Notitie

DWA

Kenmerken

Project	18891 Energievoorziening Galgeriet	**Datum**	5 september 2023
Auteur	J.W. Bogers	**Co-lezer**	J.M.G. van Dam, S. Wilkens
Onderwerp	Verslag inlichtingenbijeenkomst Galgeriet 31 augustus 2023	**Status**	Definief
		Kenmerk	18891-777053

Verslag inlichtingenbijeenkomst Galgeriet 31 augustus 2023

Op donderdag 31 augustus 2023 is er op het Plangebied Galgeriet een tweede inlichtingenbijeenkomst geweest voor geïnteresseerde partijen. Bij de inlichtingenbijeenkomst waren twee geïnteresseerde partijen aanwezig.

Er is door de projectmanager J.M.G. van Dam een korte presentatie gegeven waarin de nieuwbouwplannen en de Collectieve energievoorziening zijn toegelicht. De presentatie is als bijlage 21 van de 1e Nota van Toelichting bijgevoegd. Tijdens de presentatie was er ruimte voor de aanwezigen om vragen te stellen. Hieronder staan de belangrijkste punten die besproken zijn en een aanvulling zijn op de schriftelijk gestelde vragen voor de 1e Nota van Inlichtingen.

1. De nieuw te ontwikkelen jachthavengebied en bijbehorende gebouwen buiten de demarcatie van het Plangebied.

2. Wordt er ook kraanwater geleverd bij de levering van warmtapwater met de collectieve warmtepompen voor Blok O in fase 1 en de woningen in fase 3? De levering van kraanwater is niet specifiek voorgeschreven of uitgesloten. Het is aan de Inschrijvers om daar een voorstel voor te doen binnen de kaders die gegeven zijn in inschrijfleidraad en bijlagen.

3. In de *Bijlage 2 Stedenbouwkundige en bouwkundige plattegronden fase 1, 2 en 3* is in de tekening *BSL_bestektekening blok kelder* een technische ruimte voor de WKO weergegeven. Deze ruimte is niet beschikbaar voor de warmteleverancier. De centrale technische ruimte beschikbaar voor de centrale voorzieningen van de Collectieve energievoorziening is gelegen in fase 2. Zie paragaaf 2.5.5. van de Aanbestedingsleidraad.

4. Een van de gegadigde partijen merkt op dat de centrale technische ruimte in fase 2 krap lijkt wanneer er ook rekening gehouden moet worden met eventuele voorzieningen voor Markgouw. Een mogelijke uitbreiding naar Markgouw is wel benoemt in paragraaf 2.10.1 Herzieningscausule van de Aanbestedingsleidraad maar geen onderdeel van de Opdracht waarvoor een Inschrijving wordt gedaan. Derhalve is een aanpassing van de centrale technische ruimte is vooralsnog niet voorzien.

5. De exacte locaties van de wko-bronnen zijn nog niet vastgelegd. De kaders voor het vaststellen van de locaties zijn in *Bijlage 3 Uitgangspunten vaststellen WKO-bronlocaties* weergegeven. In paragraaf 2.7 bij punt 9.d van de Aanbestedingsleidraad is tevens aangegeven dat *De Opdrachtnemer zorgt voor detailontwerp en tekeningen maken van onder andere:… d. de situering van de WKO-bronnen….*

6. De temperatuur oppervlaktewater in de Gouwzee is weergegeven in Bijlage 4 op bladzijde 19.

Op al onze diensten en mededelingen is DNR 2011 van toepassing.
DNR 2011 is gepubliceerd op onze website onder http://www.dwa.nl/dnr