

09/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Aannemersselectie Nieuwbouw Multifunctionele Accommodatie Ridderkerk

De gemeente Ridderkerk heeft besloten om nieuwbouw te realiseren voor de Loods, Gooth, RTV Ridderkerk, Muziekschool (ToBe) (totaal ca. 1.450 m2 BVO) en een uitbreiding van het Gemini College (ca. 2.500 m2 BVO). Het doel van de aanbestedingsprocedure is te komen tot een Aannemingsovereenkomst met twee Aannemers die de inschrijving met de beste Prijs-Kwaliteitverhouding (PKV) hebben gedaan voor de percelen: 1. Bouwkundige werken & coördinatie 2. Installatietechnische werken Het werk betreft de nieuwbouw van een multifunctionele accommodatie. In de multifunctionele accommodatie zullen de Loods, Gooth, RTV Ridderkerk, Muziekschool (ToBe) en de uitbreiding van het Gemini College zich vestigen. De locatie voor de nieuwbouw is gelegen naast de huidige nieuwbouw van het Gemini College aan de Sportlaan in Ridderkerk. De nieuwbouw bestaat in grote lijnen uit: Een grote zaal met bijbehorende ruimten voor de Loods De Soos met bijbehorende ruimten voor de Loods Een kleine zaal met bijbehorende ruimten voor de Gooth Huisvesting voor de RTV Ridderkerk 3 Lokalen (percussie, piano en band /orkest) voor de Muziekschool 1 Drama atelier/dansstudio voor de Muziekschool en het Gemini College 15 Theorielokalen voor het Gemini College 2 Sciencelokalen voor het Gemini College 1 Multimedialokaal voor het Gemini College 1 Kunstatelier voor het Gemini College De nieuwbouw zal op een traditionele werkwijze worden ontwikkeld. Het ontwerpteam, bestaande uit verschillende adviseurs werkt het ontwerp t/m TO/Bestek uit. Het bestek wordt ter uitvoering aanbesteed.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: ca6a701a-9e08-4cbe-9182-90600df0935c

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ridderkerk

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel: Perceel 1 – Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie

Beschrijving: Aanbestedende dienst besteedt een werk aan voor Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie. De Aannemer is in hoofdlijnen verantwoordelijk voor: Ondersteunen van de architect bij de uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO); Het realiseren van de funderingsconstructie en constructieve en bouwkundige werken; De uitvoeringscoördinatie van andere werken en leveringen.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ridderkerk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 1Dag

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 1Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs middels in te vullen Bill of Quantity (BOQ);

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit middels volgende aspecten: o Planning; o Plan van aanpak; o Alternatieven/Optimalisaties; o BIM-toepassing.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie voor beroepsprocedures: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die het contract ondertekent: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: Perceel 2 – Installatietechnische werkzaamheden

Beschrijving: Aanbestedende dienst besteedt een werk aan voor Installatietechnische werkzaamheden. De Aannemer is in hoofdlijnen verantwoordelijk voor: Ondersteunen van de architect bij de uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO); Het realiseren van de funderingsconstructie en constructieve en bouwkundige werken; De uitvoeringscoördinatie van andere werken en leveringen.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 45351000Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Ridderkerk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 1Dag

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 1Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs middels in te vullen Bill of Quantity (BOQ);

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit middels volgende aspecten: o Planning; o Plan van aanpak; o Alternatieven/Optimalisaties; o BIM-toepassing.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie voor beroepsprocedures: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Organisatie die het contract ondertekent: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

6. Resultaten

Waarde van alle

contracten toegekend in 2Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: JongekrijgMaasbouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat
: 1Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is
bekend: neen

Percentage
onderaanneming is
bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1 – Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 27/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 18/06/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van
een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 4

verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Dijnsen Installatiewerken B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van het resultaat : 1Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0002

Titel: P2 Perceel 2 – Installatietechnische werkzaamheden

Datum waarop de winnaar is gekozen: 27/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 18/06/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het

contract ondertekent: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk)

Registratienummer: 421705862

Postadres: Koningsplein 1

Stad: Ridderkerk

Postcode: 2981 EA

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Roy Vlasblom

E-mail: aanbestedingen@bar-organisatie.nl

Telefoon: +31 888485429

Internetadres: <http://www.bar-organisatie.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Postbus 50950

Stad: Rotterdam

Postcode: 3007 BL

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts
Stad: Den Haag
Postcode: 1234AB
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <http://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Postadres: Postbus 50950
Stad: ROTTERDAM
Postcode: 3007 BL
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883626000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: JongekrijgMaasbouw B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 23037983
Postadres: Weverseinde 205
Stad: PUTTERSHOEK
Postcode: 3297LJ
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
Land: Nederland
Contactpunt: Maarten Driese
E-mail: info@jongekrijgmaasbouw.nl
Telefoon: +31 786761782

Internetadres: <http://www.bouwgroepschrijver.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Van Dijnsen Installatiewerken B.V.

Omvang van de
ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 20033969

Postadres: Heerbaan 100

Stad: Breda

Postcode: 4817 NL

Onderverdeling land
(NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Nicole Clemens

E-mail: nicoleclemens@vandijnsen.nl

Telefoon: +31 0765728125

Internetadres: <http://www.vandijnsen.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 3eedfa2-2b0a-4f70-995d-af546e175a78-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 09/07/2024 11:19 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking