

# Huis van Krimpenerwaard



Nieuwbouw Gemeentehuis  
Krimpenerwaard

Exterieur  
Definitief Ontwerp  
2023



# Architectonische verschijningsvorm

## Formeel én informeel, stedelijk én landschappelijk

Het gemeentehuis is de belichaming van de gemeente Krimpenerwaard. Daarom krijgt de architectuur langs de provinciale weg het meer stedelijke en formele karakter van de oude gemeentehuizen in de kernen en sluit het tegelijk aan bij de traditie van agrarische architectuur: zorgvuldig gedetailleerde baksteen kopgevels van boerderijen aan de wegkant. Aan de zuidkant daarentegen staat de informele architectuur met houten gevels en horizontale lijnen, veranda's en groene gevels volledig in het teken van de aansluiting bij het natuurgebied.

## Groen ingebed

De openbare ruimte om het gemeentehuis is zo groen en natuurlijk mogelijk ingericht, met zo min mogelijk verharding. Met de landschapsarchitect wordt één geheel van gebouw en omgeving ontworpen, met ruimte voor activiteiten, bewegen en ontmoeten en een groene inrichting tegen hittestress, die water vasthoudt en biodiversiteit stimuleert.

## Herkenbaar en transparant

De kappendaken maken het een onderscheidend gemeentehuis: modern én traditioneel, passend in de omgeving. Het dak wordt onder bouwkundigen ook wel de 5° gevel genoemd: een kap biedt de mogelijkheid om ook het dak onderdeel van de architectuur te maken. De architectuur is bescheiden en ingetogen, passend in de Krimpenerwaard. En tegelijk herkenbaar, zodat inwoners en gebruikers zich met het gebouw zullen identificeren. De uitnodigende, transparante gevels laten zien hoe hard er binnen gewerkt wordt voor de inwoners. Het democratisch hart van de gemeente, de raadzaal, ligt prominent in het hart van het gemeentehuis en vormt tijdens de raadsvergaderingen een lichtend baken langs de provinciale weg.

## De entree

Prominent in de oostgevel ligt de hoofdentree, die de breedte heeft van het atrium en met een dubbele verdiepingshoogte bezoekers en gebruikers uitnodigt in het gebouw. Door de transparante gevel sta je direct in de centrale ontvangst en boven de entree zie je van buiten al het werkcafé.

De transparantie van de hoofdentree wordt versterkt door enkele gesloten gevelvlakken aan weerszijden en is daardoor nóg uitnodigender.

## Oriëntatieafhankelijk

De gevels zijn oriëntatieafhankelijk ontworpen, reagerend op de zonnestand want benodigde actieve koeling - die veel energie kost - wordt zoveel mogelijk voorkomen, terwijl uitzicht en daglichttoetreding juist worden behouden.

De warmte van de hoogstaande zon aan de zuidkant wordt geweerd door de overstekken, die tegelijk functioneren als balkons waardoor de werkomgeving op een fijne en functionele manier wordt verbonden met het natuurgebied.

In de oost- en westgevel wordt de warmte van de laagstaande zon geweerd door zonweringsscreens in combinatie met zonwerend glas en diepe neggen.

De noordgevels tenslotte hebben mooie grote transparante ramen, zeker voor de raadzaal. Ongewenste lichtinstraling wordt geweerd met individueel regelbare lichtwering aan de binnenkant.

## Baksteen, hout en glas

De drie hoofdmaterialen in de gevels en daken zijn baksteen, hout en glas. De smalle opstaande nokken van de drie kappen in de ontwerpvisie, ter plaatse van de noordgevels, zijn verbreed omdat hierachter de luchtbehandelingsinstallaties inpandig zijn geïntegreerd. Door die verbreding geven deze nokken ook een vanzelfsprekende logica aan het gevelbeeld. De daken, die volledig gebruikt worden voor energieopwekking, worden hier 'omhoog geknikt', waardoor ook al van verre te zien is dat het gemeentehuis volledig voorziet in zijn energiebehoefte en maximaal bijdraagt aan de energietransitie.

De atriumgevels tussen de bouwdelen zijn volledig van glas, zowel de gevels als de daken. Hier wordt door middel van een zeefdruk op het glas of zonnecellen in het glas gezorgd voor een reductie in de warmtelast

## Een fraaie detaillering

Een belangrijk gebouw als een gemeentehuis moet zorgvuldig gedetailleerd te worden. Het definitief ontwerp voorziet onder meer in meerdere toepassingen van hydrothermisch verduurzaamd houten latten ter plaatse van de borstweringen in de oost-/westgevels en de balustrades aan de zuidkant. Zowel de vrijstaande constructieve kolommen en schaaldelen worden in Larikshout vervaardigd om een gelijke uitstraling te realiseren.

De baksteendetailering krijgt diepte, door een verticale geleding die overeenkomt met de achterliggende houten constructie. De baksteengevels worden uitgevoerd in een droog stapelsysteem, zodat ze op termijn demontabel zijn. In de technisch ontwerp fase wordt verder onderzocht of dit met hergebruikte stenen (toleranties) mogelijk is.

## Natuurinclusief bouwen

Het nieuwe gemeentehuis zal ook plek bieden voor vogels en vleermuizen. In de Technisch ontwerpfasen zal samen met de betrokken ecooloog gekeken worden naar de inpassingen van nestkasten bij de houten latten, de nissen tussen de bouwdelen en de bakstenen noordgevels.



Architectonische verschijningsvorm  
Formeel én informeel, stedelijk én landschappelijk.

gemeente  
Krimpenerwaard

EH  
DO  
OR







gemeente  
Krimpenerwaard

E  
H  
A  
D  
O  
R



gemeente  
Krimpenerwaard



**Opwarming beperken en uitzicht behouden**  
Screens houden de warmte buiten, en laten tegelijk zoveel mogelijk daglicht binnen.

**Houten kanaalplaatvloer en installatiestroken**  
De opzet voor de vloeren en plafonds bestaat uit zichtwerk houten kanaalplaten afgewisseld met installatiestroken. Constructief worden de installatiestroken opgebouwd uit balken met een vloerplaat erboven waardoor er aan de onderzijde ruimte ontstaat voor inpassing van de installaties: klimaatplafond, verlichting en sprinkler etc.

**Kruisingen en aftakkingen**  
De afwisseling van houten kanaalplaatvloeren met installatiestroken zorgt voor extra ruimte t.b.v. het kruisen of aftakken van installaties waardoor de hoogte van de backbone beperkt kan blijven.

**Backbone**  
De middelste beuk van de driebeukige bouwvolumes wordt ingezet als backbone voor de installaties. Deze zone takt aan op de verticale hoofdschachten naar de technieklaag.

**Natuurlijke ventilatie**  
De werkplekken aan de gevel krijgen te openen delen per 2,4m breedte.

**Hoogwaardig isoleren**  
De houtskeletbouwelementen met biobased isolatie zorgen voor een zeer goede isolatiewaarde van de gevel

**Akoestische scheiding tussen verdiepingen**  
Bovenop de constructieve vloer komt een akoestisch gescheiden vloer die ervoor zorgt dat er geen contactgeluidoverlast is naar de andere verdiepingen. Deze laag is demontabel en bestaat uit egelisolatiekorrels, steenwol beplating en tapijttegels.

**Ruimteakoestiek**  
De houten kanaalplaten zorgen samen met de akoestische klimaatplafonds voor een goede ruimteakoestiek. De kanaalplaten worden aan de onderzijde geperforeerd en krijgen in de kanalen akoestische isolatie.

