

Aanbesteding: Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Aanbestedende Dienst: Gemeente Druten
Referentie: -

Toelichting:

Tweede vragenronde is ingepland. Vragen voor de tweede vragen kunnen tot uiterlijk 20 oktober voor 12:00 worden gesteld.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Uitstel vragen

Vraag:

Bij deze verzoek ik u om de datum voor het stellen van vragen uit te stellen. Na publicatie duurt het meerdere dagen dat een aanbesteding voor de inschrijver zichtbaar is. Wij verzoeken de datum tot minimaal 11 oktober uit te stellen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Hier kan de aanbestedende dienst niet meer aan voldoen. Wij adviseren u in het vervolg dergelijke verzoeken middels de berichtenmodule in te dienen. Er wordt een 2e vragenronde ingepland. U kunt tot uiterlijk 20 oktober vragen stellen tijdens de 2e ronde, die nota van inlichtingen worden vervolgens uiterlijk 30 oktober gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 3.3 Inhoud van de inschrijving

Vraag:

Inschrijver heeft duurzaamheid hoog in het vaandel staan. Het printen van de UEA ten behoeve van de ondertekening heeft een negatief effect op het behalen van alle duurzaamheidsdoelstellingen. Wij verzoeken u derhalve de volgende bepaling op te nemen:
Een handtekening onder Bijlage 5 of 6 Prijzenblad, geldt tevens als een ondertekening van het UEA.
Bent u hiermee akkoord?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan hier niet mee instemmen. Graag het UEA formulier ondertekenen en daarmee is geen verdere ondertekening benodigd

voor de overige documenten.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Onderhoud en beheer scholen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
Valt onder beheer schoolgebouw: schoolbestuur. Geen specifiek aanvullend gemeentelijk beleid

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
meerjarig onderhoud

Vraag:
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
Het onderhoudsniveau van de scholen valt onder de verantwoordelijkheid van de scholen. Wij gaan ervan uit dat het onderhoud goed wordt uitgevoerd, en ontvangen ook geen signalen dat dit niet zo is, maar beschikken dus niet over onderhoudsrapporten of MJOP's van de scholen. Dit is sinds 2015 landelijk zo geregeld. Er kan dus niet per object aangegeven worden wat het onderhoudsniveau is.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Dit valt onder beheer schoolgebouw: schoolbestuur. Geen specifiek aanvullend gemeentelijk beleid

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten

Beantwoord op: 12 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

"Pax Christi.

Bouwaard: school/maatschappelijk Isolatiemateriaal van Coothstraat: weinig tot geen (gebouw staat in IHP voor nieuwbouw genomineerd); Isolatie Klepperheide: tempex en dakisolatie. Geen info over MPL

Sportcentrum De Gelenberg

Er zijn nog geen inspectierapporten van het nieuwe Sportcentrum De Gelenberg beschikbaar aangezien de oplevering pas zal plaatsvinden in het eerste kwartaal van 2024.

Sportcentrum De Gelenberg is gebouwd op een fundering van beton en de gevels bestaan uit sandwichpanelen.

Het isolatiemateriaal op het dak bestaat uit EPS-platen in combinatie met PIR-platen; De isolatie van de gevel bestaat uit PIR-platen."

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten

Beantwoord op: 12 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Meerjaarsclausule

Vraag:
Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een schaderatio van 60%?

Antwoord:
Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord omdat bij een grote schade die ratio snel is bereikt.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Planning

Vraag:
Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:
Dit is akkoord. U kunt tot uiterlijk 20 oktober vragen stellen tijdens de 2e ronde. De beantwoording van die nota van inlichtingen worden vervolgens uiterlijk 30 oktober gedeeld.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
4.8 Nieuwe aanbestedingsprocedure

Vraag:
Inschrijver dient akkoord te gaan met ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beindiging van de overeenkomst, zodat aanbestedende dienst een nieuwe aanbestedingsprocedure kan uit zetten. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben uitgevoerd?

Antwoord:

Hier kan de aanbestedende dienst niet mee instemmen

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
4.5.1 Kerncompetenties

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan dat een eventuele referentie op naam van de gevolmachtigd agent wordt aangeleverd? De dienstverlening zal immers worden uitgevoerd door de gevolmachtigd agent.

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
4.3.1 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf te mogen uitoefenen. Kunt u bevestigen dat een gevolmachtigd agent dient te beschikken over een vergunning om op te treden als gevolmachtigd agent? De verzekeraar beschikt uiteraard over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen oefenen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst stemt in met een uittreksel uit het vergunningenregister.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming, overige onderaannemers

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of gevolmachtigd agent namens de verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau, dit bij deel IID dient te worden ingevuld. Het vooraf invullen van deze gegevens is niet gebruikelijk en gewenst. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen? Uiteraard zal inschrijver voldoen aan de in de markt gebruikelijke wijze van schaderegeling.

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat deze komt te vervallen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

U geeft aan dat een verzekeraar zich kan laten vertegenwoordigen door een gevolmachtigd agent. Daarbij is het gebruikelijk dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) het UEA wordt ingevuld op naam van de verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan? Er kan immers geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand worden gebracht tussen een verzekeraar en een gevolmachtigd agent. De Wft staat hieraan in de weg.

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

14

4.1.5 Onderaanneming**Vraag:**

Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, u de inschrijving van de achterliggende verzekeraar(s) als een individuele inschrijving beschouwt en niet als een combinatie?

Antwoord:

Dit kan de aanbestedende dienst bevestigen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:**4.1.5 Onderaanneming****Vraag:**

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens n of meerdere verzekeraar(s) zullen de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij een ieder uitsluitend aansprakelijk is voor haar eigen aandeel. De assuradeur zal dus wel PER gebruikte verzekeraar een aparte inschrijving dienen te verzorgen.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan dat na het verstrijken van de initiele periode aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft de opdracht tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van telkens 12 maanden. Wij kunnen niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid voor aanbestedende dienst. Kunt u akkoord gaan met een wederzijdse verlengingsmogelijkheid, waarbij zowel aanbestedende dienst als verzekeraar de mogelijkheid hebben het contract al dan niet op te zeggen?

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:

Gaarne ontvangen wij nadere info over de bouwaard incl. isolatie en eventuele zonnepanelen (keuring) en preventiemaatregelen van het in 2024 op te leveren zwembad/sportaccommodatie,

Antwoord:

Het nieuwe zwembad is maximaal geïsoleerd kanaalplaat RC 5,0
Gevelbeplating RC 6,0 triple glas en warmtepompen met PV panelen op het dak. Alles volgens NEN keuring en scoop 10 keuring.
Zie documentatie gestelde eisen bij de nota van inlichtingen. Omschrijving van de zonnepanelen.
Tenslotte wordt een deel van de vragen over de bouwaard en isolatie al beantwoord bij vraag 6.

Percelen: P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op: 12 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Expertisekosten

Vraag:

kunt u akkoord gaan met gelijke kosten vergoeding in geval van schade expert van verzekeraars gelijk aan expert van de verzekerde?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. Dit is een nieuwe Aon clause en de tekst is identiek aan die van de VMZB. Het betreft een regeling die gunstiger is voor verzekerde t.w.

Kosten contra-experts en hun deskundigen worden volgens deze clause vergoed tot max 130% van de kosten van experts/deskundigen namens verzekeraars.

Volgens de verzekeringsvoorwaarden eigendommenverzekering Overheden worden deze kosten slechts vergoed tot maximaal 100% van de kosten van experts/deskundigen namens verzekeraars.

Percelen:	P1 Eigendommenverzekering overheden gemeente Druten
Beantwoord op:	12 okt. 2023
Label:	Inhoud