

Nota van Inlichtingen

**Behorende bij de offertefase van de Europese openbare aanbesteding
“Analyse en monitoring omgevingsbeïnvloeding” door de gemeente
Zaanstad.**

**De aankondiging voor deze aanbesteding is gepubliceerd op
TenderNed.nl en in het supplement op het publicatieblad van de EU.**

21-11-2023

Bij de gemeente Zaanstad zijn onderstaande vragen ontvangen. De geanonimiseerde vragen en antwoorden staan hieronder vermeld. Deze nota van inlichtingen is een integraal onderdeel van alle aanbestedingsdocumenten m.b.t. de bovengenoemde aanbesteding.

Nr.	Document waar vraag betrekking op heeft	Paragraaf waar vraag betrekking op heeft	Pagina waar vraag betrekking op heeft	Vraag	Antwoord
1	Offerteleidraad Analyse & Monitoring Omgevingsbeïnvloeding 2023.pdf	3.3	17	U geeft aan dat alleen een natte handtekening is toegestaan. Het is in de branche gebruikelijk om ook ondertekening middels een gekwalificeerde elektronische handtekening met beveiligingsniveau 4 (PKI-overheid certificaat of EU Qualified certificaat) toe te staan voor de UEA en overige te ondertekenen stukken. Zou u ook digitale ondertekening willen toestaan?	Een digitale handtekening met beveiligingsniveau 2 of hoger is toegestaan.
2	Offerteleidraad Analyse & Monitoring Omgevingsbeïnvloeding 2023.pdf	5.4.3	27	Graag willen wij u wijzen op een tegenstelling in de stukken. In de inschrijfleidraad geeft u aan dat de prijzen geïndexeerd kunnen worden conform de dienstenprijzenindex van het CBS. In par. 6.2 van de concept raamovereenkomst staat dat er geen indexatie van toepassing is. Kunnen wij er vanuit gaan dat indexatie van toepassing is conform de inschrijfleidraad par. 5.4.3?	Hier kunt u van uit gaan. Wij houden de indexering zoals die beschreven staat in de offerteleidraad aan, dus de dpi van het CBS. De concept raamovereenkomst wordt aangepast.
3	Offerteleidraad Analyse & Monitoring Omgevingsbeïnvloeding 2023.pdf	5.4.4	27	U hanteert conform de tabel op pagina 20 een prijs-kwaliteit-verhouding van 40-60 (kwaliteit boven prijs). Echter in par. 5.4.4 geeft u aan dat bij een gelijke BPKV-score de prijs leidend is. Ben u bereid dit aan te passen naar "bij gelijke BPKV-scores prevaleert de inschrijver met de hoogste kwaliteit"?	Wij zijn hiermee akkoord. In het geval van een gelijke BPKV-score prevaleert de inschrijver met de hoogste kwaliteit.
4	Concept raamovereenkomst A&MO 2023.pdf	3.1	6	U geeft aan dat eventuele verlening van het contract eenzijdig wordt bepaald door de opdrachtgever. Bent u bereid dit aan te passen in "in gezamenlijk overleg tussen gemeente Zaanstad en opdrachtnemer"?	Niet akkoord. Om de continuïteit van de werkzaamheden zeker te stellen wil de gemeente eenzijdig kunnen besluiten over de inzet van de verlengingsopties. De intentie is om een partner voor vier jaar te krijgen en een duurzame relatie op te bouwen.
5	Concept raamovereenkomst A&MO 2023.pdf	6.4	8	U geeft aan dat betaling plaatsvindt na acceptatie van het resultaat. Bent u bereid dit aan te passen naar maandelijkse facturatie op basis van voortgang?	Opdrachtnemer mag maandelijks factureren. De facturering moet passen bij de deelopdracht. Bij kleinere projecten kan in het kader van administratieve lasten onderling af te stemmen om hiervan af te wijken.
6	PVE analyse omgevingsbe	5.3	11	U vraagt te werken conform de BRL 12000 of vergelijkbaar. Het BRL 12000 certificaat borgt de kwaliteit van de door u uitgevraagde werkzaamheden. Ons inziens zou om die reden BRL 12000 certificering	Nee, dan zouden we te veel mogelijke inschrijvers uitsluiten. We vragen dat

	invloeding 2023			op zijn plaats zijn (en niet enkel werken conform BRL 12000). Bent u bereid deze eis aan te passen naar: inschrijvers dienen BRL 12000 gecertificeerd te zijn?	opdrachtnemer conform het protocol BRL de bemalingsadviezen opstelt.
7	Offerteleidraad Analyse & Monitoring Omgevingsb eïnvloeding Kenmerk 2023-6	3.2	blz. 16	Kerncompetentie 2 – Monitoringswerkzaamheden. Is aantoonbare ervaring, buiten de referentieprojecten en het Plan van aanpak, certificeringen zoals de BRL 5023, 5024 en NIVRE-register experts relevant voor de beoordeling hiervan?	Dit is niet relevant. Wij willen dat de inschrijver over relevante ervaring beschikt. Zie paragraaf 3.2 in de offerteleidraad
8	Offerteleidraad Analyse & Monitoring Omgevingsb eïnvloeding Kenmerk 2023-6	3.2	blz. 16	Referenties Mag de uitvoering nog lopend zijn, of moet de uitvoering zijn afgerond?	Dat mag, maar het betreffende contract moet wel minimaal twee maanden lopend zijn.
9	Bijlage prijzenblad 2023 - samengesteld tarief		Blad.1	Kunt u een toelichting geven hoe wij de prijsvorming van de bouwkundige opname moeten lezen? Met name het onderdeel 10 -50 panden opnemen of meer dan 50 panden betreft dit dan de prijs per pand?	U vult een prijs per pand in binnen de betreffende categorie. De categorieën gaan over de hoeveelheid panden die in een opdracht opgenomen moeten worden.
10	Programma van eisen	Algemeen		De beantwoording van de vragen voor G-2 is maximaal 4 A4'tjes, klopt het dat je de gevraagde meetresultaten als bijlage op een apart A4 mag bijvoegen (naast de 4 A4'tjes)?	Ja, dit mag als bijlage opgenomen worden en telt niet mee in de 4 A4 voor de beantwoording.
11	Programma van eisen	2.1		Mag / kan het maandelijks spreekuur ook via Teams (paragraaf 2.1)?	Ja, dat ook via TEAMS. Per kwartaal dient de adviseur wel minimaal 1x fysiek aanwezig te zijn op het Stadhuis.
12	Programma van eisen	Hoofdstuk 4		Wie is de beheerder van het projectdossier tijdens de monitoring coördinatie en waar wordt dit opgeslagen (bij opdrachtgever of opdrachtnemer?)	De opdrachtnemer bouwt het dossier op.
13	Programma van eisen	Hoofdstuk 3		Valt het ontwerpen / bepalen van maatregelen om veilig te kunnen werken ook onder het UM-plan? (hoofdstuk 3) -> dus constructieve berekeningen voor het eventueel versterken van geveldelen of advies over funderingsherstel (constructeur), aanpassing van uitvoering (geotechnische berekeningen)?	Nee. Advieswerkzaamheden moeten gaan over werkzaamheden vanuit het project van de gemeente. Advies over funderingsherstel valt hier niet onder. Het betreft niet advieswerkzaamheden over eigendom van derden.

14	Programma van eisen	6.3		Valt volgens de gemeente de Omnidots ook onder de gestelde eisen aan de trillingsmetingen? (gezien de onnauwkeurigheid in het lage frequentiebereik) (paragraaf 6.3)	Gemeente Zaanstad kan dit niet beoordelen. Als dit te onnauwkeurig is past het niet binnen de gestelde eisen.
15	Programma van eisen	Hoofdstuk 4/7		Is de Monitoringscoördinator ook verantwoordelijk voor het rapporteren / beoordelen van de deformatiemetingen welke onder het andere contract (aanbesteding) worden uitgevoerd?	Voor het beoordelen en rapporteren (de interpretatie van de gegevens) is de monitoringscoördinator verantwoordelijk.
16	Programma van eisen	8.3		Waarom zijn de NIVRE richtlijnen niet van toepassing op de bouwkundige opnamen in 8.3?	De richtlijnen van het NIVRE zijn niet dezelfde als de BRL 5024. Indien een register expert (met benodigde specialisme) de bouwkundige opname uitvoert conform de richtlijn van het NIVRE dient aanvullend de inventarisatie van de gebreken zoals vermeld in paragraaf 4.3 van de BRL 5024 te worden meegenomen.
17	Programma van eisen	Hoofdstuk 8		Hoeveel contactmomenten dienen er plaats te vinden met de bewoners voor het maken van een afspraak?	Opdrachtnemer dient maximaal 3 keer contact op te nemen met bewoners. Indien dit niet succesvol is en er geen contact met bewoners is geweest, moet er een terugkoppeling aan de gemeente plaatsvinden.
18	Checklist			bullet 7 vraag "Rusland" verklaring wordt gevraagd, Is er een template beschikbaar	Er wordt een bijlage mee gepubliceerd met de antwoorden.
19	raamovereenkomst	6,2	8	prijzen mogen niet geïndexeerd worden. Is het voor de opdrachtgever acceptabel om een indexering na 1 jaar toe te passen op basis indexcijfer ingenieursdiensten zodat geen onnodig risico ingeprijsd hoeft te worden.	Zie het antwoord bij vraag 2.
20	tarievenlijst			peilbuimeting telemetrisch (handmatig in de zin van PVE 5,2) is eenheid per keer. Hoe is deze post bedoeld. Prijs per peilbuis of is het mogelijk deze te kwantificeren naar 1 tm/ 10 stuks, 1 tot 20 etc.	Wij vragen hier om een prijs per peilbuis
21	tarievenlijst			Peilbuismeting (hoogfrequent) wordt er met hoogfrequent bedoeld meten met een peilbuislogger? Zo ja is dit prijs per stuk?	Ja, met een vorm van peilbuislogger. De te hanteren prijs is de prijs per stuk per week
22	tarievenlijst			Aanbrengen peilbuislogger ontbreekt op het tarievenblad	Dit moet gebeuren bij het aanbrengen van de peilbuis en dient in die prijs verwerkt te zijn.
23	tarievenlijst			bouwkundige opname is deze bedoeld prijs per pand bij een batch van bijv. 0-10 panen	U vult een prijs per pand in binnen de betreffende categorie. De categorieën gaan over de hoeveelheid panden die in een opdracht opgenomen moeten worden.

24	tarievenlijst			Er staat beoordeling vindt plaatst per bouwblok maar worden per huisnr. Op begane grond afgerekend. Wordt er bij bovenwoningen bijv. nr.4, 4A, 4B 3x afgerekend of 1x aangezien er wel per adres een inspanningsverplichting is	Zie het antwoord bij vraag 26.
25	PVE	5,2	11	de term telemetrische metingen wordt gebruikt in combinatie handmatig en laagfrequent. Hoe is de term telemetrisch bedoelt normaliter slaat deze term op een online logger	Dat is juist. De gemeente heeft bedoeld: laagfrequent is handmatig en Hoogfrequent is telemetrisch.
26	Prijslijst/Tarievenblad	Tarievenblad		Wat valt er onder het begrip "pand" in de prijslijst bouwkundige vooropname? Een appartement is bijvoorbeeld sneller op te nemen als een grote villa. Kunt u misschien 1 type pand aangeven voor alle inschrijvers, zodat appels met appels worden vergeleken?	Een pand kan meerdere adressen bevatten. Hier kan dus ook sprake zijn van meerdere appartementen per pand. Een gemiddeld pand zal 3 woonlagen hebben met een oppervlak van gemiddeld 100 m2 per woonlaag.
27	Programma van Eisen	Hoofdstuk 6	12	Verwacht de gemeente bij de trillingsmeting ook live monitoring (zodat tijdig geanticipeerd kan worden op eventuele overschrijdingen of vals alarm) of enkel melding per SMS?	Ja, er zal tijdig moeten worden geanticipeerd op de overschrijding van meetwaarden en interpretatie van meetwaarden moet worden gedaan.
28	Prijslijst/Tarievenblad	Tarievenblad		Er wordt uitgegaan van 350 weken trillingsmeting, moet in het tarief dus voor elke week opnieuw de montage en demontage in de prijs worden opgenomen? Zodat er 350x een montage en demontage in het tarief zit wat de prijs erg zal opdrijven? Deze tarieven loskoppelen kan handiger zijn voor het overzicht/vergelijk.	Omdat de werkzaamheden van de projecten zich verplaatsen zullen ook de trillingsmeters tussentijds (uitgangspunt wekelijks) verplaatst moeten worden. Deze post betreft dus het (ver)plaatsen + instandhouden van een trillingsmeter.
29	Prijslijst/Tarievenblad	Tarievenblad		Wat moet er in het tarief deformatiemeting zitten? Nu lijkt het op een tarief per bout, wat lastig te definiëren is. Wordt hier een deformatiemeting aan 1 pand bedoeld met maximaal 15 bouten? Inclusief plaatsen van deze bouten, inmeten, rapportage?	Het gevraagde tarief is het tarief per bout. Omdat dit sporadisch van toepassing zal zijn is het uitgangspunt dat de bouten reeds geplaatst zijn. Mochten er slechts enkele bouten ingemeten moeten worden dan geldt een minimumtarief van €250,- Kwaliteitseisen aan de rapportage staan gesteld in het PVE (paragraaf 7.2).
30	Algemene inkoopvoorwaarden Diensten en Leveringen gemeente Zaanstad 2018	12	14	In hoeverre kan er sprake zijn van garantie op monitoring en adviesdiensten	Dit artikel is niet van toepassing.

31	PvE Analyse & Monitoring Omgevingsb invloeding 2023	7,1	13	Er staat geen mogelijkheid in het prijzenblad voor het prijzen van herhalingsmetingen van de deformatiebouten. Dient er een prijs te worden gegeven voor herhalingsmetingen?	Nee, zie ook beantwoording vraag 29.
32	PvE Analyse & Monitoring Omgevingsb invloeding 2023	7,3	13	Wie is verantwoordelijk voor het verkrijgen van toestemming voor het plaatsen van voorzieningen. Kan de Gemeente hierin voorzien?	Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het verkrijgen van toestemming van de eigenaar voor het plaatsen van voorzieningen.
33	PvE Analyse & Monitoring Omgevingsb invloeding 2023	6,2	12	Kan de eis voor het (ver)plaatsen van de trillingsmeter binnen 24 uur worden herschreven naar 'uiterlijk de volgende werkdag'?	Akkoord.
34	PvE Analyse & Monitoring Omgevingsb invloeding 2023	5,2	11	Dienen de gegevens van de geplaatste peilbuizen te worden geupload in het BRO portal?	Nee, het betreffen tijdelijke peilbuizen die na de werkzaamheden ook weer verwijderd moeten worden.