



de **BUCH**



Gemeente
UITGEEST



Nota van inlichtingen

Behorend bij

Europese aanbesteding Dienstverlening Omgevingsplannen voor Werkorganisatie BUCH

Datum	31 oktober 2023
Kenmerk	Z23 145259
Versie	1.0

BESCHRIJVEND DOCUMENT

VRAAG 1.	De referentieopdracht (bestemmingsplan Chw of Omgevingsplan) dient een minimale omvang van 250.000 exclusief BTW te hebben, waarbij alleen de behaalde resultaten gelden. Hiermee legt u de lat erg hoog. In veel van onze bestemmingsplannen halen we niet eens een omzet van €50.000,- en bij de eerste omgevingsplannen die we maken (die inmiddels op regels op de kaart zijn te raadplegen) zijn we nog lang niet zo ver dat we daarbij € 250.000,- aan omzet hebben gehaald. We schatten in dat bij de meeste andere bureaus ook zo is, die daardoor, net als wij, niet zouden kunnen inschrijven. Bent u bereid de omzethoof te verlagen naar € 50.000,-.
Paragraaf	3.3 Geschiktheidseisen
Antwoord	Akkoord om de omvang van de referentieopdracht te verlagen naar €50.000,-

VRAAG 2.	<i>'De (tussen)producten (concepten) worden opgeleverd als Word of Excel bestanden of andere die direct (be)werkbaar zijn voor de organisatie. Het eindproduct wordt naast een definitieve opmaakformat door het bureau, ook als Word document opgeleverd (tekst), met de foto's, kaarten als losse bijlagen in een format dat ook door de gemeente gebruikt kan worden.'</i> Wordt hier bedoeld dat het eindproduct wordt opgemaakt in Tercera, waarna het bestand wordt geëxporteerd vanuit Tercera naar Word of Excel?
Paragraaf	Bijlage 1 - Akkoordverklaring Programma van Eisen en voorwaarden Aanbesteding > Inhoudelijk Eis E. ongenummerd
Antwoord	Het is niet mogelijk vanuit Tercera een Word of Excel bestand te genereren. Met het eindproduct wordt bedoeld een eindproduct zowel in een Word bestand als in PDF met daarnaast een GML (of een andere juiste extensie) om in te lezen in de Tercera applicatie

VRAAG 3.	Stelt de opdrachtgever zelf de toepasbare regels op?
Paragraaf	Bijlage G en H, handboek intern en extern: paragraaf 2.2.1
Antwoord	Ja, dit doet werkorganisatie de BUCH zelf voor de 4 gemeenten.

VRAAG 4.	Het taakstellende budget is maximaal €1.050.000,-. Is dat het budget voor 3 jaar of zitten daar dan ook de twee mogelijk daaropvolgende jaren bij?
Paragraaf	2.1 Taakstellend budget
Antwoord	Het budget is voor de gehele duur van de opdracht, inclusief verlengingsopties op basis van de opdracht zover die op dit moment bekend is.

VRAAG 5.	Uit de verschillende stukken maken we niet eenduidig op of de omgevingsplannen voor de verschillende gemeenten in deelplannen tot stand komen of dat per gemeente direct een gebiedsdekkend omgevingsplan wordt opgesteld. Kunt u daar verheldering in brengen?
Paragraaf	2.1 Omschrijving van de opdracht
Antwoord	In het plan van aanpak spreken we over meerdere deelplannen per gemeente om zo stap voor stap te komen tot een gebiedsdekkend omgevingsplan.

VRAAG 6.	<i>'Het beoogde eindresultaat omvat een volledig digitaal omgevingsplan per gemeente, dat door de gemeenteraad wordt goedgekeurd en digitaal toegankelijk is voor raadpleging.'</i> Wat wordt exact bedoeld met goedkeuring?
Paragraaf	2.1 Omschrijving van de opdracht.
Antwoord	De gemeenteraad geeft goedkeuring door middel van het vaststellen van het omgevingsplan voor het gemeentelijk grondgebied.

VRAAG 7.	De invloed van onder meer veranderende wetgeving kan van invloed zijn op de opdracht. Alhoewel dat buiten de invloedssfeer van opdrachtnemer ligt, legt u wel het risico hiervan bij de opdrachtnemer neer. Bent u bereid deze bepaling te schrappen en dit te vertalen naar een regeling als volgt: Mocht gedurende de uitvoering van de opdracht blijken dat externe factoren, zoals bijvoorbeeld veranderende wetgeving, van invloed zijn op de te verrichten werkzaamheden, dan gaan opdrachtgever en -nemer hierover met elkaar in gesprek om nadere (financiële) afspraken te maken.
Paragraaf	2.1 Specificatie van de omvang van de opdracht
Antwoord	Dat is akkoord, en zo ook beoogd. Meerwerk voorkomend uit onvoorziene omstandigheden kunnen logischerwijs niet in de initiële scope worden opgenomen en zijn ook niet voor risico van de Opdrachtnemer. Mocht er sprake zijn van onvoorziene meerwerk zal er een aanvullende meerwerkofferte worden opgevraagd

	waarna een wijziging op de overeenkomst doorgevoerd zal worden om het meerwerk daarin onder te brengen.
--	---

VRAAG 8.	Het taakstellende budget is maximaal €1.050.000,-. In artikel 3.4 staat dat het bedrag vast staat gedurende de duur van de overeenkomst. Artikel 3.5 ziet toe op een mogelijke indexering van het budget. Mogen we uitgaan van een jaarlijkse indexering van het budget, conform artikel 3.5?
-----------------	---

Paragraaf	Bijlage D - Format concept Dienstverleningsovereenkomst 3.4 en 3.5
-----------	--

Antwoord	Dat is juist
----------	--------------

VRAAG 9.	U geeft aan dat de scores door de beoordelingscommissie in consensus worden vastgesteld. Kunt u verduidelijken wat u bedoelt met "tot consensus komen", met andere woorden hoe komt de beoordelingscommissie tot consensus, namelijk door alle individuele scores van de beoordelaars te middelen of stelt de beoordelingscommissie een nieuwe score vast?
-----------------	--

Paragraaf	Paragraaf 5.2 Beschrijvend document
-----------	-------------------------------------

Antwoord	De beoordelingscommissie stelt een nieuwe score vast.
----------	---

De leden van de beoordelingscommissie zullen de inschrijving eerst individueel beoordelen, motiveren en vervolgens inleveren bij de inkoopadviseur. Vervolgens komen we samen, worden de individuele beoordelingen in een beoordelingssessie met alle beoordelaars bekend gemaakt, bespreken we onze bevindingen en stellen we gezamenlijk als beoordelingscommissie één cijfer per subgunningscriterium vast. Dat cijfer wordt in consensus gegeven. Pas als de scores op kwaliteit vaststaan wordt de inschrijfprijs door de inkoopadviseur gedeeld met de beoordelingscommissie en is het voorlopige eindresultaat van de aanbesteding bekend.

VRAAG 10.	In het schema puntentoedeling wordt een 10 gegeven indien sprake is van "uitstekend". In een consensus beoordeling worden niet zo snel tien uitgedeeld, maar is iedereen het wel snel eens over een 'voldoende' of 'goed' en zal uiteindelijk snel de prijs de doorslaggeven. Kunt u "uitstekend" nader verduidelijken?
------------------	---

Paragraaf	Paragraaf 5.2 Beschrijvend document
-----------	-------------------------------------

Antwoord	Een 10 of 'uitstekend' wordt gegeven indien er geen of minimale punten aan te merken zijn op het betreffende onderdeel. Als de beoordelingscommissie in consensus een 8 of 'goed' geeft dient er gemotiveerd teruggekoppeld te worden waarom er geen 10 of 'uitstekend' is gegeven.
----------	---

VRAAG 11.	In het aanbestedingsdocument geeft u aan dat de coördinatie van participatiemomenten onderdeel van de opdracht is. Wij gaan ervan uit dat de gemeente zorg draagt voor een locatie, inclusief eventuele kosten hiervan. Gaat u mee in deze aanname?
------------------	---

Paragraaf	Paragraaf 2.1 Beschrijvend document
-----------	-------------------------------------

Antwoord	De gemeenten zullen zorg dragen voor de locatie en de eventuele kosten hiervoor dragen.
----------	---

VRAAG 12.	De beoordelingscommissie bestaat uit drie personen. Kunt u aangeven welke functies deze beoordelaars hebben?
------------------	--

Paragraaf	Paragraaf 5.1 Beschrijvend document
-----------	-------------------------------------

Antwoord	De beoordelingscommissie bestaat uit vier personen: - Beleidsmedewerker Beleid & Vastgoed - Procesadviseur Vergunningen Ruimtelijke ordening - Beleidsmedewerker Ruimtelijke ordening Plannen en Projecten - Beleidsmedewerker Toezicht Handhaving en Veiligheid
----------	---

VRAAG 13.	Tussen het moment van de publicatie van de Nota van inlichtingen (31 oktober) en het indienen van de inschrijving (13 november) zitten slechts 8 werkdagen. Dit is korte tijd om twee plannen van aanpakken op te stellen voor een opdracht voor deze omvang. Zou het indienen van de inschrijving op een latere datum, bij voorkeur op 24 november, mogen plaatsvinden?
------------------	--

Paragraaf	6.4 Planning
Antwoord	De planning wordt als volgt aangepast: Indienen Inschrijving – maandag 27 november 2023, uiterlijk 10:00 uur Bekendmaking gunningsbeslissing – maandag 11 december 2023 Verificatie Uniform Europees Aanbestedings-document (UEA) – vanaf dinsdag 6 december 2023 Standstill periode (opschortende termijn) – t/m dinsdag 26 december 2023 Verwachte ingangsdatum Overeenkomst – maandag 1 januari 2024

VRAAG 14.	Er dienen CV's ingediend te worden om het gunningscriteria 'kwaliteit in te zetten personeel' te onderbouwen. Er zijn echter slechts 16 pagina's inclusief bijlagen beschikbaar om het gunningscriteria 'kwaliteit' te onderbouwen. Mogen de CV's aanvullend op de 16 toegestane pagina's ingediend worden?
Paragraaf	4.1 Gunningscriteria
Antwoord	Ja, deze mogen als losse bijlage worden toegevoegd aan de inschrijving

CONCEPT OVEREENKOMST

VRAAG 15.	De tarieven in de Overeenkomst worden na twee jaar voor het eerst geïndexeerd en vervolgens elk jaar. Dit zou betekenen dat wij nu tarieven moeten aanbieden die indexaties van 2024 en 2025 bevatten. Dit kan leiden tot niet-marktconforme tarieven. Gaat u ermee akkoord om de overeenkomst op te nemen dat de tarieven na 1 jaar na start overeenkomst en vervolgens elk jaar kunnen worden geïndexeerd?
Paragraaf	Artikel 3.5 – Concept dienstverleningsovereenkomst
Antwoord	Akkoord

VRAAG 16.	Kunnen wij ervan uitgaan dat de facturen aan de BUCH organisatie gestuurd mogen worden en niet per gemeente gesplitst hoeven te worden? Veel werkzaamheden zullen namelijk overlappend voor de verschillende gemeenten plaatsvinden.
Paragraaf	Artikel 3.7 – concept dienstverleningsovereenkomst
Antwoord	De facturen moeten gesplitst worden per gemeente.

Inkoopvoorwaarden

VRAAG 17.	Dit artikel bevat een zeer ruime vrijwaring die verder gaat dan de wet. Een vrijwaring is immers niet onderhevig aan de leer van de redelijke toerekening. We verzoeken u om de woorden 'die in enig verband staan met de uitvoering van verplichting van de Contractant uit de Overeenkomst' te wijzigen naar: 'die verband houden met de toerekenbare tekortkoming van de Contractant in de uitvoering van de Overeenkomst', alsmede "en het gebruik of toepassing van de geleverde Goederen of Diensten van de Contractant." niet van toepassing te verklaren, omdat wij geen enkele invloed hebben op het gebruik en toepassing van de door ons geleverde dienstverlening.
Paragraaf	Artikel 14.1 van de Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Akkoord

VRAAG 18.	Dit artikel bevat een zeer ruime vrijwaring voor strafrechtelijke boetes en bestuurlijke sancties. Kan de Aanbestedende Dienst bevestigen dat de woorden 'die verband houden met de Overeenkomst' gewijzigd worden naar: 'die verband houden met de toerekenbare tekortkoming van de Contractant'? Zo nee, waarom niet?
Paragraaf	Artikel 4.5 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Akkoord

VRAAG 19.	De genoemde garanties betreffen een resultaatverplichting. Een resultaatverplichting is niet geschikt voor de diensten die wij leveren. Ook zijn deze niet verzekeraar. Wij hebben een inspanningsverplichting en zijn gehouden onze diensten professioneel en met passende inzet te verrichten. Kunt u bevestigen dat het woord 'garandeert' gewijzigd wordt naar 'draagt er zorg voor'? Zo nee, waarom niet?
------------------	--

Paragraaf	Artikel 6.1 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Akkoord

VRAAG 20.	Kan de Gemeente bevestigen dat het voor de Contractant is toegestaan om één kopie te behouden van al hetgeen bij de uitvoering van de Overeenkomst ter kennis komt met een vertrouwelijk karakter? Wij willen immers één kopie behouden om de juiste uitvoering van de overeenkomst te kunnen aantonen en ons eventueel te kunnen verdedigen tegen claims. Indien dit niet mogelijk is, waarom niet?
Paragraaf	Artikel 7 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Akkoord

VRAAG 21.	Graag de volgende zinsnede opnemen in de eerste zin achter 'ter kennis komt': ', in verband met het doel van de Overeenkomst,'. Verder gelieve de duur van de geheimhoudingsovereenkomst beperken. Het is onwenselijk om eeuwigdurende contractuele verplichtingen op te leggen aan partijen. Graag het volgende toevoegen aan dit artikel: 'Geheimhoudingsverplichtingen zullen gedurende drie (3) jaar na de afronding of beëindiging van de Overeenkomst van kracht blijven'.
Paragraaf	Artikel 7.1 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Niet akkoord. In de basis worden omgevingsplannen en de informatie die hierin staat en waar (verordeningen visie) op zijn gebaseerd openbaar gemaakt. Er bestaat altijd een kans dat er tijdens de uitvoering van de opdracht informatie wordt gedeeld met een vertrouwelijk karakter. Bij de beantwoording van deze vraag is er ook gekeken naar andere inkoopvoorwaarden van overheden, daarbij lijken onze inkoopvoorwaarden op dit onderdeel in lijn te liggen met andere inkoopvoorwaarden.

VRAAG 22.	De werknemer is geen contractspartij. Wij willen dan ook voorkomen dat onze medewerkers contractueel door de gemeente worden aangesproken. Onze medewerkers zijn op grond van hun arbeidsovereenkomst tot geheimhouding verplicht. Wij als opdrachtnemer zijn wel bereid om een geheimhoudingsverklaring te ondertekenen. Kan de gemeente bevestigen dat het artikel wordt gewijzigd naar: <i>'De Contractant en de Gemeente kunnen een geheimhoudingsverklaring overeenkomen. De Contractant draagt zorg voor deze kennis bij haar werknemers'?</i>
Paragraaf	Artikel 7.5 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Akkoord

VRAAG 23.	Kunt u bevestigen dat deze bepaling niet van toepassing is, omdat wij diensten verlenen en geen goederen? Zo nee, waarom niet?
Paragraaf	Artikel 8.6 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Eens dat goederen hier niet van toepassing zijn. Echter slaat dit artikel ook op de resultaten van de geleverde diensten, dus niet akkoord om de hele bepaling niet van toepassing te verklaren, enkel het gedeelte dat slaat op goederen.

VRAAG 24.	Zoals bekend, is in voorschrift 3.9D lid 1 Gids Proportionaliteit (GP) bepaald dat de aanbestedende dienst geen aansprakelijkheid verlangt die op geen enkele manier is gelimiteerd. Hieruit blijkt dus dat een aanbestedende dienst geen ongelimiteerde schadevergoedingsverbintenis van een opdrachtnemer mag verlangen. De bevestiging hiervan is ook te vinden in het arrest van het Gerechtshof Den Haag van 14 februari 2017 (ECLI:NL:GHDHA:2017:260). Het Hof oordeelde onder meer dat aansprakelijkheid die op geen enkele manier gelimiteerd is, vermoed wordt niet proportioneel te zijn. Daarnaast wordt opgemerkt dat in geval van een schadeclaim de matigingsbevoegdheden in het Burgerlijk Wetboek onverkort van toepassing blijven, dit in de praktijk bij een rechter weinig soelaas biedt, omdat juist de rechter de contractsvrijheid van partijen als uitgangspunt hanteert bij zijn beoordeling en aldus een verzoek tot matiging van een schadeclaim met een beroep op de redelijkheid en billijkheid terzijde schuift. Tot slot zij erop gewezen dat de tendens binnen de overheid ten aanzien van de aansprakelijkheid in de door de overheid gehanteerde algemene inkoopvoorwaarden is om deze voor de opdrachtnemer te beperken.
------------------	--

	Kunt u bevestigen dat in artikel 14 een vijfde lid wordt toegevoegd waarin de aansprakelijkheid van Contractant is beperkt, namelijk: <i>"Voor zover wettelijk toegestaan is de totale aansprakelijkheid van Contract uit hoofde van of in verband met de Overeenkomst, hetzij op grond van een overeenkomst, hetzij als gevolg van een onrechtmatige daad, nalatigheid of schending van wettelijke verplichtingen of anderszins, beperkt tot het totale bedrag van de vergoeding die door de Contractant daadwerkelijk is ontvangen uit hoofde van de Overeenkomst, met dien verstande echter dat de totale aansprakelijkheid van de Contractant in geen geval hoger is dan € 1.000.000 (één miljoen euro). Voor zover wettelijk toegestaan, is geen van de partijen bij deze Overeenkomst jegens de ander aansprakelijk voor inkomstenderving, winstderving, kapitaalkosten of bijzondere, indirecte of gevolgschade of als straf opgelegde schadevergoedingen, die geleden en betaald zijn door de andere partij bij deze Overeenkomst of een derde, en die al dan niet voorzienbaar waren op het moment van aangaan van deze Overeenkomst. De aansprakelijkheid van Contractant is beperkt tot twee (2) jaar nadat de Contractant haar diensten heeft beëindigd of, indien dat eerder is, tot het moment dat de diensten uit hoofde van de Overeenkomst worden beëindigd. De genoemde termijn van twee jaar is een vervaltermijn."</i> Zo niet waarom niet?
Paragraaf	Artikel 14 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Niet akkoord, wel willen wij afwijken van onze inkoopvoorwaarden artikel 14 lid 1 en verwijzen naar de rijksinkoopvoorwaarden voor diensten ARVODI-2018 daarbij artikel 21 lid 3 en verwijzingen binnen dit artikel van toepassing te verklaren: "Tenzij anders overeengekomen, is de Partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen tegenover de andere Partij aansprakelijk voor de door de andere Partij geleden dan wel te lijden schade, met dien verstande dat de aansprakelijkheid als volgt beperkt is: - voor opdrachten waarvan de totale waarde kleiner is dan of gelijk aan € 50.000,-: € 150.000,- per gebeurtenis en € 300.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar - dat de Overeenkomst van kracht is; - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 50.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 100.000,-: € 300.000,- per gebeurtenis en € 500.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is; - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 100.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 150.000,-: € 500.000,- per gebeurtenis en € 1.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is; - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 150.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 500.000,-: € 1.500.000,- per gebeurtenis en € 3.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is; - voor opdrachten waarvan de totale waarde meer is dan € 500.000,-: € 3.000.000,- per gebeurtenis en € 5.000.000,- per contractjaar of gedeelte van een jaar dat de Overeenkomst van kracht is. Samenhangende gebeurtenissen worden daarbij aangemerkt als één gebeurtenis. De beperking van de aansprakelijkheid als hiervoor bedoeld komt te vervallen: a. ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel; b. indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van de andere Partij of het Personeel van Opdrachtnemer of het Personeel van Opdrachtgever; c. in geval van schending van intellectuele eigendomsrechten als bedoeld in artikel 24; d. in geval van een tussen Partijen op grond van artikel 14 lid 2 gesloten overeenkomst: ten aanzien van aanspraken op schadevergoeding, waaronder mede begrepen de door de toezichthoudende autoriteit opgelegde boetes, in verband met tekortschieten in de nakoming van die overeenkomst."

VRAAG 25.	Kan de Gemeente bevestigen dat dit hoofdstuk niet van toepassing is op de door ons te leveren diensten?
Paragraaf	Artikel 19 t/m 21 Algemene inkoopvoorwaarden
Antwoord	Dit kunnen wij bevestigen

VRAAG 26.	Er is volgens de algemene inkoopvoorwaarden sprake van een fatale termijn, echter is er nog geen termijn genoemd in de concept overeenkomst. Bent u bereid om af te zien van deze termijn? Zo niet, wanneer verstrijkt dan deze fatale termijn?
Paragraaf	Artikel 11 algemene inkoopvoorwaarden icm artikel 2 van concept overeenkomst
Antwoord	Akkoord, wel is er de intentie om per 1 januari 2029 een door de raad goedgekeurd gebiedsdekkend omgevinsplan voor elke gemeente te hebben. Daar de inschrijving ook op geënt dient te zijn op basis van de kaders zoals die nu bekend zijn.

VRAAG 27.	Kunt u aangeven wanneer er exact aan de inspanningsverplichting is voldaan? Welke acties moeten er sowieso zijn uitgevoerd, c.q. welke documenten moeten er sowieso zijn opgesteld? (Dit in in het kader van bovengenoemde fatale termijn)
Paragraaf	Artikel 11 algemene inkoopvoorwaarden icm artikel 2 van concept overeenkomst
Antwoord	Aan de inspanningsverplichting is als er een door de raad goedgekeurd gebiedsdekkend omgevinsplan voor elke gemeente.

OVERIGE BIJLAGEN

VRAAG 28.	Kunnen wij ervan uitgaan dat voor elke gemeente dezelfde strategische werkwijze/keuzes worden gemaakt voor het opstellen van de omgevingsplannen en de participatietrajecten?
Paragraaf	Paragraaf 4.2 en 4.3 PvA
Antwoord	De strategische werkwijze voor het opstellen van de omgevingsplannen en de participatietrajecten zijn voor de vier gemeenten op elkaar afgestemd. Houd rekening met lokale kenmerken bij de invulling van de regels per gemeente.

VRAAG 29.	Kunnen wij ervan uitgaan dat we voor elke gemeente dezelfde strategie kunnen toepassen als het gaat om participatie?
Paragraaf	Participatie
Antwoord	De participatietrajecten zijn voor de vier gemeenten op elkaar afgestemd.

VRAAG 30.	Kunt u iets meer vertellen over de samenwerking tussen de gemeenten? Alle plannen moeten worden vastgesteld door de eigen gemeenteraden. Zijn er op dit punt procesafspraken tussen de gemeenten gemaakt?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Er zijn geen procesafspraken gemaakt anders dan in het Plan van Aanpak zijn opgenomen. Waar mogelijk uniformiteit toepassen maar met behoud van ruimte voor lokale regelingen en toepassen van gebiedseigen kenmerken per gemeente.

VRAAG 31.	Hoe moet in dit kader worden omgegaan met beleidsmatige verschillen tussen de gemeenten en met verschil van inzicht tussen de verschillende gemeenten? Hoe wordt dit afgestemd en hoe worden er op dit punt keuzen gemaakt?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Beleidsmatige verschillen komen voort uit de betreffende collegeprogramma's en coalitieakkoorden. Ter uitwerking hiervan stelt iedere gemeente afzonderlijk het gemeentelijk beleid vast. Deze keuzes moeten per gemeente bestuurlijk worden gemaakt, hierdoor zullen er altijd verschillen tussen de vier afzonderlijk BUCH-gemeenten blijven bestaan.

VRAAG 32.	Zijn de hemelwaterverordeningen, de geurverordeningen en de erfgoedverordeningen van alle gemeenten actueel en bijgewerkt?
Paragraaf	Paragraaf 4.4 PvA
Antwoord	De hemelwater- en erfgoedverordeningen zijn verwerkt in onze Verordening Fysieke Leefomgeving. De gemeenten hebben geen geurverordening.

VRAAG 33.	U geeft in paragraaf 3.6 aan dat er per omgevingsplan rekening wordt gehouden met een doorlooptijd van 1,5 jaar inclusief proceduretijd. Dit strookt niet met de voorgestelde planning in paragraaf 9.4, waarin staat dat er per gemeentelijk omgevingsplan wordt uitgegaan van een doorlooptijd van meerdere jaren . Bedoelt u dat u rekening houdt met een doorlooptijd van 1,5 jaar per deel-omgevingsplan (per deelgebied, bijv. woongebied/kernen)?
Paragraaf	Paragraaf 3.6 en 9.4 PvA Omgevingsplannen
Antwoord	Per deelplan gaan wij uit van een doorlooptijd van 2 jaar conform de planning in 9.4

VRAAG 34.	Het opstellen van een milieueffectrapportage lijkt geen onderdeel te zijn van deze opdracht. Het opstellen van een kaderstellend omgevingsplan is echter wel MER-plichtig. Hoe gaat u hiermee om en hoe ziet u dit in relatie tot de voorgestelde planning?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Het opstellen van een milieueffectrapportage is wel onderdeel van de opdracht. Er is echter geen rekening mee gehouden bij de doorlooptijd van de deelplannen. Per deelplan zal worden beoordeeld of er een mer-plicht is. Over het algemeen zal het bij de meeste deelplannen zo zijn dat het gaat om het bestendigen van de huidige situatie. Er is geen sprake van grootschalige gebiedsontwikkeling in één keer waarbij nieuwe woningen worden toegevoegd. Voor Zandzoom Heiloo loopt momenteel een mer-procedure.

VRAAG 35.	Heeft elke gemeente al een standpunt ingenomen over de wijze waarop met het overgangsrecht moet worden omgegaan? Zoals omgang met bestaand gebruik etc. Zo nee, hoe ziet u dit in relatie tot de voorgestelde planning?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Nee. Dit valt binnen de doorlooptijd van 2 jaar voor een deelplan.

VRAAG 36.	Hoe ziet u een beoordeling van het risico op nadeelcompensatie in dit traject? Is de beoordeling van planschade in dit traject onderdeel van de opdracht?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Nee, vooralsnog niet. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet gaan we nog lange tijd te maken hebben met planschadeverzoeken op grond van het 'oude' recht. Op grond van het overgangsrecht blijft het oude recht namelijk van toepassing op een verzoek om planschadevergoeding als gevolg van bijvoorbeeld een bestemmingsplan, en het planschadeverzoek binnen 5 jaar na inwerkingtreding van de Omgevingswet wordt ingediend.

VRAAG 37.	We gaan ervan uit dat het opstellen van toepasbare regels geen onderdeel uitmaakt van deze opdracht. Klopt dat? En zo ja, gaat u de toepasbare regels zelf opstellen of gaat u hier een ander bureau voor inschakelen?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Deze vallen buiten de opdracht. We gaan zelf Toepasbare Regels opstellen

VRAAG 38.	Zijn de beoogde project-/ en gebiedsontwikkelingen voor de komende jaren inzichtelijk? Hoe wilt u omgaan met concrete initiatieven; wilt u deze meenemen in het omgevingsplan en maakt dit onderdeel uit van de opdracht?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Nee, alleen de huidige projecten en die in de voorbereidingsfase zijn, zijn momenteel inzichtelijk. De BUCH-gemeenten treedt faciliterend op. Iedere initiatiefnemer met een concreet ruimtelijk initiatief waarover al besluitvorming heeft plaatsgevonden is zelf verantwoordelijk voor het aanleveren van een deelomgevingsplan(wijziging) tenzij voor het initiatief d.m.v. een BOPA, vergunning is verleend. Deze BOPA's worden verzameld en moeten bijvoorbeeld eens per twee jaar met een veegplan in het tijdelijke omgevingsplan worden verwerkt.

VRAAG 39.	Hoe wilt u omgaan met vergunningaanvragen die de komende periode worden ingediend? Hoe 'blijft de winkel open'?
Paragraaf	
Antwoord	Het betreft uitvoering van een wettelijke taak dus de winkel moet open blijven. Hier verwachten we geen inzet vanuit deze opdracht.

VRAAG 40.	Worden er (vrijwillige) programma's gemaakt de komende jaren? Zo ja, hoe ziet u dit in relatie tot de voorgestelde planning?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Er is op dit moment een Programma Klimaat hieronder draaien verschillende deelprogramma's. Het betreft veelal (beleids-)uitvoeringsplannen met een ruimtelijke component. Verder zijn er in de omgevingsvisies nu geen programma's opgenomen. Hier is in de planning rekening mee gehouden.

VRAAG 41.	Vormt een inventarisatie van de verleende vergunningen onderdeel van de opdracht? Heeft u zelf inzicht in de verleende vergunningen en is dit gedigitaliseerd?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Alle verleende vergunningen zijn geregistreerd in een zaakstelsel en kunnen, met inachtneming van privacy, inzichtelijk worden gemaakt.

VRAAG 42.	Heeft u een overzicht van het bestaand legaal gebruik? Zo niet, is het inventariseren hiervan onderdeel van de opdracht?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Nee, dit valt niet onder deze opdracht. Wij hebben voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo een overzicht van gemeld illegaal gebruik. Wij zullen onderzoeken welke hiervan gelegaliseerd kunnen worden.

VRAAG 43.	Vormt het opstellen van een register voor vergunningen onderdeel van de opdracht?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Alle vragen en aanvragen worden nu en ook in de toekomst al in een zaakstelsel verwerkt dat voldoet aan de Archiefwet. Het opstellen van een register is dus geen onderdeel van de opdracht.

VRAAG 44.	Hebben de gemeenten de afgelopen jaren al geoefend met het opstellen van omgevingsplanregels? En zo ja, wat zijn op dit punt de ervaringen?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Er is niet noemenswaardig geoefend

VRAAG 45.	Vormt het annoteren van de regels en het opstellen van een annotatiestrategie onderdeel van de opdracht?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Ja

VRAAG 46.	Welke plansoftware gebruiken de gemeenten?
Paragraaf	Algemeen
Antwoord	Tercera GO

VRAAG 47.	Valt verrichten van handelingen in het DSO ook binnen de opdracht? Zo ja, welke handelingen vallen er dan binnen de opdracht?
------------------	---

Paragraaf	Algemeen
Antwoord	De producten worden opgeleverd waarna wij deze zelf in het DSO zetten.

VRAAG 48.	Welke stakeholdergroepen (professionele en publieke groepen) worden er verwacht per gemeente?
Bijlage	
Antwoord	Dit zal per onderwerp verschillen. Binnen de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo onderhouden we goede contacten met zowel lokale als landelijke stakeholdergroepen. Denk hierbij aan: inwoners, inwonersorganisatie, ondernemers, ondernemersverenigingen, land en natuurbeheersorganisaties, historische verenigingen, maatschappelijke instellingen en mobiliteitsverenigingen. Let op deze lijst is niet uitputtend.

VRAAG 49.	In het kader van participatie dienen er diverse teksten te worden gepubliceerd. Dragen de gemeenten zorg voor de publicatie van deze teksten?
Bijlage	
Antwoord	Ja

VRAAG 50.	Zullen de gemeenten als penvoerder optreden bij publicaties?
Bijlage	
Antwoord	Ja

VRAAG 51.	Hoeveel participatietrajecten worden er voorzien? Is er bijvoorbeeld voorkeur voor een participatietraject per gemeentelijk omgevingsplan (4x) of juist een traject per deelomgevingsplan (17x)?
Bijlage	
Antwoord	Participatie per deelplan.