

Bijlage 1: bestemming Talsmalaan en mogelijke functies

De locatie van de oude mavo aan de Talsmalaan heeft in het geldende bestemmingsplan 'Osterbeek-Zuid 2016' de bestemming 'Maatschappelijk'.

De gronden met die bestemming zijn als volgt bestemd:

Artikel 21 Maatschappelijk

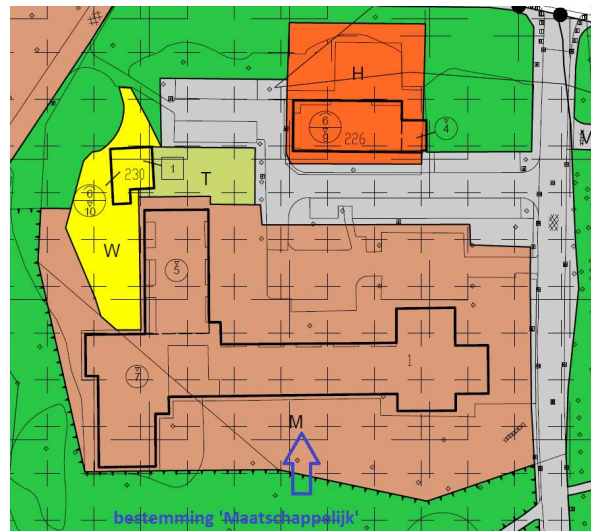
21.1 bestemmingsomschrijving

De voor '[Maatschappelijk](#)' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. [maatschappelijke voorzieningen](#);
- b. *cultuur en ontspanning, alleen in de vorm van: museum, (muziek)theater, muziekschool, creativiteitscentrum en kunst*;
- c. (...)

met de daarbij behorende:

13. *wegen en paden*;
14. *parkeervoorzieningen*;
15. *groenvoorzieningen en bos*;
16. *speelvoorzieningen*;
17. *waterlopen, waterpartijen, waterberging en waterhuishoudkundige werken, zoals duikers*;
18. *tuinen, erven en terreinen*;
19. *nutsvoorzieningen*;
20. *kunst(werken)*;
21. [gebouwen](#);
22. [bouwwerken, geen gebouwen zijnde](#);
23. [andere werken](#).



1.83 maatschappelijke voorzieningen:

educatieve, medische, psychisch-medische, sociale, sociaal-medische, sociaalculturele, levensbeschouwelijke voorzieningen en openbare dienstverlening, alsook ten dienste van deze voorzieningen behorende kantoorfunctie, sport, sportieve recreatie, wellness- en revalidatiefaciliteiten en ten dienste van deze voorzieningen ondergeschikte detailhandel, dienstverlening en horeca.

Onder dergelijke voorzieningen wordt onder andere verstaan: **een bibliotheek, uitvaartcentrum, naschoolse opvang, kinder(dag)opvang, (openbaar) speelterrein, consultatiebureau, onderwijs, verenigingsleven (club- en buurthuizen; niet zijnde**

motorclubhuizen), (kunst)atelier, creativiteitscentrum, gezondheidszorg, jeugdopvang, fysiotherapiepraktijk, huisarts, apotheek, museum, welzijnsinstelling en zorginstelling.

Hieronder wordt niet verstaan: een begraafplaats, dierenasiel, dierenpension, religie (kerken), scouting, zorgboerderij, asielzoekerscentrum, drugsopvang, justitiële inrichting, kazerne, clubhuizen voor motorclubs, militaire zaken en sanatoria.