

08/01/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Kaag en Braassem
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Verkoop voormalige scholenlocatie Rijnsaterwoude
Beschrijving: Grondverkoop voormalige scholenlocatie te Rijnsaterwoude. Minstens 25 wooneenheden
Identificatiecode van de procedure: 358ec285-13ff-4477-8bde-7ae0e0d4ab41
Interne identificatiecode: 2022_Voormaligescholenlocatie
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Rijnsaterwoude

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Voormalige scholenlocatie Rijnsaterwoude
Beschrijving: Openbare verkooptender
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 70111000Projectontwikkeling voor woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Rijnsaterwoude

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Plan van aanpak

Beschrijving:

Zie deelnamevoorwaarden en begeleidende brief

Gewicht (punten, exact):

40

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Schetsontwerp

Beschrijving:

Zie deelnamevoorwaarden en begeleidende brief

Gewicht (punten, exact):

40

Criterium:

Type:

Prijs

Naam:

Grondbieding

Beschrijving:

Zie deelnamevoorwaarden en begeleidende brief

Gewicht (punten, exact):

20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:

Gemeente Kaag en Braassem

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Gemeente Kaag en Braassem

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Gemeente Kaag en Braassem

Organisatie die het contract ondertekent:

Gemeente Kaag en Braassem

6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van deze procedure gegunde opdrachten:

1 800 000EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:

Thunnissen Groep B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:

1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:

LOT-0000

Waarde van het resultaat:

1 800 000EUR

Onderaanneming:

no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	Verkoop voormalige scholenlocatie Rijnsaterwoude
Datum van sluiting van het contract:	2023-11-23+01:00
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	false
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Kaag en Braassem

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Kaag en Braassem
Registratienummer:	30670284
Postadres:	Westeinde 1
Stad:	ROELOFARENDSVEEN
Postcode:	2371AS
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jeroen Oomens
E-mail:	j.oomens@abcnova.nl
Telefoon:	+31 655112817
Internetadres:	http://www.kaagenbraassem.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Land:	Nederland
E-mail:	AKG.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Thunnissen Groep B.V.
Omvang van de ondernemer:	sme
Registratienummer:	34210050
Postadres:	Wipperplein 10
Stad:	HEEMSTEDE
Postcode:	2103LR
Land:	Nederland
E-mail:	groep@thunnissen.nl
Telefoon:	+31 889898300
Internetadres:	http://www.thunnissen.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Groepsleider	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ee44909d-da1f-4474-9248-ba3b96c3787b-01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	2024-01-08+01:0009:03:56.190574+01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking