

09/02/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding schoonmaakonderhoud

Binnen de opdracht valt: - Schoonmaakonderhoud (periodiek en regulier) - Vloeronderhoud - Glasbewassing Buiten de opdracht valt: - Sanitaire voorzieningen Het betreft een Overeenkomst voor 5 vaste jaren. Na deze jaren heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Overeenkomst nog 5 keer te verlengen met één jaar. In totaal kan deze opdracht dus 10 jaar duren. Betreft het schoonmaakonderhoud, glasbewassing en periodiek vloeronderhoud van 5 locaties van SCOL.

Identificatiecode van de procedure: 41fbf0f4-616a-4b42-8ab5-9d1a42668a5c

Interne identificatiecode : 2024-SMO1912

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Leiden

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0000

**Titel:** Schoonmaakonderhoud  
Binnen de opdracht valt: - Schoonmaakonderhoud (periodiek en regulier) -  
Vloeronderhoud - Glasbewassing Buiten de opdracht valt: - Sanitaire  
voorzieningen Het betreft een Overeenkomst voor 5 vaste jaren. Na deze jaren  
**Beschrijving:** heeft Opdrachtgever de mogelijkheid om de Overeenkomst nog 5 keer te  
verlengen met één jaar. In totaal kan deze opdracht dus 10 jaar duren. Betreft  
schoonmaakonderhoud, glasbewassing en periodiek vloeronderhoud van 5  
locaties.

**Interne identificatiecode**  
:  
1

#### **5.1.1 Doel**

**Aard van het contract:** Diensten

**Belangrijkste  
classificatie(cpv):** 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

**Opties:**

**Beschrijving van de  
opties:** Het betreft een Overeenkomst voor 5 vaste jaren. Na deze jaren heeft  
Opdrachtgever de mogelijkheid om de Overeenkomst nog 5 keer te verlengen  
met één jaar. In totaal kan deze opdracht dus 10 jaar duren.

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

**Onderverdeling land  
(NUTS):** Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

**Land:** Nederland

**Aanvullende informatie:** Leiden

#### **5.1.3 Geraamde duur**

**Begindatum:** 2024-09-30+02:00

**Einddatum:** 2034-09-29+02:00

#### **5.1.4 Verlenging**

**Maximumaantal  
verlengingen:** 5

**De koper behoudt zich  
het recht voor  
aanvullende aankopen  
te doen bij de  
contractant, zoals hier  
beschreven:** Het betreft een Overeenkomst voor 5 vaste jaren. Na deze jaren heeft  
Opdrachtgever de mogelijkheid om de Overeenkomst nog 5 keer te verlengen  
met één jaar. In totaal kan deze opdracht dus 10 jaar duren.

#### **5.1.6 Algemene informatie**

**Voorbehouden  
deelname:** Deelname is niet voorbehouden.

**De namen en  
beroepskwalificaties  
van het voor de  
uitvoering van de  
opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld:** Niet vereist

**Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd**

**De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

#### **5.1.9 Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Gebruik van dit

criterium: Gebruikt  
Criterium:  
Type: Economische en financiële draagkracht  
Naam: E5 Financiële en economische draagkracht  
Beschrijving: Met betrekking tot de financieel economische draagkracht a. de financiële en economische draagkracht van zijn of haar onderneming zodanig is dat de continuïteit van de levering gedurende de looptijd van de overeenkomst, inclusief een eventuele verlenging, niet in gevaar komt; b. dat hij of zij er mee akkoord gaat dat hij of zij op het eerste verzoek daartoe van de aanbestedende dienst, voordat de opdracht eventueel wordt verleend, alsnog zijn of haar financieel economische draagkracht aan zal tonen door middel van toezending van de door de aanbestedende partij gevraagde officiële stukken, zoals jaarverslagen/-rapporten. c. Opdrachtgever de financiële draagkracht van de onderneming eventueel toetst bij een marktanalysebureau en/of financiële instantie en dat de door dat bureau of instantie verstrekte informatie bepalend is voor de bepaling van de financieel economische draagkracht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
Criterium:  
Type: Technische en beroepsbekwaamheid  
Naam: E6 Technische bekwaamheid  
Beschrijving: Met betrekking tot de door opdrachtgever gestelde eisen m.b.t. technische bekwaamheid a. de onderneming over genoeg technische kennis beschikt om de opdracht naar tevredenheid en volgens de afgesproken kwaliteitsnorm en gevraagde dienstverlening ten uitvoering te brengen. Om bovenstaande te bewijzen: b. de onderneming over een referent beschikt die in de afgelopen drie jaar is uitgevoerd en die minimaal circa 60% is van de onderhavige opdracht gelet op aard, omzet en omvang.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt  
Criterium:  
Type: Andere  
Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:  
Type: Prijs  
Naam: Laagste prijs  
Beschrijving: Vergelijkingsprijs (Totaalblad: CEL G55 van Bijlage D: Inschrijfbiljet)  
Gewicht (punten, exact) 40  
:

Criterium:  
Type: Kwaliteit  
Naam: Kwaliteit: casus 1  
Aanbestedende Dienst wil de kwaliteit van jouw organisatie, producten en de dienstverlening in relatie tot de opdracht beoordelen. Daarom werk je de volgende Casus uit. Hiermee laat je zien in welke mate je je in de potentiële Opdrachtgever in kunt leven en invulling kunt geven aan de gestelde

Beschrijving: doelstellingen in paragraaf 1.2.1. De uitwerkingen van de Casus worden na gunning meegenomen in de Overeenkomst, zodat de gevraagde kwaliteit geborgd is tijdens de looptijd van het Overeenkomst. De Casus moet in Word worden uitgewerkt. Per casus is een maximum aantal woorden gesteld. Dit zijn woorden inclusief woorden in afbeeldingen. Indien je meer dan de aangegeven woorden gebruikt, worden alle woorden meer dan het maximum aantal woorden onleesbaar gemaakt door Alpha Adviesbureau. Het is niet toegestaan om te verwijzen naar andere Casus of links. LET OP: Bij het beantwoorden /behandelen van de deelvragen (zwarte bullits), dien je dezelfde volgorde aan te houden zoals deze in de Casus is uitgevraagd. Daarbij moet je de volledige deelvraag als tussenkop hanteren. De woorden die je voor deze tussenkop gebruikt, tellen niet mee in het totaal aantal te gebruiken woorden. Je dient alle uitgevraagde Casus in één Word document in te dienen in TenderNed. Daarbij moet een nieuwe Casus wel op een nieuwe bladzijde starten.

Gewicht (punten, exact) 40

:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit: casus 2

Aanbestedende Dienst wil de kwaliteit van jouw organisatie, producten en de dienstverlening in relatie tot de opdracht beoordelen. Daarom werk je de volgende Casus uit. Hiermee laat je zien in welke mate je je in de potentiële Opdrachtgever in kunt leven en invulling kunt geven aan de gestelde doelstellingen in paragraaf 1.2.1. De uitwerkingen van de Casus worden na gunning meegenomen in de Overeenkomst, zodat de gevraagde kwaliteit geborgd is tijdens de looptijd van het Overeenkomst. De Casus moet in Word worden uitgewerkt. Per casus is een maximum aantal woorden gesteld. Dit zijn woorden inclusief woorden in afbeeldingen. Indien je meer dan de aangegeven woorden gebruikt, worden alle woorden meer dan het maximum aantal woorden onleesbaar gemaakt door Alpha Adviesbureau. Het is niet toegestaan om te verwijzen naar andere Casus of links. LET OP: Bij het beantwoorden /behandelen van de deelvragen (zwarte bullits), dien je dezelfde volgorde aan te houden zoals deze in de Casus is uitgevraagd. Daarbij moet je de volledige deelvraag als tussenkop hanteren. De woorden die je voor deze tussenkop gebruikt, tellen niet mee in het totaal aantal te gebruiken woorden. Je dient alle uitgevraagde Casus in één Word document in te dienen in TenderNed. Daarbij moet een nieuwe Casus wel op een nieuwe bladzijde starten.

Gewicht (punten, exact) 20

:

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325644>,

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325644>

Talen waarin inschrijvingen of

Nederlands

verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 2024-04-18+02:0010:00:00+02:00  
inschrijvingen:

Uiterste datum tot  
wanneer de 3MONTH  
inschrijving geldig  
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-04-18+02:0010:01:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische  
facturering: Vereist

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting Confessioneel Onderwijs Leiden

Registratienummer: 311643727

Postadres: Marienpoelstraat 4

Stad: LEIDEN

Postcode: 2334CZ

Land: Nederland

Contactpunt: Leonieke Westra

E-mail: lwestra@alpha-adviesbureau.nl

Telefoon: +31 658717395  
Internetadres: <http://www.scoleiden.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Den Haag  
Postadres: Prins Clauslaan 60  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Land: Nederland  
E-mail: nietbekend@denhaag.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 10643946-fe27-4e62-ad5f-26311b05b445-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-02-09+01:0009:38:17.05414+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**