

Aanbesteding: Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hilversum
Referentie: 1285656

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Planning

Vraag:

De aanbesteding kent een doorlooptijd van ca. 5 weken tussen publicatie en indiening. Inschrijvende partijen dienen beoogde projectteamleden vrij te maken van andere werkzaamheden, dienen zich te verdiepen in het vraagstuk en dienen dit te vertalen in een opgemaakt plan van aanpak met een omvang van 10 pagina's excl. bijlagen. Gezien de complexiteit van het project en de omvang van het plan van aanpak vinden wij de doorlooptijd zeer kort.

Wij willen u verzoeken de deadline ten minste 2 weken vooruit te verplaatsen.

Antwoord:

De inschrijvers krijgen 2 weken meer de tijd, de planning wordt gewijzigd. De inschrijfdatum wordt: 14 november 2023 12.00 uur.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Prijscomponent

Vraag:

Na bestudering van de stukken tot nu toe begrijpen wij dat de prijscomponent niet meeweegt bij de inschrijving en gunning van dit project. Klopt onze veronderstelling dat bij de inschrijving geen prijzen hoeven te worden ingediend en dat gunning 100% op kwaliteit wordt gedaan?

Antwoord:

Dat klopt.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Uitstel aanbesteding

Vraag:

Gezien de uitvraag en onderdelen in dit project achten wij de termijn van 5 weken zeer kort voor uitwerking van de gevraagde kwalitatieve gunningscriteria. Wij dienen een divers team samen te stellen om deze uitvraag te behandelen, iets wat op korte termijn lastig is te realiseren. Kan de aanbestedingstermijn met 3 weken worden verlengd zodat gegadigden meer tijd krijgen voor uitwerking van deze gevraagde criteria?

Antwoord:

Zie antwoord V1.

Percelen:

P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op:

6 okt. 2023

Label:

Proces

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Planning

Vraag:

U geeft de inschrijvers 5 weken de tijd om een aanbidding incl. plan van aanpak aan te bieden vanaf moment publicatie. Deze doorlooptijd is zeer krap aangezien de teams nog gevormd moeten worden. Kunt u de aanbesteding met min. 3 weken uitstellen, zodat wij voldoende tijd hebben om een goed doordacht plan aan te kunnen bieden?

Antwoord:

Zie antwoord V1.

Percelen:

P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op:

6 okt. 2023

Label:

Proces

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Voorlopig ontwerp

Vraag:

Wat is uw beeld bij de huidige (asfalt)verharding in relatie tot de nieuwe inrichting? Bent u in uw taakstellend budget uitgegaan van volledige vervanging of deels handhaven en nieuwe tussen- en/of deklaag?

Antwoord:

Hier is uitgegaan van een volledige vervanging.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Offerteaanvraag, 4.3.2, bijlages

Vraag:
Moeten we per criterium 1 bijlage toevoegen, of zijn we hier vrij in?

Antwoord:
De maximale omvang van de plannen van aanpak bedraagt maximaal 10 A4s (enkelvoudig), er kunnen 3 Bijlages op A3 format worden toegevoegd. Er dient kort en bondig geantwoord te worden.
Alle documenten dienen goed leesbaar te zijn als ze worden uitgeprint. De plannen van aanpak dienen als 1 offerte bestand te worden gepload. Er kan een voorblad en een inhoudsopgave worden toegevoegd die niet meetellen met het aantal paginas

In Tendered dient u per kwaliteitscriterium het volledig document van 10 paginas toevoegen per criterium.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Offerteaanvraag, 4.3.2, K2

Vraag:
Wat bedoelt u hier precies met 'De visie op de te leveren van kwaliteit'?

Antwoord:
Beschrijf en omschrijf de visie op de realisatie, en daarbij de borging van de kwaliteit

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Offerteaanvraag, 4.3.2, K2

Vraag:

Maak hierbij de passende inzet inzichtelijk. Wat bedoelt OG hiermee? Verwacht OG hier al een concept uitvoeringsplanning & -fasering die we in het bouwteam samen verder uitwerken? Hoe verhoudt deze vraag tot eis 70 (3 of meer uitvoeringsvarianten)

Antwoord:

Ja, een concept uitvoeringsplanning/ fasering op hoofdlijnen. In later stadium dienen er varianten te komen

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:

PVE, 2.1, p. 7, eis 8

Vraag:

Wat bedoelt u precies met 'De opdrachtgever en opdrachtnemer gaan samen dit werk aan'?

Antwoord:

Nadruk ligt op samenwerking in deze opdracht. Samen dienen van dezelfde belangen in zowel voorbereiding als realisatie.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

PVE, 2.2, p. 10, eis 70 & 71

Vraag:

We moeten meerdere uitvoeringsvarianten uitwerken en presenteren aan de stakeholders. Zorgt dit niet voor ruis richting de stakeholders? Hoe gaan we om met duurdere uitvoeringsmethodes i.r.t. hinderbeperking? Is dat niet iets wat we binnen het bouwteam willen afstemmen?

Antwoord:

Ja in de bouwteamfase wordt verwacht dat er meerdere varianten uitgewerkt moeten worden. Deze worden vervolgens gepresenteerd/participeert met de stakeholders. Hiermee willen wij de Stakeholders meenemen in de keuzes. Keuzes i.r.t. financin horen thuis in de bouwteamfase.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Riolering

Vraag:
Wat is de reden dat er geen riolering in de scope zit?

Antwoord:
Er is nog geen noodzaak om de bestaande riolering te vervangen, deze is zowel technisch/economisch nog niet afgeschreven

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Bouwteam overeenkomst, Artikel 14.1

Vraag:
Deze bepaling ziet op de uitvoeringsfase en dient niet in de bouwteamovereenkomst te worden opgenomen. Wij verzoeken u deze bepaling te laten vervallen.

Antwoord:
Deze overeenkomst geldt voor gehele periode van de werkzaamheden er zal geen volledig nieuwe overeenkomst worden gemaakt voor uitvoeringsfase. De uitvoeringsfase betreft een nadere opdracht die valt onder de bouwteamovereenkomst.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Bouwteam overeenkomst, Artikel 13.2

Vraag:
"De aansprakelijkheid voor toerekenbare schade... aangemerkt als n gebeurtenis." is een grote afwijking op de DNR en alloceert een disproportioneel groot risico bij ON. Wij verzoeken u daarom deze bepaling te laten vallen.

Antwoord:

Dit is volgens ons een proportioneel bedrag, doordat dit bedrag niet ongelimiteerd is en passend is voor de grootte van de werkzaamheden.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bouwteam overeenkomst, Artikel 11.3

Vraag:

Wij verzoeken u te bevestigen dat als opdrachtgever toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van diens verplichtingen uit hoofde van de opdracht kan ON de sanctiemiddelen uit hoofde van - en conform het BW inzetten, waaronder de vordering tot nakoming, ontbinding en/of schadevergoeding.

Antwoord:

Het burgerlijk wetboek is van toepassing. Een partij kan altijd een beroep hierop doen.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bouwteam overeenkomst, Artikel 11.1

Vraag:

Deze bepaling is niet smart. Wij verzoeken u te bevestigen dat opdrachtnemer pas in verzuim is na ingebrekestelling door opdrachtgever waarbij een redelijke termijn voor herstel wordt gegeven

Antwoord:

Opdrachtnemer is in verzuim als contractueel afgesproken prestaties niet worden behaald. Opdrachtgever hoeft niet eerst een ingebrekestelling hier voor op te stellen.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

16 Bouwteam overeenkomst, Artikel 9.1

Vraag:

Welke voorwaarden kan OG verbinden aan de inzet van derden door Opdrachtnemer? Dit is een zeer ongebruikelijke bepaling. Wij verzoeken u deze bepaling te laten vervallen.

Antwoord:

In uw offerte dient u aan te geven hoe u de uitvoering gaat aanpakken, met eventueel gebruik van andere partijen.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
17 Bouwteam overeenkomst, Artikel 5.1

Vraag:

Hoe wordt omgegaan met de situatie waarin uit de offerte voor de bouwteamfase volgt dat het plafondbudget van 60k te laag is?

Antwoord:

Er is maximaal 60K beschikbaar voor de bouwteamfase.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
18 Bouwteam overeenkomst, Artikel 1.2

Vraag:

Wij verzoeken u te bevestigen dat de bouwteamovereenkomst in rangorde boven de Algemene inkoopvoorwaarden van opdrachtgever staat.

Antwoord:

Dat klopt.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**

19 Bouwteam overeenkomst, Artikel 1.2

Vraag:

Welk document wordt bedoeld met "Beschrijvend document inclusief bijlagen"?

Antwoord:

De aanbestedingsleidraad.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Contract

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Opdrachtbeschrijving en Programma van eisen, 2.2, Tendervergoeding

Vraag:

Gemeente verstrekt geen vergoeding maar geeft aan de andere kant ook geen enkele garantie dat het project doorgaat gezien de nog te verkrijgen goedkeuring van de Gemeenteraad op het VO. Inschrijvers zijn dus genoodzaakt kosten te maken om een aanbidding te doen zonder dat hier (mogelijk) een rele kans op werk uit voortkomt. Wij verzoeken u een tendervergoeding op te nemen.

Antwoord:

Er zal geen tendervergoeding worden gegeven. Mocht de opdracht niet doorgaan nadat de overeenkomst is gesloten dan zal met de opdrachtnemer worden gekeken naar een nette afwikkeling van de overeenkomst. De instemming van de Hilversumse Gemeenteraad is in November enkel een hamerstuk.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Contract

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Opdrachtbeschrijving en Programma van eisen, 2.2, Bouwteamvergoeding

Vraag:

Uw geeft aan dat u een bouwteambudget aan ON ter beschikking stelt van 60k. Onze ervaring vanuit andere bouwteams is dat dit budget beperkt lijkt. Wat is uw exacte verwachting van ON in het bouwteam?

Antwoord:

Kunt u deze vraag nader specificeren?

De verwachtingen van de opdrachtnemer staan in het programma van eisen beschreven. Primair bij eisen 46 tot en met 63

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Opdrachtbeschrijving en Programma van eisen, 2.2, Financiële kaders

Vraag:
Wij verzoeken u om uitputtend aan te geven wat wordt verstaan onder "alle projectgebonden kosten".

Antwoord:
Alle kosten die zijn toe te rekenen aan de realisatie van deze opdracht.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Opdrachtbeschrijving en Programma van eisen, 2.1, Presentatie voorlopig ontwerp, Goedkeuring Raad

Vraag:
Uit deze bepaling volgt dat het nog ongewis is of dit project doorgaat terwijl inschrijvers wel kosten gaan maken t.b.v. de inschrijving. Hoe schat u het risico in dat het VO niet door de Raad wordt goedgekeurd/vastgesteld?

Antwoord:
Naar verwachting zal het project worden goedgekeurd, anders zullen partijen met elkaar in overleg treden over een nette afwikkeling van de overeenkomst

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Opdrachtbeschrijving en Programma van eisen, 2.1, Presentatie voorlopig ontwerp

Vraag:
Is het juist dat het door gemeente op te stellen DO in december 2023 gereed

is?

Antwoord:

Dat is juist.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Offerteaanvraag, 1.5.3, Omvang van de Opdracht

Vraag:

Wat is de waarde van het noemen van een plafondbedrag als inschrijver hier geen rechten aan mag ontlelen?

Antwoord:

De volgende zin: De genoemde bedragen (ex. BTW) vormen slechts een indicatie voor de toekomstige uitgaven. Inschrijver kan hier geen rechten aan ontlelen.
vervalt.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Contract

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Offerteaanvraag, 5.3.2

Vraag:

Wat is het maximaal aantal pagina's per subcriterium?

Antwoord:

U bent er vrij in om het aantal paginas per subcriterium te bepalen, zoals u zich houdt aan het maximum voor de gehele offerte.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Offerteaanvraag, 5.3.2

Vraag:

Het 'Voorbeeld beoordeling kwaliteit' lijkt niet te kloppen. Kunt u aangeven hoe de te behalen punten in relatie staan tot het te behalen percentage van de max. score?

Antwoord:

Inschrijver A scoort voor plan van aanpak I een 8. Omgerekend krijgt hij hier 80% van de maximale score (in dit geval 30 punten) voor, namelijk 24 punten.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Offerteaanvraag, 4.3.2, K1.5

Vraag:

Ter bevestiging horen we graag wat er met 'uitvoeringsaanpak' wordt bedoelt. Is de aanpak van de uitvoering van de bouwteamfase?

Antwoord:
Ja dat is juist.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Offerteaanvraag, 4.3.2, K1.3

Vraag:

Klopt het dat ontwerptaken zich beperken tot het uitwerken van een DO tot UO?

Antwoord:
Dat klopt.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Aansprakelijkheidseis

Vraag:

In de bouwteamovereenkomst wordt aangegeven dat er een aansprakelijkheid op dit project zit van EUR 2.500.000,- per gebeurtenis en /of per contractjaar. Voor een project met een plafondbedrag van EUR 2.830.000,- is dit buitenproportioneel hoog. Graag deze aanpassing schrappen en artikel 15 van de DNR van toepassing verklaren.

Antwoord:

Huidige tekst blijft gelden.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
31

Onderwerp:
PVE eis 21

Vraag:

Eis 21: De huidige verharding is geschikt voor hergebruik, daarom dient deze een duurzame bestemming te krijgen. Wat verstaat u onder duurzame bestemming?

Antwoord:

Hiermee wordt bedoeld; bijvoorbeeld een locatie waar de vrijkomende materialen bijvoorbeeld worden verwerkt tot een secundaire bouwstof of geschikt gemaakt voor herbruik.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:
PVE eis 11

Vraag:

Eis 11: Bijlage laad en lostijden ontbreekt. Graag deze toevoegen aan de stukken.

Antwoord:

Deze is toegevoegd.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:
PVA onderdeel K2

Vraag:

In K2 vraagt u: Maak hierbij de passende inzet inzichtelijk; Wat bedoelt u met inzet en wat wilt u hierin terug lezen?

Antwoord:

De inzet in mens en materieel, hoe zorgen deze ervoor dat de realisatie slaagt.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Fasering

Vraag:

Wat is de reden geweest om de werkzaamheden in twee fasen te verdelen?

Antwoord:

De voornaamste reden om de realisatie te splitsen in meerdere fasen heeft te maken met de decembermaand. Dit is een belangrijke periode voor de ondernemers, daarom in die periode geen werkzaamheden. De periode schoolvakanties vanwege de lagere verkeersintensiteit (fietsers/ov/autos).

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Fasering

Vraag:

In de offerteaanvraag geeft u aan dat er twee uitvoeringsfasen zijn; 1 van gevel tot rijbaan en 2 middenstrook. Deze omschrijving van de fasering is vrij summier waardoor er veel vragen ontstaan. Geldt deze fasering bijvoorbeeld voor het hele projectgebied etc.? Kunt u een faseringstekening toevoegen aan de stukken waarin duidelijk wordt vermeld wat u precies met de voorgestelde fasering bedoelt?

Antwoord:

Er wordt geen faseringstekening toegevoegd. De planning en aanvullende faseringsaspecten zijn gewijzigd in het document Offerteuitvraag. Eis 32 in

het Programma van Eisen komt te vervallen.

Omschrijving datum

Start bouwteam

Einde Bouwteamfase Aanvang realisatiefase

Start realisatie fase 1

In de schoolvakantie (noord) dienen de kruisingen Bosdrift en Neuweg te worden uitgevoerd, volledige afsluiting. Vervolgens straatwerk tussen gevel en rijweg, afsluiting wegverkeer in n richting.

Beoogde datum (deel) oplevering realisatie fase 1 Week 1 - 2024

Week 18 - 2024

Week 25 2024

Week 48 - 2024

Start fase 2 (vervolg op fase 1, straatwerk gevel tot rijweg)

Beoogde datum (deel)oplevering realisatie fase 2, afsluiting wegverkeer in n richting.

Start fase 3 (aanleg middenstrook)

Schoolvakantie (noord), volledige afsluiting Week 2 - 2025

Week 23 2025

Schoolvakantie Noord 25

Tabel 2.1. Globale planning project

Zie bijlage.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

Materialisatie ontwerp

Vraag:

Zijn er al afspraken gemaakt met de omgeving over de materialisatie? Bijvoorbeeld welke klinkers (type, kleur etc) er aangebracht dienen te worden.

Antwoord:

Nee dit vormt nog onderdeel van gesprek met de omgeving richting het definitief ontwerp.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Status ontwerp

Vraag:

Wat is precies de status van het aangeleverde ontwerp bij de start van de bouwteamfase?

Antwoord:

Bij aanvang van de bouwteamfase is er een Voorlopig Ontwerp van de maaiveldinrichting. Dit ontwerp is vastgesteld door de Hilversumse Gemeenteraad en afgestemd met de betrokkenen van de Gijsbrecht van Amstelstraat. Conform planning ligt er eind december een definitief ontwerp, vastgesteld door het College van B&W.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Proces

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Status ontwerp

Vraag:

In hoeverre is het ontwerp goedgekeurd door de omgeving?

Antwoord:

Dit voorlopige ontwerp is in participatie met de omgeving opgesteld en hiervoor is draagvlak.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Eis 70 en 71 van PVE

Vraag:

In de offerteaanvraag vraag u van de inschrijver een visie op de uitvoeringsaanpak en in het programma van eisen staat: Eis 70. Er dienen meerdere (minimaal 3) uitvoeringsvarianten te worden gemaakt; Eis 71. De uitvoeringsvarianten dienen gepresenteerd te worden voor de stakeholders. Waar moeten wij als inschrijver nu vanuit gaan en wat is dan de waarde van

onze visie op de uitvoering?

Antwoord:

U dient nu bij inschrijving uw beste visie op te geven die later in de latere fase aangevuld dient te worden met alternatieven.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
bouwteam- en realisatieplanning

Vraag:

De bouwteam- en realisatieplanning uit de offerteaanvraag en programma van eisen komen niet overeen. Welke planning dienen wij aan te houden?

Antwoord:

De planning in het programma van eisen dient u aan te houden.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Technische en strategische communicatie

Vraag:

In de programma van eisen wordt omschreven dat de opdrachtgever de technische en strategische communicatie verzorgd. Kunt u SMART toelichten wat u hieronder verstaat?

Antwoord:

Onder de Strategische communicatie wordt verstaan: communicatie richting omgeving/bestuur over algehele project. Dit geschiedt door de Opdrachtgever.
De technische communicatie, zoals bijvoorbeeld afsluitingen/opbreking geschiedt door de O.N.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

42 Conformiteitenlijst en inschrijfformulier

Vraag:

In bijlage 2 CONFORMITEITENLIJST EN INSCHRIJFFORMULIER wordt er bij elk punt verwezen naar de aanbestedingsleidraad, bedoelt u hiermee; 230918 offerteaanvraag Bouwteam Gijsbrecht Gem Hilversum?

Antwoord:

Ja dat klopt en naar het bijgevoegde programma van eisen.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Juridisch

Ref.nr.
43

Onderwerp:

Bijlage E van offerteaanvraag ontbreekt

Vraag:

Bijlage E Verklaring onderaannemer ontbreekt bij de stukken. Graag deze alsnog verstrekken

Antwoord:

Deze zal worden toegevoegd.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:

Beoordelingsteam

Vraag:

Wat is de functie en expertisegebied van de 3 (of meer) deskundige in het beoordelingsteam?

Antwoord:

Dit betreft verschillende type medewerkers die inhoudelijk verstand hebben van deze materie en betrokken zijn bij het project, met kennis van de omgeving.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Proces

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Kernteam OG

Vraag:

Welke functionarissen levert OG om plaats te nemen in het kernteam als kernteamlid?

Antwoord:

Kernteam bestaat uit;
Projectleider Openbare Ruimte
Directievoerder UAV
Omgevingsmanager/projectleider (strategisch)

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
SROI

Vraag:

U geeft in de offerteaanvraag aan dat SROI 5% van de loonsom is. Echter staat in bijlage E Social Return / Bouwblokkenmethode dat dit 5% van de opdrachtsom is. Graag de bijlage aanpassen naar 5% van de loonsom.

Antwoord:

Dit betreft 5% van de loonsom.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat

Beantwoord op: 6 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
47

Onderwerp:
RAW bestek

Vraag:

Wat is de reden geweest om in het Programma van Eisen te benoemen dat de opdrachtnemer een RAW-bestek op moet stellen? In een bouwteam is dit namelijk ongebruikelijk.

Antwoord:

Er wordt gebruik gemaakt van een RAW-bestek om/alswel de RAW-systematiek om te komen tot een prijs.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Proces

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Planning aanbesteding

Vraag:

De aanbestedingsplanning in combinatie met de uitvraag en de complexiteit van de omgeving is niet realistisch. In een minimale periode moeten de inschrijvers zich inlezen, een plan bedenken en opschrijven. Om de kwaliteit van de plannen te verhogen en verzoeken wij u om de aanbesteding met minimaal 3 weken te verlengen.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 1.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Proces

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Plan van aanpak

Vraag:

In hoofdstuk 4 lijkt het erop dat er twee uitvragen in elkaar zijn gevoegd waardoor het onduidelijk is wat u precies wilt lezen in het PVA en waarop u gaat beoordelen. K2 wordt bijvoorbeeld twee keer omschrijven waarbij in de eerste deel gevraagd wordt naar; hoe om te gaan met tegenstrijdige belangen, deze beheerst en welke risico's er nog meer zijn. In het 2e deel wordt gevraagd naar visie de realisatie van de werkzaamheden passende inzet, innovatieve middelen en het borgen van de planning. Dit zijn totaal andere vragen. Dit geldt ook voor K1 en K3. Graag hoofdstuk vier kritisch nalezen en SMART omschrijven wat u van de inschrijver verwacht en waar u op gaat beoordelen.

Antwoord:

Er wordt een nieuwe document toegevoegd waarbij enkele elementen zijn aangepast.
Dit betreft de naamgeving van enkele titels en aanscherping van enkele vragen.

Percelen: P1 Bouwteam Gijsbrecht van Amstelstraat
Beantwoord op: 6 okt. 2023
Label: Inhoud

