gemeente
Hoeksche Waard

Vrijwillige transparantie

Onderwerp	Vrijwillige transparantie vooraf - begeleiding bouwteamfase + uitvoeringsbegeleiding renovatie Veerhaven Puttershoek
Datum	6 februari 2024
Zaaknummer	Z/24/230340

Gemeente Hoeksche Waard is voornemens om de opdracht “begeleiding bouwteamfase + uitvoeringsbegeleiding renovatie Veerhaven Puttershoek” rechtstreeks te gunnen aan IV-Infra B.V.

Beschrijving opdracht

De Veerhaven te Puttershoek is eigendom van de gemeente Hoeksche Waard. In verband met de slechte staat van de huidige kademuren heeft de gemeente besloten om de kademuren, grondkeringen, het haventerrein en inrichting veilig te stellen door het geheel te herstellen in een vernieuwde uitvoering waarbij de uitstraling past bij de 21e eeuw met een knipoog naar de historie.

De gemeente heeft in een eerdere fase besloten om het werk binnen een bouwteam nader uit te werken tot RAW-bestek of werkomschrijving o.b.v. de UAV2012. Iv-Infra heeft daarom in 2022 in opdracht van de gemeente Hoeksche Waard de renovatie van de Veerhaven door middel van een Nationale niet-openbare aanbestedingsprocedure aanbesteed. De aanbestedingsprocedure is afgerond en het werk is definitief opgedragen aan de firma Beens Groep B.V.

Voor de bouwteamfase heeft Iv-Infra namens de gemeente Hoeksche Waard zitting in het bouwteam en vervuld op meerdere kennisvelden advies en ondersteuning, zoals specifieke kennis op het vlak van techniek en contract- en risicomanagement.

Motivering

Gemeente Hoeksche Waard is voornemens om op basis van artikel 2.32 lid 1 onder b sub 2 van de Aw2012 een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging toe te passen om de vervolgopdracht voor begeleiding bouwteamfase + uitvoeringsbegeleiding renovatie Veerhaven Puttershoek te verstrekken aan IV-Infra B.V. Daartoe wil de gemeente Hoeksche Waard een ex ante aankondiging doen in overeenstemming met artikel 4.16 lid 1 juncto 4.17 Aanbestedingswet 2012 (aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf).
Naar het oordeel van de gemeente ontbreekt mededinging wegens technische redenen (artikel 2.32 lid 1 onder b sub 2 Aanbestedingswet 2012). Om de volgende (technische) redenen is alleen opdrachtverstrekking aan IV-Infra B.V. mogelijk:

Na de start van het bouwteam is gebleken dat diverse processen meer tijd en aandacht vergen dan voorzien. Dit geldt o.a. met betrekking tot welstand, ecologie, stedenbouwkundig ontwerp, optimalisaties van de technische oplossingen, afstemming met de omgeving en stakeholders en het integreren van al deze onderdelen en processen in het ontwerp en het realisatiecontract. Hierdoor loopt de bouwteamfase langer door dan voorzien. Dit leidt o.a. tot langdurigere inzet van alle functionarissen binnen het bouwteam, waaronder de functionarissen van Iv-Infra. Om het bouwteam zonder vertraging te kunnen continueren en de project-, contract- en omgevingskennis niet verloren te laten gaan wil de gemeente dat Iv-Infra de huidige inbreng in het bouwteam blijft vervullen. Daarnaast heeft de gemeente Hoeksche Waard Iv-Infra gevraagd

om, vanwege de specifieke project-, contract-, risico- en omgevingskennis, de uitvoering te begeleiden middels directievoering en toezicht.

De Veerhaven verkeert in slechte staat, vanwege uitspoeling en zinkgaten die met enige regelmaat ontstaan is het noodzakelijk dat de haven in 2025 gerenoveerd wordt. Vertraging in het proces door het (opnieuw) aanbesteden van de bouwteambegeleiding is daarom niet haalbaar. Om de opgedane project specifieke kennis en ervaring zonder vertraging te kunnen continueren is het van belang de samenwerking met Iv-Infra voortgezet wordt.

Concreet wenst gemeente Hoeksche Waard per 01-03-2024 over te gaan tot het verlengen van de bestaande overeenkomst met Iv-Infra voor de duur van 2,5 jaar voor het verder begeleiden van de bouwteamovereenkomst met Beens en de begeleiding middels directievoering en toezicht van de uiteindelijke uitvoering van de renovatie Veerhaven te Puttershoek.

Opschortende termijn

Gemeente Hoeksche Waard neemt een opschortende termijn van twintig kalenderdagen in acht voordat zij de beoogde overeenkomst sluit. Mocht u binnen de opschortende termijn vragen hebben over de motivatie of het niet eens zijn met de gunning aan IV-Infra B.V. ontvangt de gemeente graag zo snel mogelijk een bericht via TenderNed met uw vragen en/of motivatie. De gemeente kan dan beslissen om de bezwaartermijn te verlengen of deze aankondiging stop te zetten (alvorens u een kortgeding aanhangig maakt).

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid om binnen twintig kalenderdagen na publicatie van de aankondiging in TenderNed een kort geding aanhangig te maken bij de Rechtbank te Rotterdam/Dordrecht. Een kopie van de dagvaarding dient vervolgens in het belang van een snelle en goede voortgang zo snel mogelijk aan de gemeente te worden verstuurd via TenderNed.

Indien belanghebbenden niet, niet tijdig of niet correct een kort geding aanhangig maken, dan worden zij geacht uitdrukkelijk afstand te hebben gedaan van hun recht om bezwaar te maken tegen de gunning aan IV-Infra B.V. en zijn zij niet-ontvankelijk in hun vorderingen indien zij alsnog een kort geding aanhangig maken