

HONORARIUM Zadelstede		7.050	m2		indexatie 2023
Principe ontwerp	6%	€ 21.161,00			
schetsontwerp	9%	€ 31.742,00			
voorlopig ontwerp	15%	€ 52.903,00			
definitief ontwerp	18%	€ 63.484,00			€ 74.646,46
welstandoverleg inclusief presentatiemateriaal	2%	€ 7.054,00			€ 8.294,31
principe details / kleur- en materiaalstaat	2%	€ 7.054,00			€ 8.294,31
EPC berekening	extern	€ 2.800,00			€ 3.292,33
bouwaanvraag	5%	€ 17.634,00			€ 20.734,60
technische ontwerp controle	8%				
technische ontwerp maken	11%				
uitvoeringsgereed controle	8%				
uitvoeringsgereed maken	11%				
architectonische directievoering tijdens de bouw	5%	€ 17.634,00			€ 20.734,60
	100%	€ 221.466,00	ex BTW		€ 135.996,61

17,58%

aantal m2 na afronding VO					12.798 m2
vergroting (artikel 1.7 overeenkomst)					182%

					contract	vervolgfases
definitief ontwerp	18%				€ 135.507,14	
welstandoverleg inclusief presentatiemateriaal	2%				€ 15.056,82	
principe details / kleur- en materiaalstaat	2%				€ 15.056,82	
EPC berekening			extern		€ 5.976,62	
bouwaanvraag	5%				€ 37.639,92	
technische ontwerp controle	8%					€ 60.225,40
technische ontwerp maken	11%					€ 75.281,74
uitvoeringsgereed controle	8%					€ 60.225,40
uitvoeringsgereed maken	11%					€ 75.281,74
architectonische directievoering tijdens de bouw	5%				€ 37.639,92	
Subhonorarium per 1 april 2023 (excl BTW)	70%				€ 246.877,26	€ 271.014,28

Totaal honorarium per 1 april 2023 (excl BTW)					€ 517.891,54
--	--	--	--	--	---------------------

€	7.528,17	8
€	7.528,17	10
€	7.528,17	8
€	7.528,17	10