

CONCEPT
OVEREENKOMST
Tijdelijke huisvesting onderwijs

Tussen

gemeente Overbetuwe



en

Naam leverancier

Referentienummer: 2023-067694
Datum:

NAVOLGENDE PARTIJEN:

1. Gemeente Overbetuwe, gevestigd te Elst 6661 EH aan de Dorpsstraat 67, op grond van de **Budgetregeling gemeente Overbetuwe 2021**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **heer/mevrouw naam, functie**, verder te noemen: "Opdrachtgever";

EN

2. **NAAM BEDRIJF OPDRACHTNEMER**, gevestigd te **PLAATS EN POSTCODE** aan de **ADRES** met KVK nummer: **KVK-nummer**, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **heer/mevrouw naam, functie**, verder te noemen: "Opdrachtnemer";

GEZAMENLIJK TE NOEMEN PARTIJEN, TEvens AFZONDERLIJK PARTIJ,

IN AANMERKING NEMEND DAT:

- I. Opdrachtgever een Europees openbare aanbesteding is gestart voor een het leveren en plaatsen van tijdelijke huisvesting voor onderwijs, gepubliceerd op 8 december 2023 en met referentienummer 2023-067694;
- II. Opdrachtnemer op **datum** een inschrijving heeft ingediend;
- III. Opdrachtnemer voldoet aan alle door Opdrachtgever gestelde eisen en zijn inschrijving op basis van het gehanteerde gunningscriterium als de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding is aangemerkt;
- IV. Partijen de randvoorwaarden waaronder de Opdracht wordt uitgevoerd vast leggen in deze overeenkomst.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1. Onderwerp van de overeenkomst

- 1.1 Onderwerp van deze overeenkomst is het leveren en plaatsen van tijdelijke huisvesting voor onderwijs conform hetgeen is opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.
- 1.2 De bijlagen zijn een integraal onderdeel van de overeenkomst. In geval van strijdigheid tussen deze overeenkomst en bepalingen van de bijlagen prevaleren te allen tijde de bepalingen van de overeenkomst. In geval van strijdigheid tussen bepalingen van de bijlagen geldt de volgende rangorde, in afnemende volgorde van belangrijkheid:
 1. Inhoud nota van inlichtingen offertefase d.d. **datum**;
 2. Inhoud offerteaanvraag inclusief bijbehorende bijlagen ten behoeve van een Europese openbare procedure d.d. **datum**;
 3. UAV 2012;
 4. Inhoud offerte Opdrachtnemer d.d. **datum**;

Artikel 2. Duur van de overeenkomst

2.1 Deze overeenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd. De overeenkomst gaat in op 16 februari 2024 en eindigt na oplevering van het eindproduct, uiterlijk 2 augustus 2024. Hierbij vanuit gaande dat er tijdig een vergunning is verleend. Als de vergunning niet tijdig is verleend, kunnen partijen in overleg besluiten dat de start- en einddatum gewijzigd worden.

2.1 Dit artikel laat het recht op ontbinding of vernietiging van deze overeenkomst onverlet.

Artikel 3. Prijzen en betaling

- 3.1 De prijzen zoals geoffreerd door Opdrachtnemer in zijn inschrijving zijn van toepassing.
- 3.2 De geoffreerde prijzen liggen vast gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst.
- 3.3 Indien Opdrachtnemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit de overeenkomst niet geheel of niet behoorlijk is nagekomen, heeft Opdrachtgever het recht de betaling op te schorten.
- 3.4 Opdrachtnemer verzendt de factuur nadat de diensten en/of leveringen (of delen er ervan) conform overeenkomst zijn afgerond. Opdrachtnemer voegt een afgetekend bewijs van afronding toe als bijlage van de factuur. Hieruit moet zichtbaar zijn dan hetgeen op de factuur door Opdrachtgever akkoord is bevonden.
- 3.5 De factuur kunt u als bijlage (in Pdf-formaat) verzenden naar: facturen@overbetuwe.nl.
Wilt u op de factuur ons kenmerk 2023-067694 vermelden en deze richten aan:
Gemeente Overbetuwe
t.a.v. Team financiën
Postbus 11
6660 AA ELST

Artikel 4. Niet-nakoming c.q. ontbinding van de overeenkomst

- 4.1 Indien een der partijen tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichting(en) uit deze overeenkomst, zal de andere partij hem deswege in gebreke stellen, tenzij nakoming van de betreffende verplichtingen reeds blijvend onmogelijk is, in welk geval de nalatige partij onmiddellijk in verzuim is. De ingebrekestelling zal schriftelijk geschieden waarbij aan de nalatige partij een redelijke termijn zal worden geboden om alsnog zijn verplichtingen na te komen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 4.2 De partij die zijn verplichting(en) voortvloeiend uit deze overeenkomst niet nakomt of verzuimd heeft om binnen de gestelde termijn hieraan te voldoen schiet toerekenbaar tekort in de nakoming van zijn verplichtingen. De andere partij is bevoegd de overeenkomst (per direct) zonder schadevergoedingsplicht zijnerzijds, te ontbinden.
- 4.3 Onverminderd alle andere rechten tot ontbinding heeft Opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk, zonder nadere ingebrekestelling, te ontbinden indien Opdrachtnemer niet voldoet aan wettelijke vereisten ter zake van de uitoefening van de werkzaamheden die onderwerp zijn van deze overeenkomst.

Artikel 5. Aansprakelijkheid en verzekering

- 5.1 In aanvulling op de voorwaarden geldt dat de partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichting(en) is tegenover de andere partij aansprakelijk voor vergoeding van de door deze partij geleden of te lijden schade, welke verband houdt met de activiteiten en leveringen die door Opdrachtnemer dienen te worden verricht ter uitvoering van deze overeenkomst.
- 5.2 Tot de schadevergoeding behoort in ieder geval vermogensschade en ander nadeel. Vermogensschade omvat zowel geleden verlies als gederfde winst.
Als vermogensschade komen mede voor vergoeding in aanmerking:
 - a. Redelijke kosten ter voorkoming of beperking van schade;
 - b. Redelijke kosten ter vaststelling van schade en aansprakelijkheid;
 - c. Redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte.Tevens komen alle kosten die Opdrachtgever maakt voor herstel van eventuele schade of voor het alsnog uitvoeren van de Opdracht door een derde voor vergoeding in aanmerking.
- 5.3 De partij die in zijn verplichtingen tekortschiet vrijwaart de andere partij voor eventuele aanspraken van derden op vergoeding van de schade.

- 5.4 De schadevergoeding wordt beperkt tot de hoogte van €2.500.000 per gebeurtenis met dien verstande dat de aansprakelijkheid nooit meer zal bedragen dan €2.500.000,- per gebeurtenis. Samenhangende gebeurtenissen worden daarbij aangemerkt als één gebeurtenis.
- 5.5 Partijen dragen er zorg voor dat zij adequaat verzekerd zijn en blijven gedurende de looptijd van de overeenkomst voor de wettelijke en beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheid.
- 5.6 De beroeps- en/of bedrijfsaansprakelijkheid dient minimaal €2.500.000,- per gebeurtenis te dekken alsmede minimaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per kalenderjaar.
- 5.7 Bij niet tijdig gebruiksklaar opleveren van de tijdelijk huisvesting is opdrachtnemer een boete van €1000,- per werkdag verschuldigd aan opdrachtgever.

Artikel 6. Wijzigen

- 6.1 Afspraken ter uitvoering van de opdracht, die in een overleg door contactpersonen van partijen worden gemaakt, gelden niet als aanvulling of wijziging van deze overeenkomst.
- 6.2 Wijzigingen van deze overeenkomst, alsmede aanvullingen daarop, zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk door daartoe bevoegde personen zijn overeengekomen, door beide partijen zijn goedgekeurd door middel van ondertekening en als addendum zijn toegevoegd aan deze overeenkomst.
- 6.3 Wijzigingen of aanvullingen van deze overeenkomst zullen geen wezenlijke wijzigingen op deze overeenkomst of bijbehorende bijlagen betreffen.

Artikel 7. Slotbepaling

- 7.1 Door ondertekening van deze overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken over deze opdracht.
- 7.2 De voorwaarden van deze overeenkomst zijn, voor zover aan de orde, van toepassing op alle aanvullende en gelieerde overeenkomsten alsmede alle (overige) afspraken ter uitvoering van de overeenkomst die tijdens de looptijd van deze overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer worden gesloten.
- 7.3 Ongeacht al het andere bepaalde in deze overeenkomst en de algemene inkoopvoorwaarden zullen in ieder geval de volgende verplichtingen na het einde van de overeenkomst van toepassing blijven: geheimhouding, eigendomsrechten, aansprakelijkheid en geschilbeslechting, alsmede verplichtingen welke naar hun aard de duur van de overeenkomst overstijgen.
- 7.4 Indien er een geschil ontstaat met betrekking tot onderhavige overeenkomst, is elk der partijen gerechtigd om het geschil voor te leggen aan de rechtbank Gelderland te Arnhem.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend.

Namens Opdrachtgever

Naam:

Functie:

Datum:

Handtekening:

Namens Opdrachtnemer

Naam:

Functie:

Datum:

Handtekening: