

Bijlage C.3
Aanvullende risico inventarisatie
Brandverzekering
Gemeente Brummen

Algemeen:

Middels de meegezonden objectenspecificatie wordt aanvullende risico informatie vertrekt met betrekking tot de verzekerde locaties als het gaat om onder meer leegstand, aanwezigheid zonnepanelen en het preventieniveau.

Taxaties:

De verzekerde interesten worden periodiek door de gemeente getaxeerd.
Recent heeft een nieuwe taxatieronde plaatsevonden, waarvan de uitkomsten reeds zijn opgenomen in bijgevoegde objectenspecificatie.

Zonnepanelen:

- De aanwezige PV installaties worden geïnstalleerd, gekeurd en (periodiek) onderhouden overeenkomstig SIOS Scope 12
- Voorafgaand aan de installatie wordt er een constructieberekening gemaakt door een erkend installateur.
- Omvormers zijn geplaatst aan een onbrandbare constructie.
- De gemeente stelt geen daken van eigen panden aan derden ter beschikking voor het plaatsen van zonnepanelen aan derden

Elektrische installaties:

De elektrische installaties wordt eens per 5 jaar geïnspecteerd overeenkomstig NEN3140

Asbest

Voor zover bekend binnen de gemeente is er geen sprake van asbestdaken in de panden van de gemeente.

Leegstand / anti-Kraak

Leegstand wordt zoveel mogelijk voorkomen door de gemeente. Op dit moment zijn er twee locaties die op de nominatie staan op gesloopt te worden. Deze zijn bezet middels anti-kraakbewoning.

Onderhoud en beheer van de schoolgebouwen

De scholen zijn hier verantwoordelijk voor en krijgen hiervoor ook een vergoeding vanuit het Rijk.

~~