

Europese aanbesteding Vernieuwbouw Visserhavenstraat te Den Haag
Referentie: 220005 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

21-2-2023

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Contract	risico prijsstijgingen en leveringsproblemen	De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen. In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.	Om aan de doelstellingen te kunnen voldoen heeft de aanbesteder diverse maatregelen getroffen. Denk hierbij aan het toestaan van het gebruik van bepaalde gerecyclede bouwmaterialen, zoals vermeld in de bestekstukken. De aannemer is voor de betreffende onderdelen dan minder afhankelijk van leveringen uit het buitenland van goederen en van prijsfluctuaties voor deze onderdelen. Met betrekking tot de prijsstijgingen kan gemeld worden dat de UAV 2012 als algemene voorwaarden worden toegepast. In paragraaf 47 zijn voorwaarden opgenomen over kostenverhogende omstandigheden. Dat is een evenwichtige regeling voor de risico's van prijsstijgingen. In de aannemingsovereenkomst wordt bovendien een specifieke bepaling opgenomen over aanzienlijke kostenverhoging zoals bedoeld in paragraaf 47 UAV.
2	Inhoud	kerncompetentie 3	Hoe dienen wij als bouwkundig aannemer kerncompetentie 3 aan te tonen. Kunnen wij referenties aanleveren waarbij wij als hoofdaannemer samen hebben gewerkt met installateurs als onderaannemer	Ja, dat kan indien uw onderneming voor deze kerncompetentie hoofdaannemer was en hoofdverantwoordelijk was. Indien dat niet het geval was dan kunt u zich via de Derdenverklaring (met bijbehorende vereiste gegevens) beroepen op een ondernemer die over deze ervaring beschikt. Eventueel is het ook mogelijk om aan te melden met een combinant (met bijbehorende vereiste gegevens) die hoofdverantwoordelijk was voor deze kerncompetentie.
3	Juridisch	UEA	Is deel V van de UEA van toepassing? Er worden in de selectieleidraad geen criteria en/of regels m.b.t. tot dit deel aangegeven.	Nee. In het UEA kan bij dit onderdeel "niet van toepassing" worden ingevuld door de gegadigde.