerp en de uitvoering. Risico's: - Bevoorrading > wanneer mogelijk zoveel mogelijk van binnenuit of met aanwezige middelen. Dit kan vluchtroutes blokkeren. - Uitvoering > werkplatformen / steigers en veiligheidsuitrusting moeten voldoen aan de veiligheidsvoorschriften.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Bevoorrading en wijze van uitvoering. Acties: Voor de aanbesteding is er een vooropzet van de logistieke route meegeleverd, met het bestek als indicatie, voor de bouwplaats inrichting, welke door de aannemer zal worden opgesteld. On(mogelijkheden) van het aannemersplan met BHV-coördinator bespreken. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisiko's)
6 Opstelling / opslag materieel	Een krappe opslag- en opstelruimte voor in te zetten materieel kan de veiligheid negatief beïnvloeden. Moet hierdoor bijvoorbeeld over in gebruik zijnde objecten worden gehesen?	Actie: Voor de bevoorrading tijdens het ontwerp en de uitvoering dienen er verschillende mogelijkheden worden beoordeeld en op basis daarvan wordt een bevoorradingsplan opgesteld. Risico's: Route inpandig en uitpandig waarlangs wordt bevoorraad en de opslag van zware materialen (keramische tegels) op niet draagkrachtige vloeren inpandig en daken (terrassen).	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Maximum gewicht voor goederenlift en (patio)vloeren zijn bekend. Acties: Voor de aanbesteding is er een vooropzet van de logistieke route meegeleverd met het bestek als indicatie voor de bouwplaatsinrichting welke door de aannemer zal worden opgesteld. Maximale belasting voor goederenlift en (patio)vloeren zijn aangegeven in de bijlagen van het bestek. Een kraanopstelling kan alleen op de openbare weg. Dit gebied laat geen zware kranen toe. Bij gebruik van een kraan dient er een kraanplan te komen, waarin aangetoond wordt dat de omgeving en gebruikers niet in gevaar gebracht wordt t.g.v. hijsen, omvallen kraan, e.d. en geen / beperkt overlast heeft. Vergunning voor kraan aanvragen bij Gemeente. Toetsing hijsplan, onder meer op draagkrachtige opstelling en borgen omgevingsveiligheid. M.b.t. hijsen en vallen van materialen vanaf werkvoeren, daken en bijv. steigers; zie o.a. de Landelijke Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid conform Bouwbesluit. Onder de routing van de kraanlading, met een bandbreedte voor de valrichting, mogen zich geen mensen bevinden, ook niet in het gebouw. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
7 Gezondheid en Milieu	Geef in de kolom Definitiefase aan of er nog gezondheidschadelijke en/of verontreinigde materialen zijn te verwachten. Uitgangspunt is om blootstelling te voorkomen, conform de arbeidshygiënische strategie, aan CMR-stoffen zoals zware metalen, kwarts, PAK's, chroom-6. CMR-stoffen = Carcinogene (kankerverwekkende), Mutagene en Reproductietoxische stoffen. Raadpleeg www.bodemloket.nl en voer een omgevingsanalyse uit.	Actie: Geef aan wat te verwachten valt: • Kwartsstof Risico's: Hoewel tijdens het ontwerp wordt aangestuurd op het gebruik van pasklare elementen, is het meer dan waarschijnlijk dat de gebakken keramische elementen op het werk gezaagd moeten worden.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Gebruik van stofafzuiging bij (kwarts) stofproducerende werkzaamheden in pandig en uitpandig, zoals boren en slijpen in beton, ceramische tegels, e.d. (wettelijk voorgeschreven). Acties: Toezicht op naleving wet- & regelgeving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
8 Gemeenschappelijke risico's samenloopgevaar	Er kunnen gemeenschappelijke risico's (samenloopgevaar) ontstaan door de gelijktijdige of achtereenvolgende werkzaamheden op dezelfde locatie. Zorg dan voor onderlinge afstemming qua planning en maatregelen.	Acties: Afstemming met gebouwenbeheerder of en welke ingehuurde partijen (aannemers, schoonmaak, beveiliging, etc.) er mogelijk gelijktijdig werkzaamheden verrichten. Tijdens het opstellen van de uitvoeringsplanning wordt zoveel mogelijk gestreefd naar het volgordelijk (in tijd) uitvoeren van de werkzaamheden. Risico's: Nauwelijks of geen. Verschillende werkzaamheden (onder elkaar aan de gevel) wordt zoveel mogelijk voorkomen.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Afstemming met de facilitair manager; er moet afgesproken worden dat er geen werkzaamheden van derden plaats vinden in de nabijheid van werkzaamheden, incl. logistieke (verticale en horizontale) stromen. Indien mogelijk de volledige patio afsluiten voor niet project gerelateerde personen tijdens de werkzaamheden. Anders het onveilige gebied op de patio afzetten. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
9 Asbest	Houd rekening met asbest als de bouw van het gebouw vóór 1 januari 1994 is gestart. Dit kan ook gelden voor wegfunderingen en oude infrastructuur.	Actie: Het gebouw is in 2012 opgeleverd. Er zal geen asbest aanwezig zijn. Risico's: Geen.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Geen Restrisico's: Geen

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
10 Werken op hoogte	Actie: Geef aan of er op het dakvlak veiligheidsvoorzieningen zijn als hier werkzaamheden worden uitgevoerd.	Acties: Anders dan (mogelijke) bevoorradingswerkzaamheden zullen geen werkzaamheden op het dak worden uitgevoerd: - Op het dak is de borstwering < 1 m, er zijn veiligheidsvoorzieningen (aanlijnsysteem) aangebracht. - Aanlijnen wanneer het dak begaan wordt op < 4 m van de dakrand. Werken met steigers. Werken met materiaalliften waar de panelen goed mee vervoerd kunnen worden. Glazenwassersgondel mag niet voor de werkzaamheden gebruikt worden. Risico's: Valgevaar	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Gebruik van aanlijnbeveiliging op het dak. Gebruik van veilige steigers. Gebruik van veilig hefmaterieel. Acties: Toezicht op naleving veiligheidsregels en keurdata. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
11 Instabiliteit	Tijdens bouw- of sloopactiviteiten kan instabiliteit van de constructie ontstaan. Denk aan uitkragingen, terugliggende wanden/vloeren, grote hoogteverschillen, diepe kelders, hoge kolommen, minder draagkrachtige vloeren, sparingen, hellende gevels, brugconstructies, glasdaken, oevers, kades en steigers.	Actie: De bestaande gevelbekleding wordt van de betonnen gebouwwand gehaald en de nieuwe eraan bevestigd. Men werkt op een betonnen dak, welke door zijn afwerklaag geen egaal harde ondergrond is. Risico's: Bezwijken (gevel/ophang)constructie. Verzakken bestrating. Bezwijken (patio)vloeren en lichtstraten. Bezwijken of omvallen stijger.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Informatie over draagkracht is bijgesloten in de bijlagen van het bestek. De aannemer moet hun eigen berekeningen maken. Acties: Controleren constructieberekeningen door: - de constructeur van / namens ontwerpende partij. - de constructeur van / namens aannemer. Toetsing en toezicht op handhaving. Tegels weghalen waar steigerpoten komen te staan, zodat deze op een starre ondergrond staat. Restrisico's: Verzakken/beschadiging dakbedekking, wat geen egaal harde ondergrond is.

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
				Een goede borging en draagkrachtige afdekking van steigers en dergelijke is vereist.
12 Ondergrond	Actie: Geef (op tekening) aan of er kabels en leidingen, verontreinigingen (PAK's), NGE's (Niet Gesprongen Explosieven), instabiele ondergrond, oude funderingsresten, defensieleidingen, riolering (rioolgas/dampen), en dergelijke in de ondergrond aanwezig zijn. Geef aan of voor aanbesteding een actie hierop moet worden genomen, bijvoorbeeld verwijdering/omlegging. Voer een omgevingsanalyse uit.	Acties: Geen > er worden geen werkzaamheden in de bodem en / of leidinggoten uitgevoerd. Risiko's: Geen	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Geen Restrisico's: Geen
13 Installaties /opslag/magazijnen/munitiedepots /besloten ruimtes	Actie: Geef aan of er installaties/opslag/magazijnen/munitiedepots of besloten ruimtes aanwezig zijn, zoals NSA, laboratoria, zendmasten, radars, tankopslag (hydrazine), rioleringen (dampen/gas). Benoem de bijzonderheden, zoals veilige zones en V&G risico's in relatie tot het project.	Acties: Geen > in het gebouw en omliggende werkgebied bevinden zich geen ruimten waarin gevaarlijke stoffen zijn opgeslagen of worden verwerkt. Risiko's: Geen	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Geen Restrisico's: Geen

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
14 Onderhoud	Ga bij een bestaand gebouw eerst na of er een bestaand V&G-dossier overeenkomstig of vergelijkbaar met model C. Actie: Geef bij ontbreken van een bestaand V&G-dossier aan of er in het gebouw voorzieningen zijn voor veilig onderhoud/schoonmaak/vervanging/inspectie/sloop en of de uit te voeren werkzaamheden daarop invloed hebben. Actie: Geef bij nieuwbouw aan wat de aandachts- en uitgangspunten voor veilig onderhoud zijn. Gebruik de checklist veilig onderhoud aan gebouwen. Voor beide acties zie model C – V&G-dossier.	Acties: Van de betreffende gebouwen zijn V&G dossiers aanwezig. Risico's: Nauwelijks of geen. Er wordt gebruik gemaakt van de aanwezige veiligheidsvoorzieningen. De gondelinstallatie mag niet gebruikt worden voor de werkzaamheden.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Veiligheidsvoorwaarden zijn vastgelegd in de algemene voorwaarden van het bestek. Acties: V&G-plan model C is toegevoegd. V&G-dossiers (beide gebouwen) moeten na de gevelverandering aangepast worden op de nieuwe situatie. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
15 Sloop	Geef aan hoe in de projectdefinitie en bij het ontwerp rekening wordt gehouden met de toekomstige sloop/demontage van het gebouw of delen van het gebouw. Te denken valt aan (omgevings-)veilige demontage van gevelelementen, constructieve vloeren, kolommen, draag(staal)constructies, installaties door toepassing van bijvoorbeeld geprefabriceerde demontabele elementen.	Acties: Geen > aan het gebouw worden geen wijzigingen doorgevoerd die bij mogelijke sloop gevaarlijke situaties tot gevolg hebben. Risico's: Nauwelijks of geen.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Geen Restrisico's: Geen
16 Bijzondere gevaren i.h.k.v. Richtlijn nr. 92/57/EEG (Richtlijn tijdelijke en mobiele bouwplaatsen)	- Werken die de werknemers aan gevaren van bedelving, vastraken of vallen blootstellen, welke gevaren bijzonder groot zijn door de aard van de werkzaamheden of van de gebruikte procedures of door de omgeving van de arbeidsplaats of de werken. - Werkzaamheden die de werknemers blootstellen aan chemische of biologische stoffen die een bijzonder gevaar voor de gezondheid en de veiligheid van de werknemers inhouden, of ten aanzien waarvan toezicht op de gezondheid wettelijk verplicht is. - Elk werk met ioniserende stralingen	Actie: 1 Bevoorrading en uitvoering vinden 'op hoogte' plaats. Te gebruiken materiaal en materiaal worden conform de geldende veiligheidseisen opgebouwd en gecontroleerd. 2 n.v.t. 3 n.v.t. 4 n.v.t. 5 t.g.v. de in pandige werkzaamheden; - Minimaal - de patio's hebben een borstwering	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: 1 Bevoorrading en uitvoering wordt bepaald door de aannemer. 2 n.v.t. 2 n.v.t. 3 n.v.t. 4 n.v.t. 5 Uitpandig; Randbeveiliging/leuningwerk zodat men niet vanaf de kade, steigers of dak kan vallen. 6 n.v.t.

Risiko's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
	waarvoor de aanwijzing is vereist van gecontroleerde of bewaakte zones als omschreven in artikel 20 van Richtlijn 80/836/Euratom. 4. Werkzaamheden in de nabijheid van hoogspanningskabels. 5. Werkzaamheden die de werknemers blootstellen aan verdrinkingsgevaar. 6. Graven van putten, ondergrondse en tunnelwerken. 7. Werkzaamheden met duikuitrusting. 8. Werkzaamheden onder overdruk. 9. Werkzaamheden waarbij springstoffen worden gebruikt. 10. Werkzaamheden in verband met de montage of demontage van zware geprefabriceerde elementen.	5 t.g.v. de uitpandige (logistieke) werkzaamheden - Het maaiveld heeft een lage afscheiding naar het water. Echter werpersoneel dient hier niet in de buurt te komen. - Bij (logistieke) werkzaamheden, zoals laden, lossen en hijsen is deugdelijke afzetting van het vallen in water nodig. 6 n.v.t. 7 n.v.t. 8 n.v.t. 9 n.v.t. 10 n.v.t. Risico's: Nauwelijks of geen.		7 n.v.t. 8 n.v.t. 9 n.v.t. 10 n.v.t. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.
17 Overige aandachtspunten / risico's	Fysieke belasting bij (handmatig) aanbrengen van de keramische panelen: 22 kg.	Acties: Gebruik, waar mogelijk, van mechanische hulpmiddelen (hefinstallatie) om de panelen op de juiste plek op de steiger te krijgen en te monteren. Aannemer moet bekijken of ze mechanisch op de juiste positie gehangen kunnen worden, zodat ze meteen vastgemaakt kunnen worden. Risico's: Te hoge fysieke belasting op het lichaam.	Geëlimineerde risico's: Acties: Restrisico's:	Geëlimineerde risico's: Geen Acties: Gebruik van goede hefinstallatie om de panelen op de juiste plek op de steiger te krijgen en te monteren. Aannemer moet bekijken of ze mechanisch op de juiste positie gehangen kunnen worden, zodat ze meteen vastgemaakt kunnen worden. Toetsing en toezicht op handhaving. Restrisico's: Onjuiste uitvoering.

Wijziging 2021: bij Aandachtsgebieden 1 en 5 zijn in de kolommen 'Omschrijving' teksten gewijzigd/toegevoegd, cursief gedrukt.