

24/01/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lelystad  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Realisatie nieuwbouw kindcentrum de Kring te Lelystad

Beschrijving: De door de Gemeente gewenste situatie is een duurzaam en toekomstbestendig basisschoolgebouw en een gymzaal te realiseren, die optimaal faciliterend zijn voor het onderwijsconcept van Kindcentrum “de Kring”. Het gebouw van de Kring, moet een aansprekend bouwwerk worden op een centrale locatie in de wijk, met ‘Groen’ en ‘Onderscheidend’ als kernbegrippen. De eisen die aanbesteder aan de te realiseren nieuwbouw stelt, zijn neergelegd in het bestek, dat tegelijkertijd met de gunningsleidraad aan de geselecteerde gegadigden wordt gepubliceerd. Het taakstellend budget voor de Opdracht is vastgesteld op € 9.000.000 (inclusief BTW) Dit budget is het beschikbare investeringsbudget minus het taakstellend budget voor de adviseurskosten.

Identificatiecode van de procedure: d20c8a29-19c6-4a70-9be5-bc420e5770ed

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 000 000EUR

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Realisatie nieuwbouw kindcentrum de Kring te Lelystad

Beschrijving: De door de Gemeente gewenste situatie is een duurzaam en toekomstbestendig basisschoolgebouw en een gymzaal te realiseren, die optimaal faciliterend zijn voor het onderwijsconcept van Kindcentrum “de Kring”. Het gebouw van de Kring, moet een aansprekend bouwwerk worden op een centrale locatie in de wijk, met ‘Groen’ en ‘Onderscheidend’ als kernbegrippen. De eisen die aanbesteder aan de te realiseren nieuwbouw stelt, zijn neergelegd in het bestek, dat tegelijkertijd met de gunningsleidraad aan de geselecteerde gegadigden wordt gepubliceerd Het taakstellend budget voor de Opdracht is vastgesteld op € 9.000.000 (inclusief BTW) Dit budget is het beschikbare investeringsbudget minus het taakstellend budget voor de adviseurskosten.

Interne identificatiecode  
:

1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Opties:

Beschrijving van de opties: Er is een optie opgenomen in selectieleidraad, zie paragraaf 2.1.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-06-01+02:00

Einddatum: 2026-06-01+02:00

#### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde  
exclusief btw: 9 000 000EUR

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Zie hiervoor de selectieleidraad

De weging staat in TenderNed op 0, de juiste weging is te vinden in de

Beschrijving: selectieleidraad.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Beschrijving volgt bij gunningsfase

Gewicht (punten, exact) : 40

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Volgt in de Biedingsleidraad van de gunningsfase.

Gewicht (punten, exact) : 60

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/323868>,

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 2024-03-04+01:00

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/323868>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname Nederlands  
kunnen worden  
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 2024-02-02+01:0010:00:00+01:00  
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot  
wanneer de 6MONTH  
inschrijving geldig  
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische  
facturering: Vereist

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Gemeente Lelystad

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Gemeente Lelystad

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Land: Nederland

Contactpunt: Monique Kampshoff

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 639279716

Internetadres: <http://www.lelystad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Stad: Lelystad

Land: Nederland

E-mail: [inkoop@lelystad.nl](mailto:inkoop@lelystad.nl)

Andere contactpunten:

Officiële naam: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

Stad: Lelystad

Land: Nederland

E-mail: [inkoop@lelystad.nl](mailto:inkoop@lelystad.nl)

Andere contactpunten:

Officiële naam: Midden-Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Land: Nederland

E-mail: [midden-nederland@rechtspraak.nl](mailto:midden-nederland@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883620000

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bf15b07d-4e7d-4007-94f6-2be3d83b6ae6-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-01-24+01:0017:14:48.382306+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**