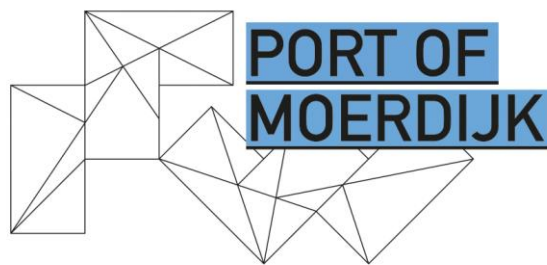


Marktconsultatie

Baggerwerkzaamheden

Marktconsultatie met betrekking tot de voorgenomen heraanbesteding van het baggercontract voor het uitvoeren van onderhoudsbaggerwerkzaamheden in en nabij de insteekhavens van Havenbedrijf Moerdijk



Datum: 02-02-2024
Versienummer: 1.0
Kenmerk: TN449937

INHOUD

1. Inleiding	3
1.1 Wat is een marktconsultatie?	3
1.2 Waarom deze marktconsultatie?	3
1.3 Informatie over de aanbestedende dienst	3
1.3.1 Port of Moerdijk	3
1.3.2 Havenbedrijf Moerdijk	4
1.4 Wat is het doel van deze marktconsultatie?	4
2. Verloop van de marktconsultatie.....	5
2.1 Planning	5
2.2 Procedure	5
2.3 Communicatie tijdens de marktconsultatie	5
2.4 Vervolggesprekken	5
2.5 Afronden marktconsultatie en verslag	5
3. Gevraagde informatie.....	6
3.1 Achtergrondinformatie	6
3.1.1 De opdracht	6
3.2 Welke informatie vragen wij aan u?	7
3.2.1 Vragen over prijsstelling.....	7
3.2.2 Vragen ten aanzien van de toekomstige aanbesteding.	8
3.2.3 Vragen over de aanbesteding van 2023	8
4. ‘Spelregels’ van de marktconsultatie	10
Bijlagen.....	11
Bijlage 1 – Beschrijvend document HbM Baggerwerkzaamheden v1.3 d.d. 4 juli 2023	11
Bijlage 2 – Beantwoordingsformulier v1.0	11

1. INLEIDING

1.1 Wat is een marktconsultatie?

Een marktconsultatie is een door een aanbestedende dienst georganiseerde informatie-uitwisseling met belanghebbende partijen over een voorgenomen aanbesteding. Ondernemers zijn als potentiële leverancier belanghebbende partijen, maar ook burgers en belangenorganisaties kunnen worden uitgenodigd.

Een marktconsultatie is een geoorloofd en rechtmatig hulpmiddel bij het vaststellen van een optimale uitvraag. De Europese richtlijnen en de Aanbestedingswet 2012 stellen geen specifieke (procedurele) eisen aan de marktconsultatie. Een marktconsultatie is vormvrij. Een aanbestedende dienst kan zelf kiezen hoe hij de interactie met marktpartijen vormgeeft.

Een aanbestedende dienst moet er wel voor zorgen dat bij de aanbesteding de mededinging niet wordt vervalst doordat een inschrijver die bij de marktconsultatie betrokken is geweest een voorsprong heeft op andere inschrijvers.

1.2 Waarom deze marktconsultatie?

Wij zijn voornemens om in het najaar van 2024 een heraanbesteding uit te voeren voor het baggeren van het beheergebied van Port of Moerdijk. Voor een nadere toelichting op de achtergrond verwijzen wij u naar paragraaf 3.1 van dit document.

Ter voorbereiding op deze heraanbesteding willen wij de markt raadplegen. U bent immers deskundig op het gebied van baggeren. In de marktconsultatie vragen we aan marktpartijen informatie die ons kan helpen bij de uitwerking van de aanbesteding. En daarmee kan bijdragen aan de kwaliteit van de aanbesteding. We hopen met deze marktconsultatie dan ook informatie te verkrijgen en inzichten op te doen die we in de aanbesteding kunnen gebruiken om de best passende oplossing te contracteren. Als u geïnteresseerd bent en denkt een bijdrage te kunnen leveren, dan bent u van harte uitgenodigd om deel te nemen aan deze marktconsultatie.

De aanbesteding publiceren we naar verwachting in het najaar van 2024.

1.3 Informatie over de aanbestedende dienst

1.3.1 *Port of Moerdijk*

Als vierde nationale zeehaven en tweede economische motor van de provincie Noord-Brabant is Port of Moerdijk inmiddels de thuishaven van meer dan 430 bedrijven. Zij kiezen voor Moerdijk vanwege de bijzondere combinatie van eigenschappen. De haven is de meest inlands gelegen haven van Nederland, strategisch gelegen tussen de mainports Rotterdam en Antwerpen. De open verbinding met zee en de maximale keuzevrijheid voor spoor, weg, buisleidingen, binnenwater of zee brengen alle eindbestemmingen binnen handbereik. Port of Moerdijk kenmerkt zich door een verscheidenheid aan bedrijfsactiviteiten, een ruime opzet en goede gezamenlijke voorzieningen. De totale oppervlakte van het beheergebied is 2.635 hectare. Hiervan is ruim 1.300 hectare bestemd voor bedrijfshuisvesting. Jaarlijks doen zo'n 2.000 zeeschepen en 12.000 binnenvaartschepen de haven aan. Zij zorgen bij elkaar voor een overslag van zo'n 18 miljoen ton per jaar. De haven biedt direct en indirect werkgelegenheid voor zo'n 18.000 mensen.

De combinatie van zeehaven en industrieterrein met vier modaliteiten maakt haven- en industrieterrein Moerdijk aantrekkelijk als vestigingsplaats. Port of Moerdijk kent nu al:

- een industrial park (internationale chemische en petrochemische bedrijven);
- een distriboivaleu & tradepark (logistiek);
- een ecopark;
- een seaport (overslag en distributie); en
- een servicepoint (douanefaciliteiten, restaurantvoorziening).

1.3.2 *Havenbedrijf Moerdijk*

Het Havenbedrijf Moerdijk (hierna: HbM) stimuleert industriële clustering van bedrijven op haven- en industrieterrein Moerdijk. Deze clustering faciliteert dat bedrijven van elkaars kracht gebruikmaken door aanvullende diensten te leveren. Het Havenbedrijf Moerdijk zorgt voor ontwikkeling, beheer en exploitatie van het haven- en industrieterrein door onder andere:

- overheden en bedrijven bij elkaar te brengen;
- duurzame verbindingen tussen bedrijven te faciliteren;
- criminaliteit en calamiteiten te voorkomen door samenwerking met SBIM (Stichting Beveiliging Industrieterrein Moerdijk);
- gemeenschappelijke voorzieningen te onderhouden zoals de infrastructuur.

1.4 **Wat is het doel van deze marktconsultatie?**

Het doel van de marktconsultatie is toetsen:

- of de opdracht haalbaar is en de gestelde randvoorwaarden realistisch zijn,
- of het project inhoudelijk en financieel haalbaar is,
- welke toekomstige ontwikkelingen er in de markt zijn,
- wat de beste inkoopstrategie is om te volgen,

2. VERLOOP VAN DE MARKTCONSULTATIE

2.1 Planning

De planning van de marktconsultatie is als volgt. Deze planning is eveneens opgenomen in TenderNed, waarbij geldt dat de planning in TenderNed leidend is.

Activiteit	Datum	Tijd (CET)
Verzenden of publiceren van de marktconsultatie	2 februari 2024	
Gelegenheid tot het stellen van vragen over de marktconsultatie	9 februari 2024	vóór 10:00 uur
Onze beantwoording van uw vragen over de marktconsultatie	14 februari 2024	
Uiterlijke datum voor het indienen van de in dit document gevraagde informatie	29 februari 2024	vóór 14:00 uur
Aanvang van eventuele consultatiegesprekken	Medio maart 2024	
Afronden marktconsultatie	Eind maart 2024	

2.2 Procedure

1. De marktconsultatie start door publicatie van dit document op TenderNed.
2. We verzoeken u om de schriftelijke antwoorden op de vragen in deze marktconsultatie in te dienen uiterlijk op de datum die is aangegeven in de planning. Aanbieders worden verzocht om een schriftelijke beantwoording in te dienen, omdat deze beantwoording dient als basis voor verdiepende gesprekken.
3. Het indienen van de antwoorden doet u op het aanbestedingsplatform van TenderNed.
4. Naar aanleiding van de ingediende antwoorden nodigen wij mogelijk één of meerdere partijen uit voor een mondelinge toelichting. In dat geval nemen wij contact met u op om een afspraak te maken.
5. Na de ontvangst van de antwoorden en nadat eventuele verdiepende gesprekken hebben plaatsgevonden is de marktconsultatie afgerond. We maken van de marktconsultatie een verslag. Dit verslag zal niet worden gedeeld.

2.3 Communicatie tijdens de marktconsultatie

Alle communicatie verloopt via de berichtenmodule van het aanbestedingsplatform TenderNed. Vragen over de marktconsultatie kunt u stellen via de berichtenmodule.

2.4 Vervolggesprekken

Naar aanleiding van de schriftelijke beantwoording van de vragen nodigen wij mogelijk een of meerdere marktpartijen uit voor een verdiepend gesprek. Wij zullen met deze partijen contact opnemen en in overleg een gesprek inplannen van ongeveer een anderhalf uur.

2.5 Afronden marktconsultatie en verslag

Afsluitend maken wij een geanoniseerd verslag van de marktconsultatie, waarin wij op hoofdlijnen de bevindingen van de marktconsultatie samenvatten. Dit verslag zal niet worden nader worden gedeeld.

3. GEVRAAGDE INFORMATIE

Dit marktconsultatiedocument dient als leidraad voor een schriftelijke consultatie.

3.1 Achtergrondinformatie

Op 4 juli 2023 heeft HbM een Nationale openbare aanbesteding met kenmerk 417607 gepubliceerd op TenderNed voor het uitvoeren van de baggerwerken in de havens gepubliceerd. De nationale aanbesteding en de toenmalig opgenomen plafondprijs, welke is komen te vervallen tijdens het aanbestedingsproces, zijn gebaseerd op de gegevens welke op moment van aanbesteden beschikbaar waren bij HbM.

HbM is naar aanleiding van de beoordeling van de ontvangen inschrijvingen tot de conclusie gekomen dat het gunnen van de opdracht niet zou hebben geleid tot een voor HbM passende situatie. Uit inschrijvingen is gebleken dat de inschrijfprijzen zouden leiden tot een budgettaire overschrijding. Om deze reden heeft HbM besloten de opdracht niet te gunnen. Ter informatie is het beschrijvend document van de Nationale openbare aanbesteding aan dit document toegevoegd als bijlage 1.

Middels deze marktconsultatie wenst HbM inzicht te krijgen onder andere marktontwikkelingen, prijzen en prijsontwikkelingen, afzet, duurzaamheid, risico's en risicobeheersing. HbM zal de verkregen informatie, voor zover relevant, gebruiken in de aanbesteding voor het om de best passende oplossing te contracteren.

Onderstaande vragen zijn daarin de eerste stap. Naar aanleiding van de antwoorden kunnen partijen worden uitgenodigd voor een verdiepend gesprek.

3.1.1 De opdracht

Binnen het Port of Moerdijk dienen in en nabij de insteechhavens onderhoudsbaggerwerkzaamheden uitgevoerd te worden. Hiervoor zijn contractuele dieptes vastgelegd. De overall diepte in de insteechhavens dient gegarandeerd te worden op NAP -9,00 meter (met een tolerantie van +/- 10 cm). Voor de centrale insteechhaven geldt een gegarandeerde diepgang van NAP -9,10m (-/- 10 cm). Op 43 meter uit de kruin van het talud en bovenzijde kademuur dient deze diepte gegarandeerd te worden. Voor assets in beheer van Port of Moerdijk dient direct voor een constructie gebaggerd te worden en niet op 43m uit de kant. Enkel de openbare ligplaatsen achter in de Roode Vaart dienen een diepte van NAP -5,5 meter te hebben. De overgang tussen het deel NAP -9,0 meter en NAP -5,5 meter dient naar eigen inzicht zo efficiënt mogelijk opgezet te worden door de Opdrachtnemer. Daarnaast zijn er een aantal specifieke locaties waar de Opdrachtnemer direct voor de kade en/of steiger dient te baggeren.

De scope van de opdracht betrof:

- Twee tot viermaal per jaar op aanvraag peilen van alle insteechhavens binnen het havengebied Moerdijk, inclusief het opstellen van vergelijkingskaarten en het indicatief vaststellen van de hoeveelheid te baggeren m3 voor het daaropvolgende jaar.
- Reguliere onderhoudsbaggerwerkzaamheden: het uitvoeren van het waterbodemonderzoek, het aanvragen van de benodigde vergunningen/doen van de juiste meldingen, uitvoeren van de baggerwerkzaamheden, het afvoeren van baggerspecie, het peilen t.b.v. oplevering werk en ter vaststelling van de daadwerkelijk gebaggerde m3 aan baggerspecie.
- Spoed baggerwerkzaamheden op afroep.
- Het baggeren voor een 3e partij (een bedrijf aan de waterzijde van de insteechhavens) in Opdracht van Havenbedrijf Moerdijk.

De werkzaamheden dienen binnen de vastgestelde gebieden uitgevoerd te worden. De eindverantwoordelijkheid om de diepte in de insteekhavens te garanderen ligt bij Havenbedrijf Moerdijk. Tijdens de looptijd van de Overeenkomst, kunnen zich projecten voordoen in het gebied van de baggeraar. In dat geval gaan Opdrachtgever en Aannemer hierover in gesprek om tot een passende oplossing te komen. De coördinatieplicht ligt bij Havenbedrijf Moerdijk.

3.2 Welke informatie vragen wij aan u?

We hebben de vragen gerangschikt naar onderwerp. Aanbieders worden verzocht om een schriftelijke beantwoording in te dienen, omdat deze beantwoording dient als basis voor verdiepende gesprekken. Ter verduidelijking: het is niet noodzakelijk om op alle vragen antwoord te geven. Ook met enkele antwoorden kunnen we al geholpen zijn. Indien u geen antwoord kunt (of wilt) geven op een vraag laat u deze gewoon leeg. Wij zouden graag een onderbouwing van elk gegeven antwoord willen zien.

Wij verzoeken u voor de beantwoording van de vragen gebruik te maken van Bijlage 2 – beantwoordingsformulier.

3.2.1 Vragen over prijsstelling

1. Een groot deel van de kosten voor de gevraagde dienstverlening bestaan uit het ontgraven, afvoeren en storten van baggerspecie. HbM wenst inzicht te krijgen in de wijze, waarop tarieven tot stand komen en met welke factoren, risico's en (markt)ontwikkelingen HbM hierbij rekening dient te houden.

a. Welke risico's/factoren zijn bepalend voor de (kuub)prijs voor genoemde werkzaamheden?

Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

2. HbM zal een meerjarige overeenkomst af sluiten voor de gevraagde dienstverlening. Hierbij wenst HbM inzicht te krijgen in de invloed van de totale duur van een overeenkomst, de vaste termijn van een overeenkomst en eventuele verlengingsjaren op de beheersing van risico's en onvoorziene omstandigheden. U wordt verzocht hierbij in te gaan op:

- a. Prijs vaste periode;
- b. Indexering;
- c. Overige risico's .

Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

3. HbM wenst de gevraagde dienstverlening duurzaam, of zo duurzaam mogelijk, uit te laten voeren.
- a. In welke mate hebben duurzaamheidscomponenten, zoals maar niet uitsluitend duurzame afvoer van baggerspecie, hergebruik van baggerspecie of inzet van duurzaam materieel, een effect op de prijs?
 - b. Welke duurzaamheidscomponenten zijn, naar uw oordeel, het meest kostenefficiënt in relatie tot hun impact?

Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

4. HbM wenst hoogwaardige ontzorgende dienstverlening te ontvangen tegen een acceptabele prijs. Daarbij is het voor HbM van belang om een meerjarige overeenkomst af te sluiten voor de uitvoering van baggerwerkzaamheden. HbM bekijkt hierbij mogelijkheden om risico's te spreiden/beheersbaar te houden voor zowel de aanbieder als voor de eigen organisatie. In de markt ziet HbM hiervoor onder andere de toepassing van een raamovereenkomst met meerdere opdrachtnemers, waarbij de gevraagde dienstverlening per jaar, middels een nadere offerteaanvraag, onder de gecontracteerde partijen wordt uitgezet.
- a. Hoe kijkt u aan tegen een raamovereenkomst, waarin de opgave jaarlijks wordt uitgezet bij een beperkt aantal partijen?
 - b. Onder welke voorwaarden is dit voor uw organisatie acceptabel?
 - c. En welke kansen en/of risico's ziet u hierbij?
- Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

3.2.2 Vragen ten aanzien van de toekomstige aanbesteding.

5. HbM wenst toekomstbestendige dienstverlening in te kopen. Welke toekomstige (markt)ontwikkelingen of diensten ziet u in de markt welke naar uw oordeel relevant zijn voor de omschreven opdracht en welke mogelijk van invloed zijn op de wijze waarop HbM de dienstverlening en/of de aanbesteding zou moeten vormgeven?
- Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

6. Welke overige aandachtspunten wenst u aan HbM mee te geven ter voorbereiding en uitvoering van een eventuele (Europese) aanbesteding?
- Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

3.2.3 Vragen over de aanbesteding van 2023

Onderstaande vragen zijn in eerste instantie gericht op partijen welke hebben deelgenomen aan/hebben ingeschreven op de Nationale openbare aanbesteding Baggerwerkzaamheden met kenmerk 417607, zoals gepubliceerd op TenderNed op 4 juli 2023. Indien u niet heeft deelgenomen aan deze aanbesteding, dan kunt u deze vragen onbeantwoord laten.

7. Welke voorwaarden of risico's heeft HbM bij marktpartijen gelegd en zijn prijsbepalend geweest in uw aanbidding?
- Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

8. HbM heeft de scope van de aanbesteding gedefinieerd. Mogelijk zijn er werkzaamheden welke naar uw oordeel wel geboden kunnen/moeten worden door een te contracteren leverancier in relatie tot de gevraagde scope van de aanbesteding, maar welke niet zijn uitgevraagd door HbM. Ziet u werkzaamheden die aan het contract kunnen worden toegevoegd?

Wij verzoeken u uw antwoord toe te lichten/ te onderbouwen.

[Vul uw antwoord in]

4. 'SPELREGELS' VAN DE MARKTCONSULTATIE

Voor deze marktconsultatie hanteren we de volgende spelregels. Door deelname aan de marktconsultatie verklaart u hiermee akkoord te gaan.

- We houden deze marktconsultatie ter voorbereiding op een voorgenomen aanbesteding. De marktconsultatie zelf maakt nadrukkelijk geen onderdeel uit van een aanbestedingsprocedure of preselectie.
- De marktconsultatie is geen uitnodiging om in te schrijven op de voorgenomen aanbesteding waarvoor deze marktconsultatie als voorbereiding dient.
- U bent niet verplicht mee te werken aan deze marktconsultatie. Als u afziet van deelname aan de consultatie zal dat niet leiden tot uitsluiting van de aanbestedingsprocedure die eventueel daarna volgt.
- Met de marktconsultatie hopen we informatie te verkrijgen en inzichten op te doen. Door deelname aan de marktconsultatie stemt u ermee in dat wij verkregen informatie en opgedane inzichten kunnen gebruiken voor de voorgenomen aanbesteding. We gaan daar zorgvuldig mee om. Eventuele door u verstrekte bedrijfsvertrouwelijke informatie behandelen we vertrouwelijk. We verwachten van u dat u zelf aangeeft als informatie bedrijfsvertrouwelijk is.
- Uit de marktconsultatie trekken we conclusies. De informatie die we verkrijgen met de marktconsultatie gebruiken we naar eigen inzicht voor de voorgenomen aanbesteding. We maken van de marktconsultatie geen verslag dat we naderhand aan de deelnemers sturen of publiceren met aanbestedingsstukken.
- We nemen bij deze marktconsultatie in acht dat er ten tijde van de aanbesteding een gelijk speelveld is voor alle potentiële inschrijvers. We nemen passende maatregelen om ervoor te zorgen dat tijdens de aanbesteding de mededinging niet wordt vervalst doordat een inschrijver die bij de marktconsultatie betrokken is geweest een voorsprong heeft op andere inschrijvers. Dit betekent onder meer dat:
 - wel of geen deelname aan deze marktconsultatie voor een inschrijver niet zal leiden tot enig voordeel of nadeel tijdens de aanbesteding;
 - de kwaliteit van de antwoorden van een deelnemer aan de marktconsultatie niet in zijn voordeel of nadeel zal werken tijdens de aanbesteding.
- U kunt aan de marktconsultatie geen rechten ontlenen. De informatie die we verstrekken tijdens de aanbesteding kan afwijken van de informatie die wij verstrekken bij de marktconsultatie.
- U kunt geen aanspraak maken op vergoeding van eventuele voor de marktconsultatie gemaakte kosten.

BIJLAGEN

Bijlage 1 – Beschrijvend document HbM Baggerwerkzaamheden v1.3 d.d. 4 juli 2023

Dit document is als separate bijlage bijgesloten bij dit marktconsultatiedocument.

Bijlage 2 – Beantwoordingsformulier v1.0

Dit document is als separate bijlage bijgesloten bij dit marktconsultatiedocument.