Notitie

DWA

Kenmerken

Project	18891 Energievoorziening Galgeriet	**Datum**	19 juli 2023
Auteur	J.W. Bogers	**Co-lezer**	J.M.G. van Dam, S. Wilkens
Onderwerp	Verslag inlichtingenbijeenkomst Galgeriet 17 juli 2023	**Status**	Concept
		Kenmerk	18891-746627

Verslag inlichtingenbijeenkomst Galgeriet 17 juli 2023

Op maandag 17 juli 2023 is er op het Plangebied Galgeriet een inlichtingenbijeenkomst geweest voor geïnteresseerde partijen. Bij de inlichtingenbijeenkomst waren drie geïnteresseerde partijen aanwezig.

Er is een rondleiding gegeven over het terrein door de projectmanager J.M.G. van Dam. Daarna is er een korte presentatie gegeven waarin de nieuwbouwplannen en de Collectieve energievoorziening zijn toegelicht. De presentatie is als bijlage 21 bijgevoegd. Tijdens de presentatie was er ruimte voor de aanwezigen om vragen te stellen. Hieronder staan de belangrijkste punten die besproken zijn en een aanvulling zijn op de schriftelijk gestelde vragen voor de 1e Nota van Inlichtingen.

1. Het is niet mogelijk om het terrein van de nieuwe jachthaven te benutten voor grootschalige opwekking van zonnestroom. De jachthaven die ten noorden ligt van fase 3 van het Plangebied zal in de zomer voornamelijk als parkeerterrein en in de winter voornamelijk voor het stallen van jachten benut worden.

2. Welke partij zullen mogelijk afnemers zijn in het gebied Markgouw? Markgouw is een gebied met ongeveer 1.100 woningen waarvan ongeveer 500 woningen in bezit zijn van woningcorporaties. De gemeente onderzoekt samen met de woningcorporaties wat de mogelijkheden zijn van een warmtenet en de aansluitmogelijkheden op de TEO. Zij maken daarbij gebruik van de expertise van onder andere HVC waarvan de gemeente medeaandeelhouder is.

3. Waarom is er gekozen voor een energieconcept zoals beschreven in de Aanbestedingsleidraad? De voornaamste reden is dat het systeem energetisch het beste scoort in combinatie met de zonnepanelen op daken en daarmee aansluit aan de duurzaamheidsambities van de gemeente.

4. Wat gebeurt er als de energieprestaties van de individuele warmtepompen tegenvallen? Het is een verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer om te borgen dat de energieprestaties van de individuele warmtepompen op het niveau blijven zoals is overeengekomen. Zie Aanbestedingsleidraad paragraaf 2.7 lid 7 en 8 en paragraaf 3.8 lid 6.

5. Wat is de overweging geweest om het eigendom van de Collectieve energievoorziening juridisch onder gemeente te laten vallen? Het is een politieke keuze geweest waarmee de eigendomsstructuur aansluit bij de geest van beoogde Wet collectieve warmtevoorziening waarin gemeenten een grotere en sturende rol krijgen in de warmtetransitie. De gemeente heeft zich door verschillende experts laten informeren en diverse varianten onderzocht. Na raadpleging van de gemeenteraad is door de gemeente voor de variant gekozen die beschreven is in de Aanbestedingsleidraad.

Op al onze diensten en mededelingen is DNR 2011 van toepassing.
DNR 2011 is gepubliceerd op onze website onder http://www.dwa.nl/dnr

Bijlage 21 - Presentatie Inlichtingenbijeenkomst Galgeriet 17 juli 2023