

Polis

POLISBLAD

CONCEPT

Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren

concept polis EA 2024

Polisnummer B0100130678

NAB nummer 648.282.707

Ondergetekenden, hierna verzekeraars genoemd, verzekeren door bemiddeling van Aon, als volgt:

Verzekeringnemer

Stichting Hout- en Meubileringscollege

Verzekerde

Stichting Hout- en Meubileringscollege

Verzekerde interest

EUR 82.691.000,00 (geïndexeerd) op de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris e.d. conform bijgaande specificatie B0100130678 specificatie vervangende polis 2.

EUR 5.000.000,00
===== zijnde het maximum bedrag voor exploitatiekosten (premier risque) per gebeurtenis gedurende een schadevergoedingstermijn van 156 weken ten aanzien Clausule B201-123

EUR 5.000.000,00 voor reconstructiekosten als premier risque bedrag ten aanzien van clause B201-126 reconstructiekostendekking met een schadevergoedingstermijn van 104 weken..

EUR 5.000.000,00 voor bijzondere kosten als omschreven in clause Bijzondere Kosten als premier risque bedrag ten aanzien van Clausule BC051-016 met een schadevergoedingstermijn van 104 weken gedurende een

B0100130678

CONCEPT

schadevergoedingstermijn van weken.

Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, zijnde een onderwijsinstelling, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en/of eventuele verdere activiteiten.

Hierbij is aangetekend dat

- De verzekerde bedragen inclusief BTW zijn.

Eigen risico

EUR 5.000,00 per gebeurtenis.

Met betrekking tot clause B 201-138/3 Zonnepanelen:

10% van het door verzekeraars bruto te vergoeden schadebedrag met een minimum van EUR 25.000,00 en een maximum van EUR 100.000,00 per gebeurtenis.

Maximum uitkering

Met betrekking tot art. 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten:

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het in art. 2.2.17 gedekte gevaar/gebeurtenis.

Met betrekking tot art. 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.

B0100130678

CONCEPT

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.

Met betrekking tot art. 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:

Een bedrag tot maximaal 50 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.

EUR 5.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis of indien dat meer blijkt te zijn tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag, maar niet meer dan EUR 500.000,00 ten aanzien van de in art. 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.

Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.4 (inbraak/vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 25 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in art. 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.
De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 104 achtereenvolgende weken.

Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de in art. 4.6 (extra kosten op last van de overheid) genoemde vergoeding.

B0100130678

CONCEPT

Een bedrag		tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in art. 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 1 % van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in art. 4.9 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.
EUR	5.000.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van reconstructiekosten (als omschreven in clause Reconstructiekostendekking B201-126).
EUR	5.000.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van bijzondere kosten (als omschreven in clause Bijzondere kosten Bc051-016).
EUR	5.000.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van exploitatiekosten conform clause B201-123 verzekering van exploitatiekosten.
EUR	250.000,00	per gebeurtenis ter zake van verlies koelschade als omschreven in de BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege art. 10.1.

B0100130678

CONCEPT

EUR	250.000,00	per gebeurtenis ter zake van eigendommen van studenten en personeel als genoemd in BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege art. 10.2
EUR	100.000,00	per gebeurtenis ter zake van extra kosten als genoemd in BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege "COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement" art. 10.3.
Een bedrag		10% van de conform artikel 8.1.1 NBUG vastgestelde schadevergoeding (vooraftrek van eigen risico) met een maximum van EUR 10.000,00 per gebeurtenis, zoals genoemd in art. 1 Clausuleblad BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege, kosten van toezicht en begeleiding.
EUR	2.500.000,00	per gebeurtenis en per locatie, zoals genoemd art. 9 Clausuleblad BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege, funderingen.
Een bedrag		25% van het vastgestelde schadebedrag voor atrek van het eigen risico, met een maximum van EUR 2.500.000 per gebeurtenis, ten aanzien van Clausule BC091-099

Voorwaarden

BM050-02	Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006)
BC051-030/3	Clausule Automatische dekking
A 161-001	Clausule Betalingsverkeer
A 161-004	Clausule Vervangende polis
A 961-006	Clausule Cumulatie eigen risico's - februari 2017
A 161-009	Clausule Oversluiting
A 111-031	Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014
A 201-037	Clausule Verenigd Koninkrijk
A 031-498/1	Clausule samenvatting NHT-Terrorismedekking
A 141-499/4	Clausule Nadere bepalingen terrorisme
BC051-002	Clausule Uitbreiding begrip braak
BM051-009	Clausule Leegstand
BM031-013/2	Clausule Reconstructiekostendekking

B0100130678

CONCEPT

BM021-016	Clausule Bijzondere kosten
BM031-019	Clausule Wijziging op art. 15.3 verzekeringsvoorwaarden
BM021-021	Clausule Verzekerde
BC031-032/3	Clausule Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris
BC031-032/4	Clausule Indexering gebouwen
BC131-077	Clausule Bedrijfsregeling brandregres
BM051-083	Clausule Vervangingswaarde
BM051-084	Clausule Verbrugging
BM051-085	Clausule Begin en einde van de overeenkomst
BM081-094	Clausule Waterschade
BC091-099	Clausule Duurzaam herstel/herbouw
B 201-130	Clausule Monumenten
B 201-138/3	Clausule Zonnepaneleninstallaties 2023
B 201-141	Clausule Cyber- en dataclausule voor brandverzekeringen LMA5400 (11/11/2019)
B 201-167	Clausule Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars
B 211-174/1	Clausule Begripsomschrijving Gebouw(en)
B 211-197/1	Clausule Ongekentekende motorvoertuigen -bedrijfsuitrusting/inventaris
B 221-199	Clausule Honoraria en kosten van experts en deskundigen
B 221-200	Clausule Aanpassing "defect" ter verduidelijking
B 201-500	Clausule Overdraagbare Ziektes LMA5393 (25 maart 2020)
BX211-900	Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege

Automatische dekking

EUR	5.000.000,00	per locatie voor investeringen op bestaande locaties als bedoeld in clausule BC051-030/3
EUR	5.000.000,00	per locatie voor investeringen op nieuwe locaties als bedoeld in clausule BC051-030/3

Verzekeringstermijn

Ingangsdatum: 1 januari 2021
 Mutatiedatum: 1 januari 2024
 Einddatum : 1 januari 2026
 met stilzwijgende verlenging telkens voor een termijn van 12 maanden;
 premie jaarlijks.

B0100130678

CONCEPT

Reden afgifte van dit document

Per 1 januari 2024:

Prioriteitenbepaling

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangsregels:

- clauses gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clauses.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten nadele van de verzekerde uitgelegd.

Kosten en assurantiebelasting

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders vermeld.

Rotterdam, 5 september 2023
(MF)

B0100130678

CONCEPT

VERZEKERINGSVOORWAARDEN

BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

Inhoudsopgave	art.
Begripsomschrijvingen	1
Bedrijfsuitrusting/inventaris	1.1
Bereddingskosten	1.2
Europa	1.3
Gebouw	1.4
Gevaarsobjecten	1.5
Goederen	1.6
Herbouwwaarde	1.7
Herinvestering	1.8
Huurdersbelang	1.9
Indexering	1.10
Kostprijs	1.11
Nieuwwaarde	1.12
Opruimingskosten	1.13
Sloopwaarde	1.14
Verkoopwaarde	1.15
Vervangingswaarde	1.16
Verzekeraars	1.17
Verzekerde	1.18
Verzekeringnemer	1.19
Zakelijk belang	1.20
Omvang van de dekking	2
Dekking	2.1
Gevaren/gebeurtenissen	2.2
Brand	2.2.1
Ontploffing	2.2.2
Lucht- en ruimtevaartuigen	2.2.3
Blikseminslag	2.2.4
Overspanning/inductie	2.2.5
Storm	2.2.6
Luchtdruk	2.2.7
Water, stoom, neerslag, blusmiddel	2.2.8
Diefstal	2.2.9
Inbraak	2.2.10
Vandalisme	2.2.11
Afpersing en/of beroving	2.2.12
Glasbreuk	2.2.13

B0100130678

CONCEPT

Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgefallen of uitgestroomde lading	2.2.14
Olie en andere vloeistoffen	2.2.15
Rook en roet	2.2.16
Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten	2.2.17
Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan	2.2.18
Kappen en/of snoeien van bomen	2.2.19
Bijtende stoffen	2.2.20
Werkstaking	2.2.21
Relletjes of opstootjes	2.2.22
Meteorieten	2.2.23
Aardverschuiving	2.2.24
Paarden en vee	2.2.25
Uitsluitingen	2.3
Molest	2.3.1
Atoomkernreacties	2.3.2
Aardbeving, vulkanische uitbarsting	2.3.3
Overstroming	2.3.4
Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier	2.3.5
Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa	3
Vergoeding boven het verzekerde bedrag	4
Bekendheid en risicowijziging	5
Voortaxatie	6
Schademelding en -vaststelling	7
Aanmelding	7.1
Benoeming experts	7.2
Medewerking	7.3
Honoraria en kosten	7.4
Schade en omvang van de vergoeding	8
Evenredigheidsbepaling	8.7
Premier risquebepaling	8.8
Verbrugging	9
Roerende zaken van derden	10
Verjaring	11
Andere verzekeringen	12
Overgang zakelijk belang	13
Premie- en schadebetaling	14
Begripsomschrijvingen	14.1
Premie	14.1.1
Verzekerde	14.1.2
Premiebetaling	14.2
Schadevergoeding en premierestituties	14.3
Handelingen van verzekeraars	15

B0100130678

CONCEPT

Mededelingen	16
Begin en einde van de overeenkomst	17
Mededelingsplicht	18
Verdeling	19
Toepasselijk recht	20
Geschillen	21
Depot	22

B0100130678

CONCEPT

BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden

1 Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.2 Bereddingskosten

Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

1.3 Europa

De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

1.4 Gebouw

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.5 Gevaarsobjecten

De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

1.6 Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

1.7 Herbouwwaarde

Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar -constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

1.8 Herinvestering

Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.4 ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

B0100130678

CONCEPT

- 1.9 Huurdersbelang**
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.
- 1.10 Indexering**
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 1.11 Kostprijs**
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 1.12 Nieuwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 1.13 Opruimingskosten**
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 8.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 1.14 Sloopwaarde**
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.
- 1.15 Verkoopwaarde**
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.
- 1.16 Vervangingswaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.
- 1.17 Verzekeraars**
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.
- 1.18 Verzekerde**
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 13. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- 1.19 Verzekeringnemer**
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

B0100130678

CONCEPT

1.20 Zakelijk belang

Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobjecten uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

2 Omvang van de dekking

2.1 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

Onder schade wordt verstaan: schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in dit artikel genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.3 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.2 Gevaren/gebeurtenissen:

2.2.1 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

2.2.2 Ontploffing

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

2.2.2.1 Binnen een vat

Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

2.2.2.2 Buiten een vat

Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

2.2.2.3 Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, -ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

B0100130678

CONCEPT

2.2.4 Blikseminslag

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden -aangetroffen.

2.2.5 Overspanning/inductie

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

2.2.6 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.

Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

2.2.7 Luchtdruk

Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.8 Water, stoom, neerslag, blusmiddel

2.2.8.1 Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens worden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst; althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

2.2.8.2 Regen of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

2.2.8.3 Hagel of sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

2.2.8.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

2.2.8.5 Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

2.2.9 Diefstal

Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan.

2.2.10 Inbraak

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde gevaarsoBJECTEN bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw.

B0100130678

CONCEPT

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

2.2.11 Vandalisme

Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is. Deze dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

2.2.12 Afpersing en/of beroving

mits vergezeld van geweld of bedreiging.

2.2.13 Glasbreuk

Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading

Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt.

2.2.15 Olie en andere vloeistoffen

Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

2.2.16 Rook en roet

Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten

Deze dekking geldt alleen voor verzekerde inhoud van deze kasten of kisten.

2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, -vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan

Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen

2.2.20 Bijtende stoffen

Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

2.2.21 Werkstaking

Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

2.2.22 Relletjes of opstootjes

Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

2.2.23 Meteorieten

2.2.24 Aardverschuiving

B0100130678

CONCEPT

2.2.25 Paarden en vee

2.3 Uitsluitingen:

2.3.1 Molest

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- muerij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.3.2 Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.3.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient -verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.3.4 Overstroming

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze -overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

B0100130678

CONCEPT

2.3.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa

3.1 Deze verzekering dekt (ten aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens schade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

3.1.1 onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

3.1.2 in eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.1.3 in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.1.4 in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

3.1.5 buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

3.2 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

3.3 Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobjecten, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

3.4 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:

- in gebouwen;
- buiten gebouwen. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:

- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;

B0100130678

CONCEPT

- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

4.1 Bereddingskosten;

4.2 Opruimingskosten;

4.3 De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

4.4 Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt.

4.5 Huurderving.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;

4.6 Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;

4.7 Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

4.8 Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

4.8.1 geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het polisblad vermelde gebouwen.

Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving;

4.8.2 de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis;

4.8.3 het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke. Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

4.9 Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

5 Bekendheid en risicowijziging

5.1 De omschrijving van de verzekerde gevaarsobjecten wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

5.2 Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de verzekerde gevaarsobjecten bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

5.3 Verzekerde heeft met betrekking tot de verzekerde gevaarsobjecten de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

B0100130678

CONCEPT

5.4 Indien de/het op het polisblad vermelde:

- bestemming wijzigt, of
- verzekerde gevaarsobjecten voor langer dan drie maanden buiten gebruik (zullen) zijn, of
- gebouw voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegstaan), of
- gebouw door krakers wordt gebruikt,

geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars.

Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van verzekeraars van kracht. In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene -premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.

Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben verzekeraars de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:

- indien de verzekering niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
- indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

6 Voortaxatie

6.1 Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.

6.2 Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

6.3 Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.

6.4 Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.

6.5 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:

- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
- de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buiten gebruik zijn, of
- het gebouw staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
- het gebouw wordt door krakers gebruikt, of
- er wordt niet overgegaan tot herinvestering na schade.

B0100130678

CONCEPT

7 Schademelding en -vaststelling

7.1 Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

7.2 Benoeming experts

7.2.1 Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;

In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan voor gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

7.2.2 Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

7.2.3 Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

7.2.4 Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

7.3 Medewerking

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

7.4 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

8 Schade en omvang van de vergoeding

8.1 De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

8.1.1 naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede -bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;

8.1.2 het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

B0100130678

CONCEPT

- 8.2** Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.
- 8.2.1** In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
- 8.2.2** Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:
- 8.2.2.1** gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
 - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - op het gebouw een herbouwplicht rust.
 - de verkoopwaarde indien:
 - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
 - de sloopwaarde indien:
 - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.
- 8.2.2.2** bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.
De vervangingswaarde wordt aangehouden:
- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
 - indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
 - indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
 - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan een elders in de polis genoemd percentage van de nieuwwaarde;
 - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
 - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
 - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.
- 8.2.2.3** goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is. In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.
- 8.2.2.4** Indien een andere waarde dan in artikel 8.2.1 of 8.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.
- 8.3** Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

B0100130678

CONCEPT

- 8.4** Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobjecten worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobjecten met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 9.
- 8.5** Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.
- 8.6** De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 9 nimmer meer wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4.
- 8.7 Evenredigheidsbepaling**
- 8.7.1** Schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.
- 8.7.2** Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.
- 8.8 Premier risquebepaling**
- 8.8.1** Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 8.7 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.
- 8.8.2** Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.
- 8.9** Elke verschuldigde schadevergoeding zal door verzekeraars worden voldaan binnen 4 weken na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens. Verzekeraars zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 weken na deze ontvangst.
- 8.10** Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.
- 8.11** In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsvordering door verloop van twaalf maanden.
- 8.12** In afwijking van art.7:962 lid 3 tweede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.
- 9 Verbrugging**
- 9.1** Indien zaken, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobjecten - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende zaken. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.
- 9.2** De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.
- 9.3** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 8.7 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.
- 9.4** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de -verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende

B0100130678

CONCEPT

- premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 8.7.
- 9.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.
- 10** **Roerende zaken van derden**
Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.
- 11** **Verjaring**
Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
- 12** **Andere verzekeringen**
- 12.1** Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten.
- 12.2** Indien het verzekerde gevaarsobject eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, electronicaverzekering, machinebreukverzekering, constructie all risksverzekering, huurderverzekering.
- 13** **Overgang zakelijk belang**
- 13.1** Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobjecten geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.
- 13.1.1** Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als -verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.
- 13.1.2** Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.
- 13.2** Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.
- 13.3** Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.
- 14** **Premie- en schadebetaling**
- 14.1** **Begripsomschrijvingen**
- 14.1.1** **Premie**
Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

B0100130678

CONCEPT

14.1.2 Verzekerde

Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

14.2 Premiebetaling

14.2.1 De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de -verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

14.2.2 Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

14.2.3 Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

14.2.4 Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

14.3 Schadevergoeding en premierestituties

14.3.1 Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren. Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling. Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende. Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepeningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepeningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepeningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

14.3.2 De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden bij verzekeringen die aan order of toonder zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als

B0100130678

CONCEPT

bedoeld in artikel 3:229 BW, ofwel een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering waarop de uitkering wordt gedaan.

15 Handelingen van verzekeraars

- 15.1** Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.
- 15.2** De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.
- 15.3** De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.

16 Mededelingen

- 16.1** Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.
- 16.2** Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

17 Begin en einde van de overeenkomst

- 17.1** Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de verzekerde gevaarsobjecten zich bevinden.
- 17.2** Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

18 Mededelingsplicht

- 18.1** Het bepaalde in artikel 7:928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.
- 18.2** Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

19 Verdeling

Als verzekeraars op de verzekering betrokken zijn door tussenkomst van een namens hen optredende gevolmachtigde agent en deze maakt gebruik van een bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. gedeponeerde vaste verdeling, dan is door hen getekend voor de aandelen van de verzekeraars volgens de bedoelde verdeling. Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.

20 Toepasselijk recht

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

21 Geschillen

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

B0100130678

CONCEPT

22

Depot

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., www.vnab.nl.

B0100130678

CONCEPT

B0100130678

CONCEPT

CLAUSULE(S)

BC051-030/3 AUTOMATISCHE DEKKING

- 1 Omvang van de dekking**

Met inachtneming van de op het polisblad genoemde maxima voor de daarvoor genoemde zaken dekt deze verzekering:

 - 1.1** investeringen op de op het polisblad genoemde locaties;
 - 1.2** locaties die binnen het lopende verzekeringsjaar nieuw zijn verworven, voor zover deze vallen binnen de op het polisblad genoemde omschrijving van de bestemming en de bouw aard en gelegen zijn binnen de landen waarin de op het polisblad genoemde locaties gevestigd zijn. Met betrekking tot deze nieuwe locaties is bedrijfsschade - met inachtneming van de clausule overdekking en restitutie, indien van toepassing -eveneens gedekt;
 - 1.3** waardeverandering, voor zover van toepassing.
- 2 Verstrekken van opgaven**
 - 2.1** Met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken:
 - van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende gevaarsobjecten of
 - van de investeringen en desinvesteringen gedurende het verstreken verzekeringsjaar.De oorspronkelijk verzekerde bedragen voor deze gevaarsobjecten worden vermeerderd/verminderd met de investeringen respectievelijk desinvesteringen en vervolgens, voor zover van toepassing aan de hand van de respectievelijke indexclausule aangepast.
 - 2.2** Met betrekking tot goederen, indien van toepassing, dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende goederen.
- 3 Premieverrekening**

Op basis van de aldus vastgestelde bedragen vindt op de volgende wijze premieverrekening plaats.

 - 3.1 Zaakschade**
 - Premieverrekening vindt plaats over 50% van het verschil tussen de verzekerde bedragen aan het begin en aan het einde van het verstreken verzekeringsjaar - met inachtneming van de genoemde maxima - op basis van de geldende promillages. Deze premieverrekening geldt niet voor aanpassingen aan de hand van de van toepassing zijnde indexclausule en niet voor goederen op declaratiebasis.
 - De (voorschot)premie wordt berekend voor het inmiddels aangevallen verzekeringsjaar.
 - Voor nieuwe locaties is een aanvullende premie verschuldigd op pro rata basis van het geldende premiepermillage over het hierop op basis van deze opgave in totaal te verzekeren bedrag.
 - Voor vervallen locaties zal prorata premierestitutie worden verleend.Indien de in lid 2 bedoelde opgave niet binnen uiterlijk 3 maanden na iedere premievervaldatum door Aon is ontvangen, kan over het verstreken verzekeringsjaar een suppletiepremie in rekening worden gebracht over de op basis van de in lid 1.1 verleende automatische dekking, tenzij verzekerde kan aantonen dat hij door overmacht hiertoe niet in staat is geweest.

B0100130678

CONCEPT

3.2 Bedrijfsschade

Het verzekerde bedrag voor bedrijfsschade blijft met inachtneming van het bepaalde in de clausule overdekking en restitutie, indien van toepassing, ongewijzigd.

4 Verzuimen of vergissingen

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

A 161-001 BETALINGSVERKEER

1 Premie

1.1 In deze clausule wordt onder premie verstaan: alle bedragen die verzekeringnemer in verband met deze verzekering moet betalen.

1.2 Aon betaalt het aan verzekeraars verschuldigde deel van de premie als eigen schuld aan verzekeraars. Deze betaling vindt plaats door boeking in rekening courant met verzekeraars.

1.3 Verzekeringnemer moet de premie aan Aon betalen. Verzekeringnemer is gekweten tegenover verzekeraars als de premie aan Aon is betaald of voor rekening van Aon is gekomen.

2 Schade

2.1 In deze clausule wordt onder schade verstaan: alle bedragen, waaronder ook premierestituties en andere uitkeringen, die verzekeraars in verband met deze verzekering verschuldigd zijn aan een rechthebbende.

2.2 Verzekeraars betalen de schade aan Aon. Betaling vindt plaats door boeking in rekening courant, tenzij verzekeraars en Aon anders afspreken.

2.3 Aon zal de van verzekeraars ontvangen schade aan de rechthebbende betalen. Aon mag op de betaling al zijn vorderingen op de verzekeringnemer in mindering brengen, voor zover die bestonden op het moment dat de betalingsverplichting van Aon ontstond en voor zover toegestaan door de wet.

2.4 Verzekeraars zijn tegenover de verzekeringnemer gekweten zodra de rechthebbende de verschuldigde bedragen heeft ontvangen van Aon, of zodra de bedragen met verzekeringnemer zijn verrekend in overeenstemming met de wet of met een tussen de verzekeringnemer en Aon bestaande regeling.

2.5 Als verzekeraars de betaling aan Aon hebben gedaan en Aon betaalt niet aan de rechthebbende, dan kunnen verzekeraars die betaling van Aon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt.

2.6 Als Aon de schade heeft betaald aan een door verzekeringnemer ingeschakelde tweede assurantietussenpersoon en deze betaalt niet aan de rechthebbende, dan kan Aon die betaling van die tweede assurantietussenpersoon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt of als de verzekeraars de schade terugvorderen van Aon.

3 Tussentijdse beëindiging bij niet betaling van de premie

Als Aon de premie niet heeft ontvangen binnen de op de factuur genoemde termijn, dan heeft Aon het recht om de dekking tussentijds te schorsen of de verzekering tussentijds te beëindigen. Aon waarschuwt verzekeringnemer vooraf en schriftelijk van zijn voornemen. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie te betalen aan Aon. Verzekeraars geven geen dekking gedurende de schorsingsperiode, ook niet als de premie later alsnog wordt betaald door verzekeringnemer.

B0100130678

CONCEPT

4 Verruiming begrip verzekeringnemer

Als een ander dan de verzekeringnemer de premie is verschuldigd, wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 3 ook als verzekeringnemer beschouwd.

NB Aon is de bemiddelaar bij deze verzekering.

A 161-004 VERVANGENDE POLIS

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder hetzelfde polisnummer .
- 2 Verzekeraars doen ten aanzien van de voortzetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht, hebben de huidige verzekeraars dit ook.

A 961-006 CUMULATIE EIGEN RISICO'S - februari 2017

Indien meer eigen risico's van toepassing zijn cumuleren deze niet en wordt per gebeurtenis niet meer dan eenmaal het (hoogst van toepassing zijnde) eigen risico in mindering gebracht.

A 161-009 OVERSLUITING

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluiting. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht, heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere afspraken en handelwijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk waren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

A 201-037 VERENIGD KONINKRIJK

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

B0100130678

CONCEPT

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)

Het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.vereende.nl> worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1 Omvang van de NHT-dekking

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de

B0100130678

CONCEPT

NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME

1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar

Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

2 Uitsluiting

2.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

2.2 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

3.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de

B0100130678

CONCEPT

zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest -in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.2 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BC051-002 UITBREIDING BEGRIP BRAAK

In aanvulling op art. 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw.

BM051-009 LEEGSTAND

Voor gebouwen die langer dan 3 maanden leegstaan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontplofing, lucht- en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en luchtdruk als omschreven in art. 2.2.1 t/m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden. De meldingsplicht ten aanzien van leegstaande gebouwen als omschreven in art. 5.4 van de verzekeringsvoorwaarden komt hiermee te vervallen.

BM031-013/2 RECONSTRUCTIEKOSTENDEKKING

1 Omvang van de dekking

Verzekerd zijn de reconstructiekosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten door een onder deze polis gedekt(e) gevaar/gebeurtenis, gedurende de schadevergoedingstermijn worden gemaakt.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Reconstructiekosten

De door verzekerde gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen en dergelijke te reconstrueren en reproduceren, die in alle redelijkheid voor de

B0100130678

CONCEPT

voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd, en deze opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

2.2 Gevaarsobjecten

De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

2.3 Schadevergoedingstermijn

De schadevergoedingstermijn is gelijk aan de periode als op het polisblad genoemd en vangt aan op de dag waarop de schade aan de gevaarsobjecten ontstaat.

3 Premier risque dekking

De dekking wordt verleend tot een op het polisblad genoemd premier risque bedrag.

BM021-016 BIJZONDERE KOSTEN

1 Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt tevens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten ontstaan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurtenis, in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn en/of met instemming van de expert van verzekeraars zijn gemaakt, dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van de schade.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Onder gevaarsobjecten worden verstaan de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

2.2 De schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag dat de schade ontstaat en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

3 Premier risque

De dekking wordt verleend tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.

BM031-019 WIJZIGING OP ART. 15.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Art. 15.3 van de verzekeringsvoorwaarden wordt geacht te zijn doorgehaald.

BM021-021 VERZEKERDE

In aanvulling op art. 1.18 en 1.19 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.
Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden.
Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

B0100130678

CONCEPT

BC031-032/3 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS

- 1 Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.
- 2 In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.
- 3 Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

BC031-032/4 INDEXERING GEBOUWEN

- 1 Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.
- 2 In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.
- 3 Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

BM051-083 VERVANGINGSWAARDE

Het in art. 8.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

B0100130678

CONCEPT

BM051-084 VERBRUGGING

Het in art. 9.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

BM051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST

Art. 17.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

BM081-094 WATERSCHADE

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

1. Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas
- 1.1 Water, stoom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping, een beschadiging of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis.
Tevens worden vergoed de kosten van:
 - het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;
 - vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaanalthans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.
- 1.2 Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 1.3 Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.
- 1.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk, beschadiging of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.
- 1.5 Uitgesloten is schade als gevolg van:
 - slecht onderhoud van het gebouw;
 - constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn danwel bekend hadden moeten zijn.

BC091-099 DUURZAAM HERSTEL/ HERBOUW

- 1 In aanvulling op art.4 van de voorwaarden, geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis boven het verzekerd bedrag tot een in het polisblad

B0100130678

CONCEPT

genoemde maximum percentage van het vastgestelde schadebedrag recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien het herstel, de herbouw, de beredding en/of opruiming op duurzame wijze wordt uitgevoerd.

- 2 Als duurzaam wordt beschouwd het ontzien van de leefomgeving en het milieu door het verkrijgen van betere prestaties op het gebied van energiehuishouding (inclusief thermische isolatie), luchtkwaliteit en waterhuishouding en/of het gebruik van daartoe geëigende of minder milieubelastende materialen.

B 201-130 MONUMENTEN

In aanvulling op de voorwaarden dekt deze verzekering, tot het op het polisblad genoemde maximum, de extra kosten van herstel van verzekerde gebouwen die de status van monument hebben. Een gebouw is een monument als:

- het gebouw op grond van de Erfgoedwet als rijksmonument is opgenomen in het monumentenregister, of;
- het gebouw is geplaatst op een gemeentelijk of provinciaal erfgoedregister.

Deze dekking geldt ook vanaf het moment dat:

- de Minister het ontwerpbesluit tot aanwijzing als rijksmonument aan de eigenaar en beperkt gerechtigde van het gebouw heeft toegezonden tot het moment van inschrijving van het gebouw als monument in het monumentenregister of het moment dat vaststaat dat het gebouw niet wordt ingeschreven;
- Burgermeester en Wethouders (of Gedeputeerde Staten) het voornemen om het gebouw als gemeentelijk (of provinciaal) monument aan alle zakelijk gerechtigden hebben bekend gemaakt tot het moment van inschrijving van de aanwijzing in het gemeentelijk erfgoedregister of tot het moment waarop het aanwijzingsbesluit wordt herroepen of door de bestuursrechter wordt vernietigd.

Onder "extra kosten van herstel" wordt verstaan: de kosten die moeten worden gemaakt als gevolg van het uitvoeren van de voorschriften van een omgevingsvergunning voor het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd monument of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken op een wijze waardoor dat monument ontsierd of in gevaar wordt gebracht (de vergunningplichtige activiteiten van art 2.1 lid 1 sub f van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van 6 november 2008).

B 201-138/3 ZONNEPANELENINSTALLATIES 2023

Zonnepaneleninstallaties zelf, zijn uitsluitend verzekerd tegen brand, ontploffing, bliksem, lucht- en ruimtevaartuigen en storm.

In verband met zonnepaneleninstallaties zijn op de polis de volgende garanties van toepassing:

- 1 Verzekerde garandeert, dat zonnepaneleninstallaties met een groter vermogen dan 5kVA;
- a. zijn geïnspecteerd conform SCIOS Scope 12 en/of;
 - b. zijn gecontroleerd conform en voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in het opleverings- en controlerapport Photovoltaïsche-installaties (PV) van Techniek Nederland of Holland Solar en/of;
 - c. op het moment van plaatsen, voldoen aan de meest recente versies van de NEN 1010, NEN-EN- IEC 62446 en NEN 7250;

B0100130678

CONCEPT

- d. waaraan tijdens inspectie en/of keuring gebreken zijn geconstateerd, deze gebreken binnen 4 maanden na de datum van de keuring zijn hersteld;
 - e. die op een dak zijn geplaatst, het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) kan dragen. Hierbij is rekening gehouden met alle onderdelen van het dak en aan het dak bevestigde zaken en wordt voldaan aan de NEN 7250.
- 2 In geval van een schade veroorzaakt door en/of aan de zonnepaneleninstallaties overlegt verzekerde aan de verzekeraar(s):
- a. een geldig keurings-, opleverings-, - controle- of inspectierapport zoals genoemd onder lid 1 van deze clausule, dat op het moment van schade niet ouder mag zijn dan 3 jaar;
 - b. de door de uitvoerende inspectie- of keuringsinstantie ondertekende herstelverklaring, waaruit blijkt dat de bij de inspectie en/of keuring geconstateerde gebreken zijn hersteld;
 - c. een verklaring inclusief constructieberekening van een constructeur waaruit blijkt dat het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) zoals onder artikel 1 lid e staat genoemd, kan dragen en er geen bezwaar bestaat tegen plaatsing van de zonnepaneleninstallaties.
- 3 Als verzekerde overweegt een zonnepaneleninstallatie te plaatsen, een bestaande installatie te wijzigen, te vervangen, of uit te breiden naar een installatie die een vermogen kent van 5kVA of meer, dient dit voornemen te worden voorgelegd aan verzekeraar(s). Met de plaatsing van de zonnepaneleninstallatie wordt pas aangevangen na akkoord van de verzekeraar(s).

Bovenstaande garanties gelden ook als verzekerde het dak ter beschikking heeft gesteld aan derden om daarop zonnepaneleninstallaties te plaatsen. Ongeacht wat voor overeenkomst zij daartoe hebben gesloten.

Als verzekerde niet aan de in de artikelen 1, 2 en 3 genoemde garanties heeft voldaan, geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt en ook niet is vergroot.

Deze clausule is niet van toepassing voor verzekerden die huurder zijn van een gebouw, waarbij de gebouweigenaar en/of een derde zonnepaneleninstallaties heeft geplaatst/heeft laten plaatsen.

B 201-141 CYBER- EN DATACLAUSULE VOOR BRANDVERZEKERINGEN LMA5400 (11/11/2019)

- 1 Ongeacht enige andersluidende bepaling in deze Polis of een clausule bij deze Polis is het volgende uitgesloten onder deze Polis:
- 1.1 Cyberschade, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 2;
 - 1.2 schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welchen hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met enig verlies van gebruik, verlies van functionaliteit, reparatie, vervanging, herstel of reproductie van Gegevens, met inbegrip van enig bedrag met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 3;
- ongeacht enige andere oorzaak of gebeurtenis die gelijktijdig of in een andere volgorde daaraan bijdraagt.
- 2 Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clausule bij deze Polis, dekt deze Polis fysiek verlies van of fysieke schade aan zaken verzekerd onder deze Polis en veroorzaakt door een brand of explosie die direct het gevolg is van een Cyberincident, tenzij het Cyberincident is veroorzaakt door, mede is

B0100130678

CONCEPT

- veroorzaakt door, is ontstaan uit, voortvloeit uit of verband houdt met een Cyberdaad, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.
- 3 Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clause bij deze Polis, dekt deze Polis, in geval van fysiek verlies of fysieke schade gedekt door deze Polis van of aan Middelen Voor Gegevensverwerking eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde, de kosten van reparatie of vervanging van de Middelen Voor Gegevensverwerking zelf alsook de kosten van het kopiëren van de Gegevens van back-ups of originele dragers van een vorige generatie. Deze kosten omvatten niet onderzoeks- en engineeringskosten, evenmin als kosten voor het reproduceren, verzamelen of samenvoegen van de Gegevens. Indien dergelijke middelen niet worden gerepareerd, vervangen of hersteld, zal de waarde daarvan worden vastgesteld op basis van de kosten van de lege Middelen Voor Gegevensverwerking. Onder deze Polis zijn bedragen met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, voor de Verzekerde of een derde, zelfs als de Gegevens niet kunnen worden gereproduceerd, verzameld of samengevoegd, uitgesloten van dekking.
- 4 In het geval dat enig deel van dit aanhangsel ongeldig of niet-afdwingbaar blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.
- 5 Dit aanhangsel treedt in de plaats van en, indien in strijd met de bewoordingen van de Polis of een andere clause bij de Polis die zich uitstrekken tot Cyberschade, Gegevens of Middelen Voor Gegevensverwerking, vervangt die bewoordingen.
- Definities**
- 6 Onder Cyberschade wordt verstaan schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welken hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met een Cyberdaad of Cyberincident, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad of Cyberincident te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.
- 7 Onder Cyberdaad wordt verstaan een ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handeling of reeks gerelateerde ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handelingen, ongeacht tijd en plaats, of een bedreiging of hoax met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.
- 8 Onder Cyberincident wordt verstaan:
- 8.1 een fout of nalatigheid, of reeks gerelateerde fouten of nalatigheden met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem; of
- 8.2 gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval, of een reeks gerelateerde voorvallen van gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.
- 9 Onder Computersysteem wordt verstaan:
- 9.1 een computer, hardware, software, communicatiesysteem, elektronisch apparaat (met inbegrip van maar niet beperkt tot smartphone, laptop, tablet, wearable), server, cloud of microcontroller, waaronder begrepen vergelijkbare systemen of configuraties van bovengenoemde en waaronder tevens begrepen de bijbehorende input, output, gegevensdrager, netwerkkapapparaat of back-upfaciliteit, eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde of een derde.
- 10 Onder Gegevens wordt verstaan informatie, feiten, concepten, codes of enige andere informatie van welke aard ook, vastgelegd of verzonden in enige vorm en bestemd voor gebruik, toegang, verwerking, verzending of opslag door een Computersysteem.
- 11 Onder Middelen Voor Gegevensverwerking wordt verstaan onder deze Polis verzekerde zaken waarop Gegevens kunnen worden opgeslagen, maar niet de Gegevens zelf.

B0100130678

CONCEPT

Deze tekst is een vertaling van onderstaande Lloyd's clause. De Engelse tekst gaat voor.

- 1** **Notwithstanding** any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1** Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2** loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3; regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
- 2** Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
- 3** Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
- 4** In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
- 5** This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

- 6** Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
- 7** Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.
- 8** **Cyber Incident means:**
 - 8.1** any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
 - 8.2** any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.

B0100130678

CONCEPT

9 Computer System means:

9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.

10 Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

11 Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.

B 201-167 PROTOCOL VOOR NIET BIJ VNAB AANGESLOTEN VERZEKERAARS

Bij de Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs (VNAB) aangesloten verzekeraars conformeren zich aan de Schadeproces Co-assurantie (SPC) regels.

Verzekeraars op deze polis die niet zijn aangesloten bij de VNAB conformeren zich aan de SPC regels, die hieronder verkort zijn weergegeven.

- De makelaar meldt schade aan 1e en 2e Leader.
- In overleg met 1e leader schakelt de makelaar een expert in.
- Schaderekening moet door beide leaders goedgekeurd worden.
- Volgverzekeraars kunnen eventueel binnen 3 dagen reageren op de goedgekeurde schaderekening.
- In geval van sans prejudice, coulance en ex gratia moet de schaderekening door alle verzekeraars goedgekeurd worden.

B 211-174/1 BEGRIPSOMSCHRIJVING GEBOUW(EN)

De begripsomschrijving/definitie van gebouw(en), zoals vermeld in de voorwaarden, wordt vervangen door onderstaande begripsomschrijving.

Gebouw(en)

Een onroerende zaak met inbegrip van alles wat naar de aard en inrichting of volgens de verkeersopvattingen bestemd is en geacht wordt hiervan deel uit te maken.

Hieronder wordt onder meer begrepen elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal. Deze constructie dient direct of indirect of met de grond verbonden te zijn, of steun te vinden in of op de grond, zoals maar niet beperkt tot schuren, loodsen, portacabins en terreinafscheidingen.

Funderingen zijn niet verzekerd, tenzij dit op het polisblad is vermeld.

Ter verduidelijking: Zonnepaneleninstallaties, ongeacht waar deze zijn geïnstalleerd, vallen binnen de begripsomschrijving gebouwen. Commercieel geëxploiteerde zonnepaneleninstallatievelden in de open ruimte zijn niet verzekerd, tenzij dit op het polisblad is vermeld.

B0100130678

CONCEPT

B 211-197/1 ONGEKENTEKENDE MOTORVOERTUIGEN -BEDRIJSUITRUSTING/INVENTARIS

Onder 'niet gekentekende motorvoertuigen' zoals bedoeld in deze polis, zijn ook begrepen voertuigen die door het Koninklijk besluit nummer 506 d.d. 4 december 2020, onder de kentekenregistratieplicht zijn komen te vallen.

Deze voertuigen blijven, met inachtneming van de overige voorwaarden en voor zover opgenomen in de verzekerde sommen, onderdeel van de begripsomschrijving en dekking van bedrijfsuitrusting/inventaris.

B 221-199 HONORARIA EN KOSTEN VAN EXPERTS EN DESKUNDIGEN

In afwijking van het bepaalde in de verzekeringsvoorwaarden geldt het volgende.

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn voor rekening van verzekeraars ook als de polis niet voor 100% bij verzekeraars is ondergebracht. Deze honoraria en kosten blijven buiten beschouwing in geval van een eigen risico en/of in de polis bepaalde maximeringen. Honoraria en kosten van namens verzekerde ingeschakelde experts en deskundigen worden vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.

B 221-200 AANPASSING "DEFECT" TER VERDUIDELIJKING

In de verzekeringsvoorwaarden wordt

- "een ander plotseling optredend defect", vervangen door "beschadiging of een ander plotseling optredend defect";
- "defect", vervangen door "beschadiging of defect".

Dit ter verduidelijking dat een defect meer behelst dan (uitsluitend) een beschadiging.

B 201-500 OVERDRAAGBARE ZIEKTES (LMA 5393)

- 1 Deze polis dekt, met inachtneming van alle toepasselijke bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen, schades die toe te rekenen zijn aan direct verlies of fysieke schade die zich voordoet tijdens de verzekerde periode. Bijgevolg en niettegenstaande enige andere andersluidende bepaling van deze polis, verzekert deze polis geen verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen die direct of indirect voortvloeien uit, toe te rekenen zijn aan of zich voordoen tegelijkertijd of in enige volgorde met een Overdraagbare Ziekte of de angst voor of dreiging (werkelijk of vermeend) van een Overdraagbare Ziekte.
- 2 Voor de toepassing van deze clausule wordt onder verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen onder meer begrepen de kosten van het schoonmaken, ontgiften, verwijderen, monitoren of testen:
 - 2.1 wegens een Overdraagbare Ziekte, of
 - 2.2 van zaken die uit hoofde van deze polis verzekerd zijn en de effecten van een dergelijke Overdraagbare Ziekte ondervinden.
- 3 Het hierin gebruikte begrip 'Overdraagbare Ziekte' houdt in elke ziekte die door middel van een stof of agens kan worden overgebracht van welk organisme ook naar een ander organisme waarbij:
 - 3.1 onder de stof of het agens onder meer een virus, bacterie, parasiet of ander organisme of enige variatie daarop, al dan niet levend geacht, wordt begrepen, en
 - 3.2 onder de methode van overdracht, hetzij direct of indirect, onder meer overdracht door de

B0100130678

CONCEPT

- lucht, overdracht door lichaamsvloeistoffen, overdracht van of naar een oppervlak of object, vaste stof, vloeibare stof of gas of tussen organismen onderling wordt begrepen, en
- 3.3** de ziekte, de stof of het agens schade aan de gezondheid of het welzijn van de mens kan toebrengen of dreigt toe te brengen, of schade aan, verslechtering van, waardeverlies van, [verminderde] verkoopbaarheid van of verlies van gebruik van uit hoofde van deze polis verzekerde zaken kan veroorzaken of dreigt te veroorzaken.
- 4** Deze clausule is van toepassing op alle uitbreidingen van de dekking, aanvullende dekkingen, uitzonderingen op uitsluitingen en andere toekenningen van dekking.

Alle overige bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen van de polis blijven dezelfde.

Deze tekst is een vertaling van onderstaande Lloyd's clause. De Engelse tekst gaat voor.

- 1** This policy, subject to all applicable terms, conditions and exclusions, covers losses attributable to direct physical loss or physical damage occurring during the period of insurance. Consequently and notwithstanding any other provision of this policy to the contrary, this policy does not insure any loss, damage, claim, cost, expense or other sum, directly or indirectly arising out of, attributable to, or occurring concurrently or in any sequence with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
- 2** For the purposes of this endorsement, loss, damage, claim, cost, expense or other sum, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test:
- 2.1** for a Communicable Disease, or
- 2.2** any property insured hereunder that is affected by such Communicable Disease.
- 3** As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
- 3.1** the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
- 3.2** the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
- 3.3** the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property insured hereunder.
- 4** This endorsement applies to all coverage extensions, additional coverages, exceptions to any exclusion and other coverage grant(s).

All other terms, conditions and exclusions of the policy remain the same.

BX211-900 Clausuleblad Stichting Hout- en Meubileringscollege

Alle volgende bepalingen gaan voor op alle overige verzekeringsvoorwaarden en Clausules

- 1. Kosten van toezicht en begeleiding**
Tot het op het polisblad genoemde maximum zijn, in geval van schade, veroorzaakt door een onder de verzekering gedekt gevaar/gebeurtenis, de door verzekerde aantoonbaar te maken kosten van toezicht en begeleiding verzekerd.
- 2. Onderverzekering**
In afwijking van het bepaalde in de verzekeringsvoorwaarden, doen verzekeraars geen

B0100130678

CONCEPT

beroep op eventueel geconstateerde onderverzekering.

Als bij schade blijkt dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.

3. Ontzorging na een calamiteit

In geval van schade wordt Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraar(s) aangesteld als schade-expert. Sedgwick Nederland B.V. zal namens verzekeraars ook zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoördineerd:

- regelen van noodhuisvesting;
 - transport van leerlingen, begeleiders en dergelijke naar een noodlocatie en visa versa
 - bewaking van bestaande eigendommen;
 - beredding van apparatuur en veiligstellen van documenten;
 - reconditionering van apparatuur;
 - reiniging van opstallen en inventaris.
- overige coördinerende en regelende taken

De kosten voor deze ontzorging komen volledig ten laste van verzekeraars als deze kosten een gevolg zijn van een schade aan, of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten, veroorzaakt door een gedekt gevaar/gebeurtenis zoals genoemd in de voorwaarden.

4. Wijziging artikel 8.2.2.1

Art. 8.2.2.1 van BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) wordt vervangen door:

8.2.2.1 gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:

- verzekerde binnen 24 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
- deze lager is dan de verkoopwaarde;
- op het gebouw een herbouwplicht rust.

- de verkoopwaarde indien:

- het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
- het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
- het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
- verzekerde niet binnen 24 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 24 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen

- de sloopwaarde, verhoogd met 25% tot dekking van eventuele extra opruimingskosten indien:

- ten behoeve van het gebouw op het moment van schade reeds een definitief en onomkeerbaar besluit tot sloop van het pand van kracht was.

5. Opzeggingstermijn verzekeraars

In tegenstelling tot hetgeen staat vermeld in de Clausule Begin en einde van de overeenkomst (BM051-085) geldt voor verzekeraar(s) een opzeggingstermijn van minstens vier maanden vóór de contractsvervaldag.

B0100130678

CONCEPT

6. BTW clause

In geval dat verzekerde bij een eventuele schade-uitkering BTW dient te betalen dan zullen verzekeraars de betaalde BTW vergoeden. Verzekerde is verantwoordelijk voor een juiste opgave van die zaken waarbij BTW vergoed dient te worden. Als in geval van schade blijkt dat een object abusievelijk exclusief BTW is gedeclareerd, dan zal de verzekerde som (retroactief) worden aangepast tot maximaal 3 jaar voor de datum waarop een en ander is geconstateerd

7. Bedrijfsuitrusting/inventaris

In afwijking van het bepaalde in art. 1.1. van Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) wordt onder bedrijfsuitrusting/inventaris ook verstaan:

- particuliere inboedel;
- drones
- motorvoertuigen
- werkmaterieel
- aanhangwagens
- vaartuigen

8. Geldigheid taxatierapport

Artikel 6.2 van BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) NBUG wordt vervangen door:

Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen en /of bedrijfsuitrusting/inventaris de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

9. Funderingen

Tot het op het polisblad genoemde maximum zijn funderingen, boven het verzekerd bedrag van die betreffende locatie, verzekerd.

10. Schade en omvang van de schadevergoeding

10.1 Tot het op het polisblad genoemde maximum is koelschade die het gevolg is een plotselinge, onvoorziene materiele schade aan de koel- of vriesinstallatie of onderdeel daarvan onverschillig hoe dat ontstaan is en/of storing in het koel- en/of vriesproces door uitval van de toelevering van elektriciteit, ongeacht waar deze storing in het traject van toelevering is ontstaan.

De limiet op de polis geldt voor materiële als immateriële schade tesamen. **10.2** Tot op het polisblad genoemde maximum zijn eigendommen van studenten en personeel(voor zover niet elders verzekerd) verzekerd.

10.3 COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement

10.3.1 Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een verzekerd gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in te schakelen voor strategische advisering tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis. De extra kosten die verzekerde maakt voor het inschakelen van het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement worden vergoed tot het op het polisblad genoemde premie risqué bedrag.

10.3.2 Als deze verzekering niet langer door tussenkomst van Aon wordt behandeld is art. 4.12

B0100130678

CONCEPT

("COT Instituut voor Veiligheids-en Crisismanagement") van deze voorwaarden niet van toepassing.

11. Vandalisme

In afwijking van art. 2.2.11 van BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) geldt het volgende.

Gedekt is schade veroorzaakt door vandalisme aan;

- verzekerde gevaarsobjecten in het gebouw;
- het gebouw, zowel aan de binnen- als de buitenzijde.

Uitgesloten is:

- het bekladden van verzekerde zaken (waaronder graffiti);
- schade door vandalisme aan glas dienende tot lichtdoorlating.