

**Aanbesteding:** Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Assen  
**Referentie:** ZNI 95817-2023

**Toelichting:**

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
9 Cloxxs API

**Vraag:**

Uit de omschrijving op pagina 13 van bijlage 1 is ons niet geheel duidelijk of ook Cloxxs via Azure / Informatieplein wordt ontsloten. Is de wens om direct op Cloxxs een API-koppeling te ontwikkelen, of verloopt dit via Azure / Informatieplein?

**Antwoord:**

De koppelingen lopen via API.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:** 8 feb. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
10 Signalering

**Vraag:**

Op pagina 3 van bijlage 1 staat het volgende omschreven:  
'Signalering bij storing in data of defect in systeem en mogelijkheid tot mailen van signaal. Per maatregel per pand.'

Kan er meer uitleg worden gegeven wat wordt bedoeld met 'Per maatregel per pand'?

**Antwoord:**

We willen graag weten wanneer er data ontbreekt op maatregelniveau per pand.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:** 8 feb. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** **Onderwerp:**

11 Single Sign On

**Vraag:**

Dient de Single Sign On, zoals omschreven in bijlage 1, plaats te vinden via Microsoft?

**Antwoord:**

Ja, dit gaat via onze Microsoft Azure omgeving.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:** 8 feb. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
13

**Onderwerp:**

Algemene inkoopvoorwaarden

**Vraag:**

Gelet op de aard van de gevraagde werkzaamheden en de relatief beperkte omvang van de IT-componenten daarin, vinden wij de GIBIT 2020 minder geschikt en verzoeken wij u dringend om in plaats daarvan de Algemene Inkoopvoorwaarden van de VNG van toepassing te verklaren. Bent u daartoe bereid?

**Antwoord:**

Nee, we zijn daartoe niet bereid.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:** 8 feb. 2024

**Label:** Juridisch

**Ref.nr.**  
14

**Onderwerp:**

Registratiesysteem

**Vraag:**

In de 1e NVI wordt aangegeven dat de gebruikstijden per pand flexibel aangepast kunnen worden door de gebruiker. Welk registratiesysteem is hierbij leidend (GIS, PPlanon, Energiemanagementsysteem)?

**Antwoord:**

Het Energiemanagementsysteem.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 15  
**Onderwerp:** Bijlage 1

**Vraag:**  
In bijlage 1 onder nr 25 en 29 staat geen verantwoordelijke bij deze punten. Wie wordt hier aangewezen? Is dit de gemeente Assen of de inschrijver?

**Antwoord:**  
Inschrijver is verantwoordelijk voor het verwerken van de data. De data komt uit het Energiemanagementsysteem.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Juridisch

**Ref.nr.** 16  
**Onderwerp:** informatieborging

**Vraag:**  
Wordt de informatie die in de informatie leverende systemen (routekaart, PPlanon, Cloxxs, Energiemonitoring) op dezelfde wijze geborgd als geldt voor "De Fabriek"?

**Antwoord:**  
De vraagstelling is onduidelijk, we kunnen hier geen antwoord op geven.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 17  
**Onderwerp:** Vastgoedbeheerssysteem

**Vraag:**  
Is de gemeente Assen voor de interface op zoek naar een Vastgoedbeheerssysteem of naar een managementinformatie (bijvoorbeeld Power BI) oplossing?

**Antwoord:**

Het antwoord op uw vraag is uitgebreid geformuleerd in het aanbestedingsdocument en het programma van eisen.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 18  
**Onderwerp:** Visie op maatschappelijk vastgoed by Ryse

**Vraag:**  
Kunt u bevestigen dat het bureau dat u begeleid heeft in de visie op maatschappelijk vastgoed - om alle inschrijvers een gelijkwaardige situatie te garanderen - is uitgesloten van deelname aan deze aanbesteding?

**Antwoord:**  
Alle informatie die nodig is om een goede en gelijkwaardige inschrijving te doen heeft de gemeente ter beschikking gesteld.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 19  
**Onderwerp:** Visie op maatschappelijk vastgoed by Ryse

**Vraag:**  
Uit Visie op maatschappelijk vastgoed by RYSE - Issuu blijkt dat Ryse het dashboard al heeft uitgewerkt in opdracht van de gemeente Assen. In hoeverre is Ryse betrokken bij deze nieuwe uitvraag en worden de reeds uitgewerkte dashboards ter beschikking gesteld aan de opdrachtnemer?

**Antwoord:**  
RYSE-Issuu is niet betrokken bij deze aanbesteding. Onze huidige routekaart voldoet niet meer aan onze eisen en wensen. De bestaande routekaart wordt aan de opdrachtnemer ter beschikking gesteld zoals omschreven in bijlage 1.

**Percelen:** P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed  
**Beantwoord op:** 8 feb. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

20

**Onderwerp:**

Mededeling aanbestedende dienst - Planning presentaties

**Vraag:**

De presentaties zullen gehouden worden op dinsdagmiddag 12 maart 2024 in Assen.

**Antwoord:**

Zie vraag.

**Percelen:**

P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

**Beantwoord op:**

8 feb. 2024

**Label:**

Proces