

Aanleiding

Verbeteren van de verblijfskwaliteit van de Gijsbrecht

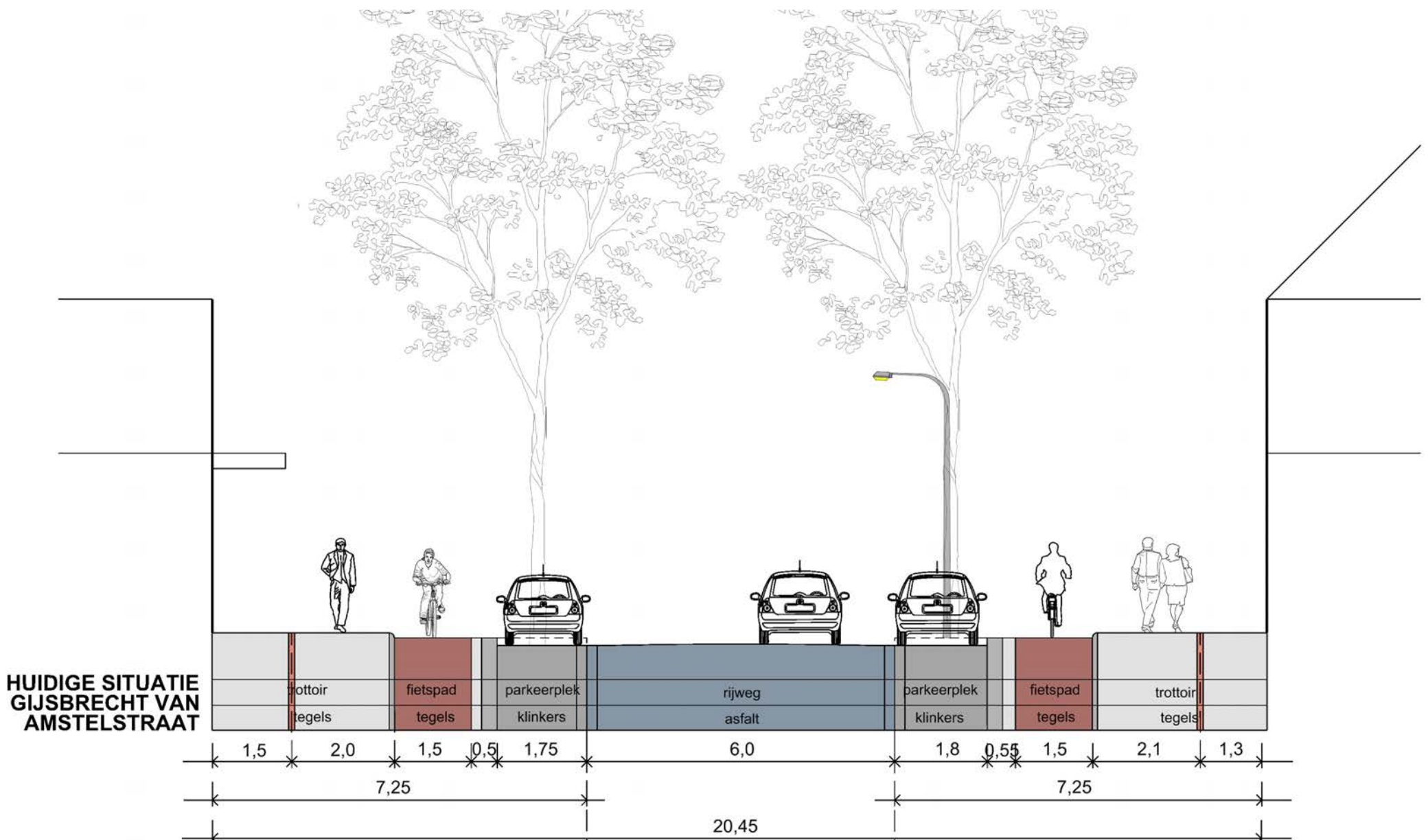
1. KNELPUNTEN IN DE HUIDIGE SITUATIE



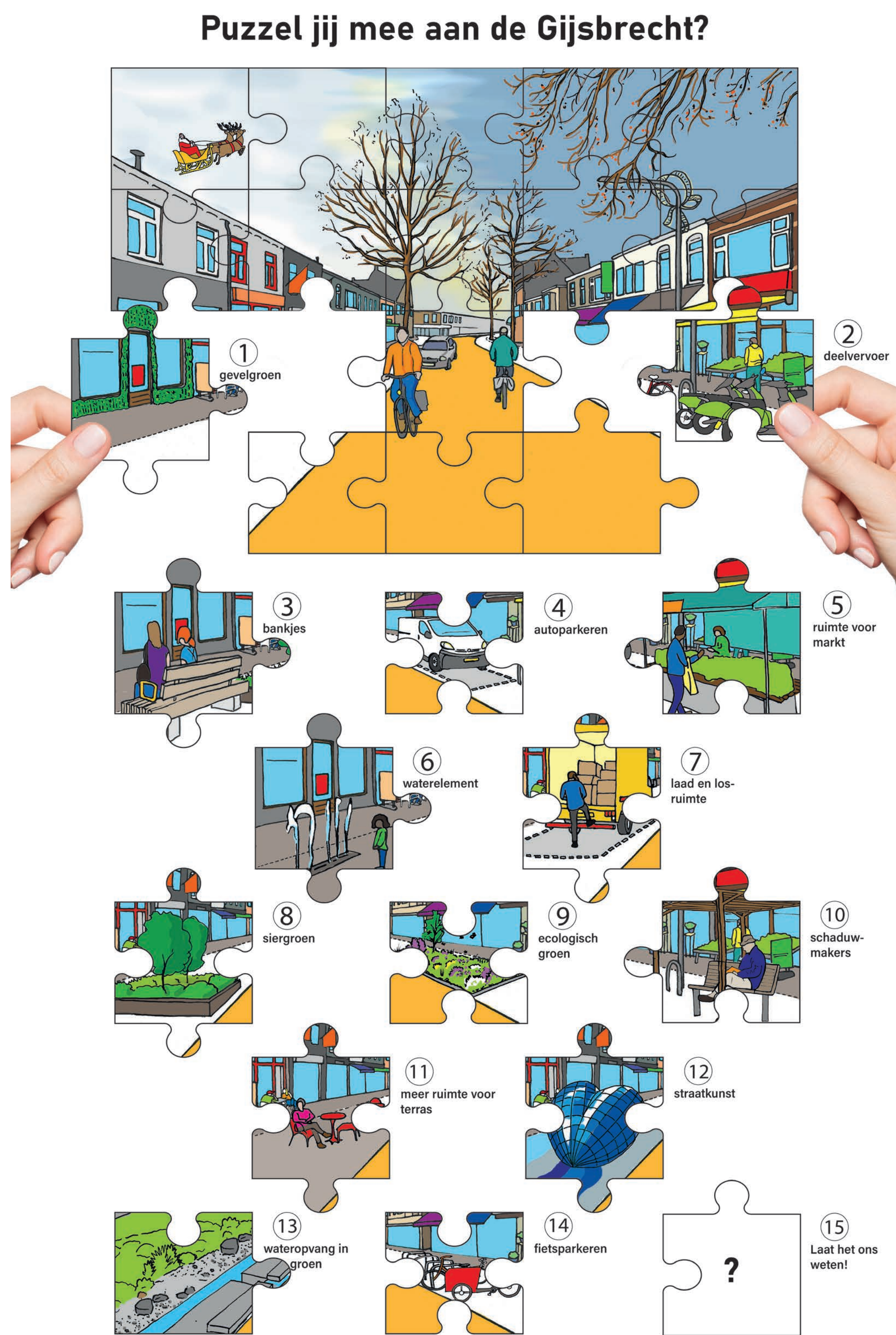
2. WENSBEELD VANUIT DE ONDERNEMERSVERENIGING



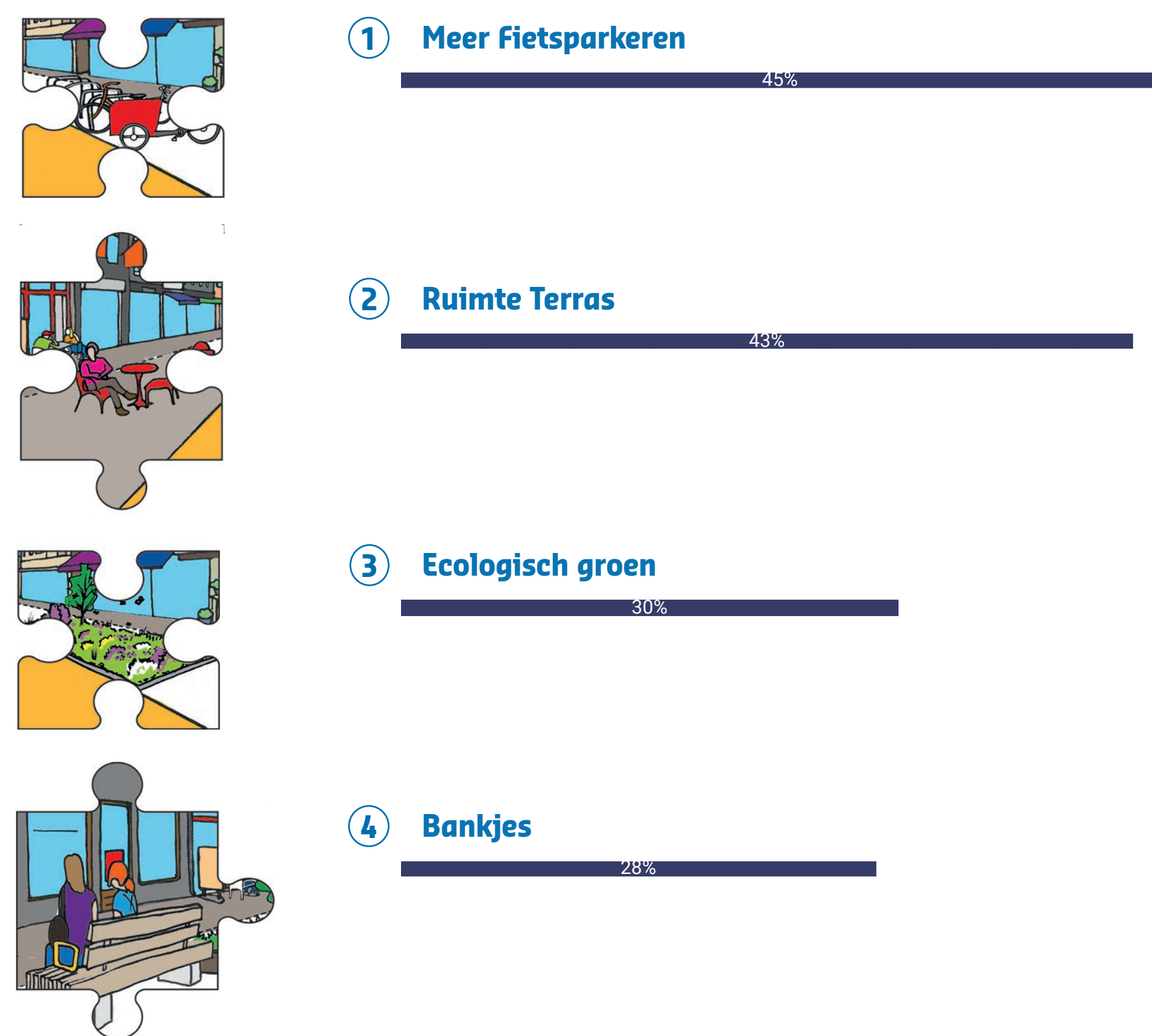
3. HUIDIGE INRICHTING EN BESCHIKBARE RUIMTE



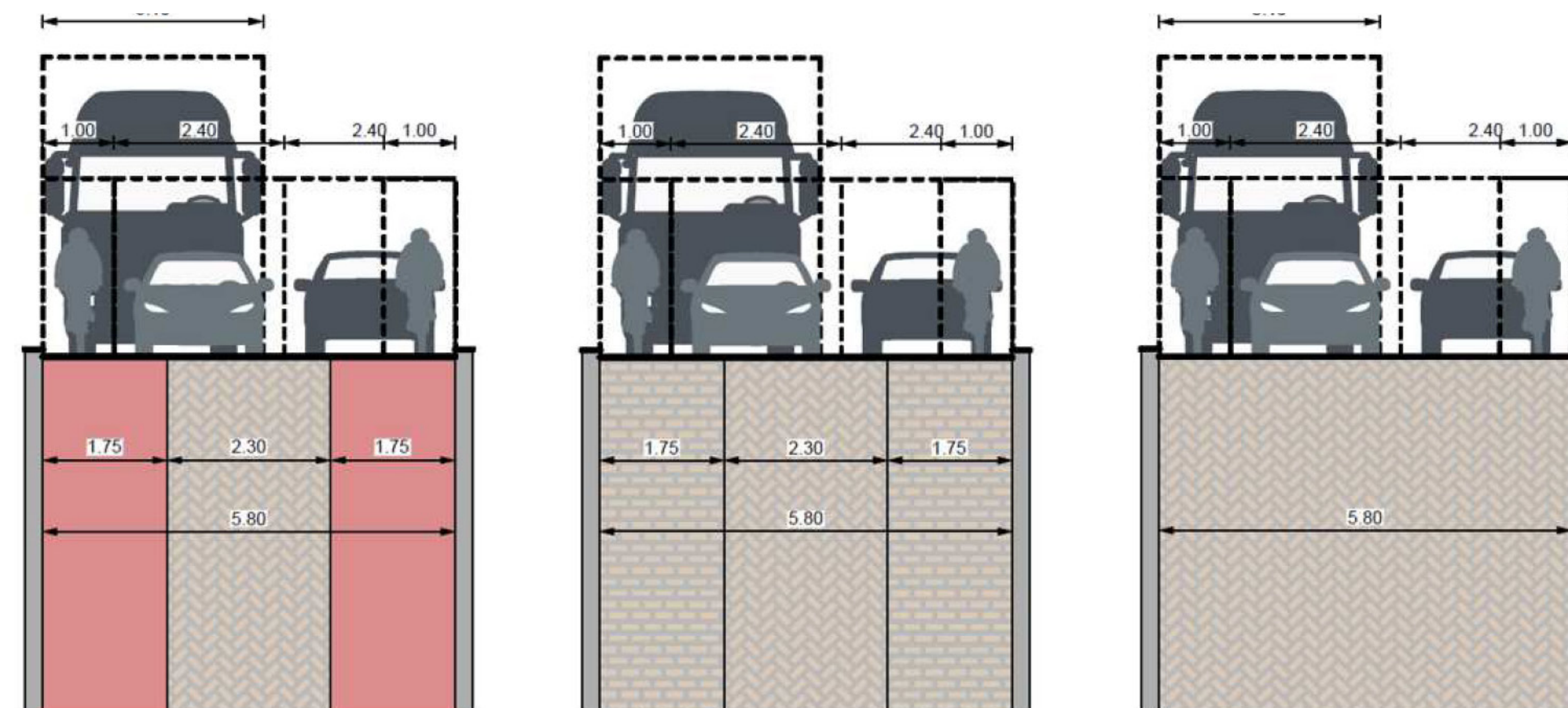
4. PROGRAMMA VAN EISEN EN WENSEN VOOR DE VRIJKOMENDE RUIMTE



Uit de enquête zijn een top vier wensen gekomen voor de nieuwe Gijsbrecht:



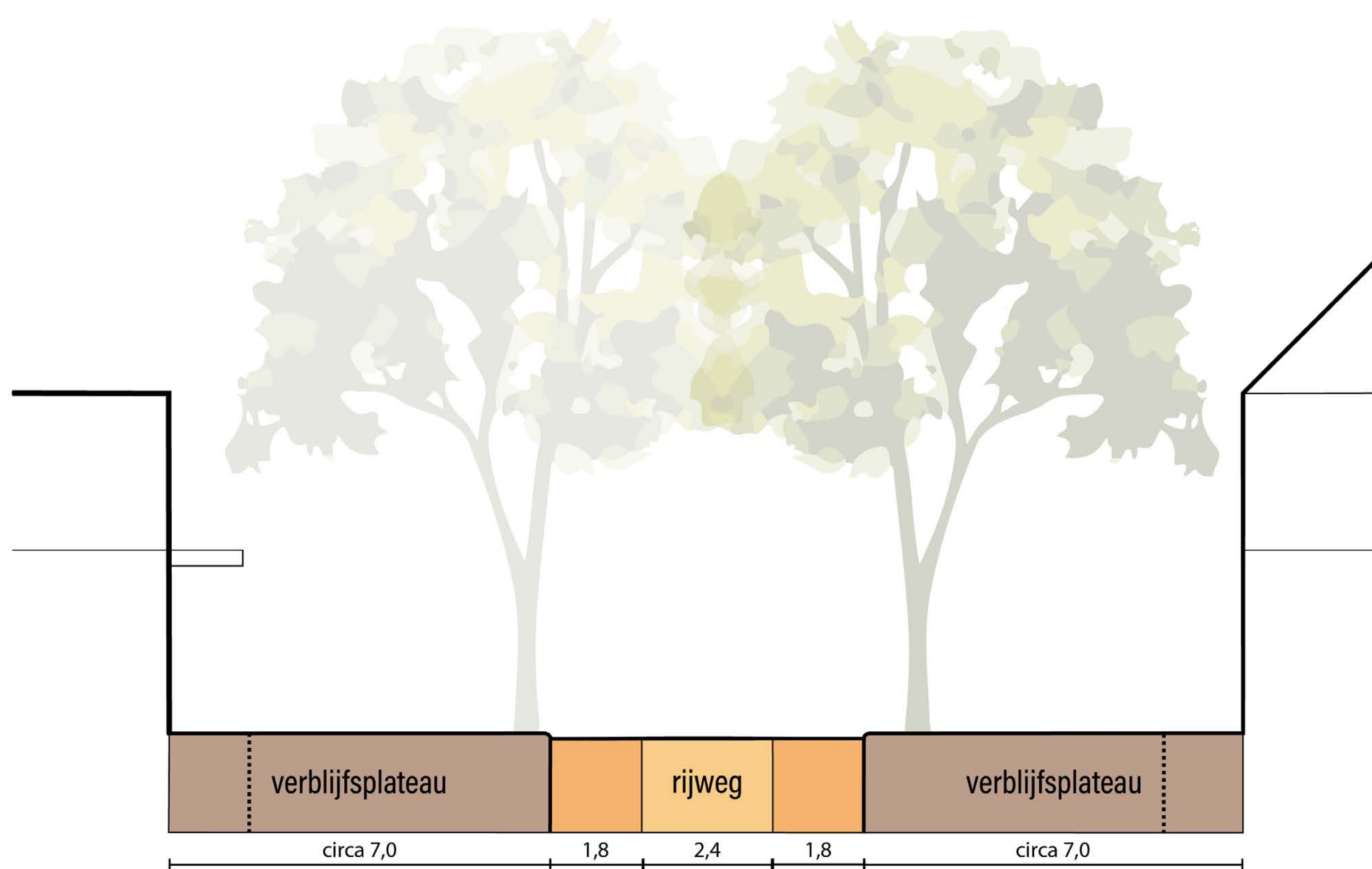
5. FIETSER NAAR DE RIJWEG (conform 30 km-inrichting)



Conclusies Verkeersonderzoek “De Gijsbrecht van morgen”

- De snelheid van het autoverkeer moet effectief geremd worden;
- Snelheidsremmende maatregelen zijn nodig;
- Er moet kritisch worden gekeken naar het aantal en de ligging van parkeerplaatsen;
- Laden en lossen moet van de rijbaan af;
- Laden en lossen moet in venstertijden plaatsvinden.

6. INDELING RIJWEG

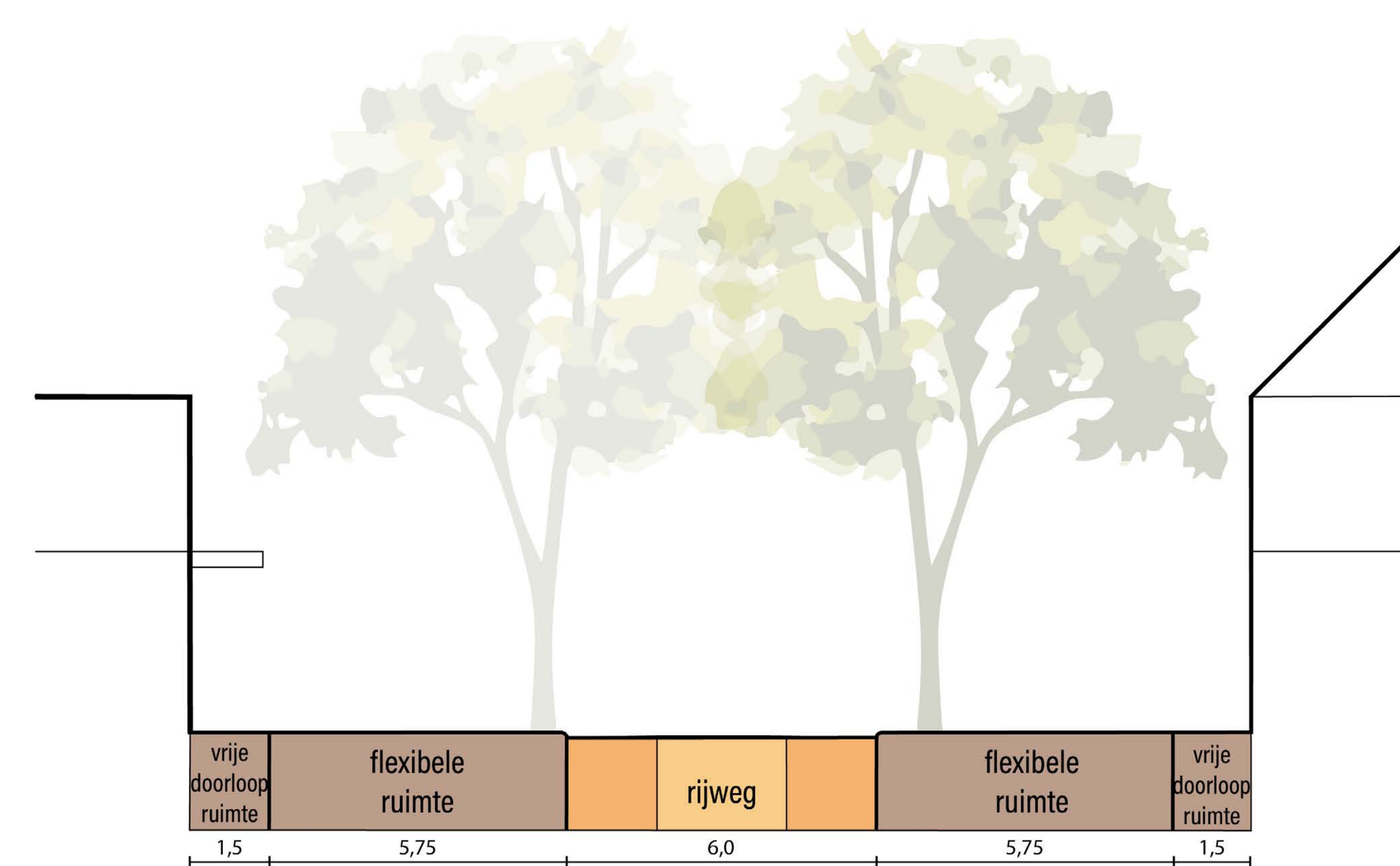


PRINCIPE-INDELING SCHETSONTWERP 8 april 2023

Indeling en gebruik van de rijweg

- Voor een optimale verkeersveilige situatie voor de fietser hebben wij gekozen voor de volgende profielopbouw:
 - 2 kantstroken in asfalt met een breedte van 1,8 meter (incl. goot);
 - 1 middenstrook in klinkers met een breedte van 2,4 meter;
 - Het asfalt in de kantstroken zorgt voor gebruikskomfort voor de fietsers;
 - De klinkers in de middenstrook zorgen ervoor dat de auto altijd deels over asfalt en deels over klinkers rijdt. Dit heeft een snelheidsbeperkende effect.
- Met akoestisch onderzoek is aangetoond dat de gekozen indeling van de rijweg voldoet aan de eisen ten aanzien van geluid;
- Het is mogelijk om de rijweg 10-12 cm hoger aan te leggen en zo de hoogteverschillen te verkleinen en de toegankelijkheid te verbeteren.

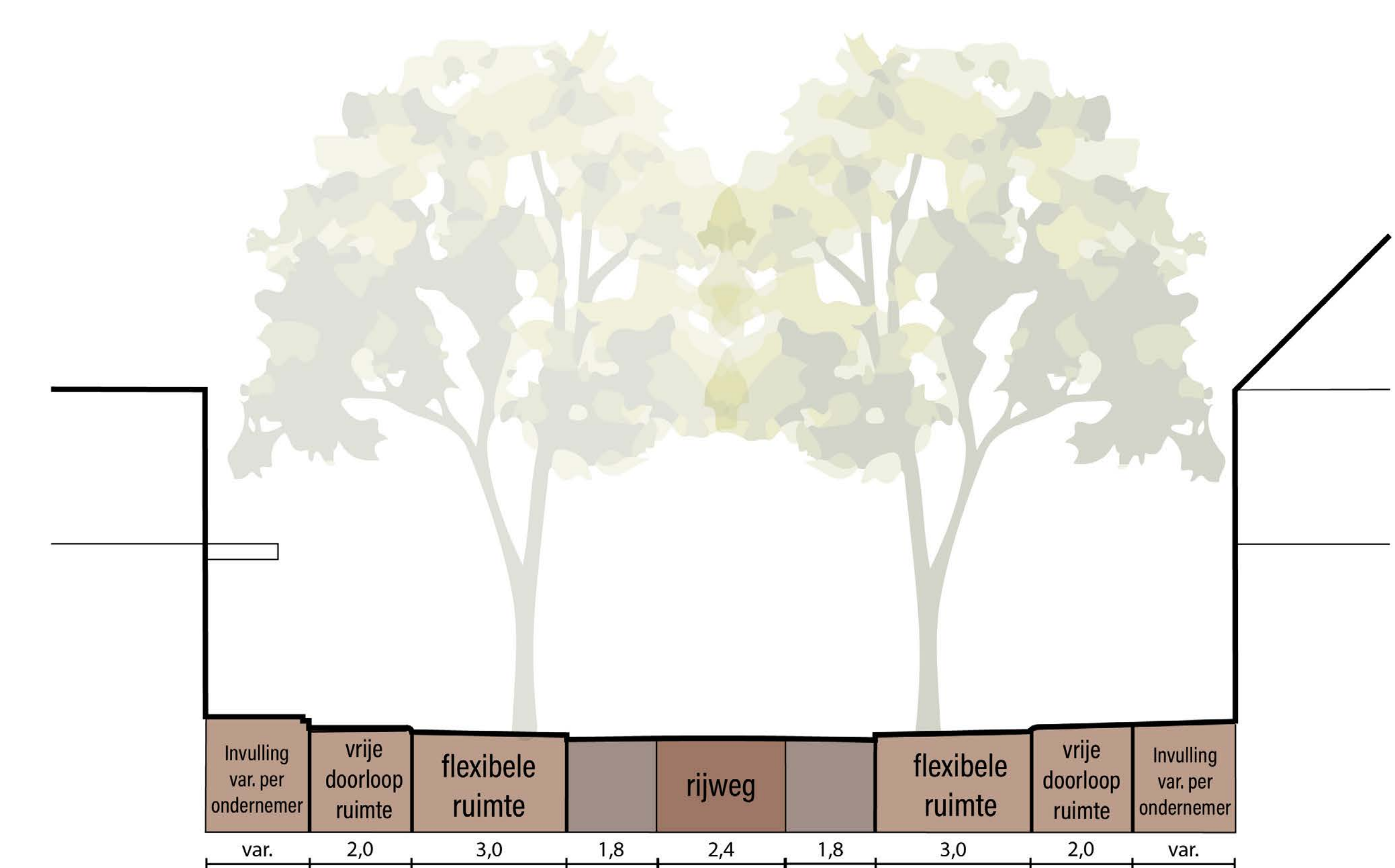
6. ZONERING VAN HET VERBLIJFSPLATEAU



PRINCIPEPROFIEL SCHETSONTWERP 8 april 2023

Uitstallingen en terrassen in de Gijsbrecht

- Ondernemers willen, om diverse praktische redenen, uitstallingen en terrassen direct aan de gevel;
- Dit sluit goed aan bij het bestaande uitstallingenbeleid en het horeca- en terrassenbeleid;
- Wanneer het ontwerp meer ruimte biedt dan het bestaande beleid kan hier in de toekomst mogelijk op een flexibele manier mee worden opgegaan.



PRINCIPEPROFIEL VOORLOPIG ONTWERP 1 juli 2023

Indeling verblijfsplateau en oplossing hoogteverschillen

- Om de hoogteverschillen tussen de rijweg en de vloerpeilen te overbruggen worden het verblijfsgebied samenhangende plateaus gecreeërd:
 - Flexibele ruimte aan de rijweg (3,0 meter);
 - Vrije doorloopruimte voetgangers (2,0 meter);
 - Ruimte aan de gevel (var.).