

Wachtkamerovereenkomst Schoonmaakdienstverlening

De ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon, **Gemeente Midden-Delfland**, gevestigd te 2636 HX te Schipluiden, aan de Anna van Raesfeldstraat 37, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<naam>, <functie>**, hierna te noemen "de Gemeente",

en

2. **[RECHTVORM, NAAM BEDRIJF]**, statutair gevestigd te **[ADRES]**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **[AANVULLEN]**, hierna te noemen "Wachtkamercontractant";

De Gemeente en Wachtkamercontractant hierna gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen "Partijen", respectievelijk "Partij",

Nemen in aanmerking dat:

- a. De Gemeente een Europese aanbesteding heeft aangekondigd op 03 januari 2024 door middel van de publicatie van de aanbestedingsstukken met kenmerk TN445875/AO waarin de opdracht is omschreven welke betrekking heeft op het perceel schoonmaakdienstverlening (de "Opdracht");
- b. Wachtkamercontractant in dat kader op **[AANVULLEN DATUM]** een inschrijving heeft gedaan en met die inschrijving (i) zich in staat en bereid heeft verklaard de opdracht uit te voeren;
- c. Wachtkamercontractant de op één na economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan en als gevolg daarvan tweede in rang is geëindigd;
- d. De Gemeente de Opdracht aan **[AANVULLEN]** heeft gegund en een overeenkomst (de "Overeenkomst") heeft gesloten met ingang van **[AANVULLEN]** voor de duur van **[AANVULLEN]**;
- e. De Gemeente met Wachtkamercontractant de onderhavige overeenkomst aangaat onder de navolgende voorwaarden en bedingen (de "Wachtkamerovereenkomst").

Verklaren het volgende overeen te komen:

Artikel 1. Definities

1. De definities zoals beschreven in de aanbestedingsstukken en de Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten Gemeente Midden-Delfland gelden ook voor deze Wachtkamerovereenkomst.

Artikel 2. Inwerkingtreding en beëindiging van de Wachtkamerovereenkomst

1. Wachtkamercontractant komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking wanneer **[AANVULLEN; NAAM WINNENDE INCHRIJVER]** om wat voor reden dan ook, gedurende de eerste zes (6) maanden van de uitvoering van de Overeenkomst, te weten tot en met **[AANVULLEN]**, tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst en De Gemeente om die reden de Overeenkomst beëindigt.
2. De Gemeente bepaalt in het geval als bedoeld in lid 1 van dit artikel of hij wel of geen gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst. Het staat De Gemeente vrij in een dergelijk geval te beslissen er (alsnog) toe over te gaan opnieuw aan te besteden, in welk geval wachtkamercontractant uit zijn verplichtingen ingevolge deze wachtkamerovereenkomst zal zijn ontslagen. Deze wachtkamerovereenkomst kan dan ook

Met opmerkingen [CvdV1]: Termijn moet proportioneel zijn. Ik zou niet langer doen dan een half jaar.

in geen geval worden gezien of geïnterpreteerd als een opdracht of een toezegging tot het aangaan van een Overeenkomst met betrekking daartoe. Wachtkamercontractant heeft op geen enkele wijze in geen enkele situatie recht op vergoeding van enigerlei kosten gemaakt in het kader van de aanbesteding of deze wachtkamerconstructie en De Gemeente is ook overigens niet aansprakelijk voor enig voortgangsrisico noch terzake schadeplichtig.

3. Deze wachtkamerovereenkomst kent een looptijd van [AANVULLEN] maanden, en eindigt van rechtswege zonder dat daartoe opzegging vereist is, op [AANVULLEN].

Artikel 3. Gestanddoening

1. In afwijking van het bepaalde in de aanbestedingsstukken terzake van de gestanddoeningstermijn, doet Wachtkamercontractant zijn inschrijving gedurende de eerste [AANVULLEN] maanden van de Overeenkomst, te weten tot en met [AANVULLEN], gestand.

Artikel 4. Uitvoering

1. Indien als gevolg van een omstandigheid en de keuze van De Gemeente als bedoeld in artikel 2 van de Wachtkamerovereenkomst, van deze wachtkamerconstructie gebruik wordt gemaakt, sluiten wachtkamercontractant en De Gemeente een Overeenkomst, waarvan de materiële inhoud gelijk is aan de Overeenkomst, voor de resterende duur van de contractperiode van de Overeenkomst en (dus) de opdracht.
2. De Gemeente heeft te allen tijde – voor het gebruik maken van de wachtkamerconstructie en dus het sluiten van een Overeenkomst met wachtkamercontractant – het recht te (laten) onderzoeken, of de wachtkamercontractant (nog altijd) voldoet aan de uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen, uitvoeringsvoorwaarden en nog kan voldoen aan de gunningscriteria en het programma van eisen zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. De wachtkamercontractant is verplicht zonder tegenprestatie medewerking aan een dergelijk onderzoek te verlenen en de relevante gegevens terstond te verschaffen.

Artikel 5. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze Wachtkamerovereenkomst en op alle geschillen die daaruit mogen voortvloeien of daarmee samenhangen is Nederlands recht van toepassing, met uitsluiting van het Weens Koopverdrag en eventuele andere internationale regelingen inzake koop van roerende lichamelijke zaken voor zover de werking hiervan door Partijen kan worden uitgesloten
2. Geschillen tussen Partijen, daaronder inbegrepen die welke slechts door één der Partijen als zodanig worden beschouwd, worden zoveel mogelijk door middel van goed overleg tot een oplossing gebracht.
3. Indien Partijen niet tot een oplossing komen, wordt het geschil bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Den Haag.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde datum overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend en per bladzijde geparafeerd door:

Opdrachtgever

Gemeente Midden-Delfland

Naam:

Functie:

Handtekening: _____

Datum: _____

Opdrachtnemer

[AANVULLEN]

Naam:

Functie:

Handtekening: _____

Datum: _____