

Nieuwe en gewijzigde bijlagen:
ZIP map Bijlagen NvI2.zip:
- Laatste versie "Bijlage 9 NEN 3140 handboek" inclusief bijlagen.
- Plattegronden gebouwen
- Documenten behorende bij uitwerking Casus
In verband met opslagcapaciteit op TenderNed is het volledige revisiedossier te vinden via de volgende link:
<https://filesender.surf.nl/?s=download&token=3a84cf88-a7f4-434e-a89a-ad42ea225dbc>
De volgende mappen/documentatie zijn hier in opgenomen:
"- 'ORIGINEEL': E-tekeningen en W-tekeningen;
"- 'PDF': Logboek S&S, E-tekeningen en W-tekeningen;
"- Onderhoudsrapportages 2018 t/m 2023.
- Daar waar nog wordt gesproken over componentenlijst, wordt bedoeld de inventarislijst Fontys d.d. 23-10-2023.

Onderwerp	Vraag	Antwoord	Percelen
273 Bijlagen nota van inlichtingen	Afgelopen vrijdag hebben wij de antwoorden ontvangen op de 1 vragenronde. Een onderdeel van deze antwoorden was een nieuwe inventarisatielijst ter vervanging van de eerder uitgebrachte componenten lijst (Bijlage 5). Uit een snelle analyse van beide lijsten, in dit geval gericht op de stooktoestellen, blijkt dat er verschillen zitten tussen beide lijsten. Het verschil is bijvoorbeeld geconstateerd in de panden: ER, R5 en W1. Hier staan op beide lijsten andere stooktoestellen vermeld per pand terwijl deels dezelfde assetcodes gebruikt worden (zie bijlage), het lijkt erop dat de inventarisatielijst oude info bevat. Wellicht dat er meer verschillen zijn, maar dat is op korte termijn niet te analyseren. Via deze weg dus de vraag: Hanteren wij voor de prijsvorming de inventarisatielijst die op 6/10 is aangeleverd of krijgen wij alsnog een aangepaste lijst? Onze calculatie, gebaseerd op de eerder verstrekte componentenlijst wordt aangepast op basis van de nieuwe of nog te verstrekken definitieve inventarisatielijst. Gezien de hiervoor benodigde tijd verzoeken wij u deze vraag per ommegaande te beantwoorden aangezien een aanpassing obv een evt nieuwe lijst met de 2e nota, inschrijvers onvoldoende tijd biedt dit nog kwalitatief te verwerken. Aanvullend een opmerking over de keuringen en inspecties: Het PVE is nu aangevuld met frequenties van keuringen en inspecties, de datum van de laatste uitgevoerde keuring/inspectie ontbreekt hierin echter nog. Wij verzoeken u in het kader van gelijkheid bij inschrijving ook deze datum aan de assetlijst toe te voegen. Hierdoor werkt elke inschrijver vanuit hetzelfde uitgangspunt.	U dient de laatst gepubliceerde inventarislijst aan te houden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
274 NVI2: Algemeen	Vervolg vraag 83: U geeft aan dat er asbestinventarisaties aanwezig zijn. Graag ontvangen wij deze documentatie.	Deze worden na gunning op aanvraag verstrekt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
275 NVI2: Algemeen	Vervolg vraag 84: U geeft aan dat er chrominventarisaties aanwezig zijn. Graag ontvangen wij deze documentatie.	Deze worden na gunning op aanvraag verstrekt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
276 NVI2: Algemeen	Voldoen op dit moment de installaties aan de huidige wetgeving en zijn alle benodigde wettelijke inspecties uitgevoerd en is hiervan goedkeuring beschikbaar in de vorm van certificaten/rapportages en logboeken?	Alle beschikbare documenten en informatie is reeds als bijlage toegevoegd op Tendered.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
277 NVI2: Bijlage 11 Uitwerking Casu 2023-09-07	"Voor het volledig uitwerken van de casus ontvangen wij graag de volgende documenten: - Onderhoudsrapportage CV-ketels en regeltechniek; - Principeschema; - Conditierapportage NEN2767; - EPA-U; - Scios rapportages."	De onderhoudsrapportages, principeschemas en Scios rapportages zijn reeds toegevoegd als bijlage op Tendered. De overige beschikbare documenten zijn toegevoegd als bijlage bij de NvI 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
278 NVI2: Bijlage 9 NEN 3140 handboek 2023-09-07	Het document is nog in concept. Kunt u het definitieve document aanleveren?	Nee, deze is niet beschikbaar. De laatste versie inclusief bijlage is toegevoegd als bijlage bij de NvI 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
279 NVI2: Bijlage 9 NEN 3140 handboek 2023-09-07	In het document missen de bijlages, kunt u deze aanleveren?	Akkoord. Deze worden toegevoegd als bijlage bij de NvI 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
280 NVI2: Bijlage 9 NEN 3140 handboek 2023-09-07	In hoofdstuk 8 geeft u aan dat installatieverantwoordelijkheid binnen de werkzaamheden valt. Onze aanname is dat u hier bedoeld de gedelegeerd installatieverantwoordelijke conform handboek NEN 3140 fontys, klopt deze aanname?	Dat is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
281 NVI2: EW installaties Aanbestedingsdocument 2023-09-07	U geeft aan in het aanbestedingsdocument dat inspecties elektrotechnische installaties conform NEN3140 dienen te zijn. In PVE wordt ook beschreven NEN3140, maar ook een verwijzing naar het handboek elektrische installatie. Hierin staat inspecties conform scios scope 8 kunt u aangeven wat we aan moeten houden.	Beide normen zijn van toepassing, echter de Scope 8 is leidend.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
282 NVI2: EW installaties Aanbestedingsdocument 2023-09-07	In de huidige maatschappij met alle wettelijke verplichtingen, duurzaamheidseisen, circulariteitseisen etc. is het plafondbedrag van € 50.000 euro erg laag. U vraagt om een partij die u adviseert en het perceel in beheer neemt. Om de komende tien jaar een duurzame relatie op te bouwen willen wij u vragen het plafondbedrag te verhogen naar € 500.000 om opdrachtnemer de ruimte te geven duurzaamheidsadviezen en overige adviezen zelf uit te voeren.	Dit is niet akkoord.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
283 Vervolg vraag 74: NVI2: Aanbestedingsdocument (pag 8)	" U geeft aan dat de overeenkomst start op 01 februari 2024. Op deze datum start ook de implementatie. Wanneer de implementatie "gereed" is start de uitvoering. Bedoeld u hiermee dat de storingsopvolging start per 01 februari 2024 en het onderhoud na ""Implementatie gereed"". Is onze aanname correct dat de storingsopvolging start per 01 februari 2024 en het onderhoud per 01 april 2024 zodat er 2 maanden de gelegenheid is voor de implementatie? Indien deze aanname niet correct is, hoe ziet opdrachtgever dan dit tijdsplan?"	Start storingen loopt gelijktijdig op met de implementatie. Start onderhoud zo snel mogelijk zodra dit uitvoerbaar is.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
284 NVI2: Bijlage 11 Uitwerking Casu 2023-09-07	Voor het volledig uitwerken van de casus ontvangen wij graag de plattegronden van alle locaties met looproutes.	Akkoord, alle plattegronden van de gebouwen worden toegevoegd. Na gunning worden de betreffende looproutes met opdrachtnemer gedeeld.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

285	NV12: EW installaties Aanbestedingsdocument 2023-09-07	"In het aanbestedingsdocument omschrijft u het volgende: "De Inschrijver voldoet aan de ISO27001 certificering of gelijkwaardig voor informatiebeveiliging conform artikel 2.96 van de Aanbestedingswet 2012. Een bewijslast van aanwezigheid van voorbereiding op certificering met eis dit minimaal bij start opdracht certificering te hebben behaald voldoet eveneens." Voldoet een gelijkwaardig beleid voor informatiebeveiliging conform artikel 2.96 van de Aanbestedingswet 2012 ook bij de start van opdracht of moet Inschrijver dan wel een bewijslast van aanwezigheid van voorbereiding op certificering voorleggen.	Ja. Deze zin slaat op de zin er voor. "ISO27001 certificering of gelijkwaardig voor informatiebeveiliging conform artikel 2.96 van de Aanbestedingswet 2012"	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
286	NV12: EW installaties Aanbestedingsdocument 2023-09-07	"In het aanbestedingsdocument omschrijft u het volgende: "De Inschrijver voldoet aan de ISO27001 certificering of gelijkwaardig voor informatiebeveiliging conform artikel 2.96 van de Aanbestedingswet 2012. Een bewijslast van aanwezigheid van voorbereiding op certificering met eis dit minimaal bij start opdracht certificering te hebben behaald voldoet eveneens." Mag inschrijver beroep doen voor het inschrijven met de ISO27001 certificering."	Indien u inschrijft als een samenwerkingsverband van ondernemers (Combinatie), dan moet elk lid van de Combinatie deze bewijsstukken kunnen aanleveren. Wanneer een beroep op een Onderaannemer wordt gedaan om aan Geschiktheidseisen te voldoen moet ook de betreffende Onderaannemer deze bewijsstukken kunnen aanleveren.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
287	NV12: 2022 CAR polis Vervolg vraag 89:	Wat is de hoogte van het eigen risico?	Het eigen risico voor de secties I, II en III bedraagt € 2.250,00 per gebeurtenis. Het eigen risico voor sectie IVB bedraagt € 250,00 per gebeurtenis. Het eigen risico is voor de Opdrachtnemer en dit wordt aan Opdrachtnemer doorberekend.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
288	Vervolg vraag 91: NV12: Overeenkomst artikel 3.1	Een contract van 10 jaar zonder tussentijdse opzegmogelijkheid dan wel zonder instemming om de overeenkomst te verlengen is een onacceptabel bedrijfsrisico voor inschrijver. Inschrijver begrijpt dat de continuïteit van de bedrijfsvoering erg belangrijk is voor aanbestedende dienst. Inschrijver is echter van mening dat partijen afscheid van elkaar moeten kunnen nemen als het contract niet naar wens verloopt of als er omstandigheden zijn die dit vergen. Een evenwichtig contract omvat een dergelijke mogelijkheid. Inschrijver wil u daarom vragen uw antwoord te heroverwegen: bent u bereid de beslissing tot verlenging in overleg met opdrachtnemer te nemen?	Aanbestedende dienst is alleen bereid om de verlenging van de overeenkomst wederkerig te maken. Artikel 3 van de concept overeenkomst voor de percelen 1 t/m 4 komt als volgt te luiden: 3. Duur van de overeenkomst 3.1 Deze overeenkomst treedt in werking op 1 februari 2023 en wordt aangegaan voor de duur van 6 jaar. Behoudens schriftelijke opzegging door Opdrachtgever of Opdrachtnemer en met in acht name van de opzegtermijn zoals bepaald in artikel 3.2, wordt de overeenkomst twee maal voor een periode van twee jaar stilziggend verlengd, onder gelijke voorwaarden. 3.2 De opzegtermijn voor Opdrachtgever en Opdrachtnemer zoals bedoeld in artikel 3.1, bedraagt ten minste 12 maanden vóór het aflopen van de initiële contracttermijn (van 6 jaar) dan wel van de eerste* verlengingstermijn (van 2 jaar). Voor perceel 5 geldt: 3. Duur van de overeenkomst 3.1. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 februari 2023 en wordt aangegaan voor de duur van drie jaar. Behoudens schriftelijke opzegging door Opdrachtgever of Opdrachtnemer en met in acht name van de opzegtermijn zoals bepaald in artikel 3.2, wordt de overeenkomst zeven maal voor een periode van één jaar stilziggend verlengd, onder gelijke voorwaarden. 3.2. De opzegtermijn voor Opdrachtgever en Opdrachtnemer zoals bedoeld in artikel 3.1, bedraagt tenminste 6 maanden vóór het aflopen van de initiële contracttermijn (van 3 jaar) dan wel van een verlengingstermijn (van 1 jaar). *Dit geldt niet voor de tweede verlengingstermijn, daar de overeenkomst na de tweede verlengingsmogelijkheid per definitie eindigt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
289	Vervolg vraag 92: NV12: Overeenkomst artikel 3	Zie ook de vraag met betrekking tot de eenzijdige dan wel wederkerige verlenging. Inschrijver begrijpt uw standpunt, maar een evenwichtig contract behelst mogelijkheden voor beide partijen, niet slechts voor opdrachtgever. Bent u bereid een opzegmogelijkheid in te bouwen, bijvoorbeeld voor het eerst na 5 jaar met een opzegtermijn van 12 of 18 maanden? Opdrachtgever heeft alsdan voldoende gelegenheid om een nieuwe partij te vinden.	Zie het antwoord op vraag 288 van deze nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
290	Vervolg vraag 93: NV12: Overeenkomst artikel 4.3	De aansprakelijkheid is gelimiteerd tot 2,5 mio per gebeurtenis met een maximum van 5 mio. De aansprakelijkheid is niet gelimiteerd in soort schade. Dit betreft een onaanvaardbaar risico voor inschrijver en is ook niet in lijn met de Gids Proportionaliteit. Inschrijver verzoekt u daarom de aansprakelijkheid te limiteren tot directe materiele schade en direct daaruit voortvloeiende gevolgschade. Bent u daartoe bereid? Indien dit niet akkoord is ontvangt inschrijver graag een acceptabel tegenvoorstel, bijv. een uitsluiten van zuivere vermogensschade of het beperken van indirecte c.q. gevolgschade tot een substantieel lager bedrag, met name nu deze schade grotendeels niet verzekeraar is in onze branche.	Indirecte schade is reeds beperkt in Artikel 4.3 in de (concept)overeenkomst. Zie de antwoorden op vragen 93 en 216 in de eerste nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
291	Vervolg vraag 94: NV12: Algemene voorwaarden artikel 4.3	Inschrijver acht het onredelijk om ten aanzien van elke termijn vooraf overeen te komen dat opdrachtnemer per direct in verzuim is. Bent u bereid om uitsluitend ten aanzien van de finale oplevertermijn dit uitgangspunt te handhaven en voor het overige een ingebrekestelling te sturen zoals gebruikelijk?	Aanbestedende dienst is hier niet toe bereid en verwijst ter nadere toelichting naar artikel 11.1 van de Algemene Inkoopvoorwaarden en naar het antwoord op vraag 94 van de eerste nota van inlichtingen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
292	Vervolg vraag 95: NV12: Algemene voorwaarden artikel 4.7	Bent u bereid het percentage te veranderen naar 7%?	Het percentage wordt aangepast naar 7%. Zie ook het antwoord op vraag 442.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
293	NV12: Algemene voorwaarden artikel 12.1 Vervolg vraag 103:	Een gebruikelijke termijn is 5 dagen, in de praktijk is 24 uur niet altijd haalbaar. Een termijn van 3 werkdagen is daarom erg redelijk. Wilt u uw antwoord overwegen en 3 werkdagen accepteren?	Dit is niet akkoord. Zie het antwoord op vraag 103 in de eerste nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
294	Vervolg vraag 106: NV12: Algemene voorwaarden artikel 14.8	In uw antwoord refereert u slechts naar de hoogte van de aansprakelijkheid. Inschrijver heeft echter (ook) gevraagd de boete te wijzigen. Inschrijver gaat ervan uit dat u bedoelt dat de boete wordt verwijderd en wordt gewijzigd in een maximale aansprakelijkheid van € 10.000,-. Is dat correct? Zo niet, graag uw toelichting en graag ook een maximering van een boete (indien van toepassing) op max. € 5.000,-.	Uw aanname is niet correct. De beperking geldt niet voor de aansprakelijkheid. Zie het antwoord in de eerste nota van Inlichtingen, vraag 68 / 264. Dit antwoord wordt wel aangepast naar: "Aanbestedende Dienst is akkoord met: - de duur van de aansprakelijkheid te beperken tot 1 jaar na afloop van de overeenkomst. - de hoogte van de direct opeisbare boete te beperken tot € 10.000,- per overtreding."	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
295	Vervolg vraag 109: NV12: Algemene voorwaarden artikel 17.2	Opdrachtgever is niet akkoord met het wederkerig maken van dit artikel. Dit betreft echter een groot risico voor opdrachtnemer en het moet opdrachtnemer zijn toegestaan in die gevallen, voor zover daarvan sprake kan zijn bij u als hogeschool, ook de mogelijkheid heeft om de overeenkomst te beëindigen. Bent u bereid dit artikel alsnog wederkerig te maken.	Aanbestedende dienst is hier niet toe bereid.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
296	Vervolg vraag 110: NV12: Algemene voorwaarden artikel 17.2 onder j	Kunt u bevestigen dat u het Burgerlijk Wetboek zult volgen?	Aanbestedende dienst kan bevestigen dat het Nederlands recht van toepassing is.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
297	NV12: Bijlage 11 Uitwerking Casu 2023-09-07	Zijn beide ketelopstellingen in ruimte 0.19 en 0.49 waterzijdig gekoppeld aan elkaar?	Nee.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
298	NV12: Werkzaamheden Perceel 1	Vervolg van vraag/antwoord 195: Als gevolg van klachten installaties aanpassen is uw antwoord. Hoe ziet de opdrachtgever dit. Als voorbeeld: naar aanleiding van koudeklachten blijkt de opgestelde cv-ketel te weinig capaciteit te hebben. Moet dan de cv-ketel en installatie aangepast worden op kosten van de opdrachtnemer tot maximaal € 50.000,00? Graag hier de demarcatie van aangeven, maar ook hoe hiermee om te gaan bij aanvang van het contract, in relatie tot de nulmeting. Is de opdrachtgever bereid om installaties op voorhand aan te passen n.a.v. de nulmeting?	Als gevolg van klachten installaties aanpassen is niet voor kosten van opdrachtnemer. Dit wordt op basis van offerte/ nacalculatie verrekend. In basis zijn onze gebouwen en installaties op orde en zal er niet op voorhand installaties worden aangepast na de nulmeting.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

299	NV12: EW installaties Aanbestedingsdocument 2023-09-07	Vervolg vraag 253; "In overleg met de IV-er zullen de taken vastgesteld worden maar ook de frequentie van de inspectie ed." Betekent dit dat IV-taken en inspectie e.d. nu buiten de prijsvorming van de inschrijving vallen, en welke inspectie bedoelt u hier?	Nee, alle inspecties conform NEN3140 dienen in de inschrijfprijs te zitten. Enkel de niet voorziene taken zoals bv een keuring na een project ut perceel 4 kunnen op nacalculatie worden verrekend.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
300	NV12: Bijlage C1, C2 en C3	Cel E17 Aantal in CL E19 t/m E39 is 1. Betekent dit dat de inschrijfbetrag P1 t/m CL voor 1 jaar hier ingevuld moeten worden?	Dat is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
301	Vervolgvrage Nvl vraag A214/A262	Aanbestedende dienst maakt kenbaar de vrijwaring van aansprakelijkheid voor derden voor de aannemer niet willen beperken tot de aansprakelijkheidshoogte van E 2,5 per gebeurtenis en E 5 per jaar. Dit kan onder omstandigheden leiden tot een risicooverschuiving van opdrachtgever naar aannemer waarover de aannemer geen invloed heeft. Het hanteren van een onbeperkte buitenwettelijke vrijwaringsbepaling leidt een voor de aannemer verdergaande aansprakelijk die hij zonder vrijwaringsclausule niet zou hebben. In dit licht is het beleid van gegadigde een onbeperkte derdenvrijwaring niet te accepteren. Is aanbestedende dienst bereid haar eerdere beantwoording te heroverwegen? Indien dit niet het geval is, waarom niet?	Aanbestedende dienst handhaaft haar antwoord op vraag 214 uit de eerste nota van inlichtingen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
302	Inventarisatielijsten / revisiedocumenten	conform het contract moeten wij keuringen en inspecties uitvoeren, de prijsvorming is sterk afhankelijk van het jaar waarin de herinspectie/keuring uitgevoerd moet worden. aangezien de toegestuurde stukken maar deels compleet zijn bij deze de vraag: levert u een aangepaste assetlijst aan met daarin de datum van de laatste uitgevoerde keuringen en inspecties en de bijbehorende frequenties? indien dit niet gebeurt moeten wij er dan vanuit gaan dat alle volgende keuringen en inspecties in 2024 uitgevoerd moeten worden?	Een aangevulde inventarislijst is toegevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
303	Inventarisatielijsten / revisiedocumenten	Op 9-10-23 hebben wij een vraag gesteld over de verschillen tussen de originele assetlijst en de inventarisatielijst zoals verstrekt op 6-10-23. Aansluitend heeft u op 12-10-23 voor een aantal panden een grote hoeveelheid revisiestukken toegestuurd. Aangezien deze toegestuurde stukken niet alle gebouwen afdekken volgt de volgende vraag: Ontvangen wij nog een aangepaste en complete assetlijst waarop inschrijvers een eenduidige prijs kunnen vormen? Zo nee, wat zijn uw verwachtingen van inschrijvers m.b.t. de verstrekte revisiegegevens? Het is binnen de gestelde termijn niet mogelijk om alle benodigde gegevens uit de aangeleverde revisiegegevens te halen.	De assetlijst is aangepast en samen met extra documenten bijgevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
304	Inventarisatielijst Fontys FF rij 8 tm 12	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Deze informatie is bekend door de bijgevoegde revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
305	Inventarisatielijst R10 rij 53 en 54	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
306	Inventarisatielijst W1 rij 10 tm 14	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
307	Inventarisatielijst tabblad W1 rij 86 tm 89	De componentlijst biedt voor deze assets onvoldoende informatie voor een éénduidige prijsvorming. Zo ontbreken bij meerdere van de benoemde assets essentiële gegevens zoals installatietype, luchtdebiet, freontype, freoninhoud en vermogen. Wij verzoeken u deze informatie per installatie alsnog aan te leveren of een opgave te doen van de aan te houden uitgangspunten zodat deze éénduidig zijn voor alle inschrijvende partijen.	Deze zijn verwijderd uit de lijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
308	Inventarisatielijst Tabblad ZP rij 76 en 77	De componentlijst biedt voor deze assets onvoldoende informatie voor een éénduidige prijsvorming. Zo ontbreken bij meerdere van de benoemde assets essentiële gegevens zoals installatietype, luchtdebiet, freontype, freoninhoud en vermogen. Wij verzoeken u deze informatie per installatie alsnog aan te leveren of een opgave te doen van de aan te houden uitgangspunten zodat deze éénduidig zijn voor alle inschrijvende partijen.	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
309	Inventarisatielijst Tabblad ZP rij 11 tm 15	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
310	Inventarisatielijst Tabblad W3 rij 8 tm 12	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
311	Inventarisatielijst TQ	Hier staan geen uitgewerkte aantallen. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is de aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
312	Inventarisatielijst Tabblad R5 rij 40 tm 46	De componentlijst biedt voor deze assets onvoldoende informatie voor een éénduidige prijsvorming. Zo ontbreken bij meerdere van de benoemde assets essentiële gegevens zoals installatietype, luchtdebiet, freontype, freoninhoud en vermogen. Wij verzoeken u deze informatie per installatie alsnog aan te leveren of een opgave te doen van de aan te houden uitgangspunten zodat deze éénduidig zijn voor alle inschrijvende partijen.	Deze zijn verwijderd uit de lijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
313	Inventarisatielijst Fontys Tabblad R5 rij 9 tm 13	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
314	inventarisatielijst R4 rij 40 tm 44	De componentlijst biedt voor deze assets onvoldoende informatie voor een éénduidige prijsvorming. Zo ontbreken bij meerdere van de benoemde assets essentiële gegevens zoals installatietype, luchtdebiet, freontype, freoninhoud en vermogen. Wij verzoeken u deze informatie per installatie alsnog aan te leveren of een opgave te doen van de aan te houden uitgangspunten zodat deze éénduidig zijn voor alle inschrijvende partijen.	Deze zijn verwijderd uit de lijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
315	Inventarisatielijst Fontys Tabblad R4 rij 7 tm 11	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
316	Inventarisatielijst Tabblad R3 rij 8tm 12	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
317	Inventarisatielijst Fontys Tabblad BIC	Hier staan geen uitgewerkte aantallen. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is de aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
318	Inventarisatielijst Fontys Tabblad AC45	Hier staan geen uitgewerkte aantallen. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is de aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Deze informatie is bekend door de bijgevoegde revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
319	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P8 rij 7 tm 11	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties

320	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P7 rij 8 tm 12	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
321	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P4 rij 8 tm 12	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
322	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P3 rij 9 tm 13	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit dient afgeprijsd te worden. Gegevens zijn ingevuld in de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
323	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P2 rij 9 tm 13	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
324	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P1 rij 86 tm 92	De componentenlijst biedt voor deze assets onvoldoende informatie voor een éénduidige prijsvorming. Zo ontbreken bij meerdere van de benoemde assets essentiële gegevens zoals installatietype, luchtdebiet, freontype, freoninhoud en vermogen. Wij verzoeken u deze informatie per installatie alsnog aan te leveren of een opgave te doen van de aan te houden uitgangspunten zodat deze éénduidig zijn voor alle inschrijvende partijen.	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
325	Inventarisatielijst Fontys Tabblad P1 rij 15 tm 19	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien dit wel afgeprijsd dient te worden ontvangen wij graag de juiste aantallen	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
326	Inventarisatielijst Fontys ES	Naast dat alle cellen groen zijn gearceerd staan hier geen uitgewerkte aantallen. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Aantallen zijn aangevuld op de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
327	Inventarisatielijst Fontys ER rij 221 en 222	Bij de hier opgenomen assets staan geen aantallen genoemd. Is onze aanname juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ?	Deze frequentie is opgenomen in het Technisch PvE. Die frequentie bepaalt de aantallen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
328	Inventarisatielijst Fontys tabblad ER	Bij de hier opgenomen assets staan geen aantallen genoemd. Is onze aanname juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ?	Aantallen zijn aangevuld op de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
329	Inventarisatielijst Fontys tabblad EK	Naast dat alle cellen groen zijn gearceerd staan hier geen uitgewerkte aantallen. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
330	Inventarisatielijst Fontys tabblad CL rij 9 tm 14	Hier staat aantal '1'. Om een passende onderhoudsprijs te kunnen maken dienen wij meer informatie zoals aantallen componenten e.d. te weten. Is onze aanname derhalve juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ? Indien wel, wat dienen wij voor onze prijsvorming aan te houden (aantallen onderdelen e.d.) ?	Dit is terug te vinden in de revisiedocumenten en onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
331	Inventarisatielijst Fontys Algemeen	Bij meerdere van de opgenomen assets staan geen aantallen genoemd. Is onze aanname juist dat wij deze niet hoeven af te prijzen ?	Aantallen zijn aangevuld op de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
332	Bijlage 6B Techn PVE P2 2.5	Hier staat 'Uit te voeren door beheerder BMI', terwijl daarna staat '... onderhoud door de onderhouder...'. Is onze aanname juist dat de beheerder Fontys is, en de onderhouder wij zijn, of dienen wij deze werkzaamheden (beheerder) eveneens uit te voeren ?	Deze werkzaamheden dienen door Opdrachtnemer uitgevoerd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
333	Bijlage 6B Techn PVE P2 2.3 en 2.4	Hier wordt gesproken over de beheerder van de installatie. Is dit Fontys of zijn wij dit en dienen wij deze werkzaamheden mee te nemen ?	Deze werkzaamheden dienen door Opdrachtnemer uitgevoerd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
334	Bijlage 6B Techn PVE P2 2.2	Hier staat 'Het uitwisselen van onderdelen en/of vervangingsapparatuur, indien nodig'. Wij gaan ervan uit dat dit op basis van naccalculatie dient te geschieden. Klopt deze aanname ?	Deze aanname is correct. De kosten voor het vervangen van de verbruiksmaterialen die door het functioneren van de installaties verslijten, dienen opgenomen te worden door de onderhoudspartij in het onderhoudscontract. Denk hierbij aan bijvoorbeeld: afdichtingspakkingen, anodes, v-snaren, filters enzovoort.	Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
335	Bijlage 6B Techn PVE P2 2.1	Hier staat 'Het uitwisselen van onderdelen en/of vervangingsapparatuur, indien nodig'. Wij gaan ervan uit dat dit op basis van naccalculatie dient te geschieden. Klopt deze aanname ?	Deze aanname is correct. De kosten voor het vervangen van de verbruiksmaterialen die door het functioneren van de installaties verslijten, dienen opgenomen te worden door de onderhoudspartij in het onderhoudscontract. Denk hierbij aan bijvoorbeeld: afdichtingspakkingen, anodes, v-snaren, filters enzovoort.	Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
336	Bijlage 6A2 techn PVE P1 5.1 Brandpomp	Hier staat 'Jaarfrequentie: 24'. Betekent dit dat wij alle daaronder genoemde werkzaamheden tweewekelijks dienen uit te voeren ?	Ja dit is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
337	Bijlage 6A2 Techn PVE P1 5.1 Brandpomp	De hierin beschreven werkzaamheden omvatten de volledige sprinklerinstallatie terwijl in de koptekst wordt gesproken van de 'Brandpomp'. Wat dienen wij voor de werkzaamheden aan te houden ?	Waar staat 'Brandpomp' in hoofdstuk 5.1 van Bijlage 6A2 dient u te lezen 'Sprinklerinstallatie'.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
338	Bijlage 6A2 3.19 Gasgestookte Boiler	Hier staat '...indien van toepassing vervanging van de anode'. Deze aanduiding is te vaag voor een concurrerende prijsvorming. Is onze aanname juist dat dit gewoon jaarlijks dient te gebeuren ? Zo niet, waar dienen wij voor de prijsvorming van uit te gaan ?	De aanname dat dit jaarlijks dient te gebeuren is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
339	Bijlage 6A2 3.1 Implementatieplan	Hier staat 'Adviezen en constatering...'...Bij constatering van overschrijding grenswaarde (100 kve). Wij gaan ervan uit dat deze werkzaamheden op basis van naccalculatie kunnen plaatsvinden. Zo niet, waar dienen wij voor de prijsvorming van uit te gaan ?	Bij een overschrijding van de grenswaarde (100 kve) mogen de werkzaamheden op basis van naccalculatie worden uitgevoerd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
340	Bijlage 6A 3.1	Hier staat '(frequentie zoals bepaald in het beheersplan)' Wij gaan ervan uit dat deze werkzaamheden op basis van naccalculatie kunnen plaatsvinden. Zo niet, waar dienen wij voor de prijsvorming van uit te gaan ?	Klopt, deze werkzaamheden worden verrekend op basis van naccalculatie.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
341	Bijlage 6A2 2.1	Hier staat 'Leegzuigen en reinigen van put vooraf aan werkzaamheden'. Wij gaan ervan uit, mede gezien onbekendheid met de omvang en inhoud, dat deze werkzaamheden op basis van naccalculatie mogen worden uitgevoerd. Klopt deze aanname ? Zo niet, waar dienen wij voor de prijsvorming van uit te gaan ?	Enkel het afvoeren van de inhoud mag op basis van naccalculatie worden verrekend. Overige werkzaamheden (materialen, transport, etc.) voor het leegmaken en toegenakelijk maken van de put dient in de prijs opgenomen te zijn.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
342	Bijlage 6A2 Techn. PVE P1 artikel 3.1	Hier staat 'Het opstellen van een legionellarisicoanalyse en beheersplan indien er verneveling van toestellen aanwezig is, indien er geen verneveling aanwezig is dient er een NEN 1006 rapportage met beheersplan opgesteld te worden. Kunt u per gebouw aangeven hoeveel en welke tappunten het betreft ? Indien niet, kunnen wij ervan uitgaan dat deze werkzaamheden op basis van naccalculatie kunnen worden uitgevoerd ? Zo niet, waar dienen wij voor de prijsvorming van uit te gaan ?	Het aantal tappunten per gebouw kan Aanbestedende Dienst niet aangeven. Deze werkzaamheden mogen op basis van naccalculatie worden uitgevoerd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
343	E&W NV1 1 antwoord 252	Gezien de beperkte verstrekte informatie over het aantal sanitaire toestellen, tappunten e.d. gaan wij ervan uit dat het opstellen van het legionella beheersplan op basis van naccalculatie mag geschieden. Klopt deze aanname ? Zo niet, kunt u dan in het kader van gelijkheid bij inschrijving het aantal tappunten, sanitaire toestellen, douches, etc. aanleveren ?	Deze aanname is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
344	E&W NV1 1 antwoord 231	Er wordt aangegeven dat het NEN3140 handboek jaarlijks aangepast dient te worden, dit gebeurt dan i.s.m. Fontys en de aangestelde IV'er. kunnen deze kosten separaat op basis van regie verrekend worden ?	Nee.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
345	E&W NV1 1 antwoord 204	Wij dienen kosten op te nemen voor het uitvoeren van een conditiemeting. Is onze aanname juist dat dit alleen geldt voor het eerste onderhoudsjaar ? Zo niet, hoe vaak dienen wij tijdens de contractperiode een conditiemeting vlg. NEN 2767 uit te voeren ?	Deze dient jaarlijks uitgevoerd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
346	E&W NV1 1 antwoord 197/198	er wordt aangegeven dat de componentenlijst als open begroting gebruikt kan worden, in de bijlages "C" hoeven alleen totaalbedragen ingevuld te worden per pand. wat wordt nu precies bedoeld met deze open begroting ?	De componentenlijst kan als open begroting gebruikt worden zodat op onderdelen zichtbaar is welke prijzen hiervoor zijn gerekend.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

347	E&W NVI 1 antwoord 67	u geeft aan dat wij de regeltechniek zelf moeten meenemen in onze casus, kunt u de regeltechnische schema's van de installaties aanleveren? Dan kunnen wij bepalen of en welke componenten eventueel her te gebruiken zijn.	Akkoord, de regelschema's zijn toegevoegd als bijlage aan de Nvl 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
348	E&W NVI 1 antwoord 65	er zijn geen bouwkundige tekeningen aanwezig, kunnen wij er dan vanuit gaan dat de schacht waarin de rookgaskanalen zich bevinden per verdieping vrij bereikbaar is en dat de kanalen dus probleemloos vervangen kunnen worden?	De schachten zijn niet toegankelijk via een luik o.i.d. Indien deze toegankelijk gemaakt moeten worden dient de bouwkundige schacht opgebroken te worden en nadien weer te worden hersteld in originele staat.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
349	E&W NVI 1 antwoord 64	u geeft in het antwoord op de 1e vragenronde aan dat de lichtbronnen en accu's preventief vervangen moeten worden. Is onze aanname correct dat deze preventieve vervanging buiten de scope van Perceel 1 valt? zo nee kunt u aangeven hoeveel lampen dit jaarlijks betreft en in welk jaar de accu's het laatst vervangen zijn?	Het preventief vervangen van de lichtbronnen valt buiten de scope van Perceel 1. Het vervangen van een lichtbron op basis van een storing gebeurt volgens de omschrijving zoals beschreven in het AD. Het vervangen van materiaal welke cyclisch volgens het onderhoud dient te worden uitgevoerd valt binnen de scope.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
350	E&W NVI 1 antwoord 44	als wij de flowmeters moeten iken, gebeurt dit dan i.s.m. de GBS beheerder of krijgen wij toegang tot het GBSop dit nivo (wij gaan ervan uit dat de meters niet jaarlijks uitgebouwd g worden en aangeleverd worden bij een ijk/calibratiebureau!	Zie antwoord vraag 352 Nvl 2	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
351	E&W NVI 1 antwoord 44	Dit spreekt het antwoord op vraag 30 tegen. Is onze aanname juist dat de flowmeters buiten de scope vallen ?	Zie antwoord vraag 353 Nvl 2	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
352	E&W NVI 1 antwoord 40	als wij de energiemeters moeten iken, gebeurt dit dan i.s.m. de partner van perceel of krijgen wij toegang tot het GBS op dit nivo (wij gaan ervan uit dat de meters niet jaarlijks uitgebouwd worden en aangeleverd worden bij een ijk/calibratiebureau!	De opdrachtnemer krijgt toegang tot het GBS voor deze werkzaamheden. Het uitbouwen van de energiemeters is inderdaad niet benodigd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
353	E&W NVI 1 antwoord 40	Dit spreekt het antwoord op vraag 30 tegen. Is onze aanname juist dat de energiemeters buiten de scope vallen ?	De energiemeters dienen opgenomen te worden in het contract.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
354	E&W NVI 1 antwoord 38	In dit antwoord geeft u aan welk airsocks in de diverse panden aanwezig zijn. In de bijgevoegde 'Inventarislijst Fontys' zijn echter geen airsocks meer opgenomen. Is onze aanname juist dat wij deze dan ook niet hoeven te onderhouden ?	Dit is niet correct. Hiervoor onderstaande informatie aanhouden voor prijsvorming: W1 Ronde textiele luchtverdeelslangen met een totale lengte van 29,2 meter Halfronde textiele luchtverdeelslangen met een totale lengte van 616,91 meter. ZP Halfronde textiele luchtverdeelslangen met een totale lengte van 328,5 meter R10 Halfronde textiele luchtverdeelslangen met een totale lengte van 59,75 meter Plafair 1.200x600 met een aantal van 12 stuks P4 Plafair 1.200x600 met een aantal van 3 stuks	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
355	E&W NVI 1 antwoord 38	in het antwoord op de eerste vragenronde is aangegeven welke luchtverdeelslangen in de diverse panden hangen, kunt u ook aangeven hoe ze bereikbaar zijn? hoe hoog hangen ze en zijn ze vrij bereikbaar?	Alle luchtslangen zijn bereikbaar middels een ladder/trap in de gebouwen. Rekening houdend met het bestaand meubilair in de kantoren/overleg/lesruimtes. In gebouw ZP hangen in de ruimtes B0.08-B0.10-B0.16-B0.18-B0.20-B0.26 de textiele luchtslangen op een hoogte van 8 meter.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
356	E&W NVI 1 antwoord 34 t.m. 37	Dit spreekt het antwoord op vraag 30 tegen. Is onze aanname juist dat de rookbeheersing buiten de scope valt ?	Dit is onjuist. De rookbeheersing dient wel meegenomen te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
357	E&W NVI 1 antwoord 22 en 23	Het antwoord op deze vragen spreekt het antwoord op vraag 8 en 9 tegen. Kunt u aangeven dat de genoemde afkadering is beperkt tot de op de Bijlagen C1 en C2 onder Ad 2 genoemde aantal uren?	Nee, dit geldt voor alle (daadwerkelijke) storingen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
358	E&W NVI 1 antwoord 19	Hier staat 'Er wordt een all-in uurtarief gevraagd. Tijden buiten reguliere werkdagen zullen minimaal zijn en dienen hier in verdisconteerd te worden. Met uitzondering van zon- en feestdagen, hiervoor geldt 150%'. Deze informatie is vrij te interpreteren. Kunt u aangeven hoeveel uren daadwerkelijk in de voorgaande jaren buiten regulieren werkdagen zijn verrekend ? Indien niet, waar dienen wij voor een eerlijk vergelijk tussen de aanbestedende partijen voor de prijsvorming van uit te gaan ?	In uw prijsvorming kunt u uitgaan van 25 uur per jaar buiten de reguliere werkdagen en werktijden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W, Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
359	E&W NVI 1 antwoord 14	Het nieuwe PVE's is aangevuld met frequenties, kunt u ook aangeven wat het startjaar van de inspectie is zodat wij kunnen bepalen hoe vaak een inspectie gedurende de looptijd uitgevoerd moet worden, er zijn immers jaarlijkse, 2, 3 en 4 jaarlijkse inspecties.	De frequenties zijn op te halen uit de documenten zoals meegestuurd met de eerste Nvl. Indien niet genoemd dan dient u uit te gaan van startjaar in jaar 1 van de overeenkomst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
360	E&W NVI 1 antwoord 13	hier wordt aangegeven dat alle werk buiten OH, storingen en wettelijke keuringen in een tarief moet vallen, hoe gaan wij om met de enorme tariefverschillen tussen b.v. een loodgieter en IV'er?	Voor alle werkzaamheden, niet zijnde onderhoud, storingen en wettelijke keuringen die worden uitgevoerd, wordt een all-in uurtarief uitgevraagd en is gelijk voor elke medewerker van Opdrachtnemer en derden/onderaannemers.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
361	E&W NVI 1 antwoord 12	U geeft aan dat voor het onderdeel onderhoud, storingen, en wettelijke keuringen en certificeringen in het prijzenblad (Bijlage C2) een totaalprijs wordt afgegeven.	De vraag is hier niet duidelijk.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
362	E&W NVI 1 antwoord 12	U geeft aan dat voor het onderdeel onderhoud, storingen, en wettelijke keuringen en certificeringen in het prijzenblad (Bijlage C2) een totaalprijs wordt afgegeven. -Bedoeld u met deze totaalprijs het bedrag zoals vermeld in cel F40 van de bijlage C2? zo nee welke cel bedoeld u dan	Het certificeren en keuren door een onafhankelijke partij, niet zijnde de opdrachtnemer, dient in de (totaal)prijs te worden verdisconteerd. Dit kan in de prijs onder Ad1, Ad2 of Ad5.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
363	Aanbestedingsdocument: par 15.3.1	In paragraaf 15.3.1 van het aanbestedingsdocument geeft u aan dat 1) bij een overschrijding van het aantal storingsmanuren de Opdrachtnemer de meer gemaakte storingsmanuren mag verrekenen met een korting van 20% en 2) bij een onderschrijding hiervan dat Opdrachtnemer 80% van het verschil dient terug te betalen aan Opdrachtgever. Aangezien de meeste Inschrijvers geen uitgebreid inzicht hebben in het werkelijke aantal benodigde storingsmanuren verzoeken wij u deze bepaling pas na jaar 1 te doen gelden. Bent u hier toe bereid? Zo niet, kunt u uw antwoord dan motiveren?	Nee, de genoemde uren in het aanbestedingsdocument zijn de afgelopen jaren jaarlijks heroverwogen. De opgegeven uren geven een goede weergave van de werkelijkheid.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
364	Indexering	De Indexering op basis van CBS blijkt in de praktijk vaak niet toereikend. Bent u daarom genegen om de indexatie conform BDB te laten plaatsvinden? Zo niet, kunt u uw antwoord dan motiveren?	Niet akkoord. Aanbestedende Dienst is van mening dat het CBS een realistische weergave biedt van de prijswijzigingen in de branche.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
365	E&W vervangingen perceel 1	Bent u genegen om het maximale bedrag aan E&W-vervangingen in perceel 1 te verhogen naar € 75.000, overeenkomstig met percelen 2 en 3. Zo niet, kunt u uw antwoord dan motiveren?	Nee, dit is in het kader van perceel 4 Minicompetitie vastgesteld.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
366	Aanbestedingsdocument: gasloos	U geeft aan dat u in 2023 een plan heeft om in 2030 voor 75% gasloos te zijn. Kunt u dit plan - of de hoofdpunten hieruit - reeds met inschrijvers delen?	Deze ambitie staat verwoord in de duurzaamheidsagenda, zie link in aanbestedingsdocument. De nieuwe duurzaamheidsagenda vanaf 2024 is nog niet beschikbaar.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
367	E&W Bericht t.b.v. gasleidingen 2023-10-12	In deze mailing staat vermeld dat wij de diverse gasleidingen dienen te onderhouden. Hierop volgen de volgende vragen: 1. Alle inspecties omtrent deze leidingen ontbreken in deze mailing. Graag ontvangen wij deze ? 2. Dienen wij deze regels uit eigen initiatief toe te voegen aan de nieuwe inventarisatelijs, of volgt er een nieuwe nieuwe inventarislijst? 3. Onder welke gebouw(en) valt de terreinleiding(en), of volgt hiervoor een nieuw prijzenblad?	1. Deze zijn bij de vorige Nvl toegevoegd als bijlage, zie ZIP-map Onderhoudsrapportages 2. Er volgt geen nieuwe inventarislijst. 3. Terreinleidingen Tilburg: opnemen bij gebouw P1 Terreinleidingen Eindhoven: opnemen bij gebouw R3 Terreinleidingen Venlo: opnemen bij gebouw W1	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
368	Inventarislijst: vloerverwarming (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in Gebouw P3 een "vloerverwarming" omschreven. Kan de opdrachtgever aangeven welk recept uit het PVE hierbij hoort, zodat alle aanbieders een eenduidige aanbidding kunnen maken?	De vloerverwarming betreft geen "regulier" onderhoud en valt hiermee buiten de Scope.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

369	Inventarislijst: computair (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatijstijl staat in Gebouw R5 + R10 diverse "computair" omschreven. Kan de opdrachtgever aangeven welk recept uit het PVE hierbij hoort, zodat alle aanbieders een eenduidige aanbidding kunnen maken?	Zie hiervoor hoofdstuk 9.2 Luchtbehandelingskast van het Technisch PVE, bijlage 6A2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
370	Aanbestedingsdocument: doelstellingen H&F	Onder partnerschap heeft u het over de doelstelling van team H&F doet u dan op de doelstellingen genoemd onder 3.2 doelstelling? Wanneer dit niet het geval is kunt u de doelstelling van de dienst H&F met ons delen?	Het creëren en beheren van fysieke, passende, veilige, inspirerende en creatieve onderzoeks-, leer- en werkomgevingen. We doen dit door: Instandhouding van het vastgoed van Fontys Begeleiden van (ver)bouwprojecten Advies mbt gebruik vastgoed Aanbestedingen en contractmanagement Verbinding en afstemming met de gebruikers en stakeholders.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
371	Aanbestedingsdocument: duurzaamheid	U heeft een duurzaamheidsagenda voor 2020 - 2023, kunt u ons meenemen in uw duurzaamheidsagenda voor na 2023?	Deze is nog niet uitgebracht en dus nog niet beschikbaar.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
372	Bijlage C1 Prijzenblad Perceel 1 2023-10-06: Ad.4 Casus 2	Dienen wij voor Casus 2 ook een open begroting aan te leveren?	Ja, er dient bij elke casus een open begroting toegevoegd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
373	Inventarislijst: noodverlichting	Kunt u aangeven welke noodverlichtingsarmaturen in LED en welke in TL zijn uitgevoerd? Indien nee, gaat u er mee akkoord dat we hier zelf een uitgangspunt in nemen?	De logboeken van de noodverlichting zijn reeds verzonden met de beschikbare informatie. Zie hiervoor het volledig revisiedossier per gebouw via de link bovenin deze nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
374	Inventarislijst: noodverlichting	Kunt u aangeven welke noodverlichtingsarmaturen centraal zijn uitgevoerd en welke decentraal? Indien nee, gaat u er mee akkoord dat we hier zelf een uitgangspunt in nemen?	Zie antwoord vraag 373 Nvl 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
375	Inventarislijst: Gebouwen Perceel 1	In de inventarislijst staan enkele gebouwen met alleen CCTV, toegangscontrole en inbraakinstallaties. Mogen wij er vanuit gaan dat deze buiten de scope van Perceel 1 vallen?	Ja dat is correct.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
376	Nota van inlichtingen: extra vragenronde	Na aanleiding van Nota van Inlichtingen 1 hebben wij dermate veel vragen dat het ons redelijk lijkt om nog een aanvullende notaronde te voeren. Is dit akkoord?	Nee, dit is niet akkoord.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
377	Inventarislijst: vermogens UPS	Kunt u aangeven wat de vermogens zijn van de No-Break installaties in de gebouwen P1, P2 en R5? Indien nee, gaat u er dan mee akkoord dat we deze dan zelf inschatten?	R5: 30kVA. Van P1 en P2 dient u het zelf in te schatten.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
378	Inventarislijst: Scope 12 PV (vraag 234 Nvl 1)	Bij notavraag 234 vroegen wij u of de PV-panelen dienen te worden gekeurd conform SCIOS Scope 12. U verwijst in uw antwoord naar een antwoord op een andere vraag in de nota maar ons is het nu niet duidelijk of de Scope 12 inspectie uitgevoerd dient te worden of niet. Kunt u deze vraag beantwoorden met Ja of Nee?	Ja, de Scope 12 inspectie dient uitgevoerd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
379	Inventarislijst: verlichtingsarmaturen	In de nieuwe inventarisatijstijl staan bij diverse gebouwen verlichtingsarmaturen omschreven. Kan de opdrachtgever aangeven welk recept uit het PVE hierbij hoort, zodat alle aanbieders een eenduidige aanbidding kunnen maken?	Nee, de genoemde verlichtingsarmaturen hoeven niet structureel onderhouden te worden. Hiervoor geldt enkel correctief onderhoud. Uitzondering hierop zijn de noodverlichtingsarmaturen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
380	Inventarislijst: elektrotechnische verdeelkasten	In de meeste gebouwen in de inventarislijst zijn geen verdeelkasten opgenomen. Mogen wij er vanuit gaan dat deze buiten scope vallen?	Deze informatie is te vinden in de revisiedocumenten.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
381	Open begroting (vraag 197 Nvl 1)	Indien ja, hoe dienen wij hier dan mee om te gaan m.b.t. de NEN3140 inspectie?	U geeft bij vraag 197 van nota 1 aan dat u de elementen die in de componentenlijst zijn opgenomen wilt zien in de open begroting. Dit lijkt uw verzoek om de inventarislijst af te prijzen conform de nota van inlichtingen tegen te spreken. Hoe dienen we hier mee om te gaan?	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
382	Inventarislijst: Gebouw ER en R9	We zien dat de gebouwen ER en R9 reeds zijn afgeprijsd. Mogen wij er vanuit gaan dat deze alleen nog maar hoeven te worden geïndexeerd naar prijspeil 2024 of hebben deze bedragen een ander doel?	Er is een nieuwe inventarislijst gepubliceerd. Eerder genoemde prijzen mogen niet worden gebruikt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
383	Bijlage 5 componentenlijst	We hebben document Inventarislijst Fontys.xlsx ontvangen, en we hebben document Bijlage 5 Componentenlijst met componenten per gebouw 2023-09-15.xls ontvangen. In de inventarislijst staat relevante informatie die in de componentenlijst ontbreekt, en in de componentenlijst staat relevante informatie die in de inventarisatijstijl ontbreekt. Vraag 1: is de componentenlijst komen te vervallen en vervangen voor de inventarislijst? Vraag 2: mogen wij er vanuit gaan dat de informatie in de componentenlijst niet meer relevant is en dat we enkel van de inventarislijst uit dienen te gaan?	Bijlage 5: Componentenlijst is komen te vervallen. Deze staat opgenomen onder 'Documenten' in de ZIP map "Bijlagen". Deze ZIP map zal worden aangepast met de van toepassing zijnde documenten. U dient uit te gaan van de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
384	Inventarislijst: Gebouw W2	Onder tabblad W1 staan installaties van gebouw W2. Gebouw W2 komt niet terug op het prijzenblad. Mogen wij er vanuit gaan dat de assetregels van gebouw W2 niet tot de scope behoren?	Alle assets van gebouw W2 horen bij gebouw W1, en zitten dan ook wel in de scope. Dient opgenomen te worden bij gebouw W1.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
385	Inventarislijst: NEN3140 inspectie (vraag 272 Nvl 1)	Dienen we een NEN3140 inspectie uit te voeren? Indien ja: - met welke frequentie dient dit dan te gebeuren? - mogen wij er vanuit gaan dat deze inspectie alleen van toepassing is op de assets zoals die in document Inventarislijst Fontys.xlsx staan? Voorbeeld: In gebouwen EK en ES staan geen installaties in de assetlijst waar een NEN3140 inspectie op van toepassing is. Kunnen wij er vanuit gaan dat we hier dan ook geen NEN3140 inspectie dienen af te prijzen?	- frequentie is opgenomen in het handboek - de assets conform de revisiedocumenten dienen conform NEN3140 geïnspecteerd te worden. De gebouwen EK, ES, AC45, BIC, TQ zijn hierop uitgezonderd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
386	Inventarislijst: lichtbronnen (vraag 64 en 257 Nvl 1)	U geeft aan dat het vervangen van lichtbronnen van (nood)verlichtingsarmaturen buiten de reguliere verbruikersmaterialen vallen. Bij vraag 64 zegt u dat dit wel preventief dient te gebeuren. Kunnen wij er vanuit gaan dat: dit bij noodverlichtingsarmaturen wel dient te gebeuren maar bij reguliere verlichtingsarmaturen niet?	Dat klopt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
387	Inventarislijst: GIV (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatijstijl staat in Gebouw RG + ER een "GIV" omschreven. Wij hebben hierover een 3-tal vragen: 1. Bij welk perceel horen deze GIV? 2. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/leverancier), kunnen wij deze ontvangen? 3. Welk onderhoudsrecept hoort bij deze GIV?	De GIV is de afkorting van Gedelegeerd Installatie Verantwoordelijke. Deze is verwijderd uit de inventarislijst.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
388	Inventarislijst: stuurpaneel (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in Gebouw ZP 2 stuks "stuurpaneel" omschreven. Wij gaan er vanuit dat deze bij de brandmeldinstallatie horen. Is deze aanname akkoord? Indien nee, kunt u toelichten wat hier met stuurpaneel bedoeld wordt?	Met het stuurpaneel wordt het verlichtingspaneel bedoeld welke in beide ballie's aanwezig is. Het betreft een stuurpaneel van de fabrikant Pneumann.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
389	Inventarislijst: filters (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in gebouw CL + FF + P1 + P2 + P3 + P4 + P7 + P8 + R3 + R4 + R5 + W1 + W3 + ZP diverse "filters" omschreven. Hierover hebben wij een 3-tal vragen: 1. Onder welk perceel vallen deze filters? 2. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/leverancier), kunnen wij deze ontvangen? 3. Welk onderhoudsrecept hoort bij deze filters?	1. Deze filters vallen onder perceel 1 2. Informatie is te vinden in de bijgevoegde onderhoudsrapportages 3. Zie Technisch PVE 6A2	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
390	Inventarislijst: detectie poortjes (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in gebouw CL + P1 + P4 + ZP diverse "detectiepoortjes" omschreven. Hierover hebben wij een 2-tal vragen: 1. Onder welk perceel vallen deze detectiepoortjes? 2. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/leverancier), kunnen wij deze ontvangen?	1. Valt onder perceel 2 Safety & Security 2. De detectiepoortjes hoeven voor deze aanbesteding niet afgeprijsd te worden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
391	Inventarislijst: compressor (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in Gebouw P1 + W3 + ZP diverse "compressor" omschreven. Kan de opdrachtgever aangeven welk recept uit het PVE hierbij hoort, zodat alle aanbieders een eenduidige aanbidding kunnen maken?	Compressor valt buiten de scope van de aanbesteding.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

392	Inventarislijst: labinstallatie (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatietijl staat in gebouw P1 een "labinstallatie" omschreven. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/aantal aansluitingen/soort medium/leverancier/aantal batterijen (moeten wij deze ook leveren en of vervangen)/etc...). Zonder deze informatie is het afprijzen onmogelijk en daarmee gaan wij er ook vanuit dat deze buiten de scope valt. Is deze aanname akkoord? Zo nee, gelieve de bovengenoemde informatie aan te leveren.	De labinstallatie valt buiten de scope.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
393	Inventarislijst: chemische gasinstallatie (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatietijl staat in gebouw P1 + R5 een "chemische gasinstallatie" omschreven. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/aantal aansluitingen/soort medium/leverancier/aantal batterijen (moeten wij deze ook leveren en of vervangen)/etc...). Zonder deze informatie is het afprijzen onmogelijk en daarmee gaan wij er ook vanuit dat deze buiten de scope valt. Is deze aanname akkoord? Zo nee, gelieve de bovengenoemde informatie aan te leveren.	Alle chemische gasinstallaties vallen buiten de scope van de aanbesteding.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
394	Inventarislijst: Riool gemeaal (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatietijl staat in gebouw W1 een "riool gemeaal" omschreven. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/leverancier/etc...). Zonder deze informatie is het afprijzen onmogelijk en daarmee gaan wij er ook vanuit dat deze buiten de scope valt. Is deze aanname akkoord? Zo nee, gelieve de bovengenoemde informatie aan te leveren.	De betreffende informatie is opgenomen in de bijgevoegde onderhoudsrapportages.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
395	Inventarislijst: nabehandelingseenheid (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in Gebouw ER diverse "nabehandelingseenheden" omschreven. Kan de opdrachtgever aangeven welk recept uit het PVE hierbij hoort, zodat alle aanbidders een eenduidige aanbieding kunnen maken?	Dit valt onder hoofdstuk 9.2 van Technisch PVE, Bijlage 6A2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
396	Inventarislijst: broninstallatie (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in gebouw R10 een "Broninstallatie" omschreven. Hiervan ontbreekt echter alle informatie (fabrikaat/type/capaciteit/aantal bronnen/soort bronnen/leverancier/etc...). Zonder deze informatie is het afprijzen onmogelijk en daarmee gaan wij er ook vanuit dat deze buiten de scope valt. Is deze aanname akkoord? Zo nee, gelieve de bovengenoemde informatie aan te leveren en ook een onderhoudsrecept in het PVE te voorzien.	Deze broninstallatie valt buiten de scope van de aanbesteding.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
397	Inventarislijst: regeltechniek (vraag 67 Nvl 1)	Volgens uw antwoord dienen wij het GBS niet te onderhouden, maar de regeltechniek wel. Echter staat er in de nieuwe inventarislijst bij opmerkingen "niet in scope" vermeldt. Om de aanbieder helder, eenduidig en voor alle aanbidders hetzelfde te houden gaan wij er vanuit dat alle regeltechniek dus niet in scope is. Is dat akkoord? Zo nee, graag duidelijk aangeven hoe het zit?	Dit is akkoord.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
398	Inventarislijst: gasdetectie gebouw P2 (vraag 60 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst staat in gebouw P2 "gasdetectie" omschreven. Wij gaan er vanuit dat dit element onder perceel 2 valt. Is deze aanname akkoord?	Dit is niet correct, dit valt onder perceel 1.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
399	Inventarislijst: ontbrekende aantallen (vraag 59 Nvl 1)	In de nieuwe inventarislijst ontbreken nog steeds een veel aantallen. Gelieve deze uit te de scope te halen, of aan te vullen, of kunnen wij er vanuit gaan dat deze aantallen altijd 1 stuks zijn?	Een aangevulde inventarislijst is toegevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
400	Inventarislijst: ontbrekende eenheden (vraag 58 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatietijl ontbreken nog steeds een veel eenheden. Wij gaan er vanuit dat alle ontbrekende eenheden "stuks" omvatten. Is deze aanname akkoord?	Een aangevulde inventarislijst is toegevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
401	Inventarislijst (vraag 57 Nvl 1)	Er staan in diverse cellen nog steeds teksten als "niet aangetroffen" en "?????..." Wij gaan er vanuit dat deze niet afgeprijsd hoeven te worden. Kunt u dit bevestigen?	Een aangevulde inventarislijst is toegevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
402	Inventarislijst: inblaasdoeken (vraag 38 Nvl 1)	In de nieuwe inventarisatietijl zijn in gebouw W1 + ZP "inblaasdoeken" omschreven. Kunnen wij er vanuit gaan dat het hier de omschreven luchtverdeelerslang betreft? Zo nee, wat houden deze dan in?	Ja dat klopt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
403	Inventarislijst: componenten out of scope (vraag 30 Nvl 1)	In Nv1 werden diverse componenten buiten scope gelaten, aangezien deze niet voor kwamen in de oorspronkelijke inventarisatietijl. Een aantal van deze elementen staan nu wel in de nieuwe inventarisatietijl. Kunt u verduidelijken of 1) deze componenten nu nog steeds buiten de scope vallen of 2) dat wij deze nu wel dienen af te prijzen?	Alles wat op de inventarislijst staat dient te worden afgesprijsd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
404	Bijlage 6A2 Technisch PVE Perceel 1, pag. 47-52 (vraag 14 Nvl 1)	T.b.v. alle koelmachines en warmtepompen zijn alle werkplannen in het PVE voorzien van een jaarfrequentie: 1 (jaarlijks dus). In navolging van de 1e nota en het nieuwe PVE zijn deze niet gewijzigd. Wij gaan er vanuit dat alle werkzaamheden met een afwijkende frequentie dan 1 jaar buiten de scope vallen en dus verrekendbaar zijn. Is dat akkoord? Zo nee, dan ontvangen wij graag per machine een duidelijke omschrijving van hetgeen noodzakelijk is en welke frequentie deze werkzaamheid heeft.	Dat is akkoord.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
405	Prijzenblad Perceel 1 Casus 1	Wij dienen een eenheidsprijs in te voeren in cel D48 t.b.v. Casus 1. Hierover hebben wij een aantal vragen: 1. Kan opdrachtgever aangeven wat deze prijs allemaal in dient te houden? 2. Is deze prijs inclusief het onderhoud aan deze luchtbehandeling? 3. Welke elementen die benoemd staan in de nieuw ontvangen "inventarisatietijl" behoren tot deze prijs? 4. Wij gaan er vanuit dat het onderhoud afgeprijsd in Casus 1 niet nogmaals afgeprijsd behoeft te worden in cellen D19 t/m D39. Is deze aanname akkoord? 5. Dient het afgeprijsde onderhoud in Casus 1 opgenomen te zijn in vereiste open begroting, of moet daar een aparte open begroting voor gemaakt te worden?	1. de totaalprijs voor het vervangen van de filters inclusief alle bijbehorende kosten die hierbij komen. 2. nee. 3. Dit betreft de luchtbehandelingscomponenten (LBK's, toevoerkasten, afzuigkasten, etc.) zie hiervoor ook de onderhoudsrapportages welke reeds zijn verstrekt. 4. Dit is niet correct. 5. Voor de Casus dient een separate open begroting te worden aangeleverd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
406	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Kunnen wij er vanuit gaan dat de bestaande stookruimte voldoet aan de huidige eisen, betreffende brandwerend afwerken en gas belemmerend afgewerkt? Zo nee, kan hiervoor een steilport voor worden opgenomen?	Uitgangspunt is dat de bestaande stookruimte voldoet aan de huidige eisen.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
407	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Dient er na gunning transmissie, koellast en TO-berekening gemaakt te worden, het gaat hier allen voor een 1 op 1 vervanging van de opwekking?	Uitgaande van prijsvorming 1-op-1 vervanging. Voor Perceel 4 casus 1 dient een separate stelpost te worden opgenomen voor het uitvoeren van een transmissie, koellast en TO-berekening voor bouwdeel B, C, D, E, F, K.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
408	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Kunnen de bestaande principe schema's en tekeningen van de technische ruimtes worden verstrekt?	De beschikbare documenten zijn reeds toegestuurd.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
409	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Is de bestaande voedingskabel; aansluitwaarde; hoofdzekering voldoende zwaar om de nieuwe warmtepomp aan te sluiten? Kunnen de regelschema's worden verstrekt?	De beschikbare documenten zijn reeds toegestuurd. De regelschemas zijn toegevoegd als bijlage aan Nvl 2.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
410	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Is er een mogelijkheid voor een extra vragenronde voor het technisch gedeelte van de aanvraag?	Nee deze mogelijkheid is er niet.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
411	Vragen voor bijlage 11 Perceel 4 Casus 1 en 2	Zou u nogmaals willen overwegen voor een 2e schouw t.b.v. de 2 casussen voor de minicompetitie. Dit i.v.m. de aansluiting van de voedingskabel en de te nemen transportroute om de oude machines af te voeren en de nieuwe te voeren?	Nee dit is niet mogelijk.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
412	Bijlage 11 – Uitwerking Casussen aanbesteding EW perceel 5 tekeningbeheer	03.01 INBRAAKINSTALLATIE Het huidige systeem moet vervangen worden met grade 3 componenten is dit een eis van de verzekeraar?	Dit is geen eis van de verzekeraar, maar een eis zoals opgenomen in het handboek.	Onderhoud, storingen en vervangingen safety en security-installaties
413		In paragraaf 12.2 wordt uitgegaan van een implementatiefase van 6 maanden om het papier en digitale revisiedossier over te zetten. Kunt u aangeven om hoeveel bestanden dit bij benadering gaat? Zowel op papier als digitaal?	Zie hiervoor het volledige revisiedossier wat beschikbaar is gesteld via Tendermed en de link bovenaan deze Nvl2.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
414	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Is er een demarcatie van arbeidsmiddelen beschikbaar?	Nee, deze is niet beschikbaar.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
415	Aanbestedingsdocument: MJO	Is er voor het maken van een MJO al een basis bestand beschikbaar in O-Prognose?	Nee, Aanbestedende dienst heeft geen O-prognose.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
416	Aanbestedingsdocument	Aantoonbaarheid via logboeken is in de elektrotechniek niet verplicht. Mag een registratie in het onderhoudsbeheersysteem/servicemanagementsysteem ook?	Dit is akkoord, met uitzondering van de S&S installaties en noodverlichtingsinstallaties die als bijlage en via de bovenstaande link reeds zijn toegevoegd.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
417	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Wat zijn de laatste NEN3140 inspecties geweest en mogen wij die inzien?	De rapportages die Fontys beschikbaar heeft zijn met de vorige Nvl meegezonden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
418	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Wat zijn de laatste NEN3140 inspecties geweest en mogen wij die inzien?	De rapportages die Fontys beschikbaar heeft zijn met de vorige Nvl meegezonden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
419	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Is het toepassen van de classificatie conform informatieblad 22 (IB22 SCIOS) mogelijk?	Ja dit is mogelijk.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
420	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Zijn de bijlagen uit hoofdstuk 10 beschikbaar?	De laatste versie handboek inclusief bijlagen zijn toegevoegd aan de Nvl 2.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
421	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Is er een definitieve versie van het handboek beschikbaar?	Nee, deze is niet beschikbaar.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W

422	Bijlage 6A1 Technisch PVE Perceel 1 2023-10-06 par. 3.1	Welke norm moeten we aanhouden NEN1014 (ingetrokken) of de NEN-EN-IEC62305?	Inschrijver dient de NEN-EN-IEC62305 aan te houden, en de voor Nederland verplichte toevoegingsbladen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
423	Bijlage 6A1 Technisch PVE Perceel 1 2023-10-06 par. 2.3	Dient het thermografisch onderzoek uitgevoerd te worden conform NTA8040?	Ja dat klopt.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
424	Bijlage 9 NEN 3140 handboek	Volgens het handboek NEN3140 is de IV verantwoordelijk voor het handboek. Moet de G-IV deze jaarlijks aanpassen of is hier een samenwerking van toepassing?	Hier is een samenwerking van toepassing.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
425	Aanbestedingsdocument: par 8.1.1.1	Dienen er plannen van toezicht gemaakt worden als deze al in het document bedrijfsvoering NEN3140 staan (hoofdstuk 8.3)?	Nee dat is niet nodig. Wel het uitwerken en specificeren van de plannen per gebouw.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
426	Aanbestedingsdocument: par 8.1.1.1	Voor ieder gebouw c.q. locatie van Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer een Plan van Toezicht op conform de NEN3140/NEN-EN 50110. Vraag: Kan er ook 1 plan van toezicht zijn voor alle objecten, en staat dit plan al omschreven in het handboek NEN3140?	Nee, Opdrachtgever wil een uitgewerkt plan van toezicht per gebouw.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
427	Inventarislijst: Scope 12 PV (vraag 234 Nvl 1)	Is er van de PV installaties een Eerste Bijzondere Inspectie (EBI) aanwezig volgens de SCIOS scope-12?	Van de gebouwen R10-P8-CL is een EBI scope 12 beschikbaar.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
428	perceel 5 tekeningbeheer	Klopt de aanname dat het huidige digitale revisiedossier is opgebouwd conform het handboek voor 2D en 3D tekeningen?	Het huidige digitale revisiedossier is voor 75% opgebouwd conform het handboek. De overige 25% zal nog worden omgebouwd naar het handboek, de tijdsperiode hiervoor is in overleg met opdrachtgever.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
429	perceel 5 tekeningbeheer	Is het uitgangspunt bij de implementatie dat de bestanden inclusief metadata geïmplementeerd dienen te worden? Zo ja, wordt deze metadata ook aangeleverd vóór de implementatie?	Zie hiervoor het volledige revisiedossier wat beschikbaar is gesteld via Tendermed en de link bovenaan deze Nvl2.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
430	perceel 5 tekeningbeheer	In paragraaf 12.2 wordt gesproken over een handboek voor 2D en 3D revisietekeningen. Zijn er ook 3D Revit bestanden van de gebouwen? Zo ja, om hoeveel modellen gaat dit?	Dit gaat om de gebouwen P8, R9 en R10. De gebouwen R11, R12, R13 worden (naar verwachting) eind 2024 hier nog aan toegevoegd, deze gebouwen zijn nog in uitvoering en nog niet opgeleverd.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
431	perceel 5 tekeningbeheer	Dienen eventueel aanwezige 3D modellen ook in de online portal te raadplegen zijn?	Nee, het inzien van de laatste PDF-documenten is hiervoor voldoende.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
432	perceel 5 tekeningbeheer	In paragraaf 15.7.1 wordt bij punt 3 gesproken over een Jaarprijs voor contractjaar 2. Betreft dit de jaarlijkse kosten voor de portal uitgaande van 100 users en inlog via Surfconex?	Dit is correct, inclusief het afrijzen van 1000 uur in jaar 2.	Tekeningen- en documentenbeheer (revisie)
433	Aanbestedingsdocument: elektrotechnische inspecties	Mogen de elektrotechnische inspecties ook door de afdeling inspecties van opdrachtnemer uitgevoerd worden (geen verbinding met het contractteam)?	Ja dit is akkoord voor de elektrotechnische inspecties.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
434	Aanbestedingsdocument par. 8.1.1	U geeft aan: Het uitvoeren van werkzaamheden met als doel het voldoen aan wet en regelgeving en zoveel mogelijk voorkomen van defecten, storingen en reparaties met als doel het primaire proces van Opdrachtgever zo min mogelijk te verstoren. Vraag: Indien werkzaamheden niet mogelijk zijn vervalt de verantwoordelijkheid dan terug naar Fontys?	Ja, Opdrachtgever zal alles in het werk stellen om in overleg met Opdrachtnemer de werkzaamheden gepland te krijgen om te voldoen aan wet- en regelgeving. Als Opdrachtnemer na meerdere malen een goede en realistische poging heeft gedaan en het niet mogelijk is om tot uitvoering over te gaan vervalt de verantwoordelijkheid terug naar Opdrachtgever.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
435	Planning	Het verschil in de planning betreft de ingangsdatum van de overeenkomst(en). In het aanbestedingsdocument wordt de datum van 1 februari 2024 genoemd als ingangsdatum Overeenkomst(en) + start implementatie. Op TenderNed wordt de datum van 8 februari 2024 genoemd voor het publiceren van de aankondiging van de gegunde opdracht. Welke datum is leidend als ingangsdatum?	8 februari op TenderNed is de datum voor Publiceren aankondiging van de gegunde opdracht. Dit dient Aanbestedende Dienst binnen 30 dagen na definitieve gunning van de opdracht te publiceren op TenderNed. Dit staat los van de startdatum van de overeenkomst. De startdatum van de overeenkomst is 1 februari 2023.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
436	Bijlage 11 Uitwerking Casu 07.02 Perceel 4 casus 1 regelininstallatie blz. 12	Is het mogelijk om de (kijk)software van de te vervangen regelininstallatie te ontvangen?	Nee dit is niet mogelijk, enkel na gunning.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
437	Bijlage 11 Uitwerking Casu 06.02 Perceel 4 casus 1 regelininstallatie blz. 10	Is het mogelijk om de (kijk)software van de te vervangen regelininstallatie te ontvangen?	Nee dit is niet mogelijk, enkel na gunning.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
438	Aanbestedingsdocument - H11 en H15	Het is niet duidelijk wat u exact wilt teruglezen in de uitwerking van de casussen. Kunt u in het kader van een gelijkwaardig beoordeling specificeren welke onderwerpen u wilt teruglezen in de uitwerking van de casussen?	Aanbestedende dienst geeft geen verdere specificatie. Dit om kennis en kunde van de inschrijvers uit het plan van aanpak met betrekking tot de casus goed te kunnen beoordelen. In de casu dient Inschrijver rekening te houden met het beschreven in het aanbestedingsdocument en zijn bijlagen.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
439	Aanbestedingsdocument - H15	Is het toegestaan om los van de paginalimieten bij de uitwerking van de casussen een planning als bijlage toe te voegen?	Zie het antwoord op vraag 76 in de eerste nota van inlichtingen n.a.v. pagina 51 van het aanbestedingsdocument: "Het Plan van Aanpak dient maximaal 6 pagina's te zijn. Daarnaast mag voor de implementatieplanning één pagina gebruikt worden en voor de jaarplanning ook één pagina."	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
440	Aanbestedingsdocument - par. 11.2	Verwezen wordt naar de opdrachtnemers van perceel 3. Wordt hier niet perceel 4 (minicompetitie) bedoeld?	U dient hier inderdaad perceel 4 te lezen.	Vervangingen en uitbreidingen opdrachten E en W installaties vanaf € 50.000,- per opdracht excl. btw worden in minicompetitie
441	aanbestedingsleidraad nav vraag 214 Nvl	bent u bereid uw antwoord op deze vraag te heroverwegen aangezien het hier gestelde voor de ON onacceptabel is?	Zie het antwoord op vraag 301 uit deze tweede nota van inlichtingen.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
442	aanbestedingsleidraad nav vraag 95 Nvl	het genoemde % in niet marktconform. en daarnaast onredelijk dat naast de boete ook nog schade zou kunnen worden gevorderd. bent u bereid de de boete die er opgelegd zou kunnen worden te verrekenen met de door de OG gevorderde schade en uw antwoord verder te heroverwegen en het % van 10 naar 5% aan te passen.	Het percentage wordt aangepast naar 7%. Zie ook het antwoord op vraag 292 in deze nota en het antwoord op vraag 175 in de eerste nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
443	aanbestedingsleidraad nav uw antwoord op vraag 216 uit de Nvl	de aanbestedende dienst is niet bereid om aanpassingen te doen omdat de indirecte schade reeds beperkt is in de concept overeenkomst art. 4.3. echter betreft het hier maar zeer beperkte beperkingen van de indirecte schade. zoals gederfde omzet en bedrijfsstagnatie welke worden uitgesloten. hier wordt echter niet gesproken over zaken zoals winstderving of geleden verlies. in de algemene inkoopvoorwaarden is de aansprakelijkheid weliswaar beperkt maar tot onredelijke bedragen is opdrachtgever bereid om zijn antwoord te heroverwegen?	Aanbestedende dienst is niet bereid tot heroverweging. De huidige schadebeperking wordt door Aanbestedende dienst proportioneel gevonden.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W
444	aanbestedingsleidraad nav de Nvl vraag 91	Het aangaan van een contract van 10 jaar zonder tussentijdse opzegmogelijkheid waarbij alleen een eenzijdige opzegging vanuit de OG mogelijk is, is een onacceptabel bedrijfsrisico voor ON. ON is van mening dat partijen afscheid van elkaar moeten kunnen nemen als het contract niet naar wens verloopt of wijzigingen ontstaan zijn die dit mogelijk zouden moeten maken. Er dient in een contract een mogelijkheid te bestaan om in goed overleg een contract onder voorwaarden te beëindigen door beide partijen. Bent u bereid uw antwoord te heroverwegen en bent u bereid de beslissing tot verlenging in overleg met ON te nemen?	Zie het antwoord op vraag 288 van deze nota.	Onderhoud, storingen en vervangingen E&W