

21/12/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Hilversum] ---
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerp schoolgebouw met gymzaal Montessorischool Centrum Hilversum
Het gebouw bestaat uit een basisschool gedeelte van ca. 2000m2 en een gymzaal van ca. 514m2. De basisschool bestaat uit 15 groepsruimten (klaslokalen) voor de onderbouw, middenbouw en bovenbouw. Het gaat om onder andere de volgende verschillende functies: • Entree en centrale hal • Groepsruimten (klaslokalen) • Ontdekkend leren ruimten • Personeelsruimten • Gymzaal • Faciliteiten voor buiten (berging) • Technische ruimten Momenteel wordt het realiseren van een kinderdagverblijf en/of buitenschoolse opvang (BSO) als optioneel beschouwd, deze valt nu buiten de scope van de opdracht. Indien wordt besloten om een kinderdagverblijf en/of BSO te realiseren zal deze toegevoegd dienen te worden aan de integrale planuitwerking van het ontwerp. Mogelijk wordt van de Opdrachtnemer gevraagd het ontwerp van dit kinderdagverblijf en/of BSO als aanvullend op onderhavige uitvraag uit te werken. . In hoofdlijnen omvatten de werkzaamheden: 1. Het maken van een Schetsontwerp (SO) op basis van de gunningsdocumenten (inschrijving 2. aanbesteding); 3. Het maken van een Voorontwerp (VO) op basis van het SO met opmerkingen en het PvE; 4. Het maken van een Definitief ontwerp (DO) op basis van het VO; 5. Het maken van een Technisch ontwerp (TO) op basis van het DO; 6. Het inhoudelijk ondersteunen van de aanbesteding van de marktpartij (en) o.b.v. TO, (de processen procedurebegeleiding en contractvorming door projectmanager); 7. Het toetsen van het Uitvoering gereed ontwerp (UO / werktekeningen) op basis van het Technisch ontwerp (TO); 8. 7. Het toetsen van de Productietekeningen (PT) op basis van het UO; 9. 8. (Esthetische) begeleiding en controle tijdens en van de uitvoering en realisatie;

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 55bb2095-de77-4d98-9e56-d16c8e64936c

Interne identificatiecode : 1383233

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL327}(NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Hilversum

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Ontwerp schoolgebouw met gymzaal Montessorischool Centrum Hilversum

Beschrijving: Het gebouw bestaat uit een basisschool gedeelte van ca. 2000m2 en een gymzaal van ca. 514m2. De basisschool bestaat uit 15 groepsruimten (klaslokalen) voor de onderbouw, middenbouw en bovenbouw. Het gaat om onder andere de volgende verschillende functies: • Entree en centrale hal • Groepsruimten (klaslokalen) • Ontdekkend leren ruimten • Personeelsruimten • Gymzaal • Faciliteiten voor buiten (berging) • Technische ruimten Momenteel wordt het realiseren van een kinderdagverblijf en/of buitenschoolse opvang (BSO) als optioneel beschouwd, deze valt nu buiten de scope van de opdracht. Indien wordt besloten om een kinderdagverblijf en/of BSO te realiseren zal deze toegevoegd dienen te worden aan de integrale planuitwerking van het ontwerp. Mogelijk wordt van de Opdrachtnemer gevraagd het ontwerp van dit kinderdagverblijf en/of BSO als aanvullend op onderhavige uitvraag uit te werken. In hoofdlijnen omvatten de werkzaamheden: 1. Het maken van een Schetsontwerp (SO) op basis van de gunningsdocumenten (inschrijving 2. aanbesteding); 3. Het maken van een Voorontwerp (VO) op basis van het SO met opmerkingen en het PvE; 4. Het maken van een Definitief ontwerp (DO) op basis van het VO; 5. Het maken van een Technisch ontwerp (TO) op basis van het DO; 6. Het inhoudelijk ondersteunen van de aanbesteding van de marktpartij (en) o.b.v. TO, (de processen procedurebegeleiding en contractvorming door projectmanager); 7. Het toetsen van het Uitvoering gereed ontwerp (UO / werktekeningen) op basis van het Technisch ontwerp (TO); 8. 7. Het toetsen van de Productietekeningen (PT) op basis van het UO; 9. 8. (Esthetische) begeleiding en controle tijdens en van de uitvoering en realisatie;

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL327}(NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Hilversum

5.1.3 Geraamde duur

Binddatum: 2024-06-13+02:00

Einddatum: 2026-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname : Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Selectiecriteria staan ook in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	GC-P-1 Objectief (met opnemen van maximale honorarium, waarbij een hogere opgave kan leiden tot uitsluiting).
Gewicht (punten, exact) :	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	De Inschrijvingen in de Gunningsfase worden beoordeeld door middel van 4 sub-gunningscriteria op kwaliteit. GC-K-1: Ruimtelijke en functionele kwaliteit GC-K-2: Stedenbouw en architectuur GC-K-3: Duurzaamheid en circulariteit en installatieconcept GC-K-4: Budget gestuurd ontwerpen, kwaliteitsboring, BIM, Risico's en CV's.
Gewicht (punten, exact) :	75

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/320961>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2024-03-21+01:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/320961>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 2024-02-15+01:00 15:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

Informatie over de termijnen voor beroep: 1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Hilversum] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure [Gemeente Hilversum] ---
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over [Gemeente Hilversum] ---
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname [Gemeente Hilversum] ---
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Hilversum

Registratienummer: 371795087

Afdeling: Afdeling Interne Advisering Team JIS

Postadres: Dudokpark 1

Stad: Hilversum

Postcode: 1217 JE

Land: Nederland

Contactpunt: Barend Spronk

E-mail: inkoop@hilversum.nl

Telefoon: +31 14035

Internetadres: <http://www.hilversum.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Stad: Utrecht

Land: Nederland

E-mail: Bestuursrecht.RB-MNL@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

van de aankondiging: 8b2deb86-e855-4233-ac54-562927f4061b-01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 2023-12-21+01:0015:36:10.448104+01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking