AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT

RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Eemsdelta
Nationale identificatie:
12345678
Postadres:
Johan van den Kornputplein 10
Plaats:
Delfzijl
NUTS-code:
NL
Postcode:
9934EA
Land:
NL
Contactpersoon:
De heer Aanvrager Delfzijl
Telefoon:
+31 596639000
E-mail:
aanvrager_delfzijl@tsf.nl
Fax:
-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
http://www.groningenhuurtin.nl
Adres van het kopersprofiel:
http://www.groningenhuurtin.nl

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Veelzijdige Projectleiders

Referentienummer: TSF_2683

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Over de gemeente EemsdeltaAls gemeente Eemsdelta zijn wij een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, bedrijven, bezoekers ?n medewerkers. In onze gemeente vind je de Waddenkust, weidse cultuurlandschappen en karakteristieke dorpen met middeleeuwse kerkjes. Maar ook dynamische havens en innovatieve bedrijvigheid. Het is een gemeente waar we nuchter zijn, naar elkaar omkijken en samen de handen uit de mouwen steken met onze vertrouwde kwaliteiten!Ook in Eemsdelta zien we dat de samenleving in een hoog tempo verandert. Mede door de digitalisering organiseren inwoners zich gemakkelijker en sneller, maar ook de opgaven die op ons afkomen vragen om een andere manier van werken ? n we kunnen het niet langer alleen. We willen vooral een gemeente zijn (en blijven) die dicht bij de inwoners, ondernemers en partners staat. We willen weten wat er leeft, wat er nodig is en hoe we ervoor kunnen zorgen dat ons gebied zich ontwikkelt en dat de leefbaarheid groot is. Eemsdelta dichtbij!OpdrachtomschrijvingAlgemene informatieAls gevolg van de aardbevingen door de gaswinning staat de gemeente Eemsdelta voor een omvangrijke versterkingsopgave. Voor de plaats Delfzijl betekent dit onder meer dat voor 864 woningen in de Zandplatenbuurt en omgeving momenteel wordt gewerkt aan plannen voor sloop en nieuwbouw. Dit gebeurt in samenwerking met de woningcorporatie die eigenaar is van de sociale huurwoningen en een door de inwoners opgerichte belangenvereniging. In Delfzijl wordt de sloop en herbouwopgave ingevuld door in de bestaande ruimtes in de stedelijke structuur, veelal ontstaan door de grotere sloopopgave als gevolg van de krimp aan het begin van deze eeuw, nieuwe woonproducten te ontwikkelen. Dit betekent dat voor de meeste bewoners tijdelijke huisvesting en daarmee ook twee keer verhuizen, niet nodig is. Ook biedt dit de mogelijkheid om op deze verschillende plekken verschillende woonproducten

te ontwikkelen waarna de bewoners/ eigenaren kunnen doorstromen naar een locatie en woonproduct van hun voorkeur. Al deze plekken en woonproducten vallen onder het programma ?Perspectieflocaties?.Sinds 2019 wordt gewerkt aan deze perspectieflocaties. Er zijn al flink aantal woningen opgeleverd, daarnaast zijn veel woningen momenteel in aanbouw en voor toekomstige woningen wordt momenteel hard aan de plannen gewerkt. De nieuwe woningen worden verspreid over Delfzijl op ongeveer dertig verschillende locaties ontwikkeld. Het betreft zodoende een veelvoud van binnenstedelijke ontwikkelingen. Van kleine projecten met vier woningen tot grotere locaties met 130 woningen, van bungalows en rijwoningen tot appartementen en alles wat daartussen valt. Voor de aansturingen van al deze ontwikkelingen zijn we op zoek naar twee projectleiders.WerkzaamhedenSamen met de programmamanager, stedenbouwkundige, beleidsmedewerkers en collega projectleiders ben je verantwoordelijk voor de integrale uitvoering van het meerjarenprogramma Perspectieflocaties. Je initieert en organiseert deelprojecten en je stuurt inhoudelijk de betreffende projectgroepen aan. Je bent het eerste aanspreekpunt voor de ontwikkeling van het project en legt verantwoording af binnen de gestelde kaders aan de programmamanager (m.b.t. planning, geld, risico?s, informatie en kwaliteit). Je houdt rekening met beleidsmatig, ruimtelijk, financieel, juridisch, fiscaal en bestuurskundig zaken, vanuit het gezichtspunt van kwaliteit, transparantie, compliance, control, en organisatiekunde en stelt hiervoor rapporten en adviezen op. Daar waar van toepassing ben je verantwoordelijk voor een deugdelijke aanbesteding (Europees), gunning en uitvoering van werk. Je draagt zorgt voor de inpassing van de projecten in de bestaande omgeving, zorgt voor passende ruimtelijke bestemmingen, stelt samen met de planeconoom de grondexploitaties op.In deze functie werk je aan eigen projecten binnen het programma Perspectieflocaties. Daarnaast ga je vooral veel samenwerken met de (beleid)medewerkers in de lijnafdelingen. Zij hebben, elk vanuit hun eigen expertise, een belangrijke rol in de uitvoering van het meerjarenprogramma.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
79000000 - Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Subcategorie:
-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Delfzijl

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De waarde van de opdracht is onbekend

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Kwaliteit
Weging: 85

Kostencriterium
Naam: Prijs
Weging: 15

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopsysteem

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2018/S 092-208434

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopsysteem

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1
Perceel nr.: -
Benaming: Veelzijdige Projectleiders

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

31/12/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 10

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 10

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:
Byggmester Bob
Nationale identificatie:
-
Postadres:
Pinksterbloem 20
Plaats:
Roden
NUTS-code:
NL
Postcode:
9302BB
Land:
NL
Telefoon:
+31 642198777
E-mail:
maartengerardjanssen@gmail.com

Fax:
-
Internetadres:
-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:
Headhuntersteam Groningen
Nationale identificatie:
-
Postadres:
Nieuwe Ebbingestraat 125
Plaats:
Groningen
NUTS-code:
NL
Postcode:
9714AM
Land:
NL
Telefoon:
+31 505268884
E-mail:
groningen@headhuntersteam.nl
Fax:
-
Internetadres:
-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Gemeente Eemsdelta
Postadres:
Johan van den Kornputplein 10
Plaats:
Delfzijl
Postcode:
9934EA
Land:
NL
E-mail:
inkoop@eemsdelta.nl
Telefoon:
+31 596639000
Internetadres:
https://www.eemsdelta.nl/
Fax:
-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/11/2018