AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT

RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Schagen
Nationale identificatie:
12345678
Postadres:
Laan 19
Plaats:
Schagen
NUTS-code:
NL
Postcode:
1741EA
Land:
NL
Contactpersoon:
De heer Olaf Bovenkamp
Telefoon:
+31 224210400
E-mail:
info@schagen.nl
Fax:
-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl
Adres van het kopersprofiel:
https://inhuur.werkeninnoordhollandnoord.nl

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Adviseur Vastgoed (Assetmanager)

Referentienummer: 6040955

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Voor het taakveld Vastgoed & Grondzaken zijn we op zoek naar een adviseur Vastgoed (Asset manager Vastgoed).Het is de taak van de Asset manager om de assets uit de desbetreffende deelportefeuille efficient te beheren. Het betreft de deelportefeuille maatschappelijk vastgoed (zoals cultuur, welzijn en sport) alsmede de gronden in een deel van de gemeente.De werkzaamheden zijn- je bent ?eigenaar? van de gebouwen en terreinen in jouw deelportefeuille en verantwoordelijk voor de contracten, (aansturing van) technisch en juridisch beheer en bijbehorende begroting; - begeleiding vastgoed beheerstrajecten, onderhandelingen en het opstellen van o.a. (complexe) huur-, verkoop-, rechten van opstal- en erfpachtovereenkomsten- advisering over huurprijzen, canon en retributie- zorgdragen dat de vastgelegde rechten en plichten uit de contracten worden nageleefd en adequaat actie ondernemen bij tekortkomingen- advisering van de verschillende stakeholders binnen de gemeente, zoals het bestuur en de beleidsafdelingen- uitwerking van integrale adviezen voor de directie, de strategisch adviseur, het college van B&W en de gemeenteraad- analyseren van vraag en aanbod en dit bij elkaar brengen, signaleren van knelpunten in de deelportefeuille en het benoemen van oplossingsrichtingen- signaleren, volgen en toepassen van ontwikkelingen in de markt, het vakgebied en de bestuurlijke omgeving- gevraag en ongevraagd input leveren voor diverse beleidskaders o.a. het vastg oed- en accommodatiebeleid.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Schagen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De waarde van de opdracht is onbekend

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Kwaliteit
Weging: 70

Kostencriterium
Naam: Prijs
Weging: 30

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopsysteem

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2018/S 092-208434

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopsysteem

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1
Perceel nr.: -
Benaming: Adviseur Vastgoed (Assetmanager)

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

31/12/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 6

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 6

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:
Metafoor Vastgoed
Nationale identificatie:
-
Postadres:
De Terminator 1
Plaats:
Dronten
NUTS-code:
NL
Postcode:
8251AD
Land:
NL
Telefoon:
+31 880066100
E-mail:
vacatures@metafoorvastgoed.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Gemeente Schagen
Postadres:
Laan 19
Plaats:
Schagen
Postcode:
1741EA
Land:
NL
E-mail:
ErikJan.Heij@schagen.nl
Telefoon:
+31 224210400
Internetadres:
https://www.schagen.nl/
Fax:
-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/11/2018