

Aanbesteding: Herinrichting Veilingkwartier Tiel
Aanbestedende Dienst: Gemeente Tiel
Referentie: BI5715

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Inschrijfeisen

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad op blz 18 par. 4.2.4.1 wordt gesteld dat de opdrachtnemer BRL SIKB 6000 gecertificeerd moet zijn.

Wij vragen u deze eis te laten vervallen en te vervangen met een besteksverplichting voor het inzetten van milieukundige processturing en begeleiding welke BRL SIKB 6000 gecertificeerd is.

Voor de uitvoering van het werk heeft dit verder geen consequenties, omdat de milieukundige processturing en begeleiding primair toeziet op de uit te voeren saneringswerkzaamheden door de uitvoerende partij en dit ook eenvoudig extern ingehuurd kan worden.

Antwoord:

De eis blijft staan, maar kan door opdrachtnemer worden ingevuld via een door opdrachtnemer te contracteren combinant of derden. Zie de aangepaste aanbestedingsleidraad.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Verzoek tot aanpassen kerncompetentie B

Vraag:

Op bladzijde 17 par. 4.2.4 van de aanbestedingsleidraad zijn de kerncompetenties vastgelegd, wij verzoeken u kerncompetentie B: aanleg riolering groter of gelijk aan 1500 mm aan te passen naar aanleg riolering groter of gelijk aan 1000 mm. Uitvoeringstechnisch is er geen verschil tussen het aanleggen van een rioolbuis Ø 1500 en een Ø 1000. Het aanleggen van riool Ø 1500 komt in de praktijk maar zelfden voor en een Ø 1000 veel vaker.

Antwoord:

Eis blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, artikelen 4.2.4.1 en 4.2.4.2

Vraag:

U stelt als geschiktheidseisen dat inschrijvers dienen te beschikken over een geldig certificaat op basis van de BRL SIKB 6000 versie 5.0 – protocollen 6001 en 6002 of conform de BRL SIKB 6000 versie 6.0 – 6005 en 6006 en een geldig certificaat op basis van de BRL SIKB 7000 versie 5.0 – protocollen 7001 en 7002 of conform de BRL SIKB 6000 versie 6.0 – 7005 en 7006. In het bestek (deel 2.1 paragraaf 08) is dit al als uitvoeringseisen opgenomen. Om de administratieve lasten in de aanbestedingsfase te beperken, verzoeken wij daarom om de geschiktheidseisen te laten vervallen.

Antwoord:

De eisen blijven staan, maar kan door opdrachtnemer worden ingevuld via een door opdrachtnemer te contracteren combinant of derden. Zie de aangepaste aanbestedingsleidraad.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Bestek deel 1 paragraaf 12

Vraag:

In de tekst geeft u aan dat de onderaannemer die het straatwerk uitvoert bij inschrijving al bekend moet zijn. Een groot deel van de bestratingswerkzaamheden moet pas over meer dan een jaar uitgevoerd worden. Wij verzoeken u daarom om deze bepaling te laten vervallen.

Antwoord:

Tekst wordt gewijzigd in: de onderaannemer die de bestrating uitvoert dient aan opdrachtgever ter goedkeuring te worden voorgesteld met het verstrekken van de inschrijfstaat bij de betreffende deelopdracht(en). Zie aangepaste ROK.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Contract

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestek deel 3 01 07 01 lid 02

Vraag:

U stelt de grootte van de zekerheidstelling op 10% van de aannemingssom. In de Gids Proportionaliteit voorschrift 3.5D lid 2 staat dat dit ten hoogste 5% mag zijn. Wij verzoeken u daarom om dit lid te laten vervallen.

Antwoord:

Zekerheidsstelling wordt verlaagd tot 5% .

Percelen:

P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel

Beantwoord op:

5 feb. 2024

Label:

Contract

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bestek deel 3 01 07 Zekerheidstelling

Vraag:

U geeft in deel 3, 01 07 01 lid 02 aan dat de zekerheidstelling 10% van de aannemingssom bedraagt. In infraprojecten als deze dienen aannemers al veel zelf voor de financieren doordat betalingen achteraf gebeuren en vaak maar één keer per 4 weken. Om daarnaast een zekerheidsstelling te vragen lijkt ons niet de juiste manier van een fijne samenwerking en kost heel veel liquiditeiten, zeker als we het hebben over 10%. Wij willen vragen deze eis te laten vallen, doch op z'n minst te verlagen naar maximaal 2%.

Antwoord:

Zekerheidsstelling wordt verlaagd tot 5% .

Percelen:

P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel

Beantwoord op:

5 feb. 2024

Label:

Contract

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Leidraad Par. 4.2.4 - Kerncompetentie A: BRM en saneren

Vraag:

Kerncompetentie A: U stelt een competentie eis van BRM in combinatie met een grond- en waterbodemsanering. Dergelijke combinaties zijn erg schaars aangezien BRM vaak vanuit landbouwbestemmingen worden gerealiseerd. Verder kan onderhavig project ook als binnenstedelijke herinrichting worden gezien. Kunt u daarom ook akkoord gaan met een referentieproject van een binnenstedelijke herinrichting waar ook grond boven de interventiewaarde is

ontgraven en verontreinigd grondwater is gezuiverd?

Antwoord:

Een binnenstedelijk referentieproject van vergelijkbare complexiteit kan als invulling van de competentie eis worden aangemerkt.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel

Beantwoord op: 5 feb. 2024

Label: Proces

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Zekerheidsstelling

Vraag:

Onder verwijzing naar voorschrift 3.5.D2 van de Gids Proportionaliteit en advies 256 van de Commissie van Aanbestedingsexperts vragen wij u de waarde van de zekerheidsstelling terug te brengen naar de voorgeschreven 5%. De hogere zekerheid wijkt tevens af van voorschrift 3.9.C van de Gids Proportionaliteit en is bovendien niet gemotiveerd. Een redelijke grondslag voor een hogere bankgarantie ontbreekt want het betreft een opdracht die in relatief kleine delen moet worden uitgevoerd en over een groot aantal jaren uitstrekt. Met een wachtkamerclausule kan de aanbestedende dienst eenvoudig overschakelen naar een andere aannemer in het geval dat de gecontracteerde ondernemer niet aan zijn verplichtingen kan voldoen.

Antwoord:

Zekerheidsstelling wordt verlaagd tot 5% . Er wordt geen gebruik gemaakt van een wachtkamerclausule.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel

Beantwoord op: 5 feb. 2024

Label: Contract

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Technische bekwaamheid

Vraag:

De Aanbestedingswet verbiedt voorschriften met een discriminerend karakter. Het eisen van de inzet van personen met minimaal 10 jaar ervaring, en dan ook nog eens gelimiteerd tot alleen het bouw- en woonrijp maken van woningbouwprojecten, sluit veel ondernemingen uit die beschikken over bekwame personen maar vanwege de formulering van de gestelde eis aan de verkeerde kant van de streep staan. De Europese Unie hanteert een limitatieve lijst van bekwaamheden die een aanbestedende dienst mag

vragen. Deze is opgenomen in artikel 2.93 van de Aanbestedingswet en, in dit geval, artikel 2.16 van het ARW 2016. De lijst van toegestane bekwaamheidseisen biedt geen ruimte voor het vragen van ervaring over een tijdspanne van jaren. Voorts is de gestelde eis in strijd met voorschrift 3.5.G1 van de Gids Proportionaliteit, dat aanbestedende diensten gebiedt niet meer dan één referentie te vragen per benoemde kerncompetentie. De eis van minimaal tien jaar ervaring in het bouw- en woonrijp maken van projecten komt erop neer dat gevraagd wordt naar ervaring in een veel groter aantal soortgelijke projecten dan voorschrift 3.5.G1 toestaat. Tot slot zien wij ook spanning van uw eis met voorschrift 3.5 B van de Gids Proportionaliteit. Eisen die aan een onderneming worden gesteld moeten in redelijke verhouding staan tot het af te dekken risico en niet verder te gaan dan strikt noodzakelijk is.

Antwoord:

De eisen van de ervaring van projectleider en (hoofd)uitvoerder zijn aangepast. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
CDD

Vraag:

Met verwijzing naar het aanbestedingsrechtelijke beginsel van transparantie verzoeken wij u bekend te maken wat het Customer Due Diligence onderzoek inhoudt, welke uitgangspunten daarbij gelden en in welke zin deze afwijken van de traditionele uitsluitingsgronden die worden toegepast in aanbestedingsprocedures.

Antwoord:

Een nadere toelichting op de Customer Due Diligence is toegevoegd aan de aangepaste aanbestedingsleidraad. Daarnaast is als bijlage een folder opgenomen als toelichting hierop.

Percelen: P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op: 5 feb. 2024
Label: Proces

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Beroepsprocedure

Vraag:

In artikel 5.2 van de aanbestedingsleidraad is een beroepstermijn van 7 kalenderdagen ingesteld ten aanzien van bezwaar maken tegen de voorlopige gunningsbeslissing. Deze termijn wijkt af van de bij Europese procedures voorgeschreven beroepstermijn van 20 dagen. Wij vragen u deze termijn op 20 dagen te stellen.

Antwoord:

Het beroepstermijn in paragraaf 5.2 van de aanbestedingsleidraad is aangepast naar 20 dagen. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad

Percelen:	P1 Herinrichting Veilingterrein Tiel
Beantwoord op:	5 feb. 2024
Label:	Juridisch