

08/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Westland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Revitalisatie Carlton Hotel

Beschrijving: De opdracht bestaat uit het gefaseerd, en op afroep, revitaliseren van de locatie waarbij de focus ligt op de kamers en op de gangzones. De werkzaamheden betreffen met name het vervangen van vloerafwerkingen, schilderwerk en werk aan de vaste meubilering. De uitvoering van het dagelijks bouwkundig service onderhoud (klein onderhoud en dagelijks correctief onderhoud) en de uitvoering van planmatig of service onderhoud aan de installaties valt buiten de afbakening van de opdracht tenzij in deze werkzaamheden in het Programma van Eisen elders nader zijn omschreven. N.b.: bij 5.1.9 'Selectiecriteria' staat, dat het minimumaantal gegadigden, dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd 4 is. Dit is niet juist maar TenderNed laat het niet toe een lager getal in te vullen. Bij deze aanbesteding is er geen minimum in het aantal uit te nodigen Gegadigden. Het maximaal aantal gegadigden, dat voor de tweede fase van deze aanbesteding kan worden uitgenodigd is vijf (5). De maximale waarde van de raamovereenkomst (incl. verlengingen) is € 750.000,-.

Identificatiecode van de procedure: 843484ac-87dd-49a0-9de6-5627881a928a

Interne identificatiecode : D2024-03649

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Naaldwijk

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Revitalisatie Carlton Hotel

Beschrijving: De opdracht bestaat uit het gefaseerd, en op afroep, revitaliseren van de locatie waarbij de focus ligt op de kamers en op de gangzones. De werkzaamheden betreffen met name het vervangen van vloerafwerkingen, schilderwerk en werk aan de vaste meubilering. De uitvoering van het dagelijks bouwkundig service onderhoud (klein onderhoud en dagelijks correctief onderhoud) en de uitvoering van planmatig of service onderhoud aan de installaties valt buiten de afbakening van de opdracht tenzij in deze werkzaamheden in het Programma van Eisen elders nader zijn omschreven. De maximaal geraamde waarde van de raamovereenkomst (inclusief verlengingen) is € 750.000,-.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingsoptie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Naaldwijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-07-01+02:00

Einddatum: 2026-06-30+02:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: 2 x twaalf maanden

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette Niet vereist

personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 1) De mate van ervaring in het leveren van de gevraagde dienstverlening binnen een bewoond gebouw. 2) De mate van ervaring in het leveren van de gevraagde dienstverlening binnen één gebouw met meerdere kamers.

Beschrijving: 1) De mate van ervaring in het leveren van de gevraagde dienstverlening binnen een bewoond gebouw. 2) De mate van ervaring in het leveren van de gevraagde dienstverlening binnen één gebouw met meerdere kamers.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs criterium is van toepassing in de gunningsfase. Daarom de weging hiervan nu op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteitscriterium is van toepassing in de gunningsfase. Daarom weging nu op 0.

Gewicht (punten, exact) 0

:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325514>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2024-04-02+02:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/325514>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2024-03-11+01:0008:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Westland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Westland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Westland

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: gemeente Westland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Westland
Registratienummer: 522098722
Postadres: Verdilaan 7
Stad: Naaldwijk
Postcode: 2671 VW
Land: Nederland
Contactpunt: Arjan Storm
E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl
Telefoon: +31 140174
Fax: +31 174673600
Internetadres: <http://www.140174.nl>
Kopersprofiel: <http://www.140174.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Team Inkoop gemeente Westland
Stad: Naaldwijk
Land: Nederland
E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Team Inkoop gemeente Westland
Stad: Naaldwijk
Land: Nederland
E-mail: inkoop@gemeentewestland.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

van de aankondiging: edb84c86-92ac-481e-b516-9f7a04aa7d52-01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 2024-02-08+01:0013:35:44.026622+01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking