

Raamovereenkomst ARVODI-2018 inzake 15573 Raamovereenkomst ERDH Adviesdiensten Energietransitie te Den Haag

De ondergetekenden:

Namens DE STAAT DER NEDERLANDEN,
te dezen vertegenwoordigd door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
namens deze,

... *(naam en functie van de gemandateerde functionaris van het Rijksvastgoedbedrijf)*
hierna te noemen: Opdrachtgever,
Voor projecten van het Rijk

en

[VOLLEDIGE NAAM BEDRIJF], statutair gevestigd te [PLAATS],

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de [FUNCTIE], de heer/mevrouw [NAAM],
hierna te noemen: Opdrachtnemer,

hierna samen ook aan te duiden als: Partijen,

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met betrekking tot de uitvoering van Diensten op het gebied van Adviesdiensten ten behoeve van het programma Energierijk Den Haag gedurende een zekere tijd vaste afspraken met één dienstverlener wil maken;
2. Opdrachtgever daartoe een raamovereenkomst wil sluiten met een looptijd van vijf (5) jaren (hierna te noemen: de Raamovereenkomst) waarin de voorwaarden voor alle door Opdrachtgever gedurende die looptijd te verstrekken opdrachten tot het verrichten van Diensten zijn vastgelegd;
3. een Europese aanbesteding voor de gunning van de deelname aan deze Raamovereenkomst heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
4. Opdrachtgever de inschrijving van Opdrachtnemer als de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft beoordeeld;
5. In deze Raamovereenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever voornemens is te gunnen gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst en die na een (nadere) offerteaanvraag al dan niet aan Opdrachtnemer worden gegund;
6. Opdrachtgever en Opdrachtnemer een grote waarde hechten aan het ontwikkelen en borgen van kennis voor het Programma Energierijk Den Haag;

KOMEN OVEREEN:

In deze Raamovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018). In afwijking daarvan of aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Raamovereenkomst verstaan:

Beschrijvend document: het document van Opdrachtgever d.d. ... referentie aanbestedingsleidraad inclusief bijlages waarin de deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht

Diensten: de door Opdrachtnemer op basis van een onder deze Raamovereenkomst gesloten Nadere Overeenkomst ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden op het gebied van [perceel x zoals omschreven in de inschrijvingsdocumentatie]

Inschrijving: de in het kader van de (Europese) aanbestedingmet kenmerk..... door Opdrachtnemer op basis van het Beschrijvend document ingediende inschrijving d.d. [...datum...] met kenmerk

Nadere Overeenkomst: de nadere overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeenkomstig het model aangehecht als Bijlage 1 Nadere Overeenkomst bij deze Raamovereenkomst, op basis waarvan Opdrachtgever gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer opdrachten tot het verrichten van Diensten kan verstrekken

Offerte: een aanbieding tot het verrichten van Diensten die Opdrachtnemer naar aanleiding van een Offerteaanvraag uitbrengt aan Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst Bijlage 3 & 4

Offerteaanvraag: een uitnodiging door Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst aan alle Raamcontractanten tot het uitbrengen van een Offerte voor een opdracht tot het verrichten van Diensten Bijlage 2

Raamcontractant: een inschrijver aan wie deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van de Diensten op het gebied van [perceel x zoals omschreven in de inschrijvingsdocumentatie] is gegund

1. Voorwerp van de Raamovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever is gerechtigd gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst een Offerteaanvraag uit te brengen voor een opdracht tot het verrichten van Diensten. Opdrachtnemer is verplicht naar aanleiding van een Offerteaanvraag een Offerte uit te brengen overeenkomstig de ingediende Inschrijving. Indien de in de Offerteaanvraag genoemde opdracht door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer wordt gegund, is Opdrachtnemer verplicht die opdracht uit te voeren overeenkomstig de voorwaarden van deze Raamovereenkomst. Daartoe is Opdrachtnemer alsdan verplicht met Opdrachtgever een Nadere Overeenkomst te sluiten.
- 1.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 1. de Raamovereenkomst;
 2. de ARVODI-2018;
 3. het Beschrijvend document;
 4. de Inschrijving;

- 1.3 Deze raamovereenkomst kent een geschatte omvang van €6.000.000 exclusief btw. Deze getallen zijn een inschatting c.q. indicatie van de totale omvang van de nadere opdrachten. Opdrachtgever is niet verplicht om gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst opdrachten tot het verrichten van Diensten te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Opdrachtnemer kan derhalve generlei aanspraak maken op het verkrijgen van opdrachten tot het verrichten van Diensten gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst.
- 1.4 Binnen deze raamovereenkomst kan maximaal €6.000.000 worden verstrekt door middel van nadere opdrachten. Indien de raming van een nadere opdracht ervoor zou zorgen dat het opdragen hiervan de totaal bedoelde maximale omvang overschrijdt kan en zal deze nadere opdracht niet worden verstrekt onder de raamovereenkomst.
- 1.5 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten die gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot opdrachten tot het verrichten van in een Offerteaanvraag gespecificeerde Diensten, tenzij in een Nadere Overeenkomst uitdrukkelijk schriftelijk van deze Raamovereenkomst wordt afgeweken.
- 1.7 In een Nadere Overeenkomst wordt vastgelegd met betrekking tot welke specifieke Diensten en gedurende welke periode de desbetreffende Nadere Overeenkomst wordt aangegaan.
- 1.8 Het resultaat van de verrichte Diensten op grond van iedere Nadere Overeenkomst wordt vastgelegd in de vorm van een eindrapport. In het eindrapport dient in ieder geval te worden vermeld, dat Opdrachtgever de auteursrechthebbende is, een opgave van de bereikte resultaten, de daarbij gebruikte methoden en technieken, alsmede de daarop gebaseerde conclusies en aanbevelingen, inhoudsopgave en een samenvatting.

2. Duur van de Raamovereenkomst

- 2.1 Deze Raamovereenkomst gaat in op [datum] 2024 voor de duur van vijf (5) jaren.
- 2.2 Deze Raamovereenkomst kent een maximale looptijd zoals benoemd in artikel 2.1, of zoveel korter als tot wanneer de maximale omvang van de opdrachten, het in artikel 1.3 beschreven maximum, heeft bereikt. Wanneer dit maximum bereikt is wordt de Raamovereenkomst automatisch beëindigd, zonder enig recht op schadevergoeding van Opdrachtnemer, en kunnen c.q. zullen geen verdere opdrachten meer worden verstrekt. Zolang het maximum nog niet (exact) is bereikt kunnen nadere opdrachten die vervolgens het totaal qua maximum niet overschrijden wel worden verstrekt met inachtneming van de maximale looptijd zoals beschreven in deze overeenkomst, tenzij partijen anders overeenkomen en bij gezamenlijkheid besluit (gelet op de maximale omvang) de Raamovereenkomst beëindigen, zonder enig recht op schadevergoeding van één der partijen.
- 2.3 Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om na een periode van 24 maanden, dus uiterlijk per [datum] de Raamovereenkomst tussentijds te beëindigen. Opdrachtgever dient een opzegtermijn van minimaal drie (3) maanden aan te houden. Opdrachtgever kan tot deze tussentijdse beëindiging besluiten op grond van de volgende, cumulerende voorwaarden:
- Opdrachtgever heeft bij minimaal drie evaluaties over de periode tussen [datum] en [datum] aangegeven dat Opdrachtnemer niet conform verwachting presteert; en
 - Deze bevindingen zijn mondeling medegedeeld en schriftelijk bevestigd; en
 - Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer op alle punten, mondeling én schriftelijk, verzocht om een verbeterplan; en
 - Opdrachtgever heeft geconstateerd dat het verbeterplan ofwel niet is opgeleverd, ofwel niet is uitgevoerd, ofwel niet leidt tot daadwerkelijke verbetering waardoor het presteren van Opdrachtnemer na een periode van in elk geval drie (3) maanden vanaf het derde verzoek om een verbeterplan onder verwachting blijft.
- 2.3 Beëindiging van deze Raamovereenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit (een) Nadere Overeenkomst(en) onverlet. De voorwaarden van deze Raamovereenkomst blijven van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten die na het eindigen van deze Raamovereenkomst nog voortduren.

- 2.4 De duur van de Nadere Overeenkomsten die onder deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer worden gegund wordt in de Nadere Overeenkomst(en) per opdracht vastgelegd.

3. Nadere gunning

- 3.1 Opdrachtnemer is verplicht om binnen 15 Werkdagen na ontvangst van een reguliere Offerteaanvraag en 5 werkdag(en) voor een spoedaanvraag van Opdrachtgever, met inachtneming van het bepaalde in deze Raamovereenkomst, een Offerte uit te brengen. Aan het verkrijgen van een Offerte zijn voor Opdrachtgever geen kosten verbonden.
- 3.2 De in het eerste lid bedoelde Offerten de daarin opgenomen prijscalculatie moeten voldoen aan de ingediende Inschrijving.

4. Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 Per Nadere Overeenkomst bepalen Partijen in overleg welke van de twee onderstaande verrekenwijzen worden toegepast:
- a. Nacalculatie: Opdrachtnemer is gerechtigd het werkelijke aantal bestede (advies)dagen of uren met betrekking tot de op grond van een Nadere Overeenkomst verrichte, en door Opdrachtgever geaccepteerde, Diensten per maand op nacalculatiebasis te declareren tegen het in de Nadere Overeenkomst opgenomen dag-/uurtarief. In alle Nadere Overeenkomsten wordt overeengekomen dat Opdrachtnemer garandeert dat de in de Nadere Overeenkomst genoemde maximum totaalprijs voor het verrichten van de Diensten niet wordt overschreden.
 - b. Vaste prijs: In de Nadere Overeenkomst wordt overeengekomen dat Opdrachtnemer de in de Nadere Overeenkomst gespecificeerde Diensten tegen een vaste totaalprijs verricht.
- 4.2 Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van Opdrachtgever.
- 4.3 De in artikel 4.1 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere Overeenkomst te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen en is 'all-in' te weten: inclusief eventuele reis- en verblijfskosten en alle eventueel bijkomende kosten en exclusief BTW. De advieskosten zijn de onderstaande vastgestelde tarieven:

Functieprofiel	Uurtarief
Junior Programmamanager	EUR 105,00
Medior Programmamanager	EUR 136,50
Senior Programmamanager	EUR 176,00

- 4.4 De tarieven kunnen na [datum] én maal per jaar per 1 januari worden bijgesteld met een percentage gelijk aan het CBS-prijsindexcijfer CAO lonen per uur inclusief bijzondere beloningen, categorie zakelijke dienstverlening. Hierbij wordt telkens het maandcijfer van de voorafgaande maand oktober gehanteerd, waarbij het indexcijfer van 2025 wordt gesteld op 100%.
- 4.5 Gedurende de looptijd van een Nadere Overeenkomst gelden de tarieven voor de Diensten geleverd onder die Nadere Overeenkomst zoals deze van toepassing waren ten tijde van de door Opdrachtgever verzonden Offerteaanvraag. De tarieven worden gedurende de looptijd en uitvoering van de Nadere Overeenkomst niet geïndexeerd, dit geldt ook voor verrekening van meer- of minderwerk dat onder diezelfde Nadere Overeenkomst valt. Ook indien de looptijd van de Nadere Overeenkomst, met inbegrip van overeengekomen gewijzigde opleverdata, de datum van 1 januari van een nieuw jaar passeert, blijven de tarieven van kracht zoals deze golden ten tijden van de door Opdrachtgever verzonden Offerteaanvraag.

- 4.6 Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie. De aannemer dient de factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer (vereist).

Informatie over e-factureren is beschikbaar via <https://helpdesk-efactureren.nl/bijsluiter>.

- 4.7 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de overeenkomstig een Nadere Overeenkomst verrichte Diensten.

5. Contactpersonen / Projectleiders

- 5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is Frans Deeleman, programmamanager EnergieRijk Den Haag;
Contactpersoon voor Opdrachtnemer is [naam], [functie].
- 5.2 Ten minste vier (4) maal per jaar vindt overleg plaats tussen de contactpersonen van Partijen over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd (tussentijdse evaluatie(s)).

6. Tijden en plaats werkzaamheden

- 6.1 De werkzaamheden, verband houdend met de in een Nadere Overeenkomst gespecificeerde Diensten, worden verricht op de in de Nadere Overeenkomst aan te geven plaats(en).
- 6.2 Partijen verplichten zich het Personeel van de andere Partij toegang te verlenen tot de plaats waar de werkzaamheden verband houden met de in de Nadere Overeenkomst gespecificeerde Diensten moeten worden verricht, alsmede het Personeel in staat te stellen de werkzaamheden onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten gedurende de regulier geldende kantoortijden.
Partijen verplichten zich hun Personeel op te dragen de ter plekke van de uitvoering geldende huisregels na te leven.

7. Overige Voorwaarden

- 7.1 Op deze Raamovereenkomst, alsmede op een opdracht tot het verrichten van Diensten overeenkomstig een Nadere Overeenkomst, zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2018 (*reeds in het bezit van Partijen*), voor zover daarvan in deze Raamovereenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van de Opdrachtnemer is uitgesloten.
- 7.2 Onverminderd de plicht genoemd in artikel 9 van de ARVODI-2018 om over de voortgang van de werkzaamheden aan Opdrachtgever te rapporteren wanneer en op de wijze waarop deze dat nodig acht, is Opdrachtnemer in ieder geval gehouden om per kwartaal, indien noodzakelijk vaker, aan de contactpersoon / projectleider van Opdrachtgever een voortgangsrapportage te verstrekken met inachtneming van de in Bijlage 1 bij deze Raamovereenkomst daaraan gestelde eisen. Indien vaker dan een keer per kwartaal een rapportage wordt verlangd, wordt dit in de Nadere Overeenkomst vastgelegd.
- 7.3 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2018 vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 21.3 van de ARVODI-2018. De staffel inzake aansprakelijkheid opgenomen in artikel 21.3 van de ARVODI-2018 is van overeenkomstige toepassing.
- 7.4 In aanvulling op het bepaalde in artikel 22 ARVODI-2018 kan Opdrachtgever deze Raamovereenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte door middel van een aangetekend schrijven, ontbinden in de volgende gevallen:

- a. indien Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en art. 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
 - b. indien Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.
In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.
- 7.5 Partijen komen overeen om in voorkomende gevallen de fictieve dienstbetrekking van thuiswerkers of gelijkgestelden zoals bedoeld in de artikelen 2b en 2c Uitvoeringsbesluit Loonbelasting 1965 en de artikelen 1 en 5 van het Besluit aanwijzing gevallen waarin arbeidsverhouding als dienstbetrekking wordt beschouwd (Besluit van 24 december 1986, Stb. 1986, 655), buiten toepassing te laten.

8. Gebruiksrecht

Opdrachtnemer verleent aan Opdrachtgever een niet-exclusief, niet-opzegbaar recht voor onbepaalde tijd, gelijk Opdrachtgever dit recht van Opdrachtnemer aanvaardt, om de resultaten van de verrichte Diensten openbaar te (doen) maken en te (doen) verveelvoudigen, alles in de ruimste zin van het woord, ongeacht de wijze van gebruik of weergave en ongeacht of dit gebruik of deze wijze van weergave op het moment van ondertekening van de Raamovereenkomst reeds bekend is.

9. Integriteitsverklaring

Opdrachtnemer verklaart dat hij in het kader van de gunning van deze Raamovereenkomst en evenmin ter verkrijging van opdrachten tot het verrichten van Diensten onder Nadere Overeenkomsten, Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven, respectievelijk zal bieden, geven, zal doen aanbieden of zal doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

10. Slotbepaling

Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

- 10.2 Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten, al dan niet onder een Nadere Overeenkomst.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Den Haag, [datum]

Namens de staat der Nederlanden,

De minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, namens deze:

..... *de naam van de gemandateerde functionaris van het
Rijksvastgoedbedrijf*

..... *de functie van de gemandateerde functionaris van het
Rijksvastgoedbedrijf*

en

[Plaats], [datum]

Namens [bedrijfsnaam],

.....

[functie], [naam]

Bijlagen:

- ✓ 15573 Bijlage 1 format Nadere Overeenkomst
- ✓ 15573 Bijlage 2 format Offerteaanvraag
- ✓ 15573 Bijlage 3 format Inschrijvingsstaat
- ✓ 15573 Bijlage 4 format Ischrijvingsstaat detail