

Nota van inlichtingen van de Marktconsultatie: Realisatie en exploitatie verwerkingsinstallatie GFT/E d.d. 13 december 2023.

Vraag 1) Hoe zeker is het dat volumes uit de pilots, beschikbaar komen?

Antwoord:

Dit is onzeker, het betreffen namelijk pilots. Naar aanleiding van de uiteindelijke resultaten wordt een keuze gemaakt op welke wijze inzameling gaat plaatsvinden en GFT/E volumes beschikbaar komen.

Vraag 2) Vanaf wanneer is het GFT/E volume beschikbaar?

Antwoord:

Het huidige contract voor de verwerking van GFT loopt af op 01-01-2025. In principe zijn de volumes dan beschikbaar.

Vraag 3) Draagt opdrachtgever zorg voor benodigde vergunningen?

Antwoord:

Nee, alle kosten van realisatie en exploitatie verwerkingsinstallatie komen voor rekening van opdrachtnemer. Kosten voor benodigde vergunningen vallen onder realisatiekosten verwerkingsinstallatie.

Vraag 4) Is er informatie beschikbaar over voorwaarden bebouwing: max hoogte, max oppervlakte, max verharding etc. Zo ja, kunt u die delen?

Antwoord:

Alle uitgangspunten t.a.v. voorwaarden aan bebouwing zijn vastgelegd in het bestemmingsplan en in het beeldkwaliteitsplan. Op deze locatie is ook de aanduiding luchtvaartverkeerszone van toepassing vanwege de aanvliegeroute van Eindhoven Airport.

Het bestemmingsplan is te vinden via

https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0772.80040-0303/r_NL.IMRO.0772.80040-0303_2.html

Daarnaast is het beeldkwaliteitsplan bijgevoegd als bijlage.

Vraag 5) Wat zijn criteria voor uiteindelijke gunning?

Antwoord:

Deze zijn nog niet bekend. Naar aanleiding van de antwoorden op de marktconsultatie en vooronderzoek gaan wij selectie- en gunningcriteria opstellen voor de voorselectie op de concurrentiegerichtte dialoog.

Vraag 6) Wat is de streefdatum dat installatie operationeel moet zijn?

Antwoord:

Het huidige contract voor de verwerking van GFT loopt af op 01-01-2025. In principe zijn de volumes dan beschikbaar.

Vraag 7) Mag exploitant ook ander GFT/E volume, anders dan vanuit Cure aangeleverd, op locatie verwerken?

Antwoord:

Ja, dat is toegestaan. Wel dienen de volumes van Cure in ieder geval te worden afgenomen gedurende de contractperiode en worden er prijsafspraken gemaakt voor verwerking van de aangeleverde hoeveelheden van Cure.

Vraag 8) Welke deposities zijn er mogelijk op dit perceel?

Antwoord:

Of en in welke mate deposities toegestaan zijn zal met een ecologische toets (waaronder inzet van de Aeries-calculator) bepaald dienen te worden. Op voorhand is niet te bepalen wat er precies wel / niet mogelijk is. Wel is het volgende bekend: op het kadastrale perceel 4465 (waarvan het noordelijke deel nu in de marktconsultatie valt) zijn reeds activiteiten (o.a. milieustraat) die stikstofdepositie op Natura2000-gebieden veroorzaken aanwezig. Hiermee is het mogelijk om in de toetsing het surplus aan deposities inzichtelijk te maken. In de praktijk betekent dit dat hiermee enige ruimte aanwezig is voor extra vervoersbewegingen en activiteiten op het terrein.

Vraag 9) Hoeveel vrachtbewegingen zijn er mogelijk?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 8

Vraag 10) U geeft aan de het bestemmingsplan ruimte biedt voor "Activiteiten zijn de verwerking van GFT/E afvalstroom en/of separaties van de afvalstroom" betekent het dat alle vormen van GFT/E verwerking hierin passen?

Antwoord:

Er zijn meerdere regels vastgelegd voor de opslag van groenafval binnen de zone 'Bedrijf 2', zie hiervoor het bestemmingsplan. Buitenopslag van groenafval is in principe niet toegestaan, hiervan kan afgeweken worden middels een omgevingsvergunning waarbij aan diverse voorwaarden voldaan moet worden. Hiervoor is het volgende opgenomen: Het bevoegd gezag kan met een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 4.5.5, sub a, en toestaan dat, anders dan in afgesloten containers, groenafval in de buitenlucht wordt opgeslagen, verwerkt of overgeslagen mits het ministerie van Defensie schriftelijk heeft verklaard dat op basis van een door de initiatiefnemer overgelegde fauna-effectstudie is aangetoond dat een grondgebruik of bestemming voor buitenopslag van groenafval niet leidt tot een toename van het risico op vogelaanvaringen voor het luchtverkeer van en naar de luchthaven.

Vraag 11) Wordt er vanuit de aanbestedende dienst ondersteuning geboden bij de vergunningaanvraag?

Antwoord:

Ja, daar waar mogelijkheden zijn, bieden wij een helpende hand.

Vraag 12) Wat als de vergunningaanvraag langer duurt of niet wordt afgegeven en kan inschrijver dan de al gemaakte kosten declareren?

Antwoord:

Nee, er worden geen kosten vergoed. Cure is op zoek naar een exploitant die de verantwoordelijk is voor realisatie en exploitatie van de te bouwen installatie. Er kunnen op geen enkele manier kosten doorberekend worden aan opdrachtgever Cure.

Vraag 13) Welke aanbestedingsvorm heeft u voor ogen?

Antwoord:

Een concurrentiegericht dialoog met voorselectie, Waarbij minimaal 3 en maximaal 5 partijen worden geselecteerd voor deelname aan de dialoog. Aan één van de geselecteerde deelnemers aan wordt uiteindelijk de opdracht gegund.

Vraag 14) Kan er gebruik worden gemaakt van de externe infra, rangeerruimte en weegbrug van de aanbestedende dienst?

Antwoord:

Er kan gebruik gemaakt worden van de toegangs-/ontsluitingsweg van - en naar het terrein.

Vraag 15) Moet de installatie exclusief voor GFT/E afkomstig van CURE zijn of mogen er ook andere organische stromen worden aangevoerd?

Antwoord:

Er mogen geen ander organische stromen dan GFT/E worden aangevoerd. Er mag wel GFT/E aangevoerd worden van andere organisaties.

Vraag 16) Is de opgegeven hoeveelheid GFT gegarandeerd gedurende een langere contractperiode?

Antwoord:

Wij garanderen de termijn dat het GFT/E kan worden aangeboden en verwerkt. Hoeveelheid is een inschatting van de afgelopen jaren en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Vraag 17) Wat is de uiteindelijke doelstelling van Cure van deze marktconsultatie en aanstaande aanbesteding voor realisatie en exploitatie van de verwerkingsinstallatie GFE/T op het braakliggende terrein aan de Achtseweg Noord?

Antwoord:

De doelstelling van Cure is om het braakliggende terrein voor langere periode te verhuren. Op het terrein dient, op de meest innovatieve wijze, een GFT/E verwerkingsinstallatie (incl. exploitatie) worden gerealiseerd. Ook zal het verwerkingstarief van het GFT/E van Cure een wegingsfactor meekrijgen.

Wij willen een samenwerking in de keten waarbij Cure de inzameling verzorgd en daarin kan aanpassen. De te selecteren partij is specialist in de verwerking van GFT/E. Gezamenlijk willen we het maximale milieurendement bereiken tegen de minimale kosten.

Dit zijn de gestelde vragen en antwoorden voor de nota van inlichtingen. Wij wensen u veel succes bij het beantwoorden van de vragen t.b.v. de Marktconsultatie, welke wij graag uiterlijk op 30 december om 12.00 uur ontvangen.

Met vriendelijke groeten,

Gr Cure

Hoofd Inkoop en Facilitair beheer

Toon Schellekens