

## Dienst voor het kadaster en de openbare registers

### Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen waarin mogelijk erfdienstbaarheden (van vul de erfdienstbaarheid in) ontstaan of teniet gaan (tot stand komen of vervallen) ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente , sectie nummer en ten behoeve van het perceel kadastraal bekend gemeente , sectie , nummer , inzake de periode van datum voluit tot en met datum voluit maak je keuze:.

#### Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:

|                         |                    |                    |                    |
|-------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                         | Deel 82359 nr. 25  | Deel 82345 nr. 111 | Deel 78760 nr. 62  |
|                         | Deel 76888 nr. 196 | Deel 74753 nr. 120 | Deel 66866 nr. 69  |
|                         | Deel 62089 nr. 165 | Deel 60917 nr. 123 | Deel 57795 nr. 183 |
|                         | Deel 55445 nr. 155 | Deel 50617 nr. 13  |                    |
| Vestiging Zoetermeer    | Deel 40589 nr. 29  | Deel 40152 nr. 35  | Deel 40080 nr. 44  |
|                         | Deel 18348 nr. 22  | Deel 17981 nr. 41  | Deel 16341 nr. 43  |
|                         | Deel 15972 nr. 36  | Deel 14254 nr. 37  | Deel 14112 nr. 35  |
| Vestiging 's-Gravenhage | Deel 8286 nr. 72   | Deel 6231 nr. 54   | Deel 6174 nr. 78   |
| Vestiging Leiden        | Deel 2334 nr. 1    | Deel 2333 nr. 102  | Deel 2010 nr. 68   |
|                         | Deel 2200 nr. 45   | Deel 2111 nr. 64   | Deel 2080 nr. 99   |
|                         | Deel 1912 nr. 32   | Deel 1880 nr. 36   | Deel 1862 nr. 74   |
|                         | Deel 1838 nr. 124  | Deel 1679 nr. 65   | Deel 1679 nr. 64   |
|                         | Deel 1656 nr. 65   | Deel 1573 nr. 110  | Deel 1523 nr. 68   |
|                         | Deel 1478 nr. 82   | Deel 1470 nr. 122  | Deel 1463 nr. 111  |
|                         | Deel 1430 nr. 21   | Deel 1423 nr. 104  | Deel 1267 nr. 24   |
|                         | Deel 1197 nr. 6    | Deel 1138 nr. 23   | Deel 1071 nr. 82   |
|                         | Deel 1061 nr. 61   | Deel 997 nr. 84    | Deel 981 nr. 17    |
|                         | Deel 978 nr. 130   | Deel 986 nr. 108   | Deel 692 nr. 36    |
|                         | Deel 651 nr. 19    | Deel 618 nr. 89    | Deel 424 nr. 79    |
|                         | Deel 182 nr. 42    |                    |                    |

Gebleden is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:

Akte ingeschreven op 12 oktober 2021 in deel 82359 nr. 25 (verleden op 11 oktober 2021 voor notaris G.J.B. Schrickx ter standplaats 's-Gravenhage):

5. **Vestiging erfdienstbaarheden**

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden bij deze de navolgende erfdienstbaarheden - om niet - te vestigen, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 16 lid 1 sub d van de Algemene Bepalingen:

Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen perceel en ten laste van het buurperceel, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie E nummer 3395, welke allen eigendom zijn van een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van laatstbedoelde perceel en ten laste van het eerstbedoelde perceel, de erfdienstbaarheid tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond.

De Universiteit bedingt voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de hiervoor bedoelde percelen.

De Universiteit en de Erfpachter verbinden zich bij deze jegens de openbare nutsbedrijven tot het dulden van die werken, welke werken voor rekening en risico van de gerechtigde tot het heersend erf respectievelijk de openbare nutsbedrijven worden aangelegd, dan wel gebouwd en onderhouden. Voormeld recht geeft aan de gerechtigde tot het heersend erf respectievelijk de openbare nutsbedrijven te allen tijde het recht de hiervoor bedoelde percelen te betreden indien dit voor het genot der erfdienstbaarheid en het onderhoud of de vernieuwing van de daarmee in verband staande werken nodig is; echter in overleg met de eigenaar en/of erfpachter van de betreffende percelen.

Akte ingeschreven op 11 oktober 2021 in deel 82345 nr. 111 (verleden op 11 oktober 2021 voor notaris G.J.B. Schrickx ter standplaats 's-Gravenhage):

5. **Vestiging erfdienstbaarheden**

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden bij deze de navolgende erfdienstbaarheden - om niet - te vestigen, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 16 lid 1 sub d van de Algemene Bepalingen:

Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen perceel en ten laste van het buurperceel, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie E nummer 3395, welke allen eigendom zijn van een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van laatstbedoelde perceel en ten laste van het eerstbedoelde perceel, de erfdienstbaarheid tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond.

De Universiteit bedingt voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de hiervoor bedoelde percelen.

De Universiteit en de Erfpachter verbinden zich bij deze jegens de openbare nutsbedrijven tot het dulden van die werken, welke werken voor rekening en risico van de gerechtigde tot het heersend erf respectievelijk de openbare nutsbedrijven worden aangelegd, dan wel gebouwd en onderhouden. Voormeld recht geeft aan de gerechtigde tot het heersend erf respectievelijk de openbare nutsbedrijven te allen tijde het recht de hiervoor bedoelde percelen te betreden indien dit voor het genot der erfdienstbaarheid en het onderhoud of de vernieuwing van de daarmee in verband staande werken nodig is; echter in overleg met de eigenaar en/of erfpachter van de betreffende percelen.

Akte ingeschreven op 29 november 2019 in deel 76888 nr. 196 (verleden op 29 november 2019 voor notaris G.J.B. Schrickx ter standplaats 's-Gravenhage):

"De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden bij deze de navolgende erfdienstbaarheden - om niet - te vestigen, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 16 lid 1 sub d van de Algemene Bepalingen:

Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen perceel en ten laste van het buurperceel, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie E nummer 3337, welke allen eigendom zijn van een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van laatstbedoelde perceel en ten laste van het eerstbedoelde perceel, de erfdienstbaarheid tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond.

En bedingt de Universiteit voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de hiervoor bedoelde percelen.

De Universiteit en de Erfpachter verbinden zich bij deze jegens de openbare nutsbedrijven tot het dulden van die werken."

Akte ingeschreven op 31 december 2018 in deel 74753 nr. 120 (verleden op 31 december 2018 voor notaris plv G.J.B. Schrickx ter standplaats 's-Gravenhage):

"6. Vestiging erfdienstbaarheden

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden bij deze de navolgende erfdienstbaarheden - om niet - te vestigen, een en ander onverminderd het bepaalde in

artikel 16 lid 1 sub d van de Algemene Bepalingen:

Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen perceel en ten laste van het resterende perceelsgedeelte, het perceel kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie E nummer 3324 (waaraan door het kadaster een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend), welke allen eigendom zijn van een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van laatstbedoelde perceel en ten laste van het eerstbedoelde perceel, de erfdienstbaarheid tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond.

En bedingt de Universiteit voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de hiervoor bedoelde percelen."

Akte ingeschreven op 18 september 2015 in deel 66866 nr. 69 (verleden op 17 september 2015 voor notaris

G.J.B. Schrickx ter standplaats 's-Gravenhage):

**VESTIGING ERFDIENSTBAARHEDEN**

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden bij deze vergelijkbare ———  
erfdienstbaarheden te vestigen als gevestigd in de Akte van erfpacht. ———

Ten behoeve van het Perceel en ten laste van het perceel kadastraal bekend ———  
gemeente Oegstgeest, sectie E nummer 3218, welke allen eigendom zijn van ———  
een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van ———  
laatstbedoelde perceel en ten laste van het Perceel, de erfdienstbaarheid tot het —  
aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond. ———

En bedingt de Universiteit voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het  
recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de  
hiervoor bedoelde percelen. ———

"

"

Akte ingeschreven op 24 oktober 2012 in deel 62089 nr. 165 (verleden op 23 oktober 2012 voor notaris

W.W> van t Hoff ter standplaats 's-Gravenhage):

“

Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen perceelsgedeelte en ten laste van de resterende perceelsgedeelten van de percelen kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie E nummers 2844 en 3163, welke allen eigendom zijn van een der partijen bij de onderhavige akte, en andersom ten behoeve van laatstbedoelde perceelsgedeelten en ten laste van het eerstbedoelde perceelsgedeelte, de erfdienstbaarheid tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen en kolken in de grond. En bedingt de Universiteit voorts ten behoeve van de openbare nutsbedrijven het recht tot het aanbrengen en instandhouden van kabels, leidingen of kolken, in de hiervoor bedoelde percelen.

De Universiteit en de Erfpachter verbinden zich bij deze jegens de openbare nutsbedrijven tot het dulden van die werken.

”

Akte ingeschreven te Leiden op 15 december 1893 in deel 651 nr. 19 (verleden op 27 oktober 1893 voor notaris P.C.L. Eikendal ter standplaats 's-Gravenhage):

“indien de perceelen dertien tot en met achttien niet in de zelfde hand komen zullen deze perceelen belast zijn met het recht van weg over de oostzijde dier perceelen welk recht in dat geval gevestigd wordt als erfdienstbaarheid met de gemelde kadaster perceelen nummers 289, 291, 293, 294 en 295 van sectie E der gemeente Oegstgeest over en weder als heerschende en lijdend erf.”

---

**Afschrift(en):**

Afschriften kunnen via Mijn Kadaster, Kadaster OnLine, Brondocumenten, worden opgevraagd.

---

---

**Er zijn geen voorlopige aantekeningen.**

---

**Historie kadastrale percelen:**

| Percelen | ontstaan uit: | ontstaan uit: | ontstaan uit: | ontstaan uit: |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 3463     | → 3337        |               |               |               |
|          | → 3395        | → 3218        | → 2844        |               |
|          |               |               | → 3163        | → 292         |
|          |               |               |               | → 291         |
|          |               |               |               | → 289         |
|          |               |               |               | → 294         |
|          |               |               |               | → 295         |
|          |               |               |               | → 293         |

---

Apeldoorn, 8 november 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Roes', with a long horizontal stroke underneath.

Mr. B.H.J. (Ruben) Roes  
Bewaarder van het kadaster en de openbare registers