

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

Tjerk Bultman

Telefoon:

-

E-mail:

Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

21544 | Integraal vernieuwen Gebouw Beheer Systeem en regeltechnische installaties van het Walterboscomplex en Quintax te Apeldoorn

Referentienummer: 21544

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het Rijksvastgoedbedrijf gaat op basis van een geïntegreerd DB contract de regeltechnische installaties (en gebouwautomatisering) van het Walterboscomplex en Quintax (complexen Belastingdienst te Apeldoorn) vervangen als onderdeel van het Programma Groot Onderhoud.

Hierbij moeten de regelinstallaties worden vervangen van de locaties met gebouw gebonden installaties waar 'normale' primaire processen van de Belastingdienst worden gefaciliteerd zoals de kantooromgevingen. Tevens zijn hierop nog enkele speciale ruimten aangesloten, zoals de print-nabewerkingsruimten en enkele datazalen. In het kort komt het neer op vervangen van alle gebouwautomatisering (primaire processen en ruimteregelingen), dat is aangesloten op het huidige SCADA iFix gebouwbeheersysteem (kortweg: GBS). Hierbij zal tevens het GBS vervangen worden.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 13 556 618,36

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71243000 - Ontwerpplannen (systemen en integratie)

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71321200 - Ontwerpen van verwarmingssysteem

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

42967000 - Besturingsunit

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

42961200 - Scada of gelijkwaardig systeem

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

39717200 - Klimaatregelingsapparaten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71323200 - Ontwerpen van installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Apeldoorn

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Overzicht algemene projectkenmerken

Oppervlakte: 108.000 m2 bvo (Walterboscomplex) en 42.500 m2 bvo (Quintax)

Disciplines: gebouwbeheersysteem, procesautomatisering, ICT netwerk, elektrotechniek, werktuigbouwkundige installaties.

Vervanging van ongeveer 70 regelkasten. Dit betreft geen 1-op-1 vervanging, maar een nieuw systeem met grotendeels dezelfde processen. Tot de opdracht behoort het leveren van de servers (hardware). Tevens moet van ca 2.500 ruimten de naregelingen vervangen worden. De bekabeling van een nieuw netwerk (inclusief bekabeling) ten behoeve van naregelingen op basis van BACNET/IP.

Ruimteregelingen voor klimaatregeling, verlichting en zonwering.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Instandhouden, uitfaseren en de continuïteit van bestaande systemen

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Planningsmanagement

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Informatiemanagement

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Toekomstbestendige installatie

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegerichte dialoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 221-581343

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: 21544 | Integraal vernieuwen Gebouw Beheer Systeem en regeltechnische installaties van het Walterboscomplex en Quintax te Apeldoorn

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

22/12/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 2

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Unica Installatietechniek B.V.

Nationale identificatie:

05020680

Postadres:

De Wel 15

Plaats:

HOEVELAKEN

NUTS-code:

NL

Postcode:

3871MT

Land:

NL

Telefoon:

+31 332478080

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.unica.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 13 556 618,36

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Publicatie gegunde opdracht uitgesteld vanwege later vanwege later ondertekenen van overeenkomst.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

03/01/2023

I. II. IV. V. VI.

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

03/01/2023