1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aannemers bouwkundig onderhoud iHUB
Beschrijving:	De opdracht heeft betrekking op het uitvoeren van storingsonderhoud (inclusief een storingsdienst), meerjarenonderhoud en het uitvoeren van projectmatige werkzaamheden op de diverse locaties van iHUB. De onderhoudswerkzaamheden zijn deels in te plannen en deels op afroep. Er is sprake van 3 separate percelen, op basis van een geografische indeling.
Identificatiecode van de procedure:	e58c3cef-de27-406b-a420-8a58a623668c
Interne identificatiecode:	2023/01/FIH
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie selectieleidraad paragraaf 1.7

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	13 803 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	13 803 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Voor wat betreft de raming van de opdracht. Dit betreft de maximale waarde. In de aankondiging is het bedrag exclusief BTW opgenomen. In de leidraad paragraaf 1.9 wordt gesproken van bedragen inclusief BTW.
Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	3
Voorwaarden van het contract:	
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	3

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:	Zie selectieleidraad.
Faillissement:	Zie selectieleidraad.
Corruptie:	Zie selectieleidraad.
Regeling met schuldeisers:	Zie selectieleidraad.

Rijksoverheid

Deelname aan een criminele organisatie:	Zie selectieleidraad.
Vervalsing van de mededinging:	Zie selectieleidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:	Zie selectieleidraad.
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:	Zie selectieleidraad.
Fraude:	Zie selectieleidraad.
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie selectieleidraad.
Insolventie:	Zie selectieleidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:	Zie selectieleidraad.
Activa beheerd door vereffenaar:	Zie selectieleidraad.
Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:	Zie selectieleidraad.
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:	Zie selectieleidraad.
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:	Zie selectieleidraad.
Ernstige beroepsfouten:	Zie selectieleidraad.
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:	Zie selectieleidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:	Zie selectieleidraad.
Betaling van socialezekerheidsbijdragen:	Zie selectieleidraad.
Staking van bedrijfsactiviteiten:	Zie selectieleidraad.
Betaling van belastingen:	Zie selectieleidraad.
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie selectieleidraad.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Perceel 1 Regio Noord
Beschrijving:	Perceel 1 betreft Regio Noord. Het gaat om 48 locaties in - Noord-Holland (Den Helder tm Amsterdam) - Utrecht - Zuid-Holland In paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.
Interne identificatiecode:	P1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Perceel 1 betreft Regio Noord. Het gaat om 48 locaties in - Noord-Holland (Den Helder tm Amsterdam) - Utrecht - Zuid-Holland In paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.

Rijksoverheid

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	16/09/2024
Einddatum van de duur:	15/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	De inwerkingtreding van de raamovereenkomst is gepland op 16 september 2024 en heeft een looptijd tot en met 15 september 2026, met een optie tot eenzijdige verlenging door de aanbestedende dienst van twee (2) maal één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 389 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 389 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	EISEN INZAKE DE ECONOMISCHE EN FINANCIËLE DRAAGKRACHT
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	Selectriteria
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact):	230
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	EISEN INZAKE DE BEROEPSBEVOEGDHEID
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	EISEN INZAKE DE TECHNISCHE OF BEROEPSBEKWAAMHEID
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Rijksoverheid

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Nadere criteria zullen in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Hierbij zal vooral aandacht zijn voor de wijze van dienstverlening, de aanpak en duurzaamheid. Er zullen 40 punten te behalen zijn op kwaliteit.
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Dit gunningscriterium zal in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Er zullen 60 punten te behalen zijn op prijs.

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	06/02/2024 10:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/68543

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	28/03/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/68543
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	04/03/2024 09:00 +00:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	De SROI-inzet bedraagt 2% van het loonbestanddeel van de overeenkomst in de vorm van een eis. Daarnaast zal Social Return als subgunningscriterium worden opgenomen tijdens de offertefase.
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie aanbestedingsdocumenten

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Coppa CBP

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel 2 Regio Zuid
Beschrijving:	Perceel 2 betreft Regio Zuid. Het gaat om 20 locaties in Zuid Holland (met uitzondering van Zoetermeer en Den Haag) In paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.
Interne identificatiecode:	P2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Perceel 2 betreft Regio Zuid. Het gaat om 20 locaties in Zuid Holland (met uitzondering van Zoetermeer en Den Haag) In paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	16/09/2024
Einddatum van de duur:	15/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	De inwerkingtreding van de raamovereenkomst is gepland op 16 september 2024 en heeft een looptijd tot en met 15 september 2026, met een optie tot eenzijdige verlenging door de aanbestedende dienst van twee (2) maal één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 100 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	8 100 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten	ja

Rijksoverheid

(GPA):

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	EISEN INZAKE DE ECONOMISCHE EN FINANCIËLE DRAAGKRACHT
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	Selectriteria
Beschrijving:	Zie selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	Selectriteria
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	EISEN INZAKE DE TECHNISCHE OF BEROEPSBEKWAAMHEID
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Nadere criteria zullen in de in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Hierbij zal vooral aandacht zijn voor de wijze van dienstverlening, de aanpak en duurzaamheid. Er zullen 40 punten te behalen zijn op kwaliteit.
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Dit gunningscriterium zal in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Er zullen 60 punten te behalen zijn op prijs.

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	06/02/2024 10:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/68543

Rijksoverheid

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	28/03/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/68543
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	04/03/2024 09:00 +00:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	De SROI-inzet bedraagt 2% van het loonbestanddeel van de overeenkomst in de vorm van een eis. Daarnaast zal Social Return als subgunningscriterium worden opgenomen tijdens de offertefase.
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie aanbestedingsdocumenten.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	
Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Coppa CBP

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel:	Perceel 3 Regio Oost
Beschrijving:	Perceel 3 betreft Regio Oost. Het gaat om 4 locaties in Gelderland. In paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.
Interne identificatiecode:	P3

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
	Perceel 3 betreft Regio Oost. Het gaat om 4 locaties in Gelderland. In

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	paragraaf 1.7 van de selectieleidraad worden de percelen nader beschreven.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	16/09/2024
Einddatum van de duur:	15/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	De inwerkingtreding van de raamovereenkomst is gepland op 16 september 2024 en heeft een looptijd tot en met 15 september 2026, met een optie tot eenzijdige verlenging door de aanbestedende dienst van twee (2) maal één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 314 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	2 314 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	EISEN INZAKE DE ECONOMISCHE EN FINANCIËLE DRAAGKRACHT
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	Selectriteria
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact):	230
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	EISEN INZAKE DE BEROEPSBEVOEGDHEID
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	EISEN INZAKE DE TECHNISCHE OF BEROEPSBEKWAAMHEID
Beschrijving:	Zie selectieleidraad.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden	5

Rijksoverheid

uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Nadere criteria zullen in de in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Hierbij zal vooral aandacht zijn voor de wijze van dienstverlening, de aanpak en duurzaamheid. Er zullen 40 punten te behalen zijn op kwaliteit.

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Dit gunningscriterium zal in de uitnodiging tot inschrijving voor de offertefase nader zijn uitgewerkt. Er zullen 60 punten te behalen zijn op prijs.

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	06/02/2024 10:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/68543

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	28/03/2024

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/68543
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	04/03/2024 09:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	De SROI-inzet bedraagt 2% van het loonbestanddeel van de overeenkomst in de vorm van een eis. Daarnaast zal Social Return als subgunningscriterium worden opgenomen tijdens de offertefase.
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie aanbestedingsdocumenten.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	1

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Coppa CBP

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Coppa CBP
Registratienummer:	30144408
Postadres:	Jansbuitensingel 30
Stad:	Arnhem
Postcode:	6811 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kenniscentrum Coppa CBP
E-mail:	kenniscentrum@coppa.nl
Telefoon:	+31 850410050
Internetadres:	https://coppa.nl/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Stichting iHUB Onderwijs
Registratienummer:	81562101
Postadres:	Mozartlaan 148
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3055 KL
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kenniscentrum Coppa CBP
E-mail:	kenniscentrum@coppa.nl
Telefoon:	+31850410050

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Stad:	Den Haag
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	0703813131

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging

Rijksoverheid

:	db6ef0fa-41fb-473d-b4fa-ca746b7de1d6 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/01/2024 13:10 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	25/01/2024 13:10 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid