

28/09/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Tynaarlo] ---
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Calamiteiten- en herstelonderhoud bouwkundige werkzaamheden 2024-2027

Beschrijving: De opdracht omvat calamiteiten- en herstelonderhoud aan gebouwen in beheer en onderhoud van gemeente Tynaarlo. Tot de scope van de opdracht behoren specifiek de volgende onderdelen: o Het afhandelen van calamiteiten- en herstelonderhoud bouwkundige werkzaamheden; o Het uitvoeren van maatwerkopdrachten op offertebasis (met een geraamde waarde tot max € 10.000 per opdracht) voor bouwkundige werkzaamheden aan gemeentelijke gebouwen De raming van opdracht voor de totale looptijd van 4 jaren bedraagt € 220.000,- . Deze raming is gebaseerd op basis van de kosten van de afgelopen 4 jaren. De raming is zo nauwkeurig mogelijk uitgevoerd, maar het blijft een schatting en inschrijver kan hier dan ook geen rechten aan ontleen. Voor deze raamovereenkomst wordt tevens een plafondbedrag geraamd. Een gedeelte van de uitgaven onder dit contract zijn in enige mate onzeker. Om toch de beoogde looptijd vol te maken voordat het plafond is behaald, wordt er een marge gehanteerd op deze raming. In dit kader is het plafondbedrag bepaald op € 330.000,- voor de gehele looptijd van het contract. Wanneer dit bedrag is bereikt, eindigt de overeenkomst van rechtswege.

Identificatiecode van de procedure: 7143d695-636a-495f-a67c-d1c2507d7a1e

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL112}(NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL113}(NL113)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL124}(NL124)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL125}(NL125)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL126}(NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL131}(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL132}(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL133}(NL133)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 220 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Calamiteiten- en herstelonderhoud bouwkundige werkzaamheden

Tot de scope van de opdracht behoren specifiek de volgende onderdelen: o Het afhandelen van calamiteiten- en herstelonderhoud bouwkundige werkzaamheden; o Het uitvoeren van maatwerkopdrachten op offertebasis (met een geraamde waarde tot max € 10.000 per opdracht) voor bouwkundige werkzaamheden aan gemeentelijke gebouwen zoals opgenomen in bijlage 1. De raming van opdracht voor de totale looptijd van 4 jaren bedraagt € 220.000,- . Deze raming is gebaseerd op basis van de kosten van de afgelopen 4 jaren. De raming is zo nauwkeurig mogelijk uitgevoerd, maar het blijft een schatting en inschrijver kan hier dan ook geen rechten aan ontlenen. Voor deze raamovereenkomst wordt tevens een plafondbedrag geraamd. Een gedeelte van de uitgaven onder dit contract zijn in enige mate onzeker. Om toch de beoogde looptijd vol te maken voordat het plafond is behaald, wordt er een marge gehanteerd op deze raming. In dit kader is het plafondbedrag bepaald op € 330.000,- voor de gehele looptijd van het contract. Wanneer dit bedrag is bereikt, eindigt de overeenkomst van rechtswege.

Beschrijving:

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 50000000Reparatie- en onderhoudsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL111}(NL111)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL112}(NL112)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL113}(NL113)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL124}(NL124)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van
een land: {code|name|nuts.NL125}(NL125)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL126}(NL126)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL131}(NL131)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL132}(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land: {code|name|nuts.NL133}(NL133)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eelde-Vries-Zuidlaren

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-01-01+01:00

Einddatum: 2027-12-31+01:00

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 220 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname : Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 UEA

Beschrijving: Inschrijver dient bij inschrijving ingevuld en ondertekend UEA in te dienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E2 Financiële draagkracht

Beschrijving: Inschrijver dient aan te kunnen tonen dat deze adequaat verzekerd is tegen beroeps/bedrijfsaansprakelijkheid. Adequaat betekent dat de aansprakelijkheidsverzekering een verzekerde som heeft van minimaal €1.125.000,- per gebeurtenis, met een minimum van € 2.500.000,- per

verzekeringsjaar. Inschrijver dient na verzoek van de gemeente een bewijs in de vorm van een kopie van het polisblad, verzekeringsbewijs of verzekeringscertificaat te overleggen.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E3 Referentie

Beschrijving:

Inschrijver dient ervaring te hebben met het uitvoeren van bouwkundig onderhoud volgens de bouwgarant keurmerken, inclusief 24-uur storingsdienst (dus ook na werktijd en op zon- en feestdagen) voor het verhelpen van storingen. Inschrijver dient dit aan te tonen middels referentie(s) waaruit blijkt dat hij ervaring heeft met onderhoud bij vergelijkbare organisaties.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Technische en beroepsbekwaamheid

Naam:

E4 Certificering

Beschrijving:

Inschrijver dient aan te tonen dat hij de juiste certificeringen (of gelijkwaardig) bezit om de opdracht uit te voeren. In dit kader vraagt de gemeente de volgende certificeringen: o Erkend lid Bouwgarant (geen certificaat, maar eis) o De inschrijver dient een gecertificeerd kwaliteitszorgsysteem geïmplementeerd te hebben, die voldoet aan de Europese normenreeks conform NEN-EN-ISO 9001, of gelijkwaardig. o VCA* (indien aangemeld als onderaannemer) op gelijkwaardig. o VCA**(indien aangemeld als hoofdaannemer) of gelijkwaardig. o ERB certificaat of gelijkwaardig.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Andere

Gebruik van dit criterium:

Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Kwaliteit

Beschrijving:

Subgunningscriterium K1: Maatwerkopdrachten en marktconforme tarieven
Een deel van de overeenkomst zal bestaan uit (onderhouds-)werkzaamheden die worden verstrekt middels maatwerkopdrachten (tot € 10.000 ex BTW per opdracht). De gemeente wenst inzicht in de wijze waarop inschrijver omgaat met deze opdrachten. Ten minste de volgende onderwerpen dienen terug te komen in de beantwoording: 1. Procesbeschrijving voor het proces vanaf aanvraag uitbrengen van een offerte tot start werkzaamheden, met daarin de acties uiteengezet in tijds aanduiding; 2. De wijze waarop inschrijver garandeert dat zijn prijzen marktconform zijn. Inschrijver dient specifiek, concreet en ondubbelzinnig te zijn in zijn beantwoording. Inschrijver scoort hoger naarmate de beschrijving beter aansluit op het gestelde in de aanbestedingsdocumenten en het toegevoegde waarde biedt voor de gemeente. Subgunningscriterium K2: Duurzaamheid en circulariteit De gemeente hecht waarde aan een duurzame

aanpak en uitvoering van de opdracht. Een Duurzame leefomgeving en circulair gebruik zijn strategische pijlers van Gemeente Tynaarlo. Inschrijver dient inzicht te geven in de duurzame maatregelen die hij treft voor deze opdracht. Ten minste de volgende onderwerpen dienen terug te komen in de beantwoording: 1. Maatregelen betreffende duurzaamheid en/of circulariteit die inschrijver treft binnen de opdracht. 2. Duurzame en/of circulaire bedrijfsvoering van de opdrachtnemer gerelateerd aan deze opdracht, bijvoorbeeld een beschrijving van de vervoersmiddelen die worden ingezet. Inschrijver dient specifiek, concreet en ondubbelzinnig te zijn in zijn beantwoording. Inschrijver scoort hoger naarmate de beschrijving beter aansluit op het gestelde in de aanbestedingsdocumenten en het toegevoegde waarde biedt voor de gemeente.

Gewicht (punten, exact)
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: P1 Dit is een vast uurtarief (inclusief voorrijdkosten, exclusief BTW) voor het oplossen van klachten, storingen en/of vervangingswerkzaamheden aan de gemeentelijke gebouwen in het beheer en onderhoud van gemeente Tynaarlo. P2 Dit is een percentage op de materialen inkoopkosten die de opdrachtnemer betaalt. Hierin kan de opdrachtnemer onder meer zijn algemene kosten, winst en risico verwerken. De opdrachtnemer behoudt zich het recht voor dit steekproefsgewijs te controleren op basis van leveranciersfacturen aan de opdrachtnemer aan te leveren door de laatste.

Gewicht (punten, exact)
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311483/details>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/311483/details>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 2023-11-10+01:00 12:00:00+01:00

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig
moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2023-11-10+01:0012:15:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: [Gemeente Tynaarlo] ---

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: [Gemeente Tynaarlo] ---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tynaarlo

Registratienummer: 301666719

Postadres: Kornoeljeplein 1

Stad: Vries

Postcode: 9481 WA

Land: Nederland

Contactpunt: Maurice Bathoorn

E-mail: inkoop@tynaarlo.nl

Telefoon: +31 592266662

Fax: +31 592266600

Internetadres: <http://www.tynaarlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 592339222

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 7850e375-8b74-40f7-ad3e-c1da5507a8c5-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-09-28+02:0011:09:37.833282+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking