

03/11/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Rijksvastgoedbedrijf] ---
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 16904 Vervangen beveiligingsinstallaties en DIOO PI Grave
Naast het vervangen of aanpassen van de bestaande beveiligingsinstallaties dient ook de vervanging en uitbreiden van de bestaande ICT-infrastructuur te worden meegenomen. Onderstaande installaties zijn aan vervanging toe te weten: • Security Management Systeem • Toegangscontrole systeem • Sleutelkasten • Celintercomsysteem • Verkeersintercomsysteem • Brandmeldinstallatie • Personen Zoek Installatie/ Mobiele Alarm Installatie (PZI /MAI) De volgende werkzaamheden maken deel uit van de opdracht: - alle noodzakelijke bouwkundige werkzaamheden bestaande uit het vervangen van vloeren en plafonds en divers schilderwerk. Tevens het boren en aanwerken van gaten hiervan, het openen en sluiten van plafonds, brandwerende doorvoeringen, akoestische doorvoeringen, waterdichte doorvoeringen etc.; - vervangen van de verlichting; - alle civiele werkzaamheden; - het programmeren, inregelen, testen, in bedrijf stellen van de in dit bestek opgenomen installaties; - detailengineering; Oppervlakte: circa 20.800 bvo Disciplines: bouwkunde, constructie, E&W, beveiligingstechniek en ICT.

Identificatiecode van de procedure: 6c0a4bfc-4b9c-42e2-8af3-6ee2e42175b4

Interne identificatiecode : 16904

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL413}(NL413)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Grave

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Vervangen beveiligingsinstallaties en DIOO PI Grave
Beschrijving: De opdracht betreft het vervangen van de binnen beveiligingsinstallaties, beveiligingsinstallaties, DIOO (Digitale Infrastructuur Op Orde) en bijkomende werkzaamheden van de PI Grave.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL413}(NL413)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Grave

5.1.3 Geraamde duur

Duur: 27MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
: Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Eigen verklaring

Beschrijving: Ondernemingen die een inschrijving indienen, moeten een - volledig en naar waarheid ingevulde - eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) indienen.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 2.13.1 tot en met 2.13.5 en 2.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Geen faillissement of surseance van betaling

De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.7

Beschrijving:	onderdeel b van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E4 Betalingen belastingen en premies
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.4 of 2.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E5 Eigen Verklaring Sancties Rusland
Beschrijving:	Ondernemingen die een Inschrijving indienen, moeten een – volledig en naar waarheid ingevulde – Eigen Verklaring Sancties Rusland indienen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E6 Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving
Beschrijving:	De inschrijving is niet tot stand gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E7 Eis 7 - Ervaring met verbouwingsprojecten in een utiliteitsbouw binnen een operationeel blijvende, beveiligde omgeving
Beschrijving:	De inschrijver heeft ervaring in het uitvoeren van werken met de disciplines installatietechniek en bouwkunde in een beveiligd gebouw of complex, welke gedurende het uitvoeren van de werkzaamheden in gebruik is gebleven.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E8 Eis 8: Ervaring met de discipline binnen-beveiliging
Beschrijving:	De inschrijver heeft als (hoofd)aannemer ervaring met het realiseren van een werk met de discipline binnen-beveiliging.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E9 Eis 9: Ervaring met de discipline ICT-bekabeling
Beschrijving:	De inschrijver heeft als (hoofd)aannemer ervaring met het realiseren van een werk met de discipline ICT-bekabeling

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E10 Eis 10: Veiligheid, gezondheid en milieu
Beschrijving:	Aantonen van de aanwezigheid van een veiligheidssysteem.

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	GC1. Prijs - Excel Fictieve Inschrijfsom
Beschrijving:	Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0. De inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Deze bestaat uit: • Installatiewerkzaamheden zoals opgenomen in het definitief bestek met kenmerk 3705.11.BF.AA.U.001.c d.d. 1 september 2023 : • Inschrijfbedrag voor de (kwetsbare) onderdelen PZI&MAI; • Inschrijfbedrag voor de licentiekosten PZI&MAI; • Inschrijfbedrag voor Beheer en Onderhoud PZI&MAI. En u dient een stelpost voor de bouwkundige aanpassingen • Een stelpost voor 100 nachturen; • Een stelpost binnen schilderwerk € 500.000; • Een stelpost vloerafwerking € 200.000; • Een stelpost vervangen plafonds € 200.000.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	GC2. Ongehinderde bedrijfsvoering tijdens de installatiewerkzaamheden
Beschrijving:	Het plan van aanpak wordt beoordeeld op de onderstaande aspecten: - Op welke wijze u gaat borgen dat de installaties en andere voorzieningen blijven functioneren tijdens de installatiewerkzaamheden, zodat de bedrijfsvoering van de PI niet wordt gehinderd. - De wijze waarop u de overlast gaat beperken tijdens de installatiewerkzaamheden; De wijze waarop u het projectteam inricht met de insteek om de bovenstaande aspecten op een adequate wijze te beheersen. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:	
Type:	Kwaliteit

Naam: GC3. Borgen van een 24-uur Serviceorganisatie
 Beschrijving: Het borgen dat uw serviceorganisatie gedurende de looptijd van de overeenkomst blijft functioneren.
 Gewicht (punten, exact) : 0
 Criterium:
 Type: Kwaliteit
 Naam: GC4. Presentatie/Functioneel gebruik PZI/MAI
 Beschrijving: Door een gebruikersteam c.q. toetsingteam zal de PMdt, de accessoires en de installatie worden getoetst.
 Gewicht (punten, exact) : 0
 Criterium:
 Type: Kwaliteit
 Naam: GC5. Beheersing planningsrisico's
 Beschrijving: Aangeven hoe het werk binnen de afgesproken planning gerealiseerd zal worden. Hoe wordt omgegaan met de risico's van de planning
 Gewicht (punten, exact) : 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/315735/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
 Elektronische indiening: Vereist
 Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/315735/details>
 Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
 Elektronische catalogus: Niet toegestaan
 Varianten: Niet toegestaan
 Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2023-11-15+01:0009:00:00+01:00
 Informatie over de openbare opening:
 Datum/tijd: 2023-11-15+01:0009:05:00+01:00
 Voorwaarden van het contract:
 Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
 Geen
 Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
 Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
Contactpunt: Louis Pothof
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 630472121
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet af72dc9f-93ef-44bb-b895-dedd1af42c43-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie nu beschikbaar

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: af72dc9f-93ef-44bb-b895-dedd1af42c43-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-11-03+01:0015:05:12.744401+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking