

SLUITNOTA DOORLOPENDE CONSTRUCTIE “ALL-RISK” OMZET-VERZEKERING

De Sluitnota beschrijft de eisen aan de uitvoering van de Opdracht. De Opdrachtnemer moet hieraan bij de uitvoering van de Opdracht steeds voldoen.

VERZEKERINGNEMER	Gemeente Zwolle
VERZEKERDEN	Gemeente Zwolle en/of geprivatiseerde onderwijsinstellingen en/of gesubsidieerde instanties In de hoedanigheid van opdrachtgever van de bouw van de verzekerde interessen, alsmede – met of zonder lastgeving- de partijen genoemd in art. 2 van de verzekeringsvoorwaarden IM 2008.
VERZEKERINGS-TERMIJN	Ingangsdatum : 01 januari 2024 Einddatum : 01 januari 2027 Met wederzijdse optie tot verlenging voor maximaal drie termijnen van 12 maanden; premie jaarlijks. Voor verzekeraar geldt een opzegtermijn van 4 maanden vóór de einddatum. Voor verzekeringnemer geldt een opzegtermijn van 2 maanden vóór de einddatum. Indien deze verzekering eindigt na opzegging, blijven de risico's van de vóór de einddatum aangevangen werken automatisch op basis van ongewijzigde premie en voorwaarden gedekt, tot de datum waarop de onderhoudstermijn van de verzekerde werken eindigt, tenzij de verzekeringnemer vóór de einddatum te kennen geeft van dit recht <i>geen</i> gebruik te willen maken. De verzekering blijft echter van kracht gedurende de onderhoudstermijn voor de werken die vóór de einddatum zijn opgeleverd.
VERZEKERDE BEDRAGEN	Sectie I EUR 5.000.000,00 premier risque op het werk. Sectie II EUR 2.500.000,00 premier risque aansprakelijkheid. Sectie III EUR 1.250.000,00 premier risque bestaande eigendommen Sectie IV EUR 25.000,00 premier risque eigendommen directie en personeel. Sectie V EUR 25.000,00 premier risque gereedschappen, keten, loodsen enz. in eigendom van de gemeente Zwolle

**VERZEKERDE
INTEREST**

Alle werken uitbesteed dan wel in eigen beheer uit te voeren, in verband met nieuw- en/of verbouw en/of uitbreiding en/of onderhoud van bouwkundige aard, inclusief de daarin op te stellen c.q. opgestelde bouwkundige installaties, m.b.t. woning- en utiliteitsbouw, alsmede grond- weg-, water, en rioleringswerkzaamheden, kabels en leidingen, kunstwerken e.d., evenwel met inachtneming van het navolgende:

De verzekerde interest is ruim omschreven, daar gemeente Zwolle geen zaken tussen wal en schip wenst te laten vallen. In de opgegeven omzet is bijvoorbeeld ook de omzet voor onderhoud lantaarnpalen, schilderwerk, archeologische werkzaamheden e.d. opgenomen. Met dit gedeelte van de omzet is weinig risico gemoeid.

Gemeente Zwolle heeft de vrijheid om bepaalde werken niet onder onderhavige verzekering mee te nemen. Hierbij moet men bijvoorbeeld denken aan werken, waarbij het ontwerprisico sterk aanwezig is en/of Geïntegreerde Contracten (GC's), waarvoor men graag naast een CAR-verzekering, een ontwerpaansprakelijkheidsverzekering opdrachtgever wenst uit te nemen bij één en dezelfde verzekeraar. Gemeente Zwolle zal dan van tevoren hiervan een opgave doen.

De navolgende werken zijn uitsluitend gedekt ná aanmelding tegen nader overeen te komen premie en/of condities indien en zover e.e.a. binnen de capaciteit van verzekeraars valt. Zie tevens clause 8 "werken met overschrijding verzekerde limieten"

- werken met een aanneemsom hoger dan EUR 5.000.000,00.
- werken met een bouwtermijn langer dan 36 maanden, doch indien achteraf blijkt dat door stagnatie tijdens de bouw het werk langer duurt, houden verzekeraars het werk gedekt tegen een nader te regelen premie.
- horizontale boringen met een aanneemsom hoger dan EUR 250.000,00 voor de betreffende boring.

De verzekering is van kracht gedurende het verblijf, ongeacht of het werk in aanbouw is of gereed, alsmede tijdens constructie, oprichting, montage, assemblage, testen, beproeven en/of proefbedrijf volgens bestek, inclusief alle andere bijkomende werkzaamheden.

De verzekering eindigt voor ieder afzonderlijk werk op 24.00 uur van de dag van oplevering, doch wordt aansluitend gevolgd door een onderhoudstermijn van 12 maanden, ongeacht hetgeen hieromtrent in het bestek of de aannemingsovereenkomst is bepaald

EIGEN RISICO'S

Sectie I
EUR 5.000,00 per gebeurtenis

Sectie II
EUR 5.000,00 per gebeurtenis

Sectie III
EUR 5.000,00 per gebeurtenis

Sectie IV
EUR 250,00 per gebeurtenis

	Sectie V EUR 250,00 per gebeurtenis Met betrekking tot schade als gevolg van bronbemaling en/of werken, waarbij geheid wordt binnen een afstand van 15 meter tot belendingen, geldt een eigen risico van EUR 15.000,00 per gebeurtenis, tenzij een deskundige de invloed op de omgeving heeft beoordeeld en op basis van deze beoordeling geen schade te verwachten is aan de omgeving, dan geldt een eigen risico van EUR 5.000,00 per ongeval.								
VOORWAARDEN	– IM 2008 (CAR) – IM Clausuleblad CAR Gemeente Zwolle								
AANVULLENDE VERZEKERINGS-VOORWAARDEN	1. Jaarlijkse opzegging bij een contractstermijn van 36 maanden								
PROGRAMMA VAN EISEN	1. De inschrijvende verzekeraar (leader) wordt verzocht om aan betrokkenen binnen de gemeente een presentatie te geven. Het betreft een algemene presentatie inclusief actualiteit en preventie. 2. De verzekeraar dient de mogelijkheid te hebben om een risk engineer in te zetten om verzekerde aanvullend te adviseren bij specifieke projecten. 3. De responstijd mag maximaal 5 werkdagen bedragen op reguliere vragen.								
BIJZONDERHEDEN	Inloop In tegenstelling tot het bepaalde in artikel 3.1 van de Algemene Voorwaarden zijn onder deze verzekering eveneens gedekt de werken welke in 2023 zijn aangevangen, met uitzondering van de werken welke reeds zijn opgeleverd voor 31 december 2023 en/of bij de oude verzekeraar(s) zijn gemeld.								
(NETTO) JAARPREMIE	Voorschotpremie: o/oo over de verzekerde omzet. De geprognosticeerde omzet 2024 bedraagt EUR 30.000.000,00. Bovengenoemde premie is inclusief 2.5% Service Broker Charge. De kosten en eventuele assurantiebelasting zijn niet begrepen in deze premie.								
(VERWACHTINGEN) BOUWOMZET	<table> <tr> <td>2021:</td><td>EUR 38.5 mln.</td></tr> <tr> <td>2022:</td><td>EUR 33.6 mln.</td></tr> <tr> <td>2023:</td><td>EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.</td></tr> <tr> <td>2024:</td><td>EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.</td></tr> </table>	2021:	EUR 38.5 mln.	2022:	EUR 33.6 mln.	2023:	EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.	2024:	EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.
2021:	EUR 38.5 mln.								
2022:	EUR 33.6 mln.								
2023:	EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.								
2024:	EUR 34.0 mln. – EUR 38.0 mln.								

**PRIORITEITEN-
BEPALING**

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

In geval van strijdigheid in de polis teksten van gelijke rangorde worden deze niet in het nadeel van verzekerde uitgelegd.

AANVULLENDE VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Jaarlijkse opzegging bij een contractstermijn van 36 maanden

Verzekeraar(s) en verzekerde hebben het recht deze verzekering voor hun aandeel in deze verzekering, geheel of gedeeltelijk, op te zeggen per premievervaldatum indien:

- A. herverzekerings-, treaty- en/of NHT-capaciteit wijzigt voor verzekeraar(s)
- B. vier maanden voor de premievervaldatum van het desbetreffende verzekeringsjaar blijkt dat de totaal betaalde schade meer bedraagt dan 80% van de geboekte (jaar)premie voor dat betreffende verzekeringsjaar

Onder betaalde schade wordt verstaan:

Het totaal aan betaalde schade inclusief de schade in reserves alsmede de betaalde kosten

Onder geboekte (jaar)premie wordt verstaan:

De totale ontvangen premie door verzekeraar(s) per jaar, dus exclusief poliskosten, courtage en assurantiebelasting

Verzekeringnemer en verzekeraar(s) komen uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat de verzekeraar(s) zich erop kunnen beroepen dat de gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van hen kan worden gevergd.

Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraar(s) als hiervoor bedoeld, welke voorziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen 3 maanden na de mededeling van die herziening schriftelijk te weigeren. Indien de verzekeringnemer van dat recht gebruik maakt dan eindigt de overeenkomst per de eerstkomende vervaldatum.

Indien een der partijen van dit recht gebruik wenst te maken, dient men de gestelde termijnen zoals aangegeven in de clause Begin en Einde van de overeenkomst, in acht te nemen

Akkoord met Sluitnota Gemeente Zwolle

☐ Ja

☐ Nee

Inschrijver	
Naam	
Functie	
Datum	