

Aanbesteding: Uitgebreide Gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Aanbestedende Dienst: Stichting Hout- en Meubileringscollege
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Onderhoud en beheer scholen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
Facilitair/ Gebouwenbeheer

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 schoolgebouwen

Vraag:
Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:
HMC locatie Amsterdam beide gebouwen voldoende.
HMC locatie Rotterdam Goed.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Beleid

Vraag:
Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Installaties voldoen aan wettelijke/ gemeentelijke eisen en worden onderhouden conform regelgeving. Het HMC heeft een calamiteiten communicatieplan en is bedoeld om adequaat te kunnen communiceren over kleinere of grote calamiteiten die binnen het HMC zouden kunnen plaatsvinden. Voor fysieke calamiteiten zijn er draaiboeken, zoals ontruimingsplannen en BHV inzetbaarheid. De bouwaard en isolatie hoofdgebouw Amsterdam: Dekbedekking is bitumen verzaard met kiezelstenen. De buitengevel bakstenen. Isolatie materiaal is minarale wol en een betonnen skelet. Rotterdam heeft voor de gevel een mix van metselwerk, gevelbeplating en sandwichpanelen. Verder een betumen dakbedekking met PS-schuim en betonplaten. De isolatie is conform bouwbesluit 2018.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Schadeoverzicht
Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Er zijn geen schadecijfers over de 2017 tot en met 2020. In die periode zijn er gn schades gemeld/behandeld. De schadecijfers van 2021 tot heden zijn bij de publicatie gedeeld.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schaden boven de 75.000,00 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en het eigen risico wat ten tijde van deze schade

van toepassing was ?

Antwoord:

Er zijn geen schadecijfers over de 2017 tot en met 2020. In die periode zijn er geen schades gemeld/behandeld. De schadecijfers van 2021 tot heden zijn bij de publicatie gedeeld.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

De taxatierapporten van de gebouwen in Amsterdam en Rotterdam worden gedeeld bij de Nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

1. Er staan geen gebouwen leeg.
2. Het hoofdgebouw is eigendom van het HMC. Arlandaweg 98 wordt voor

een gedeelte gehuurd door het HMC en is ook niet van de gemeente en geen monument. Rotterdam is ook eigendom van het HMC en is ook geen monument.

3. Er is nergens asbest verwerkt.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Meerjaarsclausule

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een schaderatio van 60%

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan hier niet mee instemmen. Er wordt een schaderatio gehanteerd van 80% zie vraag 13.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan hier niet mee instemmen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Houtbewerking (ATEX)

Vraag:

Heeft u voor ons de ATEX-rapportages en/of meer informatie over de getroffen preventiemaatregelen ter voorkoming van een stofexplosie/brand?

Antwoord:

In de afzuiginstallatie zitten diverse voorzorgsmaatregelen en is voorzien van ATEX keurmerk. Rapportage van Amsterdam is niet voorhanden. Rapportage van Rotterdam wordt gedeeld bij de Nota van Inlichtingen. Daarnaast worden machines dagelijks schoongemaakt, stofafzuiging wordt onderhouden conform advies van leverancier. Werkvoorraad vluchtige stoffen staat in de lokalen in kasten. Beperkte opslag van vluchtige stoffen in chemiekasten. In de houtwinkel zijn veiligheidsbladen aanwezig. Registratie wordt medio 2024 opgezet.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Vluchtige stoffen (opslag + werkzaamheden)

Vraag:

Heeft u meer informatie over bovenstaande onderwerp? Welke maatregelen zijn er getroffen?

Antwoord:

Zie HMC BHV- plan Amsterdam en Rotterdam. Deze zijn gedeeld bij de Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Heeft u voor ons de inspectierapporten van de te verzekeren locaties? Indien deze niet voorhanden zijn heeft u dan voor ons een ingevuld RIF?

Antwoord:

De taxatierapporten van de gebouwen in Amsterdam en Rotterdam en overig beschikbare risico informatie worden gedeeld bij de Nota van inlichtingen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Opnemen clause tussentijdse opzegging (schaderatio)

Vraag:

Wilt u de clause tussentijdse opzegging opnemen met een schaderatio van 80% netto?

Antwoord:

Dit is akkoord

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Contract

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Polislimiet

Vraag:

Is opname van een polislimiet die is gebaseerd op het totaal verzekerd belang van de grootste locatie, aangevuld met extra kosten zoals opruimingskosten en bereddingskosten mogelijk?

Antwoord:

Hier kan de aanbestedende dienst niet mee instemmen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
contractstermijn

Vraag:

In de conceptpolis is een contractstermijn van 24 maanden genoemd, terwijl in het bestek een contractstermijn van 36 maanden is genoemd. Welke is

leidend?

Antwoord:

Het genoemde contractstermijn van 36 maanden in het bestek is leidend.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
4.9 Nieuwe aanbestedingsprocedure

Vraag:

Inschrijver dient akkoord te gaan met ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beindiging van de overeenkomst, zodat aanbestedende dienst een nieuwe aanbestedingsprocedure kan uit zetten. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben uitgevoerd?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan hier niet mee instemmen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
4.5 Financile eisen

Vraag:

Als verzekeraar geen rating heeft, op welke wijze kan verzekeraar dan aantonen over een aantoonbare gelijkwaardige financile positie te beschikken?

Antwoord:

Deze eis komt te vervallen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
4.3.1 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf te mogen uitoefenen. Kunt u bevestigen dat een gevolmachtigd agent dient te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent? De verzekeraar beschikt uiteraard over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen oefenen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst stemt in met een uittreksel uit het vergunningenregister.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
4.1.5 onderaanneming, overige onderaannemers

Vraag:

U geeft aan dat als een verzekeraar of gevolmachtigd agent namens de Verzekeraar bijvoorbeeld bij schade een beroep doet op een schaderegelingsbureau of expertisebureau, dit bij deel IID dient te worden ingevuld. Het vooraf invullen van deze gegevens is niet gebruikelijk en gewenst. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen? Uiteraard zal inschrijver voldoen aan de in de markt gebruikelijke wijze van schaderegeling.

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat deze komt te vervallen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Kunt u bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, u de inschrijving van de achterliggende verzekeraar(s)

als een individuele inschrijving beschouwt en niet als een combinatie?

Antwoord:

Dit kan de aanbestedende dienst bevestigen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens n of meerdere verzekeraar(s) zullen de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij een ieder uitsluitend aansprakelijk is voor haar eigen aandeel. De assuradeur zal dus wel PER gebruikte verzekeraar een aparte inschrijving dienen te verzorgen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:

Kunt u meer risico-informatie beschikbaar stellen inzake de twee gebouwen.

Onder andere meer over de bouwaard en isolatie, preventiemaatregelen brand en inbraak, zijn er zonnepanelen aanwezig? zijn er taxatierapporten beschikbaar en kunt u dit met ons delen.

Antwoord:

Meer en beschikbare risico informatie worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen.

De taxatierapporten van de gebouwen in Amsterdam en Rotterdam worden gedeeld bij de Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
4.1.5 Onderaanneming

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de UEA wordt ingevuld op naam van de verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
2.5 looptijd

Vraag:

U geeft aan aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft de Opdracht tegen dezelfde voorwaarden stilzwijgend te verlengen. Wij kunnen niet akkoord

gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid. Kunt u akkoord gaan met een wederzijdse verlengingsmogelijkheid, waarbij zowel aanbestedende dienst als inschrijver de mogelijkheid hebben het contract al dan niet op te zeggen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Percelen: P1 Uitgebreide gevarenverzekering Stichting Hout- en Meubileringscollege

Beantwoord op: 3 okt. 2023

Label: Inhoud