1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Laarbeek
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Grondverkoop Mariastraat 18-22 - Gemeente Laarbeek - geen aanbesteding
Beschrijving:	Let op!: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de aanbestedingswet niet van toepassing is. In Plaats daarvan geldt het bepaalde in de verkoopdocumenten. Wat wordt verkocht? Mariastraat 18-22 te Mariahout. De gemeente Laarbeek gaat de percelen aan de Mariastraat 18-22 in Mariahout verkopen. Hiervoor is een openbare (voor) aankondiging op het digitale platform Mercell geplaatst. Mercell is een platform waar opdrachtgevers en inschrijvers aan elkaar worden gekoppeld met betrekking tot openbare verkopen. Alle verkoopdocumenten zijn hier vanaf 7 december 2023 terug te vinden en te downloaden. De biedingsperiode loopt tot en met 22 februari om 12.00 uur. De verkoopprocedure verloopt via Mercell. Op die manier krijgt iedere gegadigde dezelfde informatie. Denk hierbij aan: * het verkrijgen van de verkoopdocumenten * vragen over de verkoopprocedure * de antwoorden op de vragen * het indienen van de bieding verloopt via Mercell Voor toegang tot Mercell is registratie nodig. Zonder registratie/ aanmelding bij Mercell kan men geen bieding doen en de percelen niet kopen. De link om te registreren op Mercell: https://s2c.mercell.com/
Interne identificatiecode:	BIZOB-2023-LAA-DTI-00394

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie.

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	750 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Deel: PAR-0000

Titel:	Grondverkoop Mariastraat 18-22 - Gemeente Laarbeek - geen aanbesteding
	Let op!: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de aanbestedingswet niet van toepassing is. In Plaats daarvan geldt het bepaalde in de verkoopdocumenten. Wat wordt verkocht? Mariastraat 18-22 te Mariahout. De gemeente Laarbeek gaat de percelen aan de Mariastraat 18-22 in Mariahout verkopen. Hiervoor is een openbare (voor) aankondiging op het digitale platform Mercell geplaatst. Mercell is een platform waar

Rijksoverheid

Beschrijving:	opdrachtgevers en inschrijvers aan elkaar worden gekoppeld met betrekking tot openbare verkopen. Alle verkoopdocumenten zijn hier vanaf 7 december 2023 terug te vinden en te downloaden. De biedingsperiode loopt tot en met 22 februari om 12.00 uur. De verkoopprocedure verloopt via Mercell. Op die manier krijgt iedere gegadigde dezelfde informatie. Denk hierbij aan: * het verkrijgen van de verkoopdocumenten * vragen over de verkoopprocedure * de antwoorden op de vragen * het indienen van de bieding verloopt via Mercell Voor toegang tot Mercell is registratie nodig. Zonder registratie/ aanmelding bij Mercell kan men geen bieding doen en de percelen niet kopen. De link om te registreren op Mercell: https://s2c.mercell.com/
Interne identificatiecode:	BIZOB-2023-LAA-DTI-00394

3.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie.

3.1.4 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	750 000 Euro

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn:	Nederlands
Adres van de aanbestedingsstukken :	https://s2c.mercell.com/today/62520 ,
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	04/01/2024 12:00 +01:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Oost-Brabant

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Laarbeek
Registratienummer:	17279582
Postadres:	Koppelstraat 37
Stad:	Beek en Donk
Postcode:	5741 GA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Louis Broers
E-mail:	l.broers@bizob.nl
Telefoon:	0625172144
Internetadres:	https://www.laarbeek.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/290

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant
Registratienummer:	82956774
Stad:	's-Hertogenbosch
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL413)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	088 362 10 00
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	1b3a2537-3e55-4f0a-8033-f0623ab4b63c - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	01/12/2023 10:19 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	01/12/2023 10:20 +00:00

Talen waarin deze

Rijksoverheid

aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	05/07/2024

Rijksoverheid