1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Intentieovereenkomst concessie warmtesysteem Rotterdam noord
Beschrijving:	De Gemeente Rotterdam is voornemens een intentieovereenkomst aan te gaan met Eneco met als doel om binnenkort tot een (nieuwe) concessieovereenkomst te komen voor de aanleg en exploitatie van een warmtenet voor (een deel van) Rotterdam-Noord.
Identificatiecode van de procedure:	79da8029-ba63-4eb7-9fbb-12e8a6644a7b
Interne identificatiecode :	Warmtesysteem Rotterdam noord
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45232140 Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Eneco heeft in een groot deel van Rotterdam Noord een warmtenet in bezit welke zij exploiteert en is concessiehouder in een deel van het gebied. Deze concessie loopt in principe tot 2043. De Gemeente Rotterdam is voornemens een intentieovereenkomst aan te gaan met Eneco met als doel om binnenkort tot een (nieuwe) concessieovereenkomst te komen voor (een deel van) Rotterdam-Noord. Om tot die concessieovereenkomst te komen wensen de Gemeente Rotterdam en Eneco een intentieovereenkomst aan te gaan waarin het proces en de kaders om tot die concessieovereenkomst te komen is vastgelegd. In de intentieovereenkomst wordt voor het nieuwe concessiegebied uitgegaan van de delen van Rotterdam waar Eneco al feitelijk ligt met een warmtenet. Met deze werkwijze beoogt de Gemeente Rotterdam aan te sluiten op de manier waarop in het wetsvoorstel Wet collectieve warmte (WcW) is geregeld dat kavels aan partijen kunnen worden toegewezen op basis van zgn. “feitelijke ligging”.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Intentieovereenkomst concessie warmtesysteem Rotterdam noord
Beschrijving:	De Gemeente Rotterdam is voornemens een intentieovereenkomst aan te gaan met Eneco met als doel om binnenkort tot een (nieuwe) concessieovereenkomst te komen voor de aanleg en exploitatie van een warmtenet voor (een deel van) Rotterdam-Noord.
Interne identificatiecode :	Warmtesysteem Rotterdam noord

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	45232140 Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	12/12/2023
Einddatum van de duur :	31/12/2024

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen
Aanvullende informatie:	Eneco heeft in een groot deel van Rotterdam Noord een warmtenet in bezit welke zij exploiteert en is concessiehouder in een deel van het gebied. Deze concessie loopt in principe tot 2043. De Gemeente Rotterdam is voornemens een intentieovereenkomst aan te gaan met Eneco met als doel om binnenkort tot een (nieuwe) concessieovereenkomst te komen voor (een deel van) Rotterdam-Noord. Om tot die concessieovereenkomst te komen wensen de Gemeente Rotterdam en Eneco een intentieovereenkomst aan te gaan waarin het proces en de kaders om tot die concessieovereenkomst te komen is vastgelegd. In de intentieovereenkomst wordt voor het nieuwe concessiegebied uitgegaan van de delen van Rotterdam waar Eneco al feitelijk ligt met een warmtenet. Met deze werkwijze beoogt de Gemeente Rotterdam aan te sluiten op de manier waarop in het wetsvoorstel Wet collectieve warmte (WcW) is geregeld dat kavels aan partijen kunnen worden toegewezen op basis van zgn. “feitelijke ligging”.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Rechtbank Rotterdam
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rotterdam
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend	0 Euro

Rijksoverheid

in deze kennisgeving:	
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Andere rechtvaardiging:	Aangezien Eneco eigenaar is van/dan wel zeggenschap heeft over de warmte infrastructuur in de gebieden die beoogd onderdeel zijn van de nieuwe concessie is het o.a. vanwege de bepalingen in de Verordening Beheer Ondergrond Rotterdam (VBOR) hoogst onwaarschijnlijk zo niet praktisch onmogelijk dat een derde partij in dat gebied tot aanleg van een warmtenet over zal kunnen gaan. Om die reden ontbreekt op basis van artikel 2.32 sub b lid 2 Aanbestedingswet 2012 mededinging om technische redenen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Dhr. B. Oosterom
E-mail:	b.oosterom@rotterdam.nl
Telefoon:	+31622457830
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31102972198
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Rijksoverheid

Officiële naam:	Eneco Warmte en koude BV
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	24491573
Stad:	Rotterdam
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
E-mail:	warmtezakelijk@eneco.com
Telefoon:	+31888951111

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	943de58e-f812-4077-9e45-a1c9d495a4f3 - 01
Type formulier:	Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging:	Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging:	22/11/2023 15:59 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	22/11/2023 16:00 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid