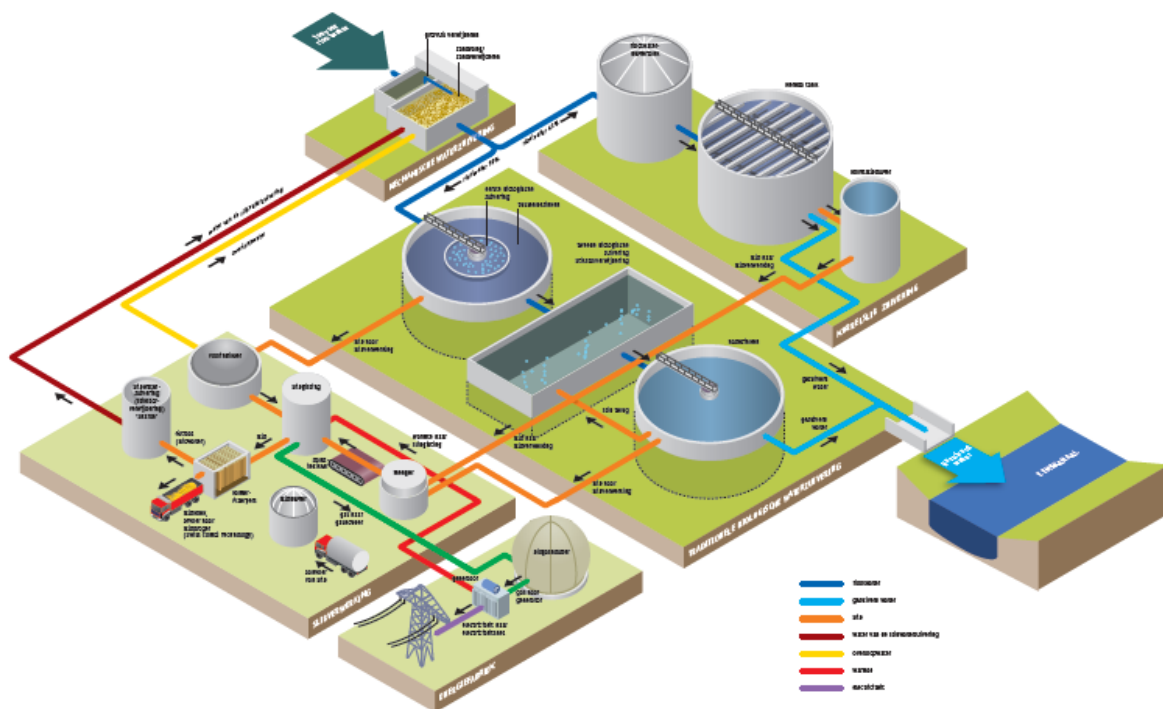


Waterschap Noorderzijlvest Garmerwolde



Inleiding

Voor u ligt de preventierapportage

Dit rapport is door Risicodeskundigheid Achmea opgesteld. In dit rapport zetten wij de preventiemaatregelen op een rij. Zo weet u precies wat wij van u verwachten.

Dit preventierapport maakt deel uit van uw verzekeringscontract. Het is noodzakelijk dat u op de vermelde datum aan de preventiemaatregelen voldoet. Heeft u de maatregelen uitgevoerd? Bevestig dit aan preventiecoaching@centraalbeheer.nl.

Rangorde

Indien de polis betreffende het verzekerde object iets regelt over hetzelfde onderwerp als het preventierapport dan gaat de tekst in de polis voor.

Lees de preventierapportage zorgvuldig door

Zo kunt u de kans op (gevolg)schade verminderen. Als er onjuistheden in staan, moet u ons dat zo snel mogelijk laten weten.

1 Informatieblad

Algemeen	
Naam verzekerde	Waterschap Noorderzijlvest
Contactpersoon	L de Haan
Functie	contactpersoon verzekerigen
Telefoon	050 3048226
E-mail adres	l.dehaan@noorderzijlvest.nl
Website	www.noorderzijlvest.nl
Adres	Stedumermaar 1 9735 AC Groningen Nederland
Reden bezoek, risicoanalyse van:	Brand Herinspectie
Bezoekadres	Grasdijkweg 2 9798 TC Garmerwolde Nederland
Begeleiding bij bezoek	Bart de Vreede
Functie	Teamleider Zuiveringsbeheer
Telefoon	(050) 304 82 26
E-mail adres	b.devreede@noorderzijlvest.nl
Risicodeskundige	Robert van Tongeren
Mobiel	+31 6 53397243
E-mail adres	robert.van.tongeren@achmea.nl
Underwriter	Jos Roording
Bezoekdatum	01-08-2019
Rapportagedatum	19-08-2019

2 Preventiemaatregelen

2.1 Afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden

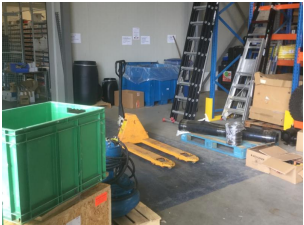
Hieronder staan de geconstateerde afwijkingen van de preventieve clausules en acceptatievoorwaarden. Bij een schade kan dit gevolgen hebben voor de schadeafwikkeling.

R2019-02869:06	Brandcompartimentering	Huidige polisvoorwaarden
Doorvoeren CV-ruimte Doorvoeren in de aanwezige brandwerende scheiding van de c.v. ruimte in het filterpersgebouw dienen afgedicht te worden met een onbrandbaar materiaal (bijvoorbeeld steenwol welke ter weerszijden wordt aangesmeerd met een brandwerende pasta). Het pur verwijderen.		
R2019-02869:07	Elektra inspectie	Huidige polisvoorwaarden
Laat uw eigen elektrische installatie en apparaten keuren volgens SCIOS Scope10 regeling op basis van de NTA 8220. Met eigen elektrische installatie bedoelen we de installatie in eigendom. Met apparaten bedoelen we (verleng)snoeren, apparaten, toestellen of machines. Herkeuring volgens de in de clause opgenomen termijn van 5 jaar. Deze brandrisico-inspectie SCIOS Scope 10 is op verzoek van het Verbond van Verzekeraars ontwikkeld en richt zich speciaal op de brandrisico's van elektrische installaties. Dit houdt in dat er een keuring plaatsvindt van de vaste elektrische installatie incl. de aansluitingen van machines en installaties. Zijn er afwijkingen geconstateerd? Laat deze dan herstellen door uw installatiebedrijf binnen de in de rapportage genoemde termijnen. Dat kan direct zijn doch uiterlijk binnen 4 maanden na ontvangst van het rapport. Neem contact met ons op als dat niet lukt. Stuur ons de ondertekende herstelverklaring die bij het rapport zit, zo laat u zien dat de gebreken zijn verholpen. Laat de keuring uitvoeren door een onafhankelijk gespecialiseerd inspectiebedrijf dat is gecertificeerd door SCIOS voor scope 10. Gecertificeerde bedrijven vindt u op https://www.scios.nl/relatie/ Op deze site staan alle Scios gecertificeerde bedrijven. Filter vervolgens op Scope 10. Opmerking Heeft u een geldige NEN 3140 keuring dan is er een overgangsregeling. Als de geldigheidsdatum is verstreken keurt u volgens Scios Scope 10. Maar uiterlijk 31-12-2022.		
Hulp bij uitvoering ? Voor de uitvoering van deze maatregel hebben we preventiepartners geselecteerd. De link naar de website vindt u onderaan dit document.		

2.2 Noodzakelijke preventiemaatregelen

In deze paragraaf staan de noodzakelijke maatregelen. Deze maatregelen verminderen de kans op (gevolg)schade. Ook noteren wij binnen welke termijn de maatregelen uitgevoerd moeten worden.

R2019-02869:01	Acculaden	Nieuwe preventievoorwaarden
Uitvoeren voor: 15-11-2019		
Acculaders in het magazijngebouw. Bij het acculaden de volgende uitgangspunten aanhouden • Houd het laadstation rondom minimaal 2 meter vrij van brandbare opslag. Markeer deze speciale plek bijvoorbeeld met een gekleurde lijn op de vloer. Of plaats een obstructie. Scherm eventueel de acculaadplaats af met brandwerend materiaal. Dit kan bijvoorbeeld met gipsplaat. Laat dit materiaal vanaf de vloer tot 2 meter boven de acculader doorlopen. • Zorg dat boven de acculaders geen brandbare opslag is. • Staat de acculader in een stelling? Dat mag alleen als deze rondom brandwerend is afgescheiden. Dit geldt uiteraard niet voor de voorkant. • Plaats acculaders 50 centimeter van de grond. Op een ondergrond die niet brandbaar is. Zet ze bijvoorbeeld niet op een pallet. • Hang acculaders op tegen een achterwand die niet brandbaar is. Dit adviseren we u om te doen • Laat acculaders ieder jaar onderhouden. • Hang laadkabels na gebruik op. De kans op beschadiging van de kabels wordt hiermee verkleind. • Controleer de kabels voor gebruik op beschadigingen. • Laad de accu's overdag op. • Plaats boven de acculaders een rookmelder. Sluit de rookmelder aan op de inbraak-alarminstallatie. • Gebruik onze richtlijn 'acculaadplek'. Wij sturen u graag de preventierichtlijn. Toelichting Bij het acculaden bestaat het risico op brand en explosie. Een deel van de elektrische energie zet zich dan om in waterstofgas en zuurstofgas. Mengen deze gassen zich? Dan vormen zij het explosieve en brandbare knalgas. Dit kan een steekvlam veroorzaken. Bijvoorbeeld bij een storing in de acculader. Of als er vonken ontstaan bij het aan- of afkoppelen van de accu's. Ook beschadigde kabels kunnen brand veroorzaken.		
		

R2019-02869:02	Orde en netheid	Nieuwe preventievoorwaarden
Uitvoeren voor: 15-11-2019		
Orde en netheid: Verbeter de orde en netheid in het centrale magazijn. - Zet opslag in stellingen en houd gangpaden vrij van opslag. - Plaats brandbaar chemisch afval in een metalen container met deksel - Verwijder brandgevaarlijke vloeistoffen naar de PGS ruimte. Toelichting: Brandveiligheid begint bij een goede huishouding. Zorg daarom voor een nette werkomgeving. U verkleint daarmee het risico dat een brand zich sneller verspreidt.		
		

R2019-02869:04	Brandmeldinstallatie	Nieuwe preventievoorwaarden
Uitvoeren voor: 14-11-2019		
Zorg voor goed beheer van de branddetectiesystemen. Volgens NEN 2654 is de beheerder hiervoor verantwoordelijk. Tijdens het bezoek zagen we; - Branddetectie in slibgebouw in nachtstand. Reden onbekend. - Blusinstallatie besturingskamer blowers. Staat in storting. Reden onbekend.		
Hulp bij uitvoering ? Voor de uitvoering van deze maatregel hebben we preventiepartners geselecteerd. De link naar de website vindt u onderaan dit document.		
		

2.3 Preventie adviezen

Hieronder staan de preventieadviezen welke de kans op schade verder verkleinen. Deze maatregelen zijn niet verplicht.

R2019-02869:03	Wasdrogers	Preventieadvies
• Plaats een rookmelder in de ruimte waar de wasdroger staat. • Maak na elke droogbeurt alle filters van de wasdroger schoon. • Laat het inwendige van de wasdroger een keer per jaar goed schoonmaken door een specialist. Toelichting: De wasdroger is brandoorzaak nummer 1 bij woningbranden. Goed onderhoud voorkomt brand.		
		

R2019-02869:05	Inbraak- en diefstalpre-ventie	Preventieadvies
Betreft het slibgebouwcomplex (35-37). Leg hier een inbraakmeldsysteem aan. Zorg dat de inbraakmeldinstallatie voldoet aan VRKI-risicoklasse 2 E1 met alarmering volgens ATS categorie DP2 (AL1) en de alarmopvolging volgens R2. De aanleg laat u uitvoeren door een BORG- of VEB-erkend beveiligingsbedrijf. Ook sluit u een onderhoudscontract af en zorgt u voor een opleveringsbewijs. Toelichting Het is belangrijk dat uw beveiliging voldoet aan de eisen. Niet alleen om inbraak of diefstal te voorkomen, maar ook om bijvoorbeeld de kans op brandstichting en vandalisme te verkleinen.		
Hulp bij uitvoering ? Voor de uitvoering van deze maatregel hebben we preventiepartners geselecteerd. De link naar de website vindt u onderaan dit document.		

R2019-02869:08	Zonnepanelen	Preventieadvies
Laat een onafhankelijke opleveringskeuring en jaarlijkse herkeuring uitvoeren volgens de normen NEN 1010:2015 en NEN-EN-IEC 62446:2016. Vul deze keuring aan met het opstellen van een IV-curve. Controleer ook of de panelen en kabelgoten schoon zijn en doorvoeren nog goed afgedicht zijn.		
Eén van de keuringsbureaus is KSN in Beilen: www.keuringsservicenederland.nl		

2.4 Het Risico Reductie Plan

Als klant van Centraal Beheer Achmea kunt u gebruik maken van het Risico Reductie Plan. Met het Risico Reductie Plan heeft u een groot aanbod van producten en diensten tot uw beschikking. Die kunt u gebruiken om schade te verminderen of zelfs te voorkomen.

Wij werken samen met partners op het gebied van beveiliging en preventie. Onze partners leveren kwalitatief uitstekende producten. Bovendien hebben wij gunstige prijsafspraken met hen gemaakt. U kunt van die samenwerking profiteren.

Zie: <http://www.centraalbeheer.nl/risicoreductieplan>