

2e Nota van inlichtingen semi-permanente huisvesting IKC Cadans

Datum:	1-feb-24
Aanbestedende dienst:	Gemeente Lansingerland
Project:	semi-permanente huisvesting IKC Cadans
Corsanr.	U23.06037
Bijlagen:	

1. Aangepaste concept AOK, artikel 5, (ref. 240131.concept Aannemingsovereenkomst Semipermanente school IKC Cadans)
2. ENG-berekening (ref.231201.23.069 - ENG-ber. semi-perm. onderwijshuisv. Lansingerland.van der vlugt)
3. Inschrijfbiljet (ref. 240131.aangepast)
4. Aangepaste Kleur- materiaalstaat (ref. 240201.B-10 Kleuren- materialenstaat DEFINITIEF gew. 01-02-2024)

Mededeling aanbestedende dienst:

1. Format bankgarantie maakt deel uit van het algemeen bestek (ref.231201.B-00 Bestek algemeen DEFINITIEF.BM&A). Bijlage bij de aanbestedingsleidraad.
2. In het mivatoilet te rekenen op het aanbrengen van een douchevoorziening bestaande uit:

 *een thermostatische douchemengkraan fabr. Grohe type Grohtherm 1000
 *een glijstangcombinatie fabr. Grohe type Exquisite
 *een vloerput fabr. Van der Berg o.g., afm. 200x200mm, rand+deksel rvs
 *een elektrische boiler fabr. Ltho Daalderop, type Smartboiler Duo, inhoud 50 liter (te plaatsen in de personeelskamer; de close-in boiler komt dan te vervallen)

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Inhoud	Installatiegeluid	Zijn er eisen m.b.t installatiegeluid?	Zie bestek: art. 11 Akoestische voorwaarden
2	Inhoud	Luchtkwaliteit Frisse Scholen Klasse B	Voor de luchtkwaliteit conform Frisse Scholen Klasse B, geldt dit alleen voor de lokalen of ook de kantoren, personeelsruimte, etc? a.Ivm ventilatie kantoren en personeelsruimte, etc bouwbesluit aanhouden? b.Aantal personen per ruimte gewenst aan te geven voor het bepalen van de ventilatiecapaciteit	Zie ventilatieberekening (23.069 - Ventilatiebererekening DEFINITIEF), toegevoegd bij de aanbestedingsstukken "Ontwerpburo van der Vlugt".
3	Inhoud	Warmtepomp	Met warmtepomp bedoelt u een airco of echt een warmtepomp die fancoil units aanstuurt?	Er staat: warmtepomp
4	Inhoud	Luchtkwaliteit Frisse Scholen Klasse B	1.Lucht kwaliteit conform Frisse scholen klasse B a.Alleen luchtverversing, dus 30,6m3/hr p.p. b.Of ook Kwaliteit van de toevoerlucht i.Gebruik wtw? ii.Filtering (f7)?	Zie art. 61: 2 LBK's met geconditioneerde toevoerlucht, gefilterd en voorzien van warmteterugwinning op de afgezogen lucht. Het geheel gebaseerd op een luchtverversing van 30,6 m3/h/persoon

5		Inhoud	Referentieproject	Is het toegestaan een referentie met (B)ENG en een referentie met Frisse Scholen Klasse B aan te leveren? In plaats van één referentie met beiden?	Ja, zolang de opgegeven referenties gerealiseerd zijn.
6		Inhoud	Antwoord 11 1e NvI	Zou u specifiekere antwoord kunnen geven op vraag 11? Deze is voor ons gevoel nog niet voldoende beantwoord.	Ingediende referentie(s) moet(en) gerealiseerd zijn. Zie ook antwoord op vraag 5 van deze nota (NvI 2).
7		Inhoud	PV panelen	Hoe moeten wij 140 PV-panelen afprijzen als wij ervan uitgaan dat dit niet op het dakvlak gaat passen, het is dan haast onmogelijk een aanneme te doen.	Aanhouden 140 panelen op het dakvlak (alsof het dakoppervlak voldoende is). Naderhand wordt bepaald hoe dit wordt geplaatst in de uitvoeringsfase. Hiervoor opnemen een stelpost van €5.000,-
8		Inhoud	PV panelen	Hoe om te gaan met ENG consequenties als het aantal PV-panelen van 140 niet gehaald kan worden?	Wordt in de uitvoeringsfase in overleg nader bepaald.
9		Inhoud	Bankgarantie	U vraagt een bankgarantie voor 12 maanden van 5%. Kunt u dit terugbrengen naar een garantie van 2,5% na 6 maanden?	Ja, na oplevering, doch niet eerder nadat de gecontracteerde aannemer voldaan heeft aan de contractuele voorwaarden uit AOK en na herstel door de gecontracteerde aannemer van de bij oplevering geconstateerde gebreken en na ontvangst van de garantieverklaringen en revisietekeningen, zulks ten genoegen van de opdrachtgever. De AOK wordt aangepast met voorgaande wijziging.
10		Inhoud	Bestellingen en engineering	U geeft aan dat het op eigen risico is om te engineeren en bestellen na voorlopige gunning. Dat is voor opdrachtnemers niet wenselijk. Omwille van de planning, wanneer is het wel akkoord om op kosten van opdrachtgever met bovenstaande zaken te starten?	Zie antwoord 1e NvI, vraag 18. Oplevering is in tijd naar achteren verplaatst.
11		Inhoud	ENG-berekening	Is het mogelijk de reeds opgestelde ENG-berekening te ontvangen?	ja, deze is toegevoegd als bijlage aan deze NvI
12		Inhoud	23.069 Bestek, par. 75.10.10 & 75.10.40	Bij paragraaf 70.10.10 staat dat de WIFI installaties door derden geleverd en gemonteerd wordt echter staat er bij 75.10.40 dat er een WIFI-netwerk geleverd en gemonteerd te worden. Dienen wij de WIFI installatie te leveren en te monteren?	De complete wifi-installatie incl. de genoemde onderdelen in art. 75.10.40 dient geleverd , gemonteerd en opgeleverd te worden door de installateur.
13		Inhoud	23.069 Bestek, par. 70.30.20	Conform bestek dienen een aantal ruimtes dimbaar uitgevoerd echter staan er op de tekening standaard schakelaars getekend, welke uitgangspunten dienen wij aan te houden?	Bestek aanhouden voor de dimbare verlichting

14		Inhoud	23.069 Bestek, par. 2.11.1	Garantietermijn van 24 maanden voor installaties is alleen mogelijk in combinatie met een onderhoudscontracten, dienen wij de kosten voor het 24 maanden onderhoud in onze aanbidding op te nemen?	Ja; deze wel apart vermelden op inschrijfbiljet (aangepast inschrijfbiljet toegevoegd als bijlage)
15		Inhoud	23.069 Bestek, par. 2.10.1	Kunnen jullie opgeven welke installaties men vervroegd in gebruik wilt nemen zodat wij hier rekening mee kunnen houden in onze aanbidding?	Keukenleverancier moet gelijktijdig kunnen opleveren met de aannemer In tegenstelling tot gestelde op vraag 18 van 1e Nvl, vindt er geen deeloplevering plaats maar een deelopname. In de uitvoeringsfase worden hier afspraken over gemaakt.