

Aanbesteding: Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties Buys Ballotgebouw
Aanbestedende Dienst: Universiteit Utrecht
Referentie: VC.000521

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Kerncompetentie

Vraag:

U vraagt een referentie waarbij wij en in een bouwteam deel hebben genomen en als hoofdaannemer hebben opgetreden. In de bouwteams waarin wij doorgaans deelnemen zijn wij meestal nevenaannemer naast een bouwkundig aannemer. Als nevenaannemer ben je wel verantwoordelijk tegenover de opdrachtgever voor zowel het ontwerp als daadwerkelijke realisatie, echter iedere nevenaannemer is dit voor zijn eigen discipline. De coördinatie is in dit geval een gezamenlijke verantwoording. Wij kunnen wel een dergelijke referentie opgeven. Is de opdrachtgever bereidt ook toe te staan dat we een referentie als nevenaannemer indienen?

Antwoord:

Dat kunnen wij helaas niet toestaan. Het gaat er juist om dat u verantwoordelijk bent geweest voor alle genoemde disciplines (werktuigbouw, elektrotechniek, bouwkunde) en dat is bij nevenaanneming niet het geval.

U kunt de betreffende referentie overigens wél aanleveren, als u samen met de andere aannemers van het betreffende bouwteam een combinatie vormt ten behoeve van deze aanbesteding. U dient dan per combinant een referentieformulier in waarbij iedere combinant haar eigen aandeel in dat bouwteam beschrijft, aldus dat gezamenlijk de totale verantwoordelijkheid werd gedragen voor het ontwerp (omvattende werktuigbouwkundige werkzaamheden en bouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden), en ook voor de realisatie van het ontwerp (en waarbij ook verder aan alle voorwaarden van KC1 wordt voldaan). Het moet hier dan dus wel gaan om één en hetzelfde bouwteam.

Percelen: P1 Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties
Buys Ballot

Beantwoord op: 24 aug. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 voorwaarden

Vraag:

In de leidraad onder 17 stelt u dat we door aanmelding in moeten stemmen met de inhoud van alle aanbestedingsstukken en al jullie voorwaarden. Het is in deze fase nog niet gebruikelijk de voorwaarden te beoordelen en kunnen ook nog niet instemmen met de aanbestedingsstukken; deze zijn nog niet bekend. We gaan er van uit dat u akkoord gaat dat we in de gunningsfase hier nog vragen over stellen.

Antwoord:

Het gaat om voorwaarden die in deze selectiefase door ons zijn gepubliceerd en waarvan u dus in de selectiefase inhoudelijk kennis kunt nemen. U hoeft in deze fase dus niet in te stemmen met voorwaarden die we nog niet hebben gepubliceerd. In de selectiefase dient u uw vragen te stellen over alle in de selectiefase gepubliceerde documenten. In de gunningsfase kunnen deze voorwaarden niet meer wezenlijk worden gewijzigd, ook niet als u in de gunningsfase hierover nog vragen stelt.

In de gunningsfase kunt u vragen stellen over de stukken die we in die fase publiceren (waaronder de voorwaarden voor het werk), en u dient met die stukken pas bij inschrijving in te stemmen.

Percelen: P1 Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties
Buys Ballot
Beantwoord op: 24 aug. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Selectie criterium 1 en 2 - beoordeling

Vraag:

Is het mogelijk om de beoordeling "Zeer overtuigend" te krijgen als er maar 1 referentie wordt ingediend die wel al het gevraagde in zich heeft? En dien je voor de beoordeling "Overtuigend" altijd meerdere referenties in te dienen, aangezien er staat dat je meer één referentieproject hebt aangedragen? Of kan je deze beoordeling ook krijgen als je 1 referentie indient?

Antwoord:

U kunt alleen 'zeer overtuigend' of 'overtuigend' scoren als u meer dan 1 referentie indient.

Percelen: P1 Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties
Buys Ballot
Beantwoord op: 24 aug. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Selectiecriteria 2 - aantal woorden

Vraag:

Bij selectiecriteria 2 staat in de leidraad dat je max. 1000 woorden mag gebruiken. In bijlage 5 staat bij Sc2 dat je max 750 woorden mag gebruiken. Wij gaan ervan uit dat 1000 woorden correct is, klopt dat?

Antwoord:

Dit selectiecriteria bestaat uit twee delen:

deel 1: de beantwoording van de vragen over werkwijze en inrichting van uw organisatie (wat is uw werkwijze en hoe heeft u uw organisatie hierop ingericht; waarom heeft u voor deze werkwijze en inrichting van uw organisatie gekozen) Deze vragen beantwoordt u in totaal in maximaal 1000 woorden.

deel 2: een onderbouwing van uw antwoorden met maximaal 3 referentieprojecten, waar bij u per referentieproject de projectspecifieke vragen beantwoordt (welke meest in het oog springende bijzonderheden hebben zich in het licht van commissioning voorgedaan in de ontwerpfasen, de uitvoeringsfase, de realisatiefase en de onderhoudstermijn; hoe bent u omgegaan met deze bijzonderheden en tot welke eventuele aanpassingen heeft dit geleid in het ontwerp c.q. in de gerealiseerde installatie; hoe heeft u de opdrachtgever en gebruiker(s) meegenomen in dit proces; in hoeverre heeft uw aanpak ervoor gezorgd dat de installaties in de gebruiksfase veilig functioneren overeenkomstig de door de opdrachtgever beoogde kwaliteit en functionaliteit).

Deze vragen beantwoordt u in maximaal 750 woorden per referentieproject.

Percelen:

P1 Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties
Buys Ballot

Beantwoord op:

24 aug. 2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Selectiecriteria 2 - datum oplevering

Vraag:

U stelt bij selectiecriteria 2 dat het project in de afgelopen 5 jaar moet zijn opgeleverd. Er moet echter ook tenminste 1 jaar van de onderhoudstermijn zijn verstreken. Dat betekent dus dat de oplevering maximaal 4 jaar geleden kan zijn. Bent u bereid daarom de oplevertermijn voor de referentie te verruimen van 5 naar 7 jaar?

Antwoord:

Wij zien naar aanleiding van uw vraag geen reden om de oplevertermijn aan te passen. Uw conclusie dat de oplevering maximaal 4 jaar geleden kan zijn,

is niet juist. Dit is maximaal 5 jaar geleden. Aangezien er ten minste 1 jaar van de onderhoudstermijn dient te zijn verstreken, is het wel zo dat de oplevering minimaal 1 jaar geleden plaatsgevonden moeten hebben.

Percelen: P1 Bouwteam verduurzamen gebouwinstallaties
Buys Ballot
Beantwoord op: 24 aug. 2023
Label: Inhoud