

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Nieuwegein

Nationale identificatie:

491651325

Postadres:

Stadsplein 1

Plaats:

Nieuwegein

NUTS-code:

NL

Postcode:

3431 LZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Ludo Huisman

Telefoon:

+31 306071911

E-mail:

inkoop@nieuwegein.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.nieuwegein.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.nieuwegein.nl/inkoop>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/295848/details>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/295848/details>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Bouwteam Vernieuwbouw Kindcentrum Doorslag

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45214200 - Schoolgebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De opdracht betreft het renoveren van kindcentrum Doorslag.

In het huidige gebouw was basisschool De Krullevaar gevestigd, samen met de kinderopvang (Blos) en de buitenschoolse opvang (Kind&Co). Een deel van het gebouw staat momenteel leeg. In het vernieuwde ontwerp worden basisschool De Trompetvogel, Blos en Kind&Co gehuisvest.

Basisschool De Trompetvogel bevindt zich momenteel in een complex aan Parelduiker 15. Het is de ambitie van de gemeente om de PO-school onder één dak samen te brengen met de kinderopvang en voorschoolse- en buitenschoolse opvang als één kindcentrum (KC).

Basisschool De Krullevaar maakt geen onderdeel meer uit van het kindcentrum i.v.m. het opheffen van de school. Voor een deel van het gebouw gaat de gemeente opzoek naar een externe huurder. Dit kan mogelijk nog consequenties hebben voor het ontwerp.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 1,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Vernieuwbouw Kindcentrum Doorslag

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45214210 - Bouwen van basisschool

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL31 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Nieuwegein

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdracht betreft het renoveren van kindcentrum Doorslag.

In het huidige gebouw was basisschool De Krullebaar gevestigd, samen met de kinderopvang (Blos) en de buitenschoolse opvang (Kind&Co). Een deel van het gebouw staat momenteel leeg. In het vernieuwde ontwerp worden basisschool De Trompetvogel, Blos en Kind&Co gehuisvest. Basisschool De Trompetvogel bevindt zich momenteel in een complex aan Parelduiker 15. Het is de ambitie van de gemeente om de PO-school onder één dak samen te brengen met de kinderopvang en voorschoolse- en buitenschoolse opvang als één kindcentrum (KC). Basisschool De Krullebaar maakt geen onderdeel meer uit van het kindcentrum i.v.m. het opheffen van de school. Voor een deel van het gebouw gaat de gemeente opzoek naar een externe huurder. Dit kan mogelijk nog consequenties hebben voor het ontwerp.

Het doel is om het complex in de zomer van 2025 op te leveren.

De volgende werkzaamheden vallen buiten de opdracht maar worden mogelijk deel gelijktijdig uitgevoerd:

- De inrichting van de gymzaal;
- De inrichting van de buitenruimte;

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 99

Prijs

Weging: 1

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 1,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/11/2023

Einde: 01/11/2024

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Geen crimineel verleden

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Kerncompetentie 1 - Ervaring met vernieuwbouw,
- Kerncompetentie 2 - Ervaring met bouwkundige (ver)nieuwbouw van een basisschool,
- Kerncompetentie 3 - Ervaring met installatietechnische renovatie van een onderwijsgebouw,
- Kerncompetentie 4 - Ervaring met de realisatie van een bijna energie neutraal gebouw,
- Veiligheid,
- Kwaliteitsborging,
- Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegericht dialogoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstestem

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialogoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 31/05/2023 Plaatselijke tijd: 10:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 20/06/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht

Postadres:

Vrouwe Justitiaplein 1

Plaats:

Utrecht

Postcode:

3511 EX

Land:

NL

E-mail:

bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883611740

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

+31 302233049

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Midden Nederland, locatie Utrecht

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

21/04/2023