

Aanbesteding: Sloop Wis- en Natuurkunde gebouw
Aanbestedende Dienst: Vrije Universiteit Amsterdam
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectieleidraad, 3.8 Referentieopdrachten, eis 3

Vraag:

Bij eis 3 vraagt u een referentie van ondergrondse sloopwerken onder grondwaterniveau. Mag dit in plaats van een gebouw, ook een constructie zijn?

Antwoord:

Dit gaat over een gebouw, de punten worden ook toegekend aan het aantal gebouwen.

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw
Beantwoord op: 11 jan. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad, 3.8 Referentieopdrachten, eis 5

Vraag:

Hierin stelt u een minimum bedrag van 200.000 euro excl. btw aan gefactureerde omzet op zware metalen. Wij vinden dit buitenproportioneel. Projecten waarbij dit voorkomt zijn summier. Wij verzoeken u de facturerde omzet naar een lager bedrag bij te stellen.

Antwoord:

Wij brengen het bedrag terug naar € 100.000,-

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw
Beantwoord op: 19 jan. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Nota van inlichtingen

Vraag:

1.9 Gunningscriteria: Kan opdrachtgever in de selectiefase (via de NvI) al specificeren welke hoofd-onderdelen en bijbehorende percentages wege op

het onderdeel kwaliteit voorafgaand aan de gunningscriteria?

Antwoord:

Gunningscriterium Punten score Maximum score

- 1. Ontzorgen samenwerking met VU 7,5
- 2. Planning 10
- 3. Circulair hergebruik 20
- 4. Beperkte informatie 15
- 6. Omgevingsmanagement 7,5
- 7. Presentatie risico's 5
- 8. Projectleider presentatie 5
- 9. Prijs 30
- Totaal 100

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw
Beantwoord op: 17 jan. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Nota van inlichtingen

Vraag:

1.8 Planning: In het overzicht staat startdatum contract 14 april 2024, dit klopt ons inziens niet.

Antwoord:

Dit is correct, dit moet 1 juli zijn

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw
Beantwoord op: 17 jan. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Nota van inlichtingen

Vraag:

1.4 duurzaamheid: Wat verstaat opdrachtgever onder culturele aspecten in relatie tot de werkzaamheden?

Antwoord:

U kunt hierbij denken aan diversiteit, inclusiviteit etc.

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw
Beantwoord op: 17 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

voorwaarde referentieproject

Vraag:

In selectieleidraad hst 3.8 staat dat referentieprojecten overlegd moeten worden die zijn uitgevoerd in de afgelopen drie jaar, in opdracht zijn gegeven of die nog in uitvoering zijn.

In het referentieformulier (bijlage 1) staat dat referentieprojecten al moeten zijn afgerond.

Kunt u aangeven of het is toegestaan om referenties in te dienen die nog in uitvoering zijn en/of enkel in opdracht gegeven?

Antwoord:

De selectieleidraad is leidend dus in uitvoering, in opdracht of afgerond in de afgelopen drie jaar

Percelen:

P1 Sloop W&N Gebouw

Beantwoord op:

17 jan. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

referentieproject

Vraag:

Kan de periode waarin het referentieproject is uitgevoerd / opgeleverd, mede gezien de omvang van de gevraagde referentieprojecten, verruimd worden naar 5 jaar?

Antwoord:

Dit mag niet, het maximum is drie jaar.

Percelen:

P1 Sloop W&N Gebouw

Beantwoord op:

18 jan. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Geschiktheidseisen en selectiecriteria

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad, in paragraaf 3.7 op pagina 17, staat vermeld dat

de selectiecriteria fungeren als geschiktheidseis (kerncompetentie) om te beoordelen of een potentiële inschrijver in staat is de opdracht uit te voeren. Normaliter wordt deze beoordeling echter uitgevoerd aan de hand van geschiktheidseisen, waarbij de aanbesteder nagaat of de gegadigde geschikt is voor de uitvoering van de opdracht. Vervolgens worden de selectiecriteria gebruikt om het aantal geschikte gegadigden, die allen voldoen aan de minimumgeschiktheidseisen, te beperken tot een bepaald aantal. Het is hierbij van belang op te merken dat er wordt gevraagd naar meerdere kerncompetenties (bijvoorbeeld 4, 5 en 6, die allen zeer specifiek en uiteenlopend) in één referentiewerk (stapeling), wat in beginsel volgens de Gids Proportionaliteit niet is toegestaan met betrekking tot de geschiktheidseisen (kerncompetenties) maar wel ten aanzien van selectie eisen. Wij verzoeken de aanbestedende dienst om opnieuw naar de geschiktheidseisen en selectiecriteria te kijken en hier een duidelijke scheiding tussen aan te brengen.

Antwoord:

U dient hiervoor selectiecriteria te lezen

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw

Beantwoord op: 18 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Criterium 4 - stralingsbeton

Vraag:

Gevraagd wordt om een referentie van de sloop van een gebouw waarin stralingsbeton aanwezig is, dit komt slechts zeer sporadisch voor. Kan dit worden gewijzigd naar bijvoorbeeld de sloop en sanering van objecten met stralingshoudende steenachtige materialen gelet op het feit dat het gaat om het werken met straling.

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw

Beantwoord op: 19 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Criterium 6 - laboratorium

Vraag:

Er wordt verzocht om een referentiewerk betreffende de sloop van een

gebouw met een microbiologisch laboratorium van niveau 1. Dit doet zich zelden voor. Is het ook toegestaan om de sloop van een gebouw met bijvoorbeeld een chemisch/hematologisch laboratorium (gericht op hematologie, biochemie, stolling, bloedtransfusie, enz.) toe te staan, gelet op het feit dat ook hier het werken met biologische agentia prioriteit geniet?

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Sloop W&N Gebouw

Beantwoord op: 19 jan. 2024

Label: Inhoud