AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT

RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Eemsdelta
Nationale identificatie:
12345678
Postadres:
Johan van den Kornputplein 10
Plaats:
Delfzijl
NUTS-code:
NL
Postcode:
9934EA
Land:
NL
Contactpersoon:
De heer Aanvrager Delfzijl
Telefoon:
+31 596639000
E-mail:
aanvrager_delfzijl@tsf.nl
Fax:
-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
http://www.groningenhuurtin.nl
Adres van het kopersprofiel:
http://www.groningenhuurtin.nl

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Gebiedsontwikkelaar Campus

Referentienummer: TSF_2684

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Over de gemeente EemsdeltaAls gemeente Eemsdelta zijn wij een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, bedrijven, bezoekers ?n medewerkers. In onze gemeente vind je de Waddenkust, weidse cultuurlandschappen en karakteristieke dorpen met middeleeuwse kerkjes. Maar ook dynamische havens en innovatieve bedrijvigheid. Het is een gemeente waar we nuchter zijn, naar elkaar omkijken en samen de handen uit de mouwen steken met onze vertrouwde kwaliteiten!Ook in Eemsdelta zien we dat de samenleving in een hoog tempo verandert. Mede door de digitalisering organiseren inwoners zich gemakkelijker en sneller, maar ook de opgaven die op ons afkomen vragen om een andere manier van werken ?n we kunnen het niet langer alleen. We willen vooral een gemeente zijn (en blijven) die dicht bij de inwoners, ondernemers en partners staat. We willen weten wat er leeft, wat er nodig is en hoe we ervoor kunnen zorgen dat ons gebied zich ontwikkelt en dat de leefbaarheid groot is. Eemsdelta dichtbij!OpdrachtomschrijvingOp de grens van de twee kernen Appingedam en Delfzijl zijn we verrijkt met een nieuwe scholencampus. Vier scholen voor voortgezet onderwijs en beroepsonderwijs hebben samen een plek in het prachtige nieuwe scholencomplex dat gerealiseerd is door Stichting VO Eemsdelta. Door de bouw van deze scholencampus en vervolgens de sloop van oude gebouwen ontstaat een nieuw te ontwikkelen gebied van ruim 10 hectare. Daar ontstaat de Poort van Noord, oftewel de Campus Eemsdelta Groningen. Hiervoor is een gebiedsfilosofie ontwikkeld (Masterplan), een bestemmingsplan vastgesteld en een grondexploitatie gemaakt. In samenwerking met bedrijfsleven en onderwijs wordt invulling gegeven aan een bijzonder concept om dit gebied op de kaart te zetten. We ontwikkelen tegelijkertijd vastgoed, realiseren de schoolomgeving in de openbare ruimte en werken aan programmering op

deze locatie. Alles met als doel om jongeren in de Eemsdelta perspectief te bieden door brede talentontwikkeling en het vinden van werk in de regio. De ontwikkeling van de Campus Eemsdelta Groningen betreft een samenwerking tussen de Gemeente Eemsdelta, Stichting VO Eemsdelta en ROC Noorderpoort. De Gemeente vervult de kwartiermakers rol.De gebiedsontwikkelaar is de conceptbewaker, verbinder en aanjager van idee?n en draagt samen met de projectmanager van de Gemeente de verantwoordelijkheid om de campusontwikkeling verder te brengen langs de lijnen van de uitgezette ambitie van de betrokken partijen. Werkzaamheden Aansturing van uitwerking Masterplan inrichting openbare ruimte campusterrein en aanhechting omliggende gebiedVerdere invulling van gebiedsfilosofie, concept-ontwikkelingProgrammering en planningPositionering gebied d.m.v. marketing en communicatieOrganiseren van bijbehorende overlegstructurenOpzetten en inrichten van het projectbureau op basis van het voorliggende projectplanVinden van cofinanciering en aanvullende financi?le middelen ten behoeve van de campusontwikkeling

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Appingedam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De waarde van de opdracht is onbekend

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Kwaliteit
Weging: 85

Kostencriterium
Naam: Prijs
Weging: 15

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopsysteem

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2018/S 092-208434

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopsysteem

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1
Perceel nr.: -
Benaming: Gebiedsontwikkelaar Campus

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

31/12/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 2

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:
RIO projects B.V.
Nationale identificatie:
-
Postadres:
Snip 81
Plaats:
Groningen
NUTS-code:
NL
Postcode:
9728XR
Land:
NL
Telefoon:
+31 638727221
E-mail:
wpa@rioprojects.nl

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Gemeente Eemsdelta
Postadres:
Johan van den Kornputplein 10
Plaats:
Delfzijl
Postcode:
9934EA
Land:
NL
E-mail:
inkoop@eemsdelta.nl
Telefoon:
+31 596639000
Internetadres:
https://www.eemsdelta.nl/
Fax:
-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/11/2018