

Uitvoering Raamovereenkomst inzake het verduurzamen van gemeentelijke panden met I&A nummer I&A_2023_0053

Concept: Nadere overeenkomst

De ondergetekenden:

De gemeente Amstelveen, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw (naam ondertekeningsbevoegde) in zijn/haar hoedanigheid van (functie) hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

(volledige naam en rechtsvorm contractant), statutair gevestigd te, geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer....., in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door (naam), in zijn/haar hoedanigheid van (functie), hierna te noemen: Opdrachtnemer,

Opdrachtgever en Opdrachtnemer tezamen te noemen "Partijen"

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever met Opdrachtnemer op [...] een raamovereenkomst met betrekking tot het uitvoeren van werkzaamheden op het gebied van het verduurzamen van gemeentelijke panden met kenmerk: I&A_2023_0053 (hierna te noemen: de "Raamovereenkomst") heeft gesloten die van toepassing is op alle opdrachten tot het verrichten van Diensten die Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Raamovereenkomst verstrekt;
2. Opdrachtgever heeft aan Opdrachtnemer (en aan de overige Raamcontractanten) op [...] middels een Nadere Offerteaanvraag [brief met kenmerk] verzocht een Nadere Offerte uit te brengen met betrekking tot het verrichten van de daarin beschreven Diensten. Deze Nadere Offerteaanvraag maakt als Bijlage 1 integraal deel uit van deze Nadere Overeenkomst;
3. Opdrachtnemer op [...] een Nadere Offerte met kenmerk [.....] aan Opdrachtgever heeft uitgebracht;
4. Opdrachtgever op basis van het gunningscriterium de economisch meest voordelige inschrijving de opdracht zoals omschreven in de Nadere Offerteaanvraag aan Opdrachtnemer heeft gegund;
5. In deze Nadere Overeenkomst de specifieke voorwaarden zijn vastgelegd met betrekking tot het verrichten van de in de Nadere Offerteaanvraag gespecificeerde Diensten door Opdrachtnemer.

KOMEN OVEREEN:

Op deze Nadere Overeenkomst zijn de bepalingen van de Raamovereenkomst van toepassing, voor zover daarvan in deze Nadere Overeenkomst niet wordt afgeweken. Daar waar in deze Nadere Overeenkomst begrippen met een beginhoofdletter worden aangeduid wordt hieraan de betekenis toegekend zoals bepaald in de Raamovereenkomst. Daar waar in de ARVODI-2018 de "Overeenkomst" staat vermeld wordt voor de doeleinden van deze Nadere Overeenkomst dat begrip vervangen door "Nadere Overeenkomst".

In de Nadere Offerte opgenomen voorwaarden (waaronder prijsindexering, korting, garanties) zijn niet van toepassing indien en voor zover deze voor Opdrachtgever minder gunstig zijn dan opgenomen in de Raamovereenkomst.

1. Voorwerp van de Nadere Overeenkomst / nadere invulling van de Diensten

- 1.1 Opdrachtgever verleent hierbij aan Opdrachtnemer opdracht tot het verduurzamen van gemeentelijke panden zoals gespecificeerd in de op basis van de Nadere Offerteaanvraag uitgebrachte Nadere Offerte, welke opdracht Opdrachtnemer bij deze aanvaardt, voor zover daarvan niet in deze Nadere Overeenkomst wordt afgeweken.
- 1.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Nadere Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
1. dit document;
 2. <OPTIONEEL> de Nota van Inlichtingen;
 3. de Nadere Offerteaanvraag
 4. de Raamovereenkomst d.d. <datum>;
 5. de overige Bijlagen;
 6. de ARVODI 2018;
 7. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Nadere Offerte van <datum>, met kenmerk <kenmerk>

2. Duur van de Nadere Overeenkomst

- 2.1 Deze Nadere Overeenkomst treedt in werking per [...datum...] en duurt voort tot [...datum...]. Het resultaat van de in de Nadere Offerteaanvraag gespecificeerde diensten wordt uiterlijk op [...datum...] in definitieve vorm geleverd aan Opdrachtgever.
- 2.2 Indien de volledige Diensten niet binnen de overeengekomen dan wel verlengde termijn zijn verricht op een wijze die aan de Overeenkomst beantwoordt, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd van 0,1 % van de totale dan wel maximale prijs die met de Overeenkomst is gemoeid voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt tot een maximum van 10 % daarvan. Indien nakoming anders dan door overmacht blijvend onmogelijk is geworden, is de boete onmiddellijk in haar geheel verschuldigd.

De boete komt Opdrachtgever toe, onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:

- a. zijn vordering tot nakoming van de overeengekomen verplichting tot het verrichten van de Diensten;
- b. zijn recht op schadevergoeding.

De boete wordt verrekend met de door Opdrachtgever verschuldigde betalingen, ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan.

3. Financiële bepalingen

- 3.1 In aanvulling op de financiële bepalingen genoemd in de Raamovereenkomst geldt het volgende:

Opdrachtnemer verricht de op basis van deze Nadere Overeenkomst te verrichten Diensten op nacalculatiebasis tegen de in de Offerte genoemde tarieven. Opdrachtnemer brengt maximaal €,-- (excl. BTW) in rekening. Opdrachtnemer staat ervoor in dat dit bedrag niet wordt overschreden en dat de overeengekomen Diensten voor dit maximale bedrag worden geleverd.

- 3.2 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van het resultaat van de Diensten.

4. Contactpersonen & rapportage

- 4.1 Contactpersonen met betrekking tot de uitvoering van deze Nadere Overeenkomst zijn namens Opdrachtgever ennamens Opdrachtnemer.
- 4.2 Er zal periodiek overleg plaatsvinden tussen de in 4.1. genoemde contactpersonen over de wijze waarop deze Nadere Overeenkomst wordt uitgevoerd. Afspraken, die in dit overleg door de contactpersonen van Partijen zijn gemaakt zullen schriftelijk worden vastgelegd. Partijen garanderen over en weer dat de personen die namens hen aan dit overleg deelnemen, bevoegd zijn om de betreffende Partij te binden.

5. Plaats werkzaamheden

De werkzaamheden worden in beginsel verricht op het kantoor van [....naam...] aan de [....adres....] in [....plaats....].

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Amstelveen, [datum]

[Plaats], [datum]

Opdrachtgever,
namens deze,
[functienaam ondertekenaar]
[naam ondertekenaar]

Opdrachtnemer
namens deze,
[functienaam ondertekenaar]
[naam ondertekenaar]

[Bijlage(n): ...]