

Welkom

Aanbesteding Hoorn Noord Venenlaankwartier Tranche 1

31 maart 2023

Spelregels van deze bijeenkomst

- Vervanging van de riolering en de herinrichting van de openbare ruimte in Hoorn-Noord en het Venenlaan kwartier
- Vandaag alleen zenden
- Vragen stellen: alleen via TenderNed





Programma

Inleiding op doelstelling gemeente Hoorn

Dick Bennis

Projecten binnen het werk

Gert Hartog

De aanbesteding - toelichting

Ramon Otto

Durven, Doen?! Dromen

Duurzame stad

- ⌚ Energietransitie – ondergrond voorbereiden
- 🌡️ Klimaatverandering – water op straat en grondwater reguleren
- ♻️ Circulaire economie – verlengen levensduur / slim gebruik maken van materialen

Doel is te komen tot een duurzame samenwerking

Ons motto is: wij zijn te gast in de wijk!

Project binnen het werk

Hoorn-Noord Venenlaankwartier

Integrale aanpak



HOORN NOORD
VENENLAANKWARTIER

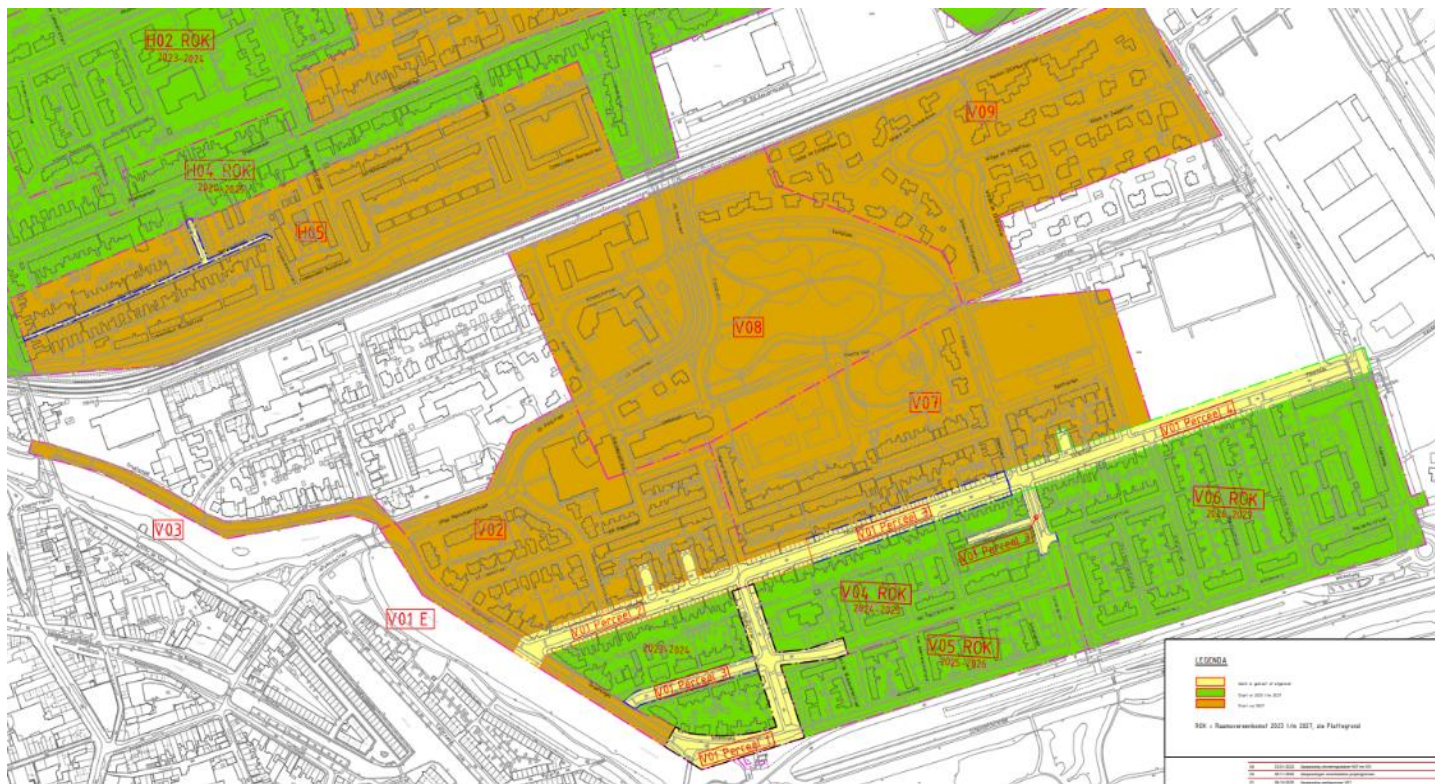
Projectgebied



Projectgebied Hoorn Noord



Projectgebied Venenlaankwartier



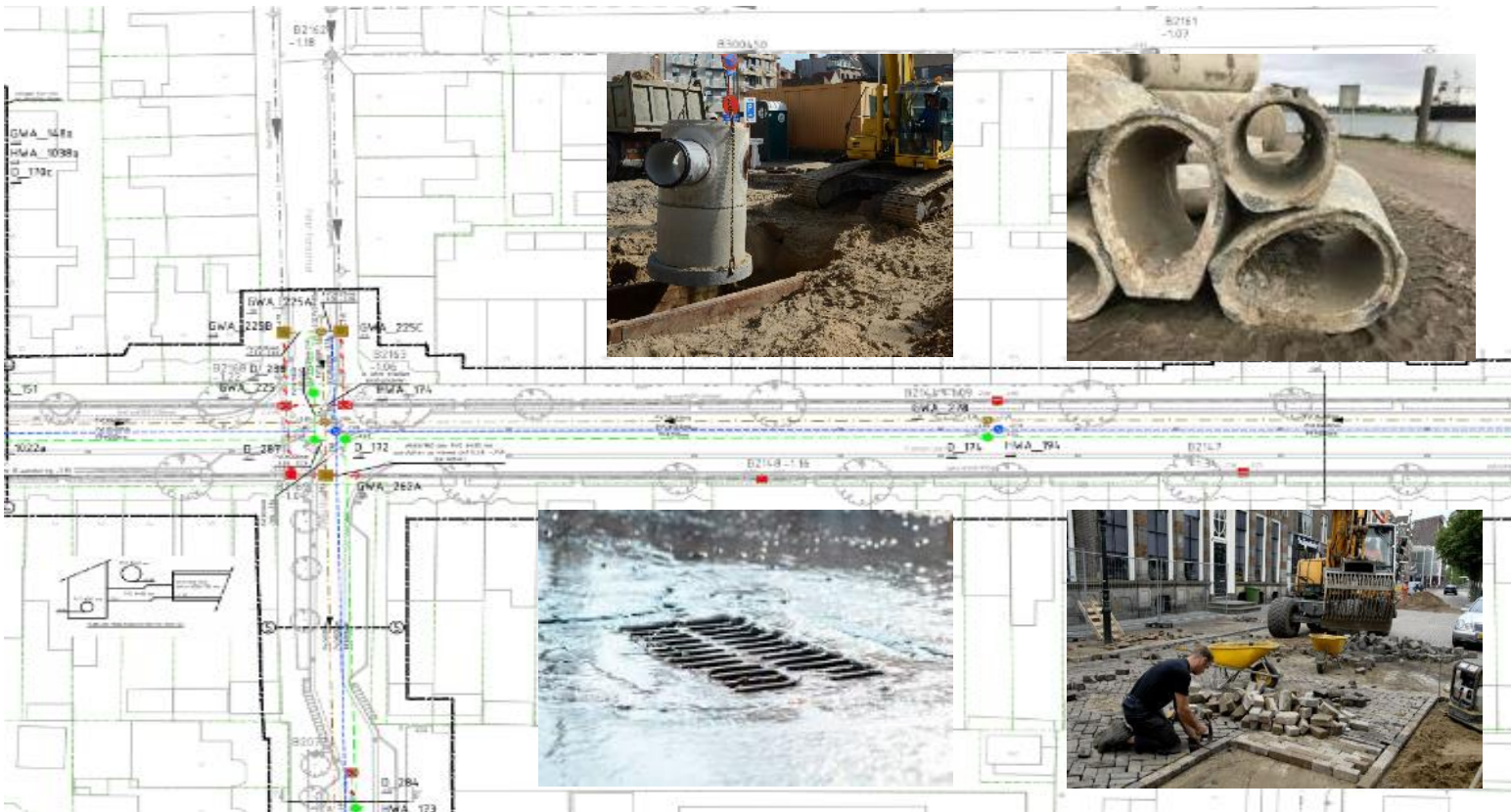
Bewonersparticipatie



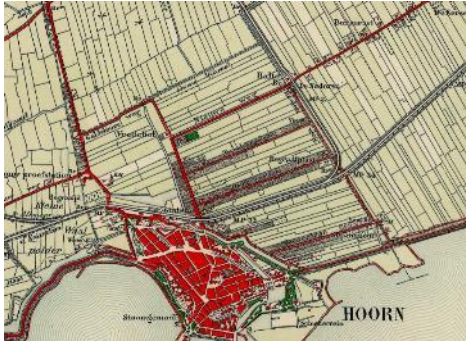
In een aantal straten volgt er een uitgebreid participatietraject (traject a) :

- *Drieboomlaan*
- *Koepoortsweg*
- Overige straten is er wel participatie maar niet met doel grootschalige wijzigingen door te voeren.
- Zoals gebruikelijk bouwen we het riool van laag naar hoog op, zo is de planning ook opgesteld.
- Gemeente levert basisrioleringsplan inclusief de ruimtereservering.

Civieltechnische werkzaamheden



Kenmerken gebied



- Kaart geeft de ontwikkeling van het gebied aan
- Ondergrond is divers van samenstelling
- Veel huizen staan op staal
- Eenrichtingsverkeer in straten i.v.m. breedte
- Monumentale panden en bomen aanwezig

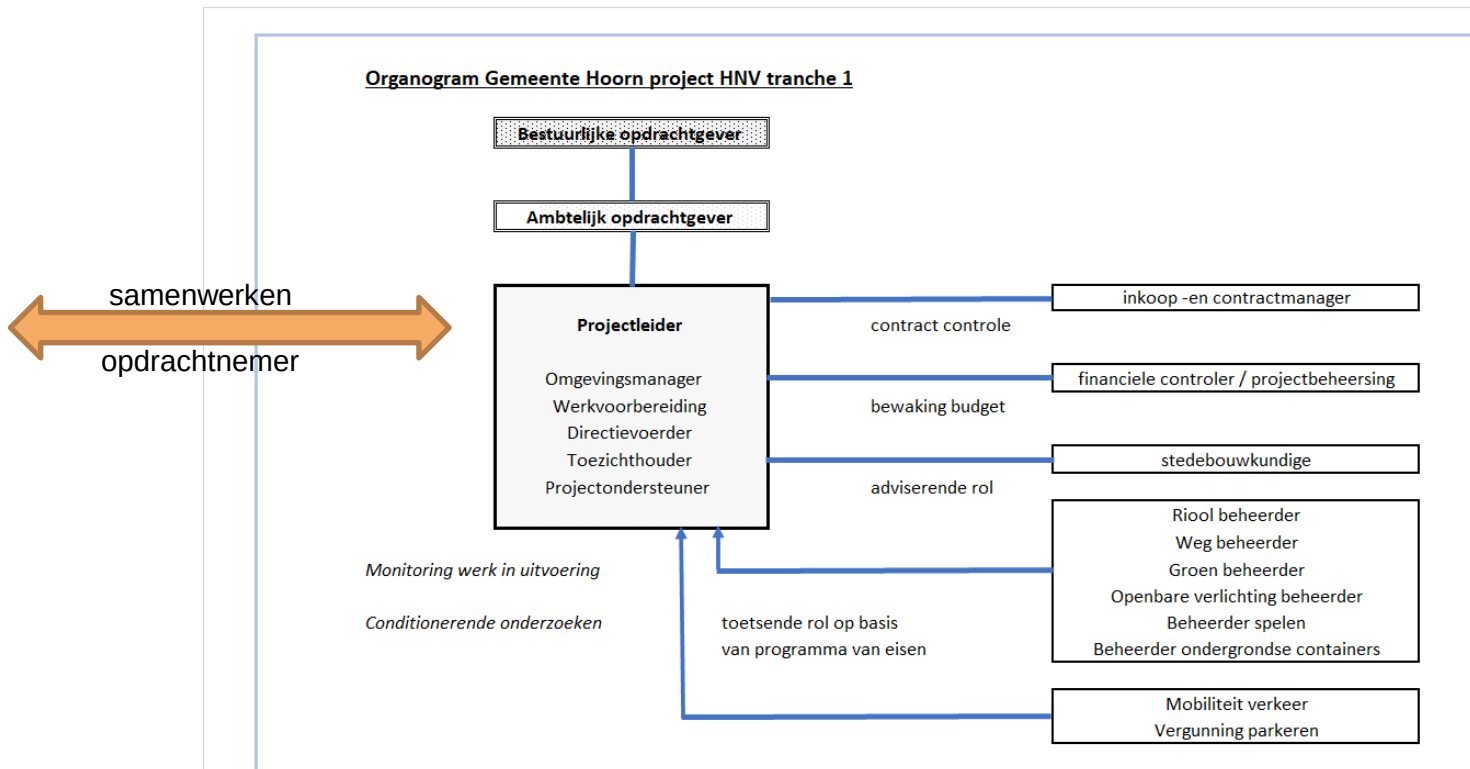


Feiten uit het gebied

- **Kabels en Leidingen vervangen** in Hoorn Noord/Venenlaankwartier
 - Dit betreft gas en water en mogelijk nog anderen.
- **Bouwlocaties**
 - Binnenstedelijke verdichting door sloop en nieuwbouw locaties.
- **Bereikbaarheid tijdens het werk**
 - De wijk is de verbinding vanuit het centrum naar de omliggende wijken en er zijn scholen aanwezig. Door de uitvoering en ontwikkelingen staat de bereikbaarheid onder druk.
- **Parkeerdruk**
 - De parkeerdruk in de woonstraten is hoog.



Projectteam samenstelling Hoorn Noord Venenlaankwartier



Wat verwachten wij van de opdrachtnemers

- Uitwerken basisontwerp gemeente ondergrond uitwerken naar definitief ontwerp ondergrond.
- Maaiveld inrichting maken op basis van programma van eisen en aanvullend met eisen / wensen omgeving.
- **BESLUITVORMING DOOR OPDRACHTGEVER (Bestuurlijk)**
- Definitief ontwerp – technisch uitwerken en opstellen contract
- Afprijzen (Go-No-Go) moment
- Uitvoeren



Vertrouwen
Samenwerking
Communicatie Invloed
Feedback Miscommunicatie
Team Teamcommunicatie
Inlevingsvermogen Humor
Overtuigingskracht
Gemeenschappelijk doel

De aanbesteding - toelichting

Op hoofdlijnen

- ✓ Openbare Europese aanbesteding – we gunnen in één keer
- ✓ Gunning op basis van beste prijs- en kwaliteitsverhouding
- ✓ Aantoonbaar voldoen aan selectie- en geschiktheidseisen
- ✓ Uw inschrijvingsprijs wordt gedeeld door de behaalde kwaliteit van de inschrijving
- ✓ Nummers 1 en 2 komen in aanmerking voor gunning van de opdracht
- ✓ Waarde H-projecten geraamd op €18M, V-projecten geraamd op €7M
- ✓ Percelenregeling

De aanbesteding - toelichting

Percelenregeling (uitgezonderde opdrachten)

#	Perceel
1	Project V01a*
2	Project V01b*
3	Project V01c*
4	Project V01d*
5	Levering gebakken stenen (projecten V01a t/m e)
6	Levering betonstraatstenen (projecten V01a t/m e)
7	Levering PE/PVC leidingen (projecten V01a t/m e)
8	Monitoring grondwaterpeil (projecten V01a t/m e)
9	Project V01e*: Draafsingel 1 t/m 36
10	Grondverzet -en afvoer (projecten V01a t/m e)
11	a. Vervangen riolering en herinrichting openbare ruimte Hoorn-Noord. b. Vervangen riolering en herinrichting openbare ruimte Venenlaankwartier.

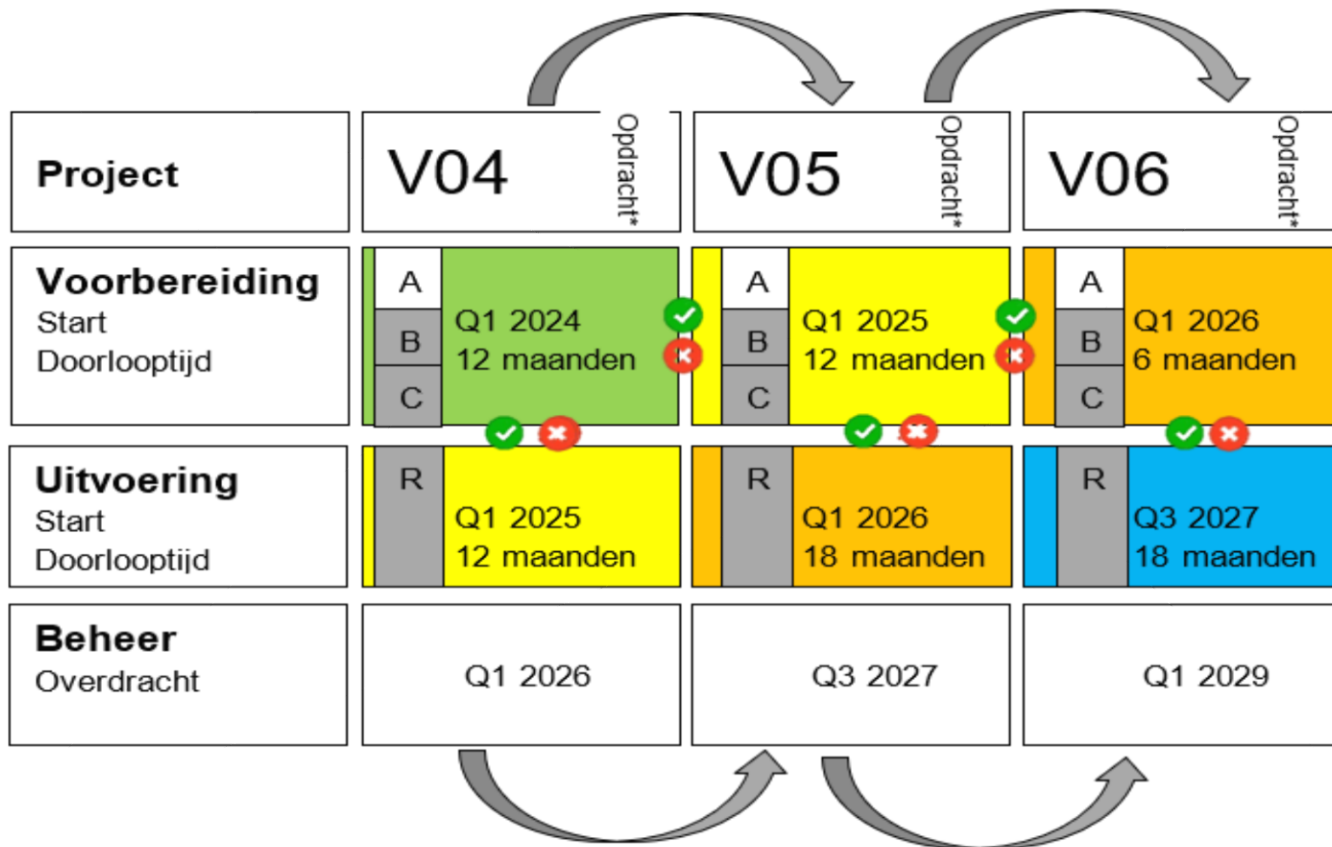
DNR

UAV 2012

Project	H02	H04	H06	H07
	Opdracht*	Opdracht*	Opdracht*	Opdracht*
Voorbereiding Start Doorlooptijd	A B C Q3 2023 6 maanden	A B C Q3 2023 24 maanden	A B C Q3 2025 18 maanden	A B C Q2 2026 24 maanden
Uitvoering Start Doorlooptijd	R Q2 2024 18 maanden	R Q3 2025 18 maanden	R Q2 2027 15 maanden	R Q2 2028 18 maanden
Beheer Overdracht	Q4 2025	Q1 2027	Q4 2028	Q4 2029

DNR

UAV 2012



De aanbesteding - toelichting

Wat in te dienen? Op hoofdlijnen

- ❖ Maak gebruik van de “checklist in te leveren stukken” om u niet te vergissen
- ❖ Referenties, eigen verklaring (UEA), certificaat CO₂-prestatieladder (≥ 3), VCA**
- ❖ Uitgebreide inschrijvingsstaat om uw inschrijfprijs te kunnen bepalen
- ❖ Kwaliteitsdocumenten

1. Samenwerking

2. Duurzaamheid

3. Beschrijving risico's OG en ON

De aanbesteding - toelichting

Tijdspad (belangrijke datums)

Omschrijving	Datum (uiterste)
Vragen stellen ronde 1	6 april 2023, 15.00 uur
Nota van Inlichtingen 1	13 april 2023
Vragen stellen ronde 2	25 april 2023, 15.00 uur
Nota van Inlichtingen 2	4 mei 2023
Inschrijving indienen	16 mei 2023, 15.00 uur

Beoordeling (gepland in de week van 22 -26 mei)

		Onvoldoende	Neutraal	Goed	Uitstekend
GC1	Samenwerking	uitsluiting	10	20	50
GC2	Aanpak duurzaamheid	1	9	18	30
GC3	Risicobeheersing	1	6	12	20

Prijs- en kwaliteitsverhouding

6.4.2 Rekenvoorbeeld indexcijfer

	Waarde of aantal behaalde punten	Korting
Inschrijfprijs	€ 3.500.000	1% (CO ₂ prestatieladder niveau 4)
GC1	50	
GC2	12	
GC3	9	

Formule:

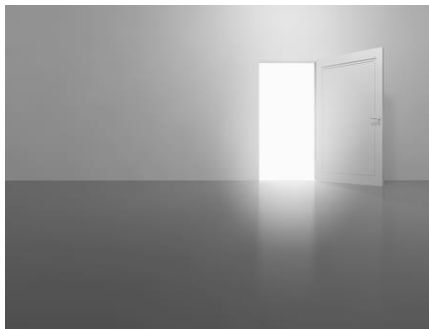
$$\text{Indexcijfer} = \frac{\text{fictieve prijs Inschrijver (= de 'inschrijfprijs')} / \text{behaalde totaalscore uit de subgunningscriteria}}{100}$$

Uitwerking rekenvoorbeeld:

$$(3.500.000 - 1\%) / (50 + 12 + 9) = 3.465.000 / 71 = 48.802,82$$

$$\text{Indexcijfer} = 48.802,82 / 100 = 488,03$$

Algemene tips



- ✓ Lees aandachtig Programma van Eisen en verdiep u in het gevraagde voor indienen van een kwaliteitsdocument bij de gunningscriteria
- ✓ Stel vragen op tijd
- ✓ Gebruik de checklist in te dienen stukken – let op maximaal aantal pagina's voor de kwaliteitsdocumenten

SUCCES !!!



Bedankt voor uw komst en
uw aandacht

31 maart 2023