

Bijlage 5.A Conceptovereenkomst ARVODI-2018 inzake schoonmaakdienstverlening en glasbewassing t.b.v. Stichting Kindante

Contractnummer:

DE ONDERGETEKENDEN:

1. **Stichting Kindante**, statutair gevestigd aan de Dr. Nolenslaan 138 te 6136 GV Sittard, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer drs. P.J. Lemmens, in de functie van Voorzitter College van Bestuur;
hierna te noemen: Opdrachtgever,

EN

2. **[Volledige naam en rechtsvorm contractant]**, (statutair) gevestigd te **[plaats]**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door:
[naam en functienaam ondertekenaar];
hierna te noemen: Opdrachtnemer,

OVERWEGENDE DAT:

- a) Opdrachtgever behoefte heeft aan schoonmaakdienstverlening en glasbewassing op zijn locaties;
- b) Opdrachtgever wenst over te gaan tot het sluiten van een overeenkomst met één (1) opdrachtnemer voor deze schoonmaakdienstverlening en glasbewassing;
- c) Opdrachtgever in verband met hetgeen hiervoor onder a en b is overwogen, tot de (Europese) aanbesteding voor schoonmaakdienstverlening en glasbewassing is overgegaan door middel van de openbare procedure;
- d) Op 1 november 2023 door of namens Opdrachtgever een aankondiging naar het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Unie (hierna: Publicatieblad) is verzonden en dat deze aankondiging is gepubliceerd onder nummer **[2023/S XXX-XXXXXX]**;
- e) Opdrachtnemer in het kader van voornoemde aanbesteding een regelmatige inschrijving heeft uitgebracht welke is gekenmerkt als de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs/kwaliteit verhouding;
- f) Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever met de opdracht wil bereiken;
- g) Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in een overeenkomst;

KOMEN OVEREEN:

1. Begrippen

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018). In afwijking daarvan of aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Overeenkomst verstaan:

Beschrijvend document: het aanbestedingsdocument van Opdrachtgever d.d. 1 november 2023 met referentie 2023-4 waarin de opdracht met betrekking tot het verrichten van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht

Diensten: de door Opdrachtnemer op basis van deze Overeenkomst ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden met betrekking tot de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Inschrijving: de in het kader van de Europese aanbesteding voor de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing met kenmerk 2023-4 door Opdrachtnemer op basis van het Beschrijvend document ingediende inschrijving d.d. [datum] met kenmerk [.....]

2. Voorwerp van de Overeenkomst

2.1 Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer opdracht tot de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing op zijn locaties overeenkomstig het gestelde in de Nota van Inlichtingen d.d. [datum] met kenmerk [kenmerk] (Bijlage A), het Beschrijvend document (Bijlage B) en de door Opdrachtnemer uitgebrachte Inschrijving (Bijlage D), welke opdracht Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.

2.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:

1. dit document;
2. de Nota van Inlichtingen;
3. het Beschrijvend document van Opdrachtgever;
4. de ARVODI-2018;
5. de overige Bijlagen;
6. de Inschrijving van Opdrachtnemer.

3. Inwerkingtreding en duur van de Overeenkomst

- 3.1 Deze Overeenkomst gaat in op 1 maart 2024 voor de duur van twee (2) jaar met daarna drie (3) maal een optie, eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever, tot verlenging van de looptijd van de Overeenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden met een periode van twee (2) jaar.
- 3.2 Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de initiële / dan geldende looptijd van de Overeenkomst schriftelijk in kennis indien gebruik wordt gemaakt door Opdrachtgever van de verlengingsoptie. Indien de verlengingsoptie door Opdrachtgever niet wordt uitgeoefend eindigt de Overeenkomst van rechtswege na het verstrijken van de in de eerste zin van dit lid bedoelde termijn / op dat moment geldende termijn.

4. Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 Opdrachtnemer verricht de Diensten tegen de tarieven als vermeld in de Inschrijving van Opdrachtnemer (Bijlage D). Deze tarieven zijn exclusief BTW en inclusief alle overige kosten.
- 4.2 De prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen.
- 4.3 De tarieven kunnen na per 1 januari 2025 één maal per jaar worden bijgesteld gelijk aan het door het CBS vastgestelde en openbaar gemaakte indexcijfer: CBS-prijsindex DPI 'Reiniging 812' uit de 2015 = 100 reeks Peilmoment: gemiddelde van de meest recente vier (4) beschikbare en vastgelegde, voorafgaande kwartaalindexcijfers.
- 4.4 Facturatie vindt maandelijks achteraf plaats middels een verzamelfactuur. De factuur omvat minimaal de volgende informatie:
- Factuurdatum;
 - Naam van de school;
 - Adres van de school;
 - BRINnummer;
 - Kostenplaats;
 - Grootboekrekeningnummer;
 - Specificatie van de prijs (reguliere werkzaamheden, periodieke werkzaamheden en/of glasbewassing met aantallen uren en uurtarieven exclusief BTW);
 - BTW bedrag en percentage;
 - Totaalbedrag inclusief BTW.
- 4.5 In afwijking van hetgeen in artikel 17.1 van de ARVODI-2018 is bepaald over elektronisch factureren, zendt Opdrachtnemer de factuur/facturen als bijlage in PDF- of Word-format per e-mail aan Opdrachtgever via finadm@kindante.nl. Opdrachtnemer gebruikt bij de factuur/facturen de tenaamstelling [naam] en vermeldt op de factuur/facturen als referentie Kostenplaats : ... en Kostendrager: ...
- 4.6 Betaling vindt plaats na acceptatie van de resultaten van de Diensten.

5. Contactpersonen

- 5.1 Contactpersoon voor Opdrachtgever is
Vervangende contactpersoon voor Opdrachtgever is

Contactpersoon voor Opdrachtnemer is
Vervangende contactpersoon voor Opdrachtgever is

- 5.2 In afwijking van het bepaalde in artikel 10.2 van de ARVODI-2018 binden de genoemde contactpersonen Partijen niet.

6. Tijden en plaats Diensten

- 6.1 De Diensten worden in beginsel verricht op de locaties van Opdrachtgever.
- 6.2 Indien de Diensten worden verricht op de locaties van Opdrachtgever verleent hij het Personeel van Opdrachtnemer toegang tot de plaats waar de Diensten worden verricht, en stelt hij dit Personeel in staat de Diensten onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten gedurende de regulier geldende kantoortijden.

7. Overige Voorwaarden

- 7.1 Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de "Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018)" (Bijlage C), voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.

- 7.2 In afwijking van het bepaalde in artikel 33.1 van de ARVODI-2018 wordt ieder geschil tussen Partijen ter zake van de Overeenkomst bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Limburg, tenzij Partijen alsnog een andere vorm van geschillenbeslechting zullen overeenkomen.

- 7.3 **<OPTIONEEL>** In afwijking van het bepaalde in artikel .. van de ARVODI-2018 geldt met betrekking tot het volgende.

- 7.4 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2018 vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 21.3 van de ARVODI-2018. De staffel inzake aansprakelijkheid opgenomen in artikel 21.3 van de ARVODI-2018 is van overeenkomstige toepassing.

- 7.5 In aanvulling op het bepaalde in artikel 22 ARVODI-2018 kan Opdrachtgever deze Overeenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang

buiten rechte door middel van een aangetekend schrijven, ontbinden in de volgende gevallen:

- a. indien Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en art. 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
- b. indien Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.

In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.

- 7.6 De artikelen 6.1 en 6.2 van de ARVODI-2018 zijn niet van toepassing. Opdrachtnemer kan personen die belast zijn met de uitvoering van de Overeenkomst vervangen. Opdrachtgever kan de vervanger(s) niet weigeren.

8. Integriteitsverklaring

Opdrachtnemer verklaart dat hij ter verkrijging van de opdracht Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

9. Slotbepaling

- 9.1 Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 9.2 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Diensten.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Sittard, [datum]

[Plaats], [datum]

OPDRACHTGEVER

OPDRACHTNEMER

Stichting Kindante

[naam Opdrachtnemer]

drs. P.J. Lemmens
Voorzitter College van Bestuur

[naam ondertekenaar]

[functienaam ondertekenaar]

BIJLAGEN BIJ DEZE OVEREENKOMST

- A. Nota van Inlichtingen
- B. Beschrijvend document van Opdrachtgever
- C. Voorwaarden (ARVODI-2018)
- D. Overige Bijlagen
- E. Inschrijving van Opdrachtnemer